Název VZMR: Psychiatrická nemocnice Jihlava - Dodávka elektromontážních prací.

Číslo smlouvy: SML 0084/23

**Rámcová smlouva o dílo**

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**SMLUVNÍ STRANY**

 **Objednatel: Psychiatrická nemocnice Jihlava**

Sídlo: Brněnská 455/54, 586 24 Jihlava

Zastoupený: MUDr. Dagmar Dvořákovou, ředitelkou

IČO: 00600601

DIČ: CZ00600601

Peněžní ústav: Česká národní banka

Číslo účtu: 33936681/0710

a

**Zhotovitel: Josef Smejkal**

Sídlo firmy: Jamné 144, 588 27 Jamné

IČO: 12428604

Peněžní ústav: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 119449681/0100

**V technických věcech jedná:**

* za objednatele: Tomáš Parůžek, ved. Oddělení IT

 e-mail: t.paruzek@pnj.cz tel.: 737 367 832

 Jiří Svatoň, ved. Provozního oddělení

 e-mail: j.svaton2@pnj.cz tel.: 567 552 151

- za zhotovitele: Josef Smejkal

1. **Předmět smlouvy**
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět na svůj náklad a nebezpečí elektromontážní a související práce na základě dílčích objednávek a požadavků objednatele, vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na veřejnou zakázku ID: VZ0156719 (dále jen „**dílo**“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č.1 Ceník prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje každé dílčí řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
4. **Cena**
5. Cena za elektromontážní práce dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku ID: VZ0156719 „Dodávka elektromontážních prací“.
6. Cena bude vždy stanovena podle konkrétní objednávky na provedení díla, a to v souladu s ceníkem, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy Ceník prací.
7. Celková cena každé dílčí objednávky bude sjednána jako závazná a nejvýše přípustná, tzn. vylučují se ustanovení zákona, která umožňují následné zvýšení ceny za dílo.
8. Ceník není možné jednostranně změnit. Je možné ho změnit po dohodě smluvních stran pouze v případě, kdy roční inflace za uplynulý rok (zveřejněná ČSÚ) bude vyšší než 5%. V takovém případě může zhotovitel požadovat (nejdříve však od 1.4.2024) zvýšení cen uvedených v této smlouvě v požadovaném poměru.
9. V ceně budou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy. V ceně však není zahrnuta cena elektroinstalačního materiálu.
10. Pokud objednatel neposkytne svůj materiál, je povinen obstarat materiál zhotovitel. V tom případě cena materiálu bude účtována podle aktuálních ceníků výrobce. Zhotovitel je povinen před realizací díla sdělit objednateli předběžnou cenu za materiál dle aktuálního ceníku materiálu, případně s ním konzultovat postup nákupu materiálu. Pokud je pro objednatele cena vybraného materiálu neakceptovatelná, může konkrétní objednávku zrušit.
11. **Platební podmínky**
12. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném splnění předmětu plnění dle této smlouvy. Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.
13. Zhotovitel vystaví fakturu do 7 kalendářních dnů po převzetí a akceptaci dílčího díla objednatelem v souladu s čl. V. této Smlouvy. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání díla obsahující jeho vyúčtování; přílohou faktury proto musí být soupis skutečně provedených služeb, prací apod., resp. předávací protokol dle čl. V. této smlouvy.
14. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (dále jen "faktura"), který bude obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.
15. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
16. **Termíny**
17. Jednotlivá dílčí díla budou prováděna průběžně po celou dobu trvání této smlouvy, a to na základě jednotlivých objednávek vystavených objednatelem, v nichž budou uvedeny přesné termíny pro vlastní realizaci díla. Zhotovitel objednávku neprodleně, nejpozději však do 2 dnů od převzetí potvrdí objednateli.
18. Termín splnění konkrétní objednávky se rozumí den předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu podepsaného pověřenými zástupci obou smluvních stran.
19. Zhotovitel se zavazuje provést každé jednotlivé dílo dle podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy nejpozději do 10kalendářních dnů od potvrzení objednávky, nebylo-li dohodnuto jinak.
20. **Místo plnění**
21. Místem plnění jsou budovy ve správě objednatele na adrese: Psychiatrická nemocnice Jihlava, Brněnská 455/54, 586 24 Jihlava.
22. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen pan Tomáš Parůžek, tel.: 734 367 832 , e-mail: t.paruzek@pnj.cz (slaboproud), Jiří Svatoň, tel.: 736 517 656, e-mail: j.svaton2@pnj.cz. (silnoproud).
23. Kontaktní osobou zhotovitele je pro účely této smlouvy určen Josef Smejkal tel. xxxxxxxxx, , e-mail: xxxxxxxxxxxxxx .
24. Každé jednotlivé dílo je splněno v okamžiku jeho předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků.
25. Povinností zhotovitele je provést každé jednotlivé dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků.
26. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami, dohodne se v zápise o předání a převzetí díla způsob a lhůta k jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
27. Nebudou-li vady či nedodělky odstraněny ve stanovené lhůtě, má objednatel právo nechat je odstranit 3. osobou na náklady zhotovitele. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod tímto nejsou dotčeny.
28. **Záruční podmínky**
29. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v trvání 6 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu daného díla objednatelem.
30. Vady díla musí objednatel oznámit zhotoviteli nejpozději v uvedené záruční době.
31. Objednatel je v případě vadného plnění zhotovitele oprávněn podle své volby uplatnit právo na dodatečné bezplatné odstranění vad nebo právo na slevu z ceny díla.
32. Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla. Budou-li po předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 10 dnů od uplatnění těchto vad objednatelem, nedohodnouti se smluvní strany jinak.
33. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit.
34. **Odstoupení od smlouvy**
35. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
36. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
37. prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 5 dnů;
38. jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
39. nemožnost odstranění vady díla;
40. v případě opakovaného výskytu vad (více než 2X), a to i vad různého charakteru; nebo
41. v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
42. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně, v pochybnostech 3. den po odeslání.
43. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
44. Dodavatel prohlašuje, ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši min. 1.000.000,-Kč , a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 3 této smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.
45. **Sankce**
46. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v jednotlivých objednávkách může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny konkrétní objednávky včetně DPH uvedené v čl. II této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
47. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky dle konkrétní objednávky za každý den prodlení.
48. Pro případ prodlení zhotovitele při odstraňování vad dle čl. VI odst. 3 této Smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny konkrétní objednávky včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.
49. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
50. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena včetně DPH.
51. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
52. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
53. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
54. **Závěrečná ustanovení**
55. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
56. Tato smlouva se uzavírá na dobu 4 let, a to počínaje dnem jejího podpisu nebo vyčerpáním částky 950 000 bez DPH.
57. Objednatel je oprávněn započíst svou pohledávku vzniklou z této smlouvy za zhotovitelem i bez jeho souhlasu. Zhotovitel je oprávněn započíst svou pohledávku vzniklou z této smlouvy jen se souhlasem objednatele.
58. Vztah, založený touto smlouvou může být ukončen výpovědí kterékoli ze smluvních stran, a to bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíc a počíná běžet od měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
59. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
60. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
61. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
62. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
63. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
64. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
65. Smlouva bude vyhotovena s elektronickým podpisem nebo ve třech originálech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 Ceník prací

Příloha č. 2 Zhodnocení rizik možného ohrožení

Příloha č. 3 Kopie pojistné smlouvy

V Jihlavě dne: ……………. V Jihlavě dne: …………………

………………………………………………… ………………………………………………

 MUDr. Dagmar Dvořáková Josef Smejkal

 ředitelka Psychiatrické nemocnice Jihlava