

I. Objednatel: Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/ 1,
370 92 České Budějovice

Odpovědný zástupce: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čéčova 2248/ 44, 370 04 České Budějovice
zastoupená jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem

[illegible]

1. Předmětem plnění je zhotovení díla: **Výstavba objektu kavárny, občerstvení a zázemí na Sokolském ostrově, České Budějovice**

Dodatkem č. 1 se mění článek č. VI. termín plnění, článek č. VII. cena, splatnost ceny, fakturace a článek XII. odpovědnost za vady, odpovědnost za škody a sankce

VI. Termín plnění

Zahájení prací dle SoD	dnem nabytí účinnosti smlouvy
Ukončení prací dle SoD	5.5.2023
Ukončení prací dle dodatku č. 1	12.5.2023

Zdůvodnění: termín dokončení prací byl změněn z důvodu deštivého počasí, kdy nebylo možné provádět práce na plášti stavby – střešní krytina, obklad stěn kontejnerů.

VII. Cena, splatnost ceny, fakturace

Původní cena bez DPH činí:	4 762 000 Kč
vícepráce	15 212 Kč
méněpráce	- 176 530 Kč
cena celkem	- 161 318 Kč
Cena celkem bez DPH 21 %	4 600 682 Kč

Zdůvodnění: dodatek byl vyvolán během realizace a byl rozšířen o dodávku a montáž 2 ks topidel o výkonu 0,5kW, změna splachování pisoárů – radarové splachování, rozšíření zásuvek a 4 ks.

Méněpráce za neprovedené práce a dodávky a to 6 ks topidel, 4 ks podlahových vpustí, VZT dle skutečnosti.

Součástí dodatku je soupis víceprací a méněprací

XII. Odpovědnost za vady, odpovědnost za škody a sankce

Odst č. 6 Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla ve výši 0,2 % za každý započatý den prodlení.

Vzhledem k nedodržení termínu dokončení díla, kdy bylo dílo předané 7.6.2023 byla vyčíslena sankce.

Od 13.5.2023 do 6.6.2023 v počtu 25 dní, denní sankce 0,2% z ceny 4 762 000,- Kč činí 9 524,-Kč, tj. $25 \times 9\,524 = 238\,100,-\text{Kč bez DPH}$.

Rekapitulace Dodatku č. 1

Původní cena bez DPH činí:	4 762 000 Kč
vícepráce	15 212 Kč
méněpráce	- 176 530 Kč
dodatek č. 1 celkem	- 161 318 Kč
cena bez DPH 21 %	4 600 682 Kč
sankce za nedodržení termínu	- 238 100 Kč
Cena Dodatku č. 1 celkem bez DPH	4 362 582 Kč

Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 4/2023 - TO ze dne 20.2.2023 a je vyhotoven ve 2 výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

Přílohy:

- souhlas smluvních stran o započtení smluvní pokuty za nedodržení termínu dokončení díla dle smlouvy o dílo č. 4/2023 – TO ze dne 20.02.2023
- rozpis více a méněprací

V Českých Budějovicích dne: 12.6.2023

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

Karel Kolínský
obchodní ředitel

Příloha k dodatku č. 1 k SoD 4/2023- TO, Sokolský ostrov, výstavba kavárny, občerstvení

Vícepráce

topidlo 0,5kW, Stiebel	2ks	2 780,00 Kč	5 560,00 Kč
radarové splachování, příplatek	2ks	3 228,00 Kč	6 456,00 Kč
zásuvka vnitřní 230 V	4 ks	799,00 Kč	3 196,00 Kč
Vícepráce celkem			15 212,00 Kč

Méněpráce

VZT dle skutečnosti, odpočet	1kpl.	150 125,00 Kč	150 125,00 Kč
topidlo 1kW, Stebel	3ks	3 260,00 Kč	9 779,00 Kč
topidlo 2kW, Stebel	3ks	3 447,00 Kč	10 342,00 Kč
podlahová vpust'	4ks	1 571,00 Kč	6 284,00 Kč
Méněpráce celkem			176 530,00 Kč

Dodatek č. 1 celkem, rozdíl vícepráce, méněpráce **-161 318,00 Kč**

Od 13.5.2023 do 6.6.2023 v počtu 25 dní, denní sankce 0,2 % z ceny 4 762 000,- Kč činí 9 524,- Kč, tj. $25 \times 9\,524 = 238\,100,-\text{Kč bez DPH}$.

V souvislosti s protokolem o předání a převzetí hotového díla ze dne 7.6.2023 smluvní strany souhlasí se smluvní pokutou za nedodržení termínu dokončení díla a její započtení v konečné fakturaci za provedené dílo.

V Českých Budějovicích dne: 12.6.2023

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

Karel Kolínský
obchodní ředitel