

Číslo VERA
Číslo GINIS:
Vlastní číslo:

SMLOUVA O DÍLO č. 01/EN/2023/OMM

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

„Zpracování Místní energetické koncepce města Kopřivnice na období 2024-2034“

I. Smluvní strany

Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
Zastoupeno: Ing. Adam Ondrašík, vedoucí oddělení majetku města
IČ: 00298077
DIČ: CZ00298077
Bankovní spojení:
Č. účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech organizačních a technických:
Ing. Adam Ondrašík, vedoucí oddělení majetku města (OMM)

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Václav Štihel, energetik, oddělení majetku města (OMM)

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

ASITIS s.r.o.

Adresa: Vážného 99/10, 621 00 Brno
Zastoupen: Ing. Martinem Vokřálem, jednatelem
IČ: 07836686
DIČ: CZ07836686
Bankovní spojení:
Č. účtu:
Zapsán v OR vedeným u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 110508

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
PhDr. Jan Závěšický

(dále jen jako „zhotovitel“)

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele „Místní energetickou koncepci města Kopřivnice na období 2024-2034“

(dále jen „dílo“ nebo „MEK“).

2. Obsah a rozsah předmětu díla:

Předmětem díla je zpracování Místní energetické koncepce města Kopřivnice, která musí splňovat následující požadavky:

- 1) Požadavky Metodického pokynu pro žadatele o dotaci na zpracování místní energetické koncepce z programu EFEKT III (viz. Příloha č. 3 zadávací dokumentace).
 - 2) Podmínky čerpání neinvestiční dotace Státního programu na podporu úspor energie EFEKT III pro rok 2023 (viz. Příloha č. 4 zadávací dokumentace)
 - 3) Bude navazovat na Energetický plán Města Kopřivnice 2010-2022 (viz. Příloha č. 5 zadávací dokumentace).
 - 4) Místní energetické koncepce bude při analýze současného stavu energetické situace a v sestavení energetické bilance zaměřena na obecní majetek ve vyšší míře detailu.
 - 5) Součástí Místní energetické koncepce bude zpráva o uplatňování Územní energetické koncepce města Kopřivnice včetně místních částí 2017-2042 za uplynulé období (2017-2022) (viz. Příloha č. 6 zadávací dokumentace).
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. IV. této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení: po podpisu smlouvy o dílo
Zhotovitel je povinen provést jednotlivé dílčí úkony a předat objednateli kompletní dílo v těchto termínech:
Termín na projednání a schválení plánu MEK: nejpozději do 30.6.2023
Termín na vypracování MEK: nejpozději do 31.10.2023
Termín na projednání a odsouhlasení MEK vedením města: nejpozději do 30.11.2023
2. Místem plnění pro předání díla je sídlo objednatele na adrese: Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli dle zadávacích podmínek.
4. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol.
5. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Cena za dílo v Kč	335 000,00 Kč	70 350,00 Kč	405 350,00 Kč

2. Cena díla specifikovaná v tomto článku smlouvy je sjednána jako pevná po celou dobu plnění smlouvy, konečná a nejvýše přípustná, zahrnuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla dle čl. II. této smlouvy.
3. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem, mající náležitosti daňového dokladu.
4. Splatnost faktury je minimálně 30 dnů po jejich doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele.
5. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel zhotoviteli vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
6. DPH bude účtována ve výši podle platných právních předpisů. Změní-li se sazba DPH v důsledku změny právních předpisů, není třeba z tohoto důvodu uzavírat mezi smluvními stranami dodatek k této smlouvě.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Objednatelem nebudou poskytovány zálohy.

V. Provádění díla

1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem převzetí díla od zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost s potřebnou péčí, řádně a včas.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny.
4. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání a kontrolních dnů týkajících se provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo v souladu se zadávacími podmínkami.
6. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním díla dle této smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv ani jiných práv třetích osob. Odpovědnost za případný neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.
7. Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit. Toto spolupůsobení bude poskytnuto zhotoviteli v rozsahu a lhůtě smluvené oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
9. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně a v souladu s příslušnými platnými předpisy.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.

11. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel nemá právo na jakoukoli dodatečnou odměnu za poskytnutí licence.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti specifikované v čl. II. této smlouvy a zároveň bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady plnění způsobené poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně objednatel upozornil a ten písemně trval na jejich použití.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla tj., musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
4. Vada musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržel písemné upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
5. Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
6. O odstranění vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínech dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku IV. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky díla v termínu dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu, kterou neodstranil ve stanoveném termínu.
4. V případě že zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH, a to každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení za každý den prodlení.
5. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
6. Smluvní strany prohlašují, že výši smluvních pokut dle předchozích odstavců považují za přiměřené, vzhledem k povaze plnění této smlouvy.
7. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s předáním i jen části díla po dobu delší než 30 dní,
 - zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,
 - zhotovitel nesplní pokyn daný mu objednatelům,
 - neposkytnutí součinnosti objednatelům v přiměřené době, a to ani na základě písemné výzvy zhotovitele.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

IX. Náhrada škody

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah, vyplývající z této smlouvy, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.
2. Pokud některé z ustanovení této dohody je, nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

Číslo VERA
Číslo GINIS:
Vlastní číslo:

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy obou smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu správci registru smluv zašle k uveřejnění objednatel.

V Kopřivnici dne: 16.5.2023

V Brně dne: 15.5.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing.. Adam Ondrašík
vedoucí OMM

.....
Ing. Martin Vokřál
jednatel