

Dne: 12.06.2023 v 15:02:20

Čj: TSHK/4527/2023

Listů:0 Příloh: 2

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Kupující: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
se sídlem: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
doručovací adresa: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
zastoupená: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem
Příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52
E-mail: info@tshk.cz
Kontaktní osoba: [REDACTED]

na straně jedné jako „kupující“

a

Prodávající: Global Klima Servis s.r.o.
Zaps. v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 102144
se sídlem: Pražákova 1008/69, 639 00 Brno-Štýřice
doručovací adresa: Kounice č.p. 514, 289 15 Kounice
IČ: 06445462
DIČ: CZ06445462
zastoupený: Radimem Kučerou, jednatelem
Bankovní spojení : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]

na straně druhé jako „prodávající“

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a instalace digestoře do zázemí bistra ve Sportovní hale Třebeš, doplnění odtahového ventilátoru včetně ovládání a napojení na stávající odtah (dále jen „předmět koupě“, „zboží“ nebo „stroj“) prodávajícím kupujícímu a umožnění nabytí vlastnického

práva k předmětu koupě kupujícímu a závazek kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu za podmínek stanovených v této smlouvě.

2. Technická specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 – cenové nabídce č. 230529C ze dne 29.5.2023, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího.
4. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět koupě kupujícímu prodává a kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět koupě od prodávajícího kupuje.
5. Součástí závazku dodat zboží a sjednané kupní ceny jsou následující dodávky, práce a služby:
 - Nerezová digestoř včetně tuhových filtrů
 - Spiro potrubí
 - Odtahový ventilátor
 - Kotevní a závěsný materiál
 - Montážní materiál
 - Kabeláž, elektromateriál
 - Montážní práce
 - Doprava do místa plnění
6. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě, že na předmět koupě nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem koupě podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.
7. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě vč. příslušenství je nový a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými technickými normami a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN aj.), které se vztahují k předmětu koupě, a to jak závaznými, tak doporučenými.

II. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě a provést všechny ostatní dodávky, práce a služby, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, **nejpozději do 31.10. 2023.**
2. Místo plnění, tj. předání předmětu koupě a splnění ostatních činností dle této smlouvy, je zázemí prostoru bistra ve Sportovní hale Třebeš , Na Potoce 691/30, Hradci Králové.
3. Prodávající se zavazuje předmět koupě přepravit do uvedeného místa plnění a předat jej kupujícímu a to včetně instalačních prací. Na dodání zboží upozorní prodávající zástupce kupujícího [REDAKCE] na telefonním čísle: [REDAKCE] a na e-mailu: [REDAKCE] a to nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

III. Kupní cena

1. Kupní cena za splnění předmětu této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci své cenové nabídky, tj.:

Kupní cena činí: **86.570,- Kč bez DPH**

DPH 21% činí: **18.179,70 Kč**

Celková kupní cena činí: **104.749,70 Kč vč. DPH**

2. Kupní cena bude prodávajícím účtována bez DPH. Daň z přidané hodnoty z důvodu použití režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), odvede kupující.
3. Prodávající prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem předmětu této smlouvy, a potvrzuje, že ve výše uvedené kupní ceně jsou zahrnuty náklady na veškeré dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění této smlouvy, zejména náklady na pořízení předmětu koupě včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu předmětu koupě do místa plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění předmětu koupě, ostrahu předmětu koupě do jeho předání a převzetí, daně, poplatky a cla spojené s dodávkou předmětu koupě, náklady na průvodní dokumentaci, náklady na likvidaci odpadů vzniklých při dodávce předmětu koupě a jakékoli další nezbytné související náklady.
4. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a ZDPH, je povinen neprodleně o tomto informovat kupujícího.
5. V případě zákonem stanovených důvodů ručení příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou DPH dle § 109 ZDPH, je kupující oprávněn část ceny za předmět plnění odpovídající DPH uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a ZDPH. O tuto část bude ponížena kupní cena a prodávající obdrží pouze cenu plnění bez DPH.

6. Platební podmínky a fakturace

1. Zálohy na platby nejsou sjednány a kupující je neposkytuje.
2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím po řádném a úplném splnění této smlouvy. Přílohou faktury musí být kupujícím písemně schválený předávací protokol, v němž potvrdí převzetí předmětu koupě a poskytnutí ostatních dodávek, prací a služeb, k nimž se prodávající v této smlouvě zavázal, jinak bude faktura považována za neúplnou.
3. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne jejího písemného vyhotovení za předpokladu, že faktura bude doručena kupujícímu do tří pracovních dnů ode dne jejího písemného vyhotovení. Pokud bude faktura doručena kupujícímu později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury kupujícímu přesáhlo dobu tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení.
4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu ZDPH a splňovat i další obsahové a formální náležitosti dle platných právních předpisů.
5. Kupující si vyhrazuje právo vrátit fakturu prodávajícímu bez úhrady, jestliže nebude mít sjednané nebo zákonem stanovené náležitosti, nebo její součástí nebude výše uvedená příloha. Ve

vrácené faktury kupující vyznačí důvod vrácení. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. V takovém případě kupující není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a prodávající je povinen vystavit a doručit kupujícímu novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

6. Pokud se výše v této smlouvě hovoří o DPH nebo daňovém dokladu, tak tato ujednání platí pouze v případě, že prodávající ke dni uzavření této smlouvy je nebo se v průběhu jejího plnění stane plátcem DPH.

7. Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za dodané a závazek prodávajícího dodat zboží za splněný okamžikem protokolárního převzetí zboží kupujícím bez vad. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, je závazek prodávajícího splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zboží vykazovalo v době převzetí.
2. Prodávající je povinen spolu se zbožím předat kupujícímu veškeré výše uvedené dokumenty a další případné dokumenty, jichž je třeba k nakládání se zbožím a k jeho řádnému užívání a údržbě.
3. Prodávající odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace, jakož i za to, že neobsahuje žádné nepřesnosti, chyby nebo opomenutí.
4. Zboží bude prodávajícím předáno a kupujícím převzato na základě shodných prohlášení stran v předávacím protokolu, který bude obsahovat specifikaci zboží, místo a datum jeho předání.
5. V případě zjištění vad zboží při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se kupující a prodávající dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad zboží, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí zboží. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude zboží považováno za převzaté bez jakýchkoliv vad.
6. Kupující není povinen převzít zboží v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že kupující odmítne zboží převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
7. Veškeré odborné práce související s dodáním a zajištěním funkčnosti zboží musí vykonávat pracovníci prodávajícího nebo jeho smluvních partnerů mající příslušnou kvalifikaci.
8. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží převzetím zboží. Nebezpečí škody na zboží přejde na kupujícího převzetím zboží bez vad. Pokud kupující převezme zboží s vadami, přejde na něj nebezpečí škody až odstraněním poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží. Škodou na zboží je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

8. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamace

1. Prodávající odpovídá za to, že kupujícímu odevzdá zboží v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nejsou-li jakost a provedení ujednány, plní prodávající v jakosti a provedení vhodných pro účel patrný ze smlouvy; jinak pro účel obvyklý.

2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží (záruční dobu) **v délce 24 měsíců na zařízení a 6 měsíců na náhradní díly**, spočívající v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části a příslušenství, budou po záruční dobu způsobilé pro použití ke sjednaným, jinak obvyklým účelům a zachovají si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Vyplývá-li z předaných záručních listů menší rozsah záruky za jakost, než jak vyplývá z odst. 2 tohoto článku smlouvy, platí rozsah záruky za jakost vyplývající z odst. 2 tohoto článku smlouvy.
4. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí zboží, písemně potvrzeného kupujícím na dodacím listu. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí zboží s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou
7. Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady a to i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou, a to nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení reklamáce (oznámení vady). Vada může být oznámena i e-mailem, popř. i jen telefonicky.
8. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamáce (oznámení vady) prodávajícímu. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen prodávající vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese prodávající, dokud se případně neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady prodávajícím prokazatelně, účelně a nezbytně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.
10. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém kupující potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
11. V případě, že prodávající bude v prodlení s odstraněním nebo zahájením odstraňování reklamované vady, je kupující oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady prodávajícího. Tím není dotčeno právo kupujícího požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve smyslu čl. VII. bod 3. této smlouvy.

9. Sankce

1. Pokud bude prodávající v prodlení s řádným dodáním zboží, které je součástí předmětu plnění dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny zboží včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

2. Pokud prodávající řádně neodstraní vady zboží uvedené v předávacím protokolu ve výše uvedeném termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud prodávající řádně neodstraní reklamované záruční vady ve výše uvedeném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s platbou oprávněně vystavené a splatné faktury za řádně dodané zboží uhradí kupující prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, jejich celková výše není omezena.
6. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

10. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany prodávajícího se mimo jiné rozumí:
 - prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží nebo poskytnutím ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, delší než 10 dnů,
 - prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady zboží delší než 15 dnů,
 - zjištění, že kupujícím reklamovaná vada je neopravitelnou vadou, pro kterou nelze předmět koupě řádně užívat ve smyslu této smlouvy (v případě sporu nebo pochybností o neopravitelnosti je rozhodující stanovisko kupujícího, a to až do vydání případného pravomocného soudního rozhodnutí, ze kterého by případně vyplýval jiný závěr), nebo i skutečnost výskytu stejné reklamované vady aspoň 3x za 365 po sobě jdoucích dnů.

11. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2111 a § 2112 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, neuplatňují, tj. vylučují se.
2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastněných stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, nebo kterou kupující uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označeny a podepsány zástupci obou smluvních stran. Jiná změna této smlouvy je neplatná. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících, na důkaz čehož připojují své podpisy jejich zástupci.

12. Přílohy smlouvy

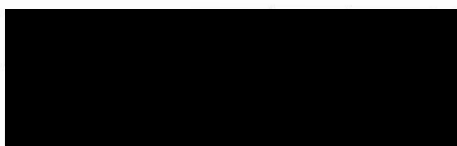
1. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Cenová nabídka č. 230529C ze dne 29.5.2023

V Hradci Králové dne

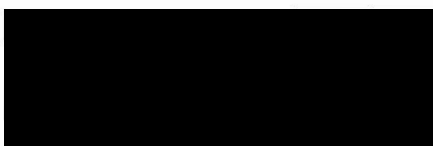
V Brně dne 12.6.2023

Za kupujícího:



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel, TSHK

Za prodávajícího:



Radim Kučera
jednatel, Global Klima Servis s.r.o.

Cenová nabídka č.: 230529C

Věc: *Cenová nabídka*
Akce: **Technické služby Hradec Králové, Hala Třebeš**

Hradec Králové technické služby
Hala Třebeš, Na Potoce 691/30, Hradec Králové
[REDACTED]

Předkládáme cenovou nabídku na instalaci digestoře do zázemí prostoru bistra na Hale Třebeš, doplnění odtahového ventilátoru včetně ovládání, napojení na stávající odtah

Termín provedení: říjen 2023
Platnost CN: 2 měsíce
Platba: faktura
Záruka: 6 měsíců na náhradní díly, 24 měsíců na zařízení
Poznámka: cenová nabídka platí pouze jako celek a práce v pracovní dny



	Název / Popis prací	Jednotka	Kč / Jedn.	Počet	Cena
Bistro	Nerezová digestoř včetně tuhových filtrů	ks	[REDACTED]	1	[REDACTED]
	Spiro potrubí včetně tvarovek	kpl	[REDACTED]	1	[REDACTED]
	Odtahový ventilátor	ks	[REDACTED]	1	[REDACTED]
	Kotevní a závěsný materiál	kpl	[REDACTED]	1	[REDACTED]
	Montážní materiál	kpl	[REDACTED]	1	[REDACTED]
	Kabeláž, elektromateriál	kpl	[REDACTED]	1	[REDACTED]
	Montážní práce	kpl	[REDACTED]	1	[REDACTED]
	Náklady na dopravu materiálu	kpl	[REDACTED]	1	[REDACTED]
Cena celkem (v Kč bez DPH)					86 570 Kč

Cenová nabídka neobsahuje:

V případě nejasností mě neváhejte kontaktovat

Vypracoval: [REDACTED]

Datum: 29.05.2023

Případnou objednávku pošlete na mail: info@globalklimaservis.cz