

DODATEK č. 1 **K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

Město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, Domažlice, IČ 00253316, zastoupené starostou města Ing. Miroslavem Machem
jako pronajímatel na straně jedné (*dále jen pronajímatel*)

a

Městské kulturní středisko v Domažlicích, se sídlem náměstí Míru 51, IČ 073 865,
zastoupené ředitelem Mgr. Kamilem Jindřichem
na straně druhé (*dále jen nájemce*)

uzavírají dnešního dne

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 31.3.2006

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 31.3.2006 nájemní smlouvu na pronájem těchto nemovitostí:

- budovy č.p.51, objekt na stavební parcele č. 170 (na Nám. Míru - MKS)
- stavební parcely č. 170, zastavěná plocha a nádvoří
- budovy č.p.8, objekt na stavební parcele č. 169 (kino - Vodní ulice)
- stavební parcely č. 169, zastavěná plocha a nádvoří
- budovy č.p. 358, objekt občanské vybavenosti na stavební parcele č. 489/3 (tiskárna)
- stavební parcely č. 489/3. zastavěná plocha a nádvoří (tiskárna)
- budovy č.p. 540, jiná stavba na stavební parcele č. 3373 (v Zahradní ulici)
- stavební parcely č. 3373, zastavěná plocha a nádvoří (v Zahradní ulici)
- pozemkové parcely č. 2660/3, ostatní plocha (v Zahradní ulici)
- pozemková parcela č. 274/1, ostatní ploch (v Zahradní ulici)
- objekt občanské vybavenosti na stavební parcele č. 1539 (letní kino)
- stavební parcela č. 1539, zastavěná plocha a nádvoří (letní kino)
- budova bez čísla popisného nebo evidenčního na stavební parcele č. 1540 (letní kino)
- stavební parcela č. 1540, zastavěná plocha a nádvoří (letní kino).

Všechny nemovitosti, tedy budovy i pozemky, se nacházejí v k.ú. Domažlice, obci Domažlice a jsou zapsány na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.

II.

Změna nájemní smlouvy

Článek III. bod 1. se mění a doplňuje a má nadále toto znění:

Nájemné se sjednává ve výši 102 000,- Kč ročně včetně DPH.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

III.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po dvou vyhotoveních. Tento dodatek byl uzavřen na základě pravé a svobodné vůle obou účastníků, prosté všeho omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož účastníci k dodatku připojili své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Podepsáno v Domažlicích dne 29.06.2009.

pronajímatel
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

nájemce
Městské kulturní středisko
Mgr. Kamil Jindřich, ředitel

DOLO ŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením rady města č. 4208 na 90. schůzi rady města dne 22.6.2009.

Ing. Miroslav Mach
starosta Města Domažlice