

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník), mezi

Filharmonie Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Komenského náměstí 534/8, 602 00 Brno

zapsaná 1. 11. 2001 v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, odd. Pr, vl. 16

IČ: 00094897

DIČ: CZ00094897 (je plátcem DPH)

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú.: 2112017367/2700

zastoupená: PhDr. Marií Kučerovou, ředitelkou

(dále jen objednatel)

a

Jan FRANCKEVIČ

se sídlem: Veverské Knínice 235, 664 81 Veverské Knínice

IČ: 75815834

DIČ: CZxxxx (je plátcem DPH)

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.:1808708073/0800

jednající : Jan Franckevič, DiS.; tel. xxxx, e-mail: xxxx

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele zhotovení díla – RENOVOVÁNÍ PODLAH A JEJICH ÚDRŽBA. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla cenu určenou podle čl. II této smlouvy.

II.

Cena díla

Smluvní strany se dohodly, že cena díla je stanovena na základě rozpočtu (viz příloha č. 1) na 213.500,- Kč, bez DPH. Cena v příloze stanovená, je cenou bez DPH.

Tuto cenu lze dodatečně měnit pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě.

III.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu (průběžná faktura) a to po provedení dílčích prací díla odsouhlasených zadavatelem. Tyto průběžné faktury budou vystaveny se splatností 14 dnů.

2. Zaplacením průběžné faktury se rozumí den připsání na účet Zhotovitele.
3. Zbytek ceny díla se Objednatel zavazuje zaplatit do 14 dnů od vystavení daňového dokladu Zhotovitelem. Právo na doplacení sjednané ceny díla včetně případných navýšení dle čl. II. této smlouvy vzniká úspěšným předáním díla Objednateli bez vad a nedodělků.
4. Pokud Objednatel nezaplatí dohodnutou průběžnou fakturu včas, posouvá se termín zhotovení díla o tolik kalendářních dní, o kolik kalendářních dní je Objednatel v prodlení se splněním této povinnosti.

IV.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v níže sjednané době:

- Termín zahájení prací na díle: 1. 7. 2023
- Termín zhotovení díla do: 28. 8. 2023

V.

Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí veškerá potřebná povolení k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti při a po výkonu své práce. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi.
3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat dílo dle čl. I této smlouvy v místě Objednatele.
2. Po zhotovení díla vyzve Zhotovitel Objednatele v přiměřené lhůtě předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku vlastního předání sepíší strany zápis, v němž Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud dílo nebude vykazovat zjevné vady a nedodělky, je Objednatel povinen dílo převzít. V případě že se Objednatel nedostaví bez zjevného důvodu, je považována zakázka za převzatou.

VII.

Odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel ručí, že dílo bude po dobu 24 měsíců od splnění smlouvy způsobilé ke smluvenému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené ve všech technických normách, které se vztahují k výrobkům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a jejich zpracování. Zhotovitel se zaručuje, že dílo bude mít tyto vlastnosti po dobu 24 (dvacetčtyři) měsíců ode dne řádného předání díla a jeho převzetí objednatelem (dále jen „záruční doba“). V případě, že výrobce určitého výrobku poskytuje záruku vyšší, než 24 měsíců, poskytne Zhotovitel záruku v souladu s délkou záruky určenou v záručním listu.
- 2) V případě, že Objednatel zjistí v průběhu záruční doby vadu na díle, informuje o tom písemně Zhotovitele, který je povinen bezodkladně, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne, kdy byl o vadě informován Objednatelem, písemně informovat Objednatele o postupu při odstranění reklamované vady.
- 3) Zhotovitel je povinen odstranit vadu vždy nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy o ní byl Objednatelem informován, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele.

VIII.

Závazky Objednatele, podmiňující plnění Zhotovitele

- 1) Je-li třeba, zajistí Objednatel veškerá správní nebo jiná rozhodnutí o přípustnosti díla a na požádání je předloží Zhotoviteli.
- 2) Objednatel se zavazuje odevzdat Zhotoviteli místo plnění připravené k provedení díla do 26.6.2023. Předání pracoviště do tohoto termínu s řádnou přípravou k provedení díla je podstatná povinnost, na jejímž splnění je závislé včasné splnění závazku zhotovení díla. Pokud Objednatel nepředá místo plnění včas, posouvá se termín zhotovení díla o tolik kalendářních dní, o kolik kalendářních dní je Objednatel v prodlení se splněním této povinnosti.
- 3) Objednatel zajistí zhotoviteli a jeho zaměstnancům k termínu zahájení montážních prací přístup na montážní pracoviště, a to po předchozí dohodě, buď trvalý přístup, nebo v určitých hodinách.
- 4) Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla Zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást Zhotoviteli žádné právní ani fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit zaměstnancům Zhotovitele ve vstupu na pracoviště. Objednatel po celou dobu provádění díla rovněž odpovídá za to, že průběh prací nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob. Na pracoviště mohou vstupovat pouze oprávnění zaměstnanci objednatele.

IX.

Smluvní pokuty a odstupné

- 1) V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v této smlouvě, a to z důvodů na jeho straně, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení Objednatele s placením zálohy nebo daňového dokladu (faktury) je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05.% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Uhrazením smluvní pokuty není nárok na náhradu škody dotčen a lze jej vymáhat samostatně.

X.

Závěrečná ujednání

- 1) Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána bez jakékoliv tísně a nátlaku podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Všechny dodatky a změny této smlouvy musí mít písemnou formu.
- 2) Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající obchodním zákoníkem.
- 3) Podpisem této smlouvy berou smluvní strany na vědomí, že Filharmonie Brno, příspěvková organizace, je povinným subjektem dle zákona č. 106/199 Sb. a dále, že je osobou dle ust. §2, odst. 1, písm. n) zákona 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že Filharmonie Brno, příspěvková organizace, je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, dohody či objednávky.
- 4) Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem statutárních orgánů obou smluvních stran.

V Brně dne 14.6.2023

.....
objednavatel
PhDr. Marie KUČEROVÁ
ředitelka

.....
zhotovitel
Jan FRANCKEVIČ
jednatel