

Česká Třebová, Poliklinika AGEL, Náměstí Jana Pernera 446
560 02 Česká Třebová

Záměr rekonstrukce zdroje vytápění objektu

RSM HK	xxx	xxx	xxx
RSM HK	xxx	xxx	xxx
Správce AGEL	xxx	xxx	xxx

Předmětem záměru je zpracování Projektové dokumentace / dále jen PD / rekonstrukce stávající kotelny pro vytápění objektu Polikliniky AGEL Česká Třebová, včetně přípravy teplé užitkové vody / dále jen TeV /. Opravy na topném systému, doplnění nebo výměna nefunkčních ovládacích ventilů včetně termostatických hlav a uzavíratelných zpáteček na topných tělesech nebudou součástí této zakázky.

V současné době pro vytápění slouží tři samostatné kotle z roku 1994 s celkovým výkonem cca 500 kW, který je pravděpodobně předimenzován. Příprava TeV probíhá samostatně ve třech plynových ohřívacích / dále jen POV /. V objektu jsou další dva samostatné plynové kotle mimo rozvody tepla z kotelny.

Výstupy kotlů jsou napojeny do společného sběrače a rozdělovače, z kterého je pro vytápění objektu napojena společná topná větev s radiátory, vybavenými převážně regulačními termostatickými hlavami. Informace o spotřebě plynu a vytápěné ploše budou dodány provozovatelem – firma AGEL.

Vytápění objektu je podle ekvitermí křivky, není zde vzdálený dohled ani možnost programovatelné regulace / noční útlum atd. /.

Celá technologie odpovídá svému stáří a s ohledem na zabezpečení bezpečného a ekonomického provozu je nutná celková rekonstrukce tohoto zdroje.

Realizace zakázky proběhne ve dvou krocích:

- 1 Na základě místního šetření a následného zpracování podkladů o spotřebě energií, provedení výpočtu tepelných ztrát a dalších informací bude navrženo nové požadované výkonové uspořádání kotelny. Na objektu bylo provedeno zateplení a výměna oken za plastová. Podklady k objektu jsou dostupné v tištěné formě a v původním provedení / správce objektu pan xxx /. Veškeré požadované podklady budou dodány nebo zapůjčeny na základě předávacích protokolů do měsíce od podpisu objednávky nebo smlouvy zpracovateli.
- 2 Zpracování kompletní PD pro výběrové řízení zhotovitele. Projektová dokumentace bude poskytnuta v tištěné i elektronické verzi / pdf /

Zpracované řešení bude komplexní, bude tedy zahrnovat:

- 1 Návrh nového osazení tepelného zdroje, předpoklad kaskáda kondenzačních stacionárních plynových kotlů, pravděpodobně velkoobjemových, např. Condensinox.
- 2 Rekonstrukce spalinových cest, pravděpodobně instalace systémového kaskádového odkouření a oprava a úpravy komínové cesty včetně kontrolních bodů a zakončení nadstřešní částí

- 3 Nové rozvody topné vody v kotelně, tedy instalace nového sběrače a rozdělovače včetně veškerých rozvodů v kotelně. Doplnění nových regulačních, uzavíracích a bezpečnostních armatur včetně jejich izolací. Bude instalován magnetický filtr na zpáteční větví kotlů
- 4 Instalace nového systému přípravy TeV, včetně nahrazení stávajících rozvodů novými v plastu. Bude posouzena možnost kombinované přípravy TeV solárním ohřevem s využitím akumulace. Bude instalováno měření množství TeV a měření spotřeby tepelné energie na přípravu TeV
- 5 Budou rekonstruovány veškeré rozvody studené vody v kotelně, bude doplněna úpravná vody a automatické dopouštění včetně hlídání doby dopouštění a její překročení.
- 6 Odvod vzniklého kondenzátu bude řešen přes neutralizační box a následně odveden do splaškové kanalizace
- 7 Bude upraven a rekonstruován rozvod plynu v prostoru kotelny. Bude doplněna nová bezpečnostní plynová armatura / bez napětí uzavřena / a podružný plynoměr.
- 8 Instalován bude nový soubor Měření a regulace / dále jen MaR / včetně nadřazeného systému a připojení dispečinku na vzdálený dohled – pravděpodobně TEZA s.r.o. S ohledem na tuto skutečnost bude požadován nadřazený systém DOMAT. S firmou TEZA bude projednán rozsah výstupních signálů k předání na dispečink požadovaným protokolem.
- 9 Budou navrženy veškeré bezpečnostní prvky pro kotelnu III. kategorie
- 10 Veškeré projektové podklady pro vypsání výběrového řízení na zhotovitele budou předány v tištěné i elektronické formě / 1 + 1 /
- 11 K dokumentaci bude dodán zpracovaný podrobný realizační rozpočet v třídníku Ústavu racionalizace ve stavebnictví (dále jen ÚRS) v cenové úrovni CS ÚRS 2023/I.





93158 Le Blanc-Mesnil Cedex

Type **XG 211 C** Année **1994**
 Mois **04** N°Série **94R22040434** Code **17122911**
 Catégorie **2H-2L-3P** Classe **1**
 Chaudière

Tension d'utilisation 220 V mono 50 Hz
 Température de service maxi **110** °C
 Pression maxi d'utilisation **4,00** bar
 Dépression à la buse **10,00** daPa
 Pression de déclenchement pressostat d'extraction **3,00** daPa
 Puissance utile **25,0** kW
 Débit calorifique nominal **125,0** kW
 Débit calorifique réduit **65,0** kW

DEBIT GAZ 15°C 1013 mbar
 Gaz naturel Débit nominal 2H 18 mbar (35,9 MJ/m³) **15,0** m³/h
 Débit réduit **10,0** m³/h
 Pression de déclenchement du pressostat mini/maxi **15,0** mbar
 Gaz naturel Débit nominal 2L 25mbar (30,9 MJ/m³) **15,0** m³/h
 Débit réduit **10,0** m³/h
 Pression de déclenchement du pressostat mini/maxi **15,0** mbar
 Propane Débit nominal 3P 37mbar (46,4 MJ/kg) **12,5** kg/h
 Débit réduit **8,0** kg/h
 Pression de déclenchement du pressostat mini/maxi **30,0** mbar

CERTIFICAT DE QUALIFICATION
 Conforme à la spécification ATG
 N° de certification

Certificat délivré par ATG 62, rue de courcelles 75008 PARIS
 Organisme certificateur agréé N°

C I | CH | 157 Avenue Charles Floquet
 93158 Le Blanc-Mesnil Cedex

Type **XG 213 C** Année **1993**
 Mois **06** N°Série **93R20045730** Code **17122913**
 Catégorie **2H-2L-3P** Classe **1**
 Chaudière

Tension d'utilisation 220 V mono 50 Hz
 Température de service maxi **110** °C
 Pression maxi d'utilisation **4,00** bar
 Dépression à la buse **10,00** daPa
 Pression de déclenchement pressostat d'extraction **3,00** daPa
 Puissance utile **25,0** kW
 Débit calorifique nominal **125,0** kW
 Débit calorifique réduit **65,0** kW

DEBIT GAZ 15°C 1013 mbar
 Gaz naturel Débit nominal 2H 18 mbar (35,9 MJ/m³) **19,2** m³/h
 Débit réduit **13,2** m³/h
 Pression de déclenchement du pressostat mini/maxi **15,0** mbar
 Gaz naturel Débit nominal 2L 25mbar (30,9 MJ/m³) **22,9** m³/h
 Débit réduit **15,2** m³/h
 Pression de déclenchement du pressostat mini/maxi **30,0** mbar
 Propane Débit nominal 3P 37mbar (46,4 MJ/kg) **15,2** kg/h
 Débit réduit **10,2** kg/h
 Pression de déclenchement du pressostat mini/maxi **30,0** mbar

CERTIFICAT DE QUALIFICATION
 Conforme à la spécification ATG
 N° de certification

Certificat délivré par ATG 62, rue de courcelles 75008 PARIS
 Organisme certificateur agréé N°

CHAPPEE C I | CH | 157 Avenue Charles Floquet
 93158 Le Blanc-Mesnil Cedex

Type **XG 213 C** Année **1994**
 Mois **03** N°Série **94R20029640** Code **17122913**
 Catégorie **2H-2L-3P** Classe **1**
 Chaudière

Tension d'utilisation 220 V mono 50 Hz
 Température de service maxi **110** °C
 Pression maxi d'utilisation **4,00** bar
 Dépression à la buse **10,00** daPa
 Pression de déclenchement pressostat d'extraction **3,00** daPa
 Puissance utile **25,0** kW
 Débit calorifique nominal **125,0** kW
 Débit calorifique réduit **65,0** kW

DEBIT GAZ 15°C 1013 mbar
 Gaz naturel Débit nominal 2H 18 mbar (35,9 MJ/m³) **15,0** m³/h
 Débit réduit **10,0** m³/h
 Pression de déclenchement du pressostat mini/maxi **15,0** mbar
 Gaz naturel Débit nominal 2L 25mbar (30,9 MJ/m³) **15,0** m³/h
 Débit réduit **10,0** m³/h
 Pression de déclenchement du pressostat mini/maxi **15,0** mbar
 Propane Débit nominal 3P 37mbar (46,4 MJ/kg) **12,5** kg/h
 Débit réduit **8,0** kg/h
 Pression de déclenchement du pressostat mini/maxi **30,0** mbar

CERTIFICAT DE QUALIFICATION
 Conforme à la spécification ATG
 N° de certification

Certificat délivré par ATG 62, rue de courcelles 75008 PARIS
 Organisme certificateur agréé N°



