

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele SD/00545/2023

č. zhotovitele .....

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel:

### MĚSTO TÁBOR

zastoupené  
se sídlem

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem  
Žižkovo nám. čp. 2/2, 390 01 Tábor

zástupce pro věci smluvní  
zástupce pro věci technické

Ing. Štěpán Pavlík  
Ing. Eliška Pospíšilová, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXX. XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX,

XXXX.XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.XX

dozor investora a koordinátor BOZP bude určen při převzetí staveniště a zapsán do  
stavebního deníku

IČ 00253014

(DIČ CZ00253014)

bankovní spojení

Česká spořitelna, a.s., pobočka Tábor

číslo účtu

9021-701427349/0800

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (xxx. xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx)

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (xxx. xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx)

(dále jen "objednatel")

### 1.2 Zhotovitel:

### PORR a.s.

se sídlem

Dubečská 3238/36, 100 00 Praha

zástupce pro věci smluvní XXXXX XXXXX

zástupce pro věci technické XXXXX XXXXX

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: XXXXXXXX XXXXX

- obor autorizace: XXXXXXXX XXXXXXXX

- číslo autorizace: XXXXXXXX

IČ 43005560

DIČ CZ43005560

obchodní rejstřík

Městský soud v Praze odd. B, vložka 1006

bankovní spojení

XXXXXXXXXXXX XXXX X.X.

číslo účtu

XXX XXX XXXXXXXXXXXX

tel. xxx xxx xxx, e-mail: XXXXX.XXXXXXXXXXXXXX

(dále jen "zhotovitel")

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem plnění je realizace stavby s názvem: „**Oprava vozovky ulice Erbenova, Tábor**“, spočívající v opravě krytu komunikace v ulici Erbenova a s tím souvisejících pracích a to podle:
- soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též "soupis prací"),
  - nabídky zhotovitele a
  - podle této smlouvy (dále jen "dílo").
- 2.2 Základní pojmy uvedené v obchodních podmínkách dle této smlouvy jsou vymezeny takto:
- a) objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
  - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
  - c) podzhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
  - d) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatel vymezené množství.
- 2.3 Priorita dokumentů v pořadí od dokumentu s nejvyšší prioritou je stanovena takto:
1. smlouva o dílo,
  2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet zhotovitele,
  3. ostatní dokumentace týkající se provádění díla.

## III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.
- 3.2 **Rozsah díla** je určen takto:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „**Oprava vozovky ulice Erbenova, Tábor**“ spočívající v opravě krytu komunikace v ulici Erbenova a s tím souvisejících pracích.

Zadané stavební práce řeší zejména:

- opravu krytu komunikace o celkové výměře cca 630 m<sup>2</sup> spočívající v odfrézování stávajících asfaltových vrstev a zřízení nových vrstev z asfaltového betonu,
- výškovou úpravu poklopů šachet, mříží a krycích hrnců,
- obnovu vodorovného dopravního značení,
- vyčištění uličních vpustí dešťové kanalizace.

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- detailní zdokumentování, tj. fotografická příp. video dokumentace, místa plnění před zahájením prací, v průběhu provádění jednotlivých kroků předepsaných

- projektantem a po ukončení prací,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- potřebná zaměření v místě plnění díla a vytýčení všech stávajících inženýrských sítí před zahájením prací,
- provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení díla a dodání veškerých dokladů zkoušek, atestů, certifikátů a revizí dle platných ČSN a zákonů ČR,
- geodetické zaměření skutečného stavu (bude provedeno zaměření stávajícího stavu, stavu po vyfrézování a následně pak po dokončení nových asfaltových vrstev).

Stavba bude probíhat v prostoru stávající komunikace Erbenova na pozemku parc.č. 2134/1, vše v katastrálním území Tábor.

Pozemek je v majetku investora Město Tábor, v zastavěném území města.

- 3.3 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.
- 3.4 Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i provedení geodetických prací pro zajištění vytýčení inženýrských sítí a vytýčení stavby, zaměření skutečného provedení stavby. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Jihočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Na území města Tábora zároveň musí být geodetické zaměření stavby vyhotoveno v souladu se zněním "Směrnice pro tvorbu a údržbu DTTM-JIH".

Zhotovitel předá objednateli geodetické zaměření skutečného provedení díla, které bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 5x v tištěné i v elektronické formě.

#### IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 **Doba plnění** - objednatel s ohledem na ostatní probíhající či plánované investiční akce v centru města určuje dobu realizace předmětu plnění veřejné zakázky (díla) **pevně stanovenými termíny realizace v těchto termínech:**
- zahájení přípravných prací (např. zajištění veškerých potřebných povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, provedení zkoušek asfaltových směsí pro stanovení obsahu nebezpečných látek dle vyhl. č. 8/2021 Sb., apod.) bezodkladně po podpisu smlouvy o dílo,
  - předání a převzetí staveniště neprodleně po podpisu smlouvy v termínu dle dohody objednatele a zhotovitele,
  - **zahájení první fáze stavebních prací – frézování vozovky zápisem do stavebního deníku dne 19. 6. 2023,**
  - **ukončení první fáze stavebních prací zpětným předáním staveniště dne 20. 6. 2023,**
  - **následně bude staveniště předáno dodavateli investiční akce „Oprava vodovodu a kanalizace Tábor – Erbenova“ společnosti ČEVAK a.s.,**

- během této první fáze bude uzavírka komunikace a potřebné dopravní značení po dobu stavby zajištěno dodavatelem společnosti ČEVAK a.s.,
- zahájení druhé fáze stavebních prací bude opětovným převzetím staveniště v návaznosti na ukončení prací dodavatele investiční akce „Oprava vodovodu a kanalizace Tábor – Erbenova“ (předpoklad: nejpozději dne 13.7.2023),
- ukončení druhé fáze stavebních prací předáním a převzetím díla nejpozději dne 19. 7. 2023,
- během této druhé fáze bude uzavírka komunikace a potřebné dopravní značení po dobu stavby zajištěno zhotovitelem,
- koordinaci jednotlivých předání staveniště zajistí objednatel Město Tábor: zastoupený pracovníkem odboru dopravy – xxx. xxxxxxxxxxx xxxxxxxx.

Dílo bude realizováno na základě podrobného **harmonogramu výstavby** (dále „harmonogram“), který bude respektovat pracovní postup daný technologickými postupy prací a závazné lhůty plnění dle této smlouvy. V harmonogramu bude zachycen časový postup provádění dílčích prací, dodávek a služeb stanovených předmětem díla. **Harmonogram výstavby bude zhotovitelem předložen při úvodním předání staveniště.**

- 4.2 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude ukončeno ve lhůtě dle čl. 4. 1 smlouvy tj. **do 19.7.2023**. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a zahájit přejímací řízení tak, aby mohlo být předáno a převzato ve lhůtě dle smlouvy.

## V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

**890 572,52 Kč celkem bez DPH**

187 020,23 Kč DPH, tj. 21 %

**1 077 592,75 Kč celkem vč. DPH**

Tato cena je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn. Zhotovitel se zavazuje tento **položkový rozpočet tj. přílohu č. 1 smlouvy přiložit ke smlouvě ve formátu PDF (.pdf) a dále se zavazuje poskytnout jej objednateli i ve formátu EXCEL (.xls).**

**Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele** nezbytné k řádné realizaci díla dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých podmínek objednatele vyplývajících z této smlouvy, tj. cena obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady na:

- vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- náklady na sjednaná pojištění,
- zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,

- koordinační a kompletační činnost,
- poplatky spojené se záborem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
- zajištění nezbytných dopravních opatření,
- zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
- součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.

**V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednatel prohlašuje, že předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti,** a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy jako objednatel neposkytujeme svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze při splnění této podmínky:
- v případě **dodatečných stavebních prací**, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností v průběhu provádění díla (např. vyšší kubatury prací zjištěné po odkrytí konstrukcí, překládky nedokladovaných inženýrských sítí apod.) a které jsou nezbytné pro provedení díla. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % smluvní ceny.
- Jakákoli změna ceny díla musí být doložena příslušnými doklady dle smlouvy, odsouhlasena oprávněnými zástupci smluvních stran a musí o ní být pořízen dodatek ke smlouvě o dílo.
- 5.4 Zhotovitel je oprávněn v ceně dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 této smlouvy a rovněž v ceně vzniklých méněprací zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací (tj. jak víceprací, tak méněprací a dalších změn), která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora ve stavebním deníku, oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro zadání dodatečných stavebních prací a pro dodatek ke smlouvě.
- 5.6 Dodatečné stavební práce budou oceňovány tímto postupem:
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu,
  - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,
  - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
- 5.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

## VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena **měsíční fakturací** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora, do výše 100 % ceny díla. Objednatel na konci stavby pozastaví 10% z ceny díla a tuto pozastávku uvolní po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení.
- 6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně (samostatnou fakturou) na základě skutečností dle článku 5.3 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních soupis prací, dodávek a služeb musí být nedílnou součástí faktury, jinak je faktura neúplná. Tento soupis provedených prací, dodávek a služeb musí být přiložen ke každé faktuře rovněž v **elektronické verzi ve formátu EXCEL (.xls)**. Za správnost požadovaných formátů odpovídá zhotovitel.
- 6.5 Faktury obsahující veškeré náležitosti dle odstavce 6.4 doručí zhotovitel **na podatelnu Města Tábor** vždy do **osmého dne** následujícího měsíce po ukončení plnění. Faktury mohou být na podatelnu doručeny osobně, prostřednictvím pošty či jiného doručovatele na uvedenou adresu (Město Tábor, Žižkovo náměstí č.p. 2, 390 01 Tábor), případně do datové schránky (ID datové schránky: 5zrb8iz) či na emailovou adresu podatelny ([posta@mutabor.cz](mailto:posta@mutabor.cz)).
- 6.6 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele."
- 6.7 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla** (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) **je od počátku objednatel.**
- 7.2 **Vlastníkem zařízení staveniště**, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 7.3 **Zhotovitel** zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli **nese odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 5,0 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

### VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasy, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí..
- 8.3 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel není-li uvedeno v této smlouvě jinak a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5 V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla obstará zhotovitel umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích není-li uvedeno v této smlouvě jinak.
- 8.6 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli seznam inženýrských sítí v prostoru staveniště s tím, že zhotovitel před započítím předmětných prací zajistí vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí od příslušného správce.
- 8.7 O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol (**zápis o předání a převzetí staveniště**). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí staveniště. Objednatel předá **při předání staveniště** zhotoviteli:
- výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky provedenými v rámci přípravy stavby,
  - doklady o provedených průzkumech a další doklady týkající se díla.
- 8.8 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci

zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru objednatele a činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.

8.9 Zhotovitel předá ihned po jejím zpracování dokumentaci zaměření skutečného provedení stavby technickému dozoru investora.

8.10 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají **kontrolní dny**, svolávané objednatelem podle potřeby. Kontrolní dny se konají **za účasti** zástupců objednatele, technického dozoru investora, zástupců zhotovitele, případně subdodavatelů (poddodavatelů), a popř. budoucích uživatelů. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru. **Obsahem kontrolního dne** je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. **Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání**, jehož přílohou je listina přítomných na kontrolním dnu a který písemně předá všem zúčastněným. **Zhotovitel je povinen zapsat** termín konání kontrolního dne a jeho závěry **do stavebního deníku**.

8.11 Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.

8.12 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

8.13 Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), (dále jen "stavební zákon"), **stavební deník** s obsahovými náležitostmi uvedenými v návaznosti na § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb. v příloze č. 5 k této vyhlášce. Součinnost objednatele při zápisech do stavebního deníku vyplývá rovněž z citovaného ustanovení vyhlášky. Denní záznamy budou čitelné a podepsané zástupcem objednatele. Zhotovitel stavební deník po dokončení stavby předá objednateli. Objednatel jako vlastník stavby je podle § 154 odst. 1 písm. d) stavebního zákona povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od dokončení stavby. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Stavební deník obsahovat především tyto údaje:

- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci projektu;
- popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
- dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci projektu;
- nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci projektu.

8.14 Zhotovitel se zavazuje **k součinnosti s koordinátorem BOZP** povinně určeným objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své poddodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.



- 8.15 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.16 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.17 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a výkon činnosti koordinátora BOZP v souladu s touto smlouvou o dílo. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
- 8.18 Zhotovitel je povinen zvát technický dozor investora **ke všem zkouškám kvality**, které se budou konat na staveništi. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel ihned, nejdéle do **3 pracovních dnů** od doručení výzvy zhotovitele s tím, že o tom učiní zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel včas neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.
- 8.19 **Přejímací řízení** zhotoveného díla je povinen zorganizovat objednatel na základě písemné zprávy o připravenosti díla k předání, kterou obdrží od zhotovitele. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru.
- Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
- Předčasné užívání stavby je možné pouze za podmínek uvedených v § 123 stavebního zákona, event. v jiných právních předpisech. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a v případě požadavku objednatele předá zhotovitel autorizovaný překlad cizojazyčných dokladů do českého jazyku, tj. překlad se soudním ověřením.
- 8.20 Objednatel je povinen o předání a převzetí díla pořídit písemný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. V zápise o předání a převzetí díla bude uveden soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
- Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti údajům stanoveným projektovou dokumentací, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu.

Objednatel je rovněž oprávněn odmítnou převzetí díla v případě, že vady a nedodělky jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

8.21 Zhotovitel je povinen doložit **u předávacího a převjímacího řízení** všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (dokumentace geodetického zaměření, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku(ů), kopie změnových listů, provozní řády, atd.).

8.22 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.

8.23 V případě, budou-li činnostmi zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

**Veškerý materiál z demolic stávajících objektů, který nebude v souladu s projektovou dokumentací využit k dalším úpravám ploch, bude odvezen a uložen v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na skládku vybranou dodavatelem. Jako příklad nejbližších skládek jsou uvedeny skládky Želeč (19 km) a Klenovice (25 km).**

**Asfalty byly laboratorně zařazeny do třídy ZAS-T2 v návaznosti na ověření PAU dle vyhlášky č. 130/2019 Sb. a proto se nestává odpadem, ale je vedlejším produktem a možné ji využít v souladu s uvedenou vyhláškou.**

**K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky nebo firmy oprávněné nakládat s odpady ze stavební činnosti s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez toho bude faktura vrácena jako neuznaný výdaj a nebude proplacena.**

Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenesie odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů (poddodavatelů). Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

8.24 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese

zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

- 8.25 Zhotovitel je povinen **v průběhu plnění díla informovat objednatele** a na vyžádání objednatele mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.
- 8.26 Zhotovitel se zavazuje **vyklidit staveniště do 5 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla**, pokud v zápisu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu zápisu o předání a převzetí díla. Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje **vyklidit místo provádění díla do 5 pracovních dnů**. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 8.27 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na staveniště.
- 8.28 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.
- 8.29 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou **změnu poddodavatele** a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat.
- 8.30 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.

## IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané projektové dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku **60 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky strojů, technologického zařízení a výrobků, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatelům uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.

- 9.5 Případné **vady díla** zjištěné v **záruční době** objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **24 hodin** od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než **5 (pět) pracovních dnů** od nahlášení vady objednatelem. V případě nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.2 této smlouvy, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.
- 9.6 Pokud je **zpoždění** zhotovitele s **odstraněním záruční vady** delší než **5 (pět) pracovních dnů** od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele (poddodavatele), ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel. Za určitých okolností (viz § 2630 občanského zákoníku) může být za vadné plnění objednateli přímo odpovědný i subdodavatele (poddodavatel) zhotovitele, popř. projektant či stavební dozor.

## **X. SMLUVNÍ POKUTY**

- 10.1 Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.
- 10.2 **Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:**
- při nesplnění lhůty pro dokončení díla dle smlouvy z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **1 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
  - při nesplnění dílčích termínů v průběhu stavby daných touto smlouvou, nebo písemně dohodnutých zápisem ve stavebním deníku podepsaným zástupci obou smluvních stran, tj. stavbyvedoucím zhotovitele a technickým dozorem objednatele, a **výslovně označeným jako závazný dílčí termín**, se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,1 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
  - při nesplnění závazku vyklidit staveniště dle bodu 8.26 této smlouvy, a to byť i z části se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
  - při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápise o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu

ve výši **15.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení,

- při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **15.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a každý i započatý kalendářní den prodlení,
- smluvní pokuta za porušení povinnosti předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele ve výši **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ, tj. za každého objednatelem neschváleného poddodavatele zjištěného na staveništi,
- smluvní pokuta za porušení pravidel v oblasti BOZP ve výši **5.000,- Kč** za každé zjištěné a po upozornění neodstraněné porušení pravidel v oblasti BOZP,
- při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši **0,01 % z dlužné částky** za každý kalendářní den prodlení.

10.3 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.2 této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.

10.4 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

10.5 **Splatnost smluvních pokut** se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

## **XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY**

11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

11.2 Smluvní strany neumožní změnu smlouvy, která by znamenala podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy. Za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy, s výjimkou dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 této smlouvy, či jiná změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.

11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.

11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.

11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.

11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:

- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
- příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
- zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,

- zhotovitel je v prodlení s dokončením díla delším než 60 kalendářních dnů.

- 11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného poté, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstoupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedenou v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřeveze prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5ti pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenou a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5ti pracovních dnů od odeslání.
- 11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
- 11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 12.2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Splnění této povinnosti zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů.
- 12.3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 12.4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.
- 12.5. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití

při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).

- 12.6. Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
- 12.7. Dodavatel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
- 12.8. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 12.9. **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinností dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.**
- 12.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - **položkový rozpočet**,  
Příloha č. 2 - **harmonogram výstavby**.

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře 13.6.2023

V Praze 13.6.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Štěpán Pavlík  
starosta

.....  
xxxxx xxxxx  
vedoucí provozu Jih úsek Dopravních a  
inženýrských staveb PORR a.s., Oblast  
Čechy – Střed (na základě plné moci)

.....  
xxxxxx xxxxx  
ekonom provozu Jih na úseku  
Dopravních staveb PORR a.s., Oblast  
Čechy – Střed (na základě plné moci)



## Rekapitulace ceny

### Stavba: Oprava vozovky ulice Erbenova

Varianta: ZŘ - Základní řešení

Celková cena bez DPH: 890 572,52  
Celková cena s DPH: 1 077 592,75

| Objekt        | Popis   | Cena bez DPH      | DPH               | Cena s DPH        |
|---------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>SO 102</b> | <b>Oprava vozovky Husovo náměstí</b>                      | <b>792 272,52</b> | <b>166 377,23</b> | <b>958 649,75</b> |
| SO 102.1      | Vozovka   | 779 112,52        | 163 613,63        | 942 726,15        |
| SO 102.2      | Dopravní značení  | 13 160,00         | 2 763,60          | 15 923,60         |
| <b>SO DIO</b> | <b>Dopravně inženýrské opatření</b>                       | <b>19 800,00</b>  | <b>4 158,00</b>   | <b>23 958,00</b>  |
| <b>VON</b>    | <b>Vedlejší a ostatní náklady - požadavky objednatele</b> | <b>78 500,00</b>  | <b>16 485,00</b>  | <b>94 985,00</b>  |





## Soupis prací objektu

Stavba: 22003 Oprava vozovky ulice Erbenova  
Objekt: SO 102 Oprava vozovky ulice Erbenova  
Rožpočet: SO 102.1 Vozovka

SO 102.1 779 112,52

| Poř. číslo                            | Kód položky | Varianta | Název položky   | MJ  | Množství | Jednotková cena   |            |
|---------------------------------------|-------------|----------|---|-----|----------|-------------------|------------|
|                                       |             |          |   |     |          | Jednotková        | Celkem     |
| 1                                     | 2           | 3        | 4   | 5   | 6        | 9                 | 10         |
| <b>0 Všeobecné konstrukce a práce</b> |             |          |   |     |          | <b>135 432,00</b> |            |
| 2                                     | 014102      | b        | POPLATKY ZA SKLÁDKU<br>zemina, kamenivo   | T   | 4,000    | 178,20            | 712,80     |
| 3                                     | 014132      |          | POPLATKY ZA SKLÁDKU<br>frézovaná  | T   | 75,600   | 1 782,00          | 134 719,20 |
| <b>1 Zemní práce</b>                  |             |          |   |     |          | <b>178 027,20</b> |            |
| 5                                     | 11372       |          | FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH<br><i>Bourací a přípravné práce<br/>Frézování vč. odvozu<br/>Dobourání u armatur obrub, kostek, armatur vč. Odvozu<br/>Vyčištění povrchu</i>   | kpl | 1,000    | 167 832,00        | 167 832,00 |
| 6                                     | 113764      |          | FRÉZOVÁNÍ DRÁŽKY PRŮŘEZU DO 400MM2 V ASFALTOVÉ VOZOVCE<br>příprava drážky pro zálivku, vč. likvidace odpadu (rozměry min. 12/25 mm)<br><i>Ostatní<br/>napojení na stávající vozovku</i>   | M   | 64,000   | 124,20            | 7 948,80   |
| 8                                     | 12980       |          | ČIŠTĚNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ<br>vč. odvozu a uložení na recyklační středisko / trvalou skládku dle dispozic zhotovitele  | KUS | 4,000    | 561,60            | 2 246,40   |
| <b>5 Komunikace</b>                   |             |          |   |     |          | <b>407 899,80</b> |            |
| 11                                    | 572214      | b        | SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z MODIFIK EMULZE DO 0,5KG/M2<br><i>PS-CP : 0,50 kg/m2<br/>Nová konstrukce<br/>Obnova vozovky</i>  | M2  | 630,000  | 23,22             | 14 628,60  |
| 12                                    | 574B34      | R        | ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 11+, 11S TL. 60MM<br>ACO 11S (PmB 45/80-65) ; tl. 60 mm<br><i>Nová konstrukce<br/>Obnova vozovky</i>   | M2  | 630,000  | 624,24            | 393 271,20 |
| <b>8 Potrubí</b>                      |             |          |   |     |          | <b>44 074,80</b>  |            |
| 18                                    | 89921       |          | VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ<br><i>- bude fakturováno dle skutečně provedených prací<br/>- Povrchové znaky budou uvedeny do nivelety nově upravených povrchů.<br/>- Před zahájením stavby budou protokolárně převzaty poklopy revizních šachet na kanalizaci a ovládací prvky armatur na vodovodu. Do záznamu bude uvedeno, zda jsou ovl. prvky funkční.<br/>- Po provedení opravy komunikace budou poklopy a ovládání armatur opět předány provozovateli V+K.</i>            | KUS | 5,000    | 4 158,00          | 20 790,00  |
| 19                                    | 89922       |          | VÝŠKOVÁ ÚPRAVA MŘÍŽÍ<br><i>Ostatní<br/>Výšková úprava mříže vpustí:</i>   | KUS | 4,000    | 4 158,00          | 16 632,00  |
| 20                                    | 89923       |          | VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ<br><i>- Povrchové znaky budou uvedeny do nivelety nově upravených povrchů.<br/>- Před zahájením stavby budou protokolárně převzaty poklopy revizních šachet na kanalizaci a ovládací prvky armatur na vodovodu. Do záznamu bude uvedeno, zda jsou ovl. prvky funkční.<br/>- Po provedení opravy komunikace budou poklopy a ovládání armatur opět předány provozovateli V+K.<br/>Ostatní<br/>Přizvednutí šoupat do výšky nové nivelety;</i> | KUS | 2,000    | 3 326,40          | 6 652,80   |
| <b>9 Ostatní konstrukce a práce</b>   |             |          |   |     |          | <b>13 678,72</b>  |            |
| 23                                    | 919111      |          | ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTJ VOZOVEK TL DO 50MM<br>zařiznutí hrany stávajícího asfaltu pro dobalení nově obrusné vrstvy<br><i>Ostatní<br/>napojení na stávající vozovku - zařiznutí</i>   | M   | 64,000   | 113,94            | 7 292,16   |
| 24                                    | 931324      |          | TESNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU MODIFIK PRŮŘ DO 400MM2<br>zálivka spáry za horka typu N2 vč. provedení adhezního nátěru ploch před aplikací zálivky (rozměry min. 12/25 mm)<br><i>Ostatní<br/>napojení na stávající vozovku:</i>  | M   | 64,000   | 99,79             | 6 386,56   |



### Soupis prací objektu

Stavba: 22003 Oprava vozovky ulice Erbenova  
Objekt: SO 102 Oprava vozovky ulice Erbenova  
Rožpočet: SO 102.2 Dopravní značení

|          |           |
|----------|-----------|
| SO 102.2 | 13 160,00 |
|----------|-----------|

| 1        | 2      | 3 | 4   | 5  | 6       | Jednotková cena                   |          |                  |  |
|----------|--------|---|---|----|---------|-----------------------------------|----------|------------------|--|
|          |        |   |   |    |         | 9                                 | 10       |                  |  |
| <b>9</b> |        |   |   |    |         | <b>Ostatní konstrukce a práce</b> |          | <b>13 160,00</b> |  |
| 1        | 915111 |   | VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA<br>1. fáze VDZ, vč. předznačení (vč. příp. vyznačení operativního místa pro realizaci VDZ za provozu, dle TP66)<br><i>Vodorovné dopravní značení</i><br><i>Přechod pro chodce V7a: 14,4+13,8=28,200 [A]</i><br><i>V10c: 6,13*27*0,125=20,689 [B]</i><br><i>V10f (symbol voz.): 2*0,6=1,200 [C]</i><br><i>Celkem: A+B+C=50,089 [D]</i> | m  | 40,000  | 140,00                            | 5 600,00 |                  |  |
| 4        | 93818  |   | OCISTENÍ ASFALT VOZOVEK ZAMETENÍM<br>Zametení vozovky před provedením 2. fáze VDZ (plošně), vč. likvidace odpadu  | M2 | 630,000 | 12,00                             | 7 560,00 |                  |  |



### Soupis prací objektu

Stavba: 22003 Oprava vozovky ulice Erbenova

SO DIO 19 800,00

Rozpočet: SO DIO Dopravně inženýrské opatření

| Poř. číslo<br>1 | Kód položky<br>2 | Varianta<br>3 | Název položky<br>4   | MJ<br>5 | Množství<br>6 | Jednotková cena |                  |
|-----------------|------------------|---------------|--|---------|---------------|-----------------|------------------|
|                 |                  |               |  |         |               | Jednotková<br>9 | Celkem<br>10     |
| 0               |                  |               | <b>Všeobecné konstrukce a práce</b>  |         |               |                 | <b>19 800,00</b> |
| 1               | 02720            | 1             | POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY<br>Pomocné práce - projednání DIO, zajištění DIR, případné řízení provozu proškolenými pracovníky a dočasné zneplatnění stávajícího DZ v rozporu s DIO  | KPL     | 1,000         | 3 150,00        | 3 150,00         |
| 2               | 02720            | 2a            | POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY<br>Oprava ulice Erbenova<br>Předpoklad výstavby v délce 2 týdny, v jedné etapě<br>Položka zahrnuje -<br>- osazení DZ vč. příslušenství dle TP66, jeho pravidelná údržba vč. příp. dlíčích posunů, výměn poškozených DZ / příslušenství a následná demontáž a odklizení DZ vč. příslušenství po ukončení platnosti<br>- dočasné zakrytí nebo úpravu stávajícího DZ v rozporu s DIO | KPL     | 1,000         | 16 650,00       | 16 650,00        |



### Soupis prací objektu

Stavba: 22003 Oprava vozovky ulice Erbenova

VON 78 500,00

Rozpočet: VON Vedlejší a ostatní náklady - požadavky objednatele

| Poř. číslo<br>1 | Kód položky<br>2 | Varianta<br>3 | Název položky<br>4   | MJ<br>5 | Množství<br>6 | Jednotková cena |                  |
|-----------------|------------------|---------------|--|---------|---------------|-----------------|------------------|
|                 |                  |               |  |         |               | Jednotková<br>9 | Celkem<br>10     |
| 0               |                  |               | <b>Všeobecné konstrukce a práce</b>  |         |               |                 | <b>78 500,00</b> |
| 1               | 02520            |               | ZKOUŠENÍ MATERIÁLŮ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOU<br>Zatřídění vytržovaných asfaltových směsí dle vyhlášky č. 130/2019 Sb. včetně výtahu (2x)  | KPL     | 1,000         | 27 500,00       | 27 500,00        |
| 3               | 02841            |               | PRŮZKUMNÉ PRÁCE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA POVRCHU<br>Pasportizace objektů a okolí při trase komunikace před a po výstavbě   | KPL     | 1,000         | 10 000,00       | 10 000,00        |
| 4               | 029113           |               | OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY<br>zaměření skutečného provedení stavby<br>plocha stavby 630 m <sup>2</sup>  | KUS     | 1,000         | 12 000,00       | 12 000,00        |
| 6               | 02944            |               | OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ V DIGIT FORMĚ<br>vč. tištěné formy ve 4 paré  | KPL     | 1,000         | 14 000,00       | 14 000,00        |
| 7               | 02990            |               | OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE<br>Označení stavby dle zásad BOZP  | KPL     | 1,000         | 5 000,00        | 5 000,00         |
| 8               | 03100            |               | ZŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ<br>projednání, zřízení ploch ZS, jejich napojení na síť, provoz, údržba, příp. přesuny a likvidace, uvedení ploch ZS do původního, resp. dohodnutého stavu<br>zahrnuje veškeré zázemí zhotovitele k vypracování díla, vč. např. ostrahy staveniště a vybavení | KPL     | 1,000         | 10 000,00       | 10 000,00        |

