**Příloha č. 1**

**Smlouvy o dílo uzavřené mezi**

Objednatelem:

**ZŠ a MŠ Nová,** Nová 18/5, 370 01 České Budějovice

a

Zhotovitelem:

**Ing. arch. Ivetou Pubalovou**, Spojovací 1626/3, 370 05 České Budějovice,

 IČ 05642906

**I.**

# Předmětem díla podle Smlouvy je:

- vyhotovení dokumentace pro „NÁVRH INTERIÉRŮ CHODEB A SCHODIŠTĚ ZŠ NOVÁ“
 *místo stavby\_ č.p. 1871, p.č. 4458/1, k.ú. České Budějovice 3* v rozsahu architektonické studie

**Předmět díla tvoří tyto dílčí části**:

* Předprojektová příprava

Posouzení záměru klienta, doporučení pro stavební program a zadání projektu (investiční záměr)

Prohlídka stavby a analýza prostoru

* Zaměření a vynesení stávajícího stavu

Zaměření prostoru chodeb a hlavních schodišť a následné vynesení do 3D modelu

* Architektonická studie interiéru s vizualizacemi

- studie obsahuje návrh prostorů chodeb a hlavních schodišť

* návrh nášlapné vrstvy podlah
* barevnostní a materiálové řešení stěn
* návrh a rozmístění zařizovacích předmětů
* návrh vytvoření relaxačních prostorů
* návrh možné etapizace realizace

* Výstup architektonické studie

- během návrhu a finální výstup 3D modelu ve formátu BIMx (otevření BIMx modelu pomocí volně stažitelné aplikace)

- půdorysy a řez ve formátu PDF (rozsah architektonické studie)

- fotorealistické vizualizace interiéru v počtu 6-8ks

- finální tisk studie A4

**II.**

# Předpokládané termíny provádění díla:

- začátek prací na projektu září/ říjen2023

- finální předložení architektonické studie- prosinec 2023

Termíny vychází z předpokladu součinnosti investora a dodavatele.

**III.**

**Cena díla,** v celková částce **130 000 Kč** (bez DPH), **bude objednatelem uhrazena následujícím způsobem:**

* záloha:        50 000,-    splatnost s podpisem objednávky- nabídky
* doplatek 1: 80 000,-    splatnost s předložením studie

**Dodavatel není plátce DPH.**

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

ředitel: Ing. Bc. Vítězslav Ilko Ing. arch. Iveta Pubalová

V Českých Budějovicích dne ………………….. V Českých Budějovicích, dne 23.5.2023