

KUPNÍ SMLOUVA

č. 152/KU/2022

(dále jen „smlouva“)

Zemědělské družstvo Novosedly

se sídlem: Novosedly č. p. 4, 364 52 Pšov
zastoupené: Vladimír Vrzáček, předseda družstva
Ing. Hana Bulínová, místopředsedkyně družstva
IČO: 00116254
DIČ: CZ00116254
bankovní spojení: č.ú.: 161777216/0600, Moneta Money Bank, a.s.
společnost zapsaná u Krajského soudu v Plzni, spisová značka DrXXIV 1523

(dále jen „prodávající“)

a

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168

zastoupený

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov
kontaktní adresa: Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov
zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace
IČO: 70947023
DIČ: CZ70947023
bankovní spojení: č.ú. 78-2496840247/0100, Komerční banka, a.s.
zřizovací listina ze dne 13.12.2001, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

(dále jen „kupující“)

(společně také jako „účastníci smlouvy“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto kupní smlouvu:

I.

Prodávající je výlučným vlastníkem nemovitých věcí:

- pozemku p.č. 128/10 ostatní plocha (silnice),
- pozemku p.č. 140/3 ostatní plocha (silnice),

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, na LV č. 116 pro k.ú. Kolečov u Žlutic a obec Pšov, Karlovarský kraj,

- pozemku p.č. 368/13 ostatní plocha (silnice),
- pozemku p.č. 368/14 ostatní plocha (silnice),
- pozemku p.č. 368/15 ostatní plocha (silnice),

- pozemku p.č.	368/16	ostatní plocha (silnice),
- pozemku p.č.	368/17	ostatní plocha (silnice),
- pozemku p.č.	929/24	ostatní plocha (silnice),
- pozemku p.č.	929/25	ostatní plocha (silnice),

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, na LV č. 229 pro k.ú. Močidlec a obec Pšov, Karlovarský kraj.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává a odevzdává nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, a to pozemky p.č. 128/10, p.č. 140/3 v k.ú. Kolečov u Žlutic a obci Pšov a pozemky p.č. 368/13, p.č. 368/14, p.č. 368/15, p.č. 368/16, p.č. 368/17, p.č. 929/24, p.č. 929/25 v k.ú. Močidlec a obci Pšov (dále jen „*předmětné nemovitosti*“) se všemi právy a povinnostmi s držením předmětných nemovitostí spojenými kupujícímu, který je do svého vlastnictví přijímá a předává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů příspěvkové organizaci zřízené Karlovarským krajem - Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, Dolní Rychnov, Chebská 282, k hospodaření.

III.

Dohodnutou kupní cenu ve výši **176.100,- Kč (slovy: sto sedmdesát šest tisíc jedno sto korun českých)** se zavazuje kupující uhradit prodávajícímu na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 15 dnů po obdržení vyznění o provedení vkladu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem, nejpozději však do 30 dnů od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy.

IV.

4.1. Prodávající prohlašuje, že na předmětných nemovitostech nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost kupujícího zvláště upozornit.

4.2. Kupující prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětných nemovitostí.

V.

5.1. Kupující prohlašuje, že Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 131/03/23 ze dne 27.03.2023 rozhodlo o převodu předmětných nemovitostí do vlastnictví Karlovarského kraje.

5.2. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dnů od uzavření smlouvy v registru smluv. Kontakt na doručení oznámení o uveřejnění smluvním stranám: kupující datová schránka **2kdkk64**, prodávající e-mail: predseda@zdpsov.cz

VI.

6.1. Veškeré náklady spojené s vyhotovením a úplným provedením této smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující.

6.2. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti výtiscích, všechny mají stejnou právní sílu.

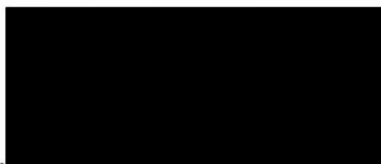
6.3. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

6.4. Prodávající potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů Společnosti, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů prodávajícího je požadované z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků Společnosti v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

6.5. Účastníci smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

6.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Pšově dne: 4.6.2023
Prodávající:



.....
Vladimír Vrzáček
předseda družstva
Zemědělské družstvo Novosedly

V Sokolově dne: 14. 06. 2023
Kupující:

Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
příspěvková organizace
Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01
IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023



Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace



.....
Ing. Hana Bulínová
místopředsedkyně družstva
Zemědělské družstvo Novosedly

**ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
NOVOSEDLY (1)**
se sídlem ve PŠOVĚ
364 52 p. Žlutice, okr. K. Vary

Za správnost:  á

