

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby „Oprava fasády v ZŠ Špitálská 789, Praha 9“.

číslo smlouvy objednatele: 2023/OSK/0032/DDIL

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9,

sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 18049

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH



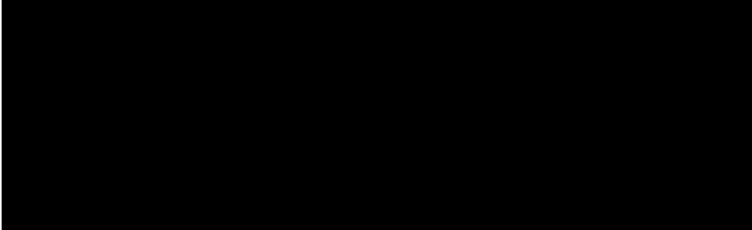
a

VM STAV s.r.o.

se sídlem .Pod Sychrovem I 709/33

IČ: 28250613 , DIČ: CZ 28250613, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 135351



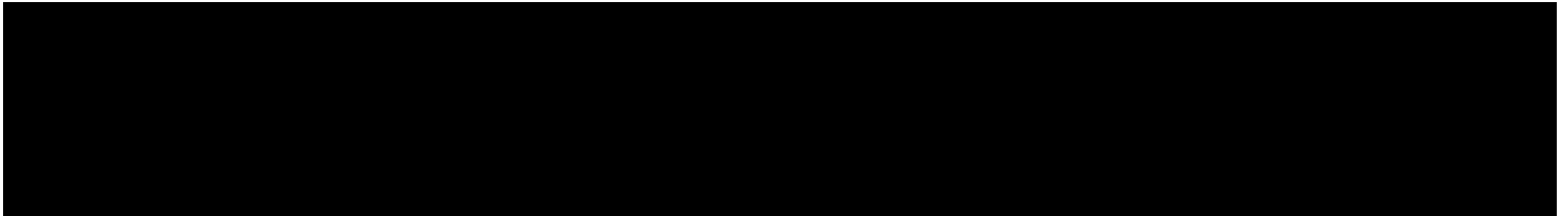
t a k t o:

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: Oprava fasády

Místo stavby: ZŠ Špitálská 789, Praha 9

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. I. smlouvy na straně jedné a závazek objednatele dílo převzít a uhradit za něj sjednanou cenu na straně druhé.
 2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou ve smyslu § 1751 občanského zákoníku Všeobecné podmínky objednatele („Všeobecné podmínky“ nebo „VP“), jež tvoří přílohu této smlouvy. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se s VP seznámili, porozuměly jim a považují je za platnou součást smluvního ujednání.
- 

III. DOB A PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty po podpisu SOD a předání staveniště
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 25. 8. 2023

IV. CENA DÍLA

Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	396 503,54 Kč
21 % DPH	83 265,74 Kč
Cena celkem včetně DPH	479 769,28 Kč

Plnění NEBUDE v režimu přenesené daňové povinnosti.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je ve věcech technických oprávněn jednat:
 - za objednatele
 - za zhotovitele
2. Tato smlouva má následující přílohy:
 - Všeobecné podmínky
 - Položkový rozpočet
3. Smluvní strany výslovně sjednaly tyto odchylky od Všeobecných podmínek:
nebyly výslovně sjednány
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, kdy smlouva představuje platné právní jednání, jsoucí nikoli v rozporu s dobrými mravy. Na důkaz připojují své podpisy.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY – příloha

Smlouvy o dílo

Úvodní ustanovení:

1. Tyto „Všeobecné podmínky – příloha Smlouvy o dílo“ (dále jen „VP“ nebo „Všeobecné podmínky“) jsou nedílnou součástí Smlouvy o dílo („smlouva“), kterou uzavírá MČ Praha 9 jako objednatel a ve smlouvě uvedený zhotovitel.

Specifikace díla

2. Dílo je specifikované v čl. I. a II. smlouvy a jejích přílohách. Za přílohy smlouvy se považuje též projektová dokumentace a stavební povolení, pokud byly zhotoviteli předány.

3. Zhotovitel není oprávněn se od sjednané podoby díla odchýlit bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě podstatnějších změn díla je třeba uzavřít mezi smluvními stranami dodatek smlouvy. Změnou díla se sjednaná cena nemění, není-li to smluvními stranami výslovně písemně sjednáno.

Zahájení realizace

4. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla dnem převzetí staveniště (místa plnění). Objednatel předá zhotoviteli potřebnou dokumentaci, kterou má k dispozici, a předá (zpřístupní) zhotoviteli staveniště, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Zhotovitel je povinen si na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby.

5. V případě, že k realizaci díla má být vydáno stavební povolení nebo jiné souhlasné rozhodnutí orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen zahájit dílo až poté, kdy mu bude pravomocné stavební povolení (nebo jiné rozhodnutí) objednatelům předáno.

Realizace

6. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu se smlouvou a postupovat s odbornou péčí, s respektem k oprávněným zájmům objednatele a dalších osob, jež realizace díla může ovlivňovat, se snahou o minimalizaci negativních externalit. Zhotovitel je povinen pohybovat se v objektu nebo na pozemku objednatele pouze v rozsahu potřebném pro provedení prací, dodávku materiálu a vybavení a užití nezbytného zázemí pracovníků zhotovitele.

7. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a pravomocným stavebním povolením (pokud bylo vydáno), veškerými právními a technickými požadavky platnými v době uzavření smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), jakož zejména se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.

8. Zhotovitel provede dílo kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.

9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit smlouvou, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni osob zastupujících MČ Praha 9.

10. Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za činnost subdodavatelů včetně způsobené škody (újmy) odpovídá objednateli zhotovitel sám.

11. Zhotovitel umožní přístup na staveniště pouze těm osobám, jež jsou k provedení díla a k činnostem souvisejícím zapotřebí. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen předat jmenný seznam osob, které se na staveništi podílejí nebo mají podílet na provedení díla.

12. Zhotovitel je povinen v případě, že dochází k zakrytí části díla tak, že již nebude možné provést kontrolu, přizvat objednatele před zakrytím díla k provedení dílčí kontroly.

Součinnost objednatele

13. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost ve sjednaném rozsahu. Objednatel je povinen dostavit se na staveniště ke kontrole dílčího plnění nebo k projednání věci podstatné pro provedení díla na výzvu zhotovitele.

14. V případě, že je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti, je zhotovitel oprávněn vyzvat jej k poskytnutí součinnosti písemně. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti se dnem, kdy byla objednateli doručena výzva k poskytnutí součinnosti, přerušuje lhůta zhotovitele ke splnění jeho povinností (zahájení či dokončení realizace), a to o dobu, po jakou je objednatel v prodlení.

Cena díla

15. Cena díla je uvedena ve smlouvě a konkretizována v položkovém rozpočtu. Cena je uvedena bez DPH i s DPH. Zhotovitel je povinen účtovat DPH dle právního předpisu platného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

16. Cena je stanovena jako celková, konečná a nejvýše přípustná. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, tj. zejména náklady na práce, materiál, dopravu, zkoušky, jakož náklady na přípravu nabídky k uzavření smlouvy; zhotovitel tak nebude oprávněn v souvislosti s předmětem smlouvy požadovat úhradu jakýchkoli dalších plnění, nákladů či kompenzací.

17. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohové platby. Zhotovitel je oprávněn požadovat úhradu dílčích faktur za již provedené plnění, pokud tak bylo sjednáno; v takovém případě sepíše a podepíše smluvní strany zjišťovací protokol o provedení dílčího plnění.

18. Konečná faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran. Konečná faktura bude objednatelům uhrazena v plné výši až v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků.
19. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele, jak je uvedena ve smlouvě a předloženy či zaslány v jednom vyhotovení. Doloženy budou zjišťovacím nebo předávacím protokolem a soupisem provedených prací.
20. Splatnost dílčích faktur i konečné faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
21. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
- údaje objednatele, název, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní firmu, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu
- a dále:
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČ objednatele a zhotovitele
 - název stavby
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis zhotovitele v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
22. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení správné či oprávněně vystavené faktury.
23. Zhotovitel nese rizika týkající se nákladů na provedení díla, včetně změn trhu a předpokladů, z nichž zhotovitel vycházel.
24. U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na ní uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný.
25. Pokud je plnění DPH v režimu přenesení daňové povinnosti, musí být faktura doručena nejpozději 3. den následujícího měsíce zdanitelného plnění.
26. Na faktuře dodavatel vždy uvede celé číslo smlouvy.
27. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

Zástupci stran, jednání stran, kontrola

28. Při písemném jednání ve věci změn smlouvy zastupují smluvní strany osoby, jež jsou k tomu oprávněny podle právních předpisů, případně dle organizačního řádu MČ Praha 9 .
29. Zástupci smluvních stran ve věcech provozních a technických zastupují smluvní stranu v běžném jednání a v komunikaci s druhou smluvní stranou.
30. Zástupce objednatele je za něho oprávněn zejména 1) dávat zhotoviteli pokyny v rámci realizace díla, 2) předat zhotoviteli staveniště, 3) kontrolovat provádění díla a potvrzovat dílčí plnění, 4) převzít dílo a podepsat předávací protokol.
31. Smluvní strany jsou povinny informovat se bezodkladně o všech skutečnostech, jež jsou rozhodné pro plnění smlouvy a provedení díla.
32. Jednání smluvních stran v běžných technických a provozních se uskutečňuje písemně nebo i telefonicky, e-mailem nebo osobním jednáním.
33. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem, a kdykoli jej na výzvu předložit objednateli ke kontrole nebo k zápisu.
34. V případě, že není stavební deník veden, je zhotovitel povinen pořídit písemný záznam o každé podstatné skutečnosti, jež nastala při realizaci díla a o které objednatel nemusí být informován; záznam předloží bez zbytečného odkladu objednateli.
- #### **Dokončení a předání díla**
35. Zhotovitel je povinen ve sjednané lhůtě dokončit a předat objednateli kompletní dílo bez vad a nedodělků. Ke stejnému dni je povinen vyklidit staveniště a odvézt z něho veškeré věci, jakož provést v potřebném rozsahu úklid (uvedení do řádného stavu) staveniště a okolí.
36. Objednatel je povinen dostavit se na výzvu ke kontrole a převzetí díla. O předání díla sepíše obě smluvní strany písemný předávací protokol.
37. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud má vady a nedodělky. V případě nepodstatných vad a nedodělků může objednatel dílo převzít s uvedením vad a nedodělků; v takovém případě je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 10 dnů, nebyla-li objednatelům poskytnuta lhůta delší. Dílo, jež nebylo objednatelům protokolárně převzato, se nepovažuje

za řádně dokončené, ledaže objednatel neposkytuje k převzetí potřebnou součinnost.

zhotovitele k dokončení díla, oprava vadného plnění, dokončení neúplného plnění a/nebo náprava škod.

Odpovědnost, záruka za jakost, smluvní sankce

38. Zhotovitel odpovídá objednateli, že dílo nemá vady. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. To neplatí pro případ části díla, jež jsou tvořena samostatným zařízením, pro něž výrobce tohoto zařízení poskytuje záruku za jakost kratší; v takovém případě trvá záruka za jakost těchto částí díla po dobu záruky poskytnuté výrobcem.
39. Zhotovitel je povinen při uplatnění reklamace objednatelem do 7 dnů posoudit oprávněnost reklamace a do 30 dnů vady díla odstranit, ledaže byla objednatelem poskytnuta lhůta delší.
40. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za veškeré škody (újmy), které způsobil svou činností.
41. Po celou dobu realizace je celé i nedokončené dílo ve vlastnictví objednatele. Věc určená k vytvoření díla nebo k zapracování se stává vlastnictvím objednatele okamžikem dodání věci na staveniště.
42. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby předání díla objednateli.
43. V případě, že je zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, zahájením provádění díla, dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vad a nedodělků díla podle smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu až do výše 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody (újmy).

Trvání smlouvy

44. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
45. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případech, kdy to připouští zákon nebo smlouva. Za podstatné porušení povinností zhotovitele, pro které je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména 1) prodlení se splněním kterékoliv povinnosti zhotovitele o dobu delší než 7 dnů, 2) odchýlení se při realizaci od specifikace díla jak uvedeno ve smlouvě, 3) opakované porušení i méně závažné povinnosti zhotovitele, jakož opakované porušování (i různých) povinností zhotovitele přes upozornění objednatele, 4) ztráta schopnosti zhotovitele dílo provést, tzn. např. ztráta potřebného oprávnění, osvědčený úpadek zhotovitele, atd.
46. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si již přijatá plnění. V případě, že od smlouvy odstoupil objednatel a zhotovitel již dílo nebo jeho část realizoval a realizované plnění mu nebylo zcela zapláceno, uhradí mu objednatel pouze účelně vynaložené náklady na ty provedené práce a dodávky, jež mají pro objednatele funkční význam, snížené o náklady objednatele, jež si vyžádá změna

Závěrečná ustanovení

47. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn originál podepsané smlouvy v elektronické podobě v souladu se svými zákonnými povinnostmi uveřejnit, a to bez časového omezení.
48. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny smlouvu uzavřít a plnit své závazky v ní obsažené závazky. Zhotovitel zejména prohlašuje, že je po odborné, technické a ekonomické stránce schopen dílo realizovat a že k tomu má potřebná oprávnění.
49. Otázky smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalších právních předpisů, ledaže je – a to i z kontextu – zřejmé, že se smluvní strany od ustanovení zákona v přípustném rozsahu odchýlily.
50. V případě rozporu mezi těmito VP a textem smlouvy mají přednost ustanovení smlouvy, a to ať již v případě, že ve smlouvě je odchylka od VP popsána výslovně, tak i v případě, kdy odlišnost vyplývá z textu smlouvy jinak.

Položkový rozpočet
Oprava fasády
ZŠ Špitálská 789, Praha 9

Pol.	Název	Jed.	Počet	Cena/J.	Celkem
Fasáda S sloup schodiště					
1	Otlučení omítek s obkladem vnějších v slož, 4	m2	2,1	478,00	1003,80
2	Vyřezání,vysekání a úprava spár zdiva	bm	12,0	310,00	3720,00
3	Omytí stěn tlakovou vodou	m2	142,0	61,00	8662,00
4	Oprava vnějších omítek-špalety do15cm	m2	2,1	340,00	714,00
5	Prořezání ,vyškrábání ,chem.spár obvodu oprav	bm	55,2	91,00	5023,20
6	Dodávka a montáž těsnění Bond FLEX PU 40	bm	55,2	147,00	8114,40
7	Dodávka a montáž bednění zákrytu pod lešení	kpl	1,0	1887,00	1887,00
8	Vyspárování obkladu do 30x30 flex	m2	80,3	142,00	11405,44
9	Spára dilatační konstrukční - přetmelení	bm	42,0	98,00	4116,00
10	Pojistný tmel lišty oplechování a parapetu,atiky	bm	27,9	92,00	2566,80
11	lešení včetně dopravy,montáže a demontáže	m2	148,0	150,00	22200,00
12	Zakryt výplní vnějších otvorů a izolace z lešení (ok	m2	74,0	42,00	3108,00
13	doprava a přesun lešení	kpl	1,0	5120,00	5120,00
14	sanace římsy	bm	7,6	642,00	4879,20
15	oplechování nátěr suma	m2	8,6	240,00	2064,00
16	sanace nadpraží vč.fasádního nátěru	m2	9,2	310,00	2839,60
17	zákrytové plachty a fólie	kpl	1,0	1840,00	1840,00
18	přesun a doprava materiálu	kpl	1,0	1900,00	1900,00
19	doprava a rezie	kpl	1,0	1450,00	1450,00
20	zákryp pod lešení	kpl	1,0	1450,00	1450,00

Fasáda S sloup učebny					
1	Omytí stěn tlakovou vodou	m2	69	61,00	4209,00
2	Oprava vnějších omítek-špalety do15cm	m2	0,8	340,00	272,00
3	Prořezání ,vyškrábání ,chem.spár obvodu oprav	bm	53,55	91,00	4873,05
4	Dodávka a montáž těsnění Bond FLEX PU 40	bm	53,55	147,00	7871,85
5	Otlučení omítek s obkladem vnějších v slož, 4	m2	4,6	478,00	2198,80
6	Vyřezání,vysekání a úprava spár zdiva	bm	5,2	310,00	1612,00
7	Dodávka a montáž bednění zákrytu pod lešení	kpl	1	1240,00	1240,00
8	Vyspárování obkladu do 30x30 flex	m2	69	142,00	9798,00
9	Spára dilatační konstrukční - přetmelení	bm	21	98,00	2058,00
10	Pojistný tmel lišty oplechování a parapetu,atiky	bm	25,5	92,00	2346,00
11	lešení včetně dopravy,montáže a demontáže	m2	122	150,00	18300,00
12	Zakryt výplní vnějších otvorů a izolace z lešení (ok	m2	53,55	42,00	2249,10
13	sanace římsy	bm	5,4	642,00	3466,80
14	zákrytové plachty a fólie	kpl	1	1235,00	1235,00
15	očistění , obroušení a odmaštění spoje rámu	5kpl	5	580,00	2900,00
16	nátěr rámu	5kpl	5	1650,00	8250,00

Fasáda V přístavba					
1	Vyřezání,vysekání a úprava spár zdiva	bm	6	310,00	1860,00
2	Omytí stěn tlakovou vodou	m2	68,7	61,00	4190,70
3	Prořezání ,vyškrábání ,chem.spár obvodu oprav	bm	18	91,00	1638,00
4	Dodávka a montáž těsnění Bond FLEX PU 40	bm	18	147,00	2646,00
5	Dodávka a montáž bednění zákrytu pod lešení	kpl	1	420,00	420,00
6	Vyspárování obkladu do 30x30 flex	m2	54,1	142,00	7682,20
7	Spára dilatační konstrukční - přetmelení	bm	8	98,00	784,00
8	Pojistný tmel lišty oplechování a parapetu,atiky	bm	18	92,00	1656,00
9	lešení včetně dopravy,montáže a demontáže	m2	110	150,00	16500,00
10	Zakryt výplní vnějších otvorů a izolace z lešení (ok	m2	42	42,00	1764,00
11	sanace římsy	bm	18	642,00	11556,00
12	oplechování nátěr suma	m2	12,9	240,00	3096,00
13	zákrytové plachty a fólie	kpl	1	1255,00	1255,00
14	dem grafity	m2	7	840,00	5880,00
15	očistění , obroušení a odmaštění rámu	3kpl	3	580,00	1740,00
16	nátěr rámu pro montáž dilatačního tmelu	3kpl	3	1650,00	4950,00

Fasáda S přístavba					
1	Vyřezání, vysekání a úprava spár zdiva	bm	6	310,00	1860,00
2	Omytí stěn tlakovou vodou	m2	56,4	61,00	3440,40
3	Dodávka a montáž bednění zákrytu pod lešení	kpl	1	680,00	680,00
4	Vyspárování obkladu do 30x30 flex	m2	56,4	142,00	8008,80
5	Spára dilatační konstrukční - přetmelení	bm	12	98,00	1176,00
6	Pojistný tmel lišty oplechování a parapetu, atiky	bm	12	92,00	1104,00
7	lešení včetně dopravy, montáže a demontáže	m2	72	150,00	10800,00
8	doprava a přesun lešení	kpl	1	1000,00	1000,00
9	sanace římsy	bm	12	642,00	7704,00
10	zákrytové plachty a fólie	kpl	1	240,00	240,00
11	přesun a doprava materiálu	kpl	1	1,00	780,00
12	doprava a režie	kpl	1	1,00	980,00
13	dem grafity	m2	14	660,00	9240,00

Fasáda Z přístavba					
1	Otlučení omítek s obkladem vnějších v slož, 4	m2	2	476,00	952,00
2	Vyřezání, vysekání a úprava spár zdiva	bm	14,8	310,00	1 488,00
3	Omytí stěn tlakovou vodou	m2	84,6	61,00	5 160,60
4	Oprava vnějších omítek-špalety do15cm	m2	14,1	340,00	4 794,00
5	Prořezání , vyškrobání , chem.spár obvodu oprav	bm	10	91,00	910,00
6	Dodávka a montáž těsnění Bond FLEX PU 40	bm	97,5	147,00	1 102,50
7	Oprava vystěrkování zdiva fasádní podklad	m2	12,4	278,00	3 447,20
8	Vyspárování obkladu do 30x30 flex	m2	148,7	142,00	21 115,40
9	Spára dilatační konstrukční - přetmelení	bm	9,2	98,00	901,60
10	Pojistný tmel lišty oplechování a parapetu, římsy	bm	38	92,00	3 496,00
11	lešení včetně dopravy, montáže a demontáže	m2	210	150,00	31 500,00
12	Zakryt výplní vnějších otvorů a izolace z lešení (ok	m2	56,4	42,00	2 368,80
13	doprava a přesun lešení	kpl	1	1200,00	1 200,00
14	sanace římsy	bm	38	642,00	5 136,00
15	oplechování překotvení, čela opravy	kpl	6	480,00	2 880,00
16	nátěr rámu	8kpl	8	1650,00	13 200,00
17	nátěr fasádní základní	kpl	12,4	128,00	1 587,20
18	zákrytové plachty a fólie	kpl	1	1610,10	1 610,10
19	přesun a doprava materiálu	kpl	1	1900,00	1 900,00
20	doprava a režie	kpl	1	920,00	920,00
21	dem grafity	m2	7	660,00	4 620,00
22	očištění , obroušení a odmaštění rámu	8kpl	8	580,00	4 640,00

Celkem bez DPH

DPH 21%

Celkem s DPH

396 503,54 Kč

83 265,74 Kč

479 769,28 Kč

