

## **D O D A T E K   č. 2**

### **ke Smlouvě o dílo č. 23135 - Servis výtahu (ů)**

#### **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**

se sídlem Národní 1009/3, 110 00 Praha 1  
zastoupena ředitelem Ing. Tomášem Wenclem, MBA

IČO: 604 57 856

DIČ: CZ60457856

zapsána v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 123-246450247/0100

ID datové schránky: 6vtfr9w

**(dále jen objednatel)**

**a**

#### **Schindler CZ, a.s.**

sídlo: Walterovo nám. 3, 158 00 Praha 5

zastoupena společně pověřenými pracovníky útvarů:

██████████, provozní ředitelka a členka představenstva

██████████, ved. obch. týmu MOD

ICO: 27127010

DIČ: CZ27127010

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.; č. ú. : 900476493/0300

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, spis zn B9174

ID datové schránky: wtzf732

**(dále jen poskytovatel)**

Smluvní strany spolu uzavřely dne 11. 4. 2001 Smlouvu o dílo č. 23135, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6. 8. 2009. Smluvní strany nyní tímto Dodatkem č. 2 ke Smlouvě ruší Dodatek č. 1.

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek bude uveřejněn v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), s čímž obě strany souhlasí.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tzn. dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01. 07. 2023, za podmínky jeho předchozího uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. K uveřejnění Dodatku se tímto zavazuje objednatel. Oznámení o splnění povinnosti, včetně kopie potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku, bude poskytovateli zasláno na emailovou adresu ██████████ do 5 pracovních dnů od uveřejnění v registru smluv.“
4. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění Dodatku prostřednictvím registru smluv se tímto zavazuje objednatel.
5. Smluvní strany závazně prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich vážné a svobodné vůle, s jeho zněním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Praze .....

**Za Poskytovatele:**

.....  
██████████  
Manažer servisní oblasti

.....  
██████████  
člen představenstva

V Praze 30.05.2023

**Za Objednatele:**

.....  
Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel

**Schindler****Dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo č. 23135*****Smluvní strany***

Objednatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.  
se sídlem: Národní 1009/3  
110 00 Praha 1

IČ: 60457856

zapsána v obch. rejstříku u Městského soudu – oddíl , vložka  
dále jen „objednatel“

**a**

Zhotovitel: **Schindler CZ, a.s.**  
se sídlem: Řevnická 170/4  
155 21 Praha 5  
IČ: 27127010

zapsána v obch. rejstříku u Městského soudu v Praze – oddíl B, vložka 9174  
dále jen „zhotovitel“

Na základě dohody obou smluvních stran se tímto dodatkem doplňuje a mění smlouva takto:

**Předmět dodatku :**

1. Rozšíření smlouvy č. 23135 o výtah poč. č. 083691 umístěný na adrese Hybernská 8/1000 Praha 1
2. Služby budou prováděny v režimu pravidelného servisu – stříbrný servis.

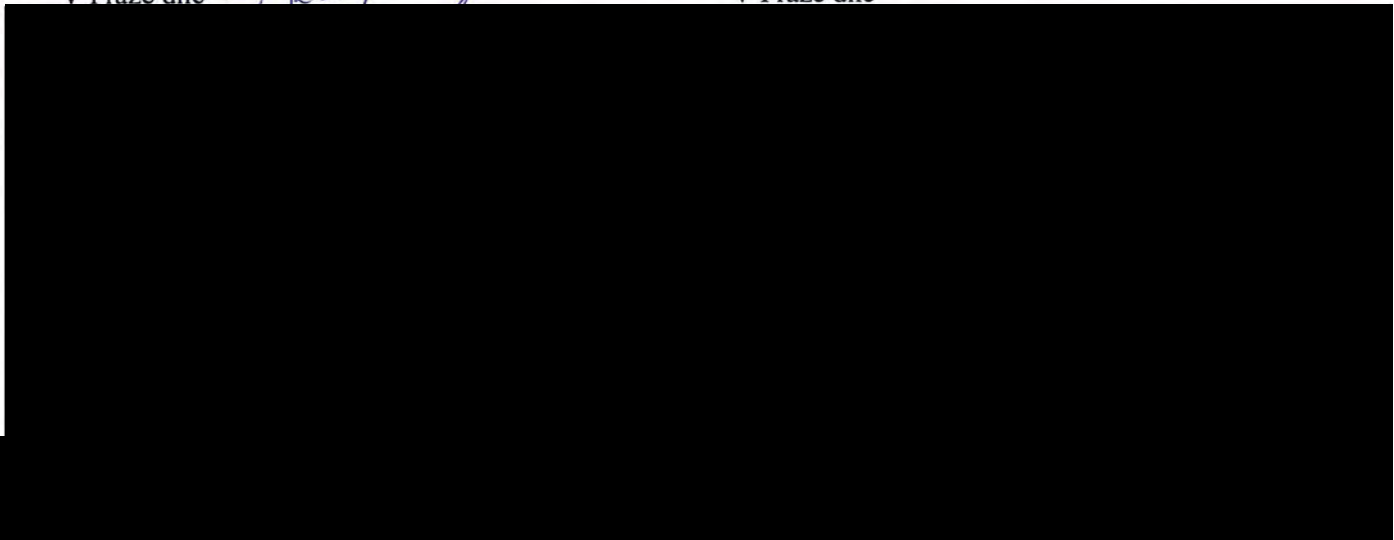
**Cena:** cenová kalkulace je stanovena přílohou č. 1 k tomuto dodatku.

**Zvláštní ujednání:**

1. Ostatní ustanovení smlouvy včetně její přílohy č. 1 zůstávají beze změny. V rozsahu shora uvedených změn původní závazky zanikají a jsou nahrazeny novými.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Praze dne 6.8.2009

V Praze dne



Číslo smlouvy : 23135

List č. 1 /1

Příloha k dodatku č.1

## **STŘÍBRNÝ SERVIS**

### **A. Rozsah smluvních služeb**

1. Pravidelné odborné prohlídky s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz výtahu.
2. Pravidelná preventivní údržba výtahového zařízení včetně mazání.
3. Návštěva servisního technika a odstranění poruch v normální pracovní době , Po-Pá , 7 – 15 hod.. Pokud není požadováno jinak (viz B1) , servisní technik se dostaví nejpozději následující pracovní den.
4. Nápravy vad zjištěných při pravidelných odborných prohlídkách nebo při odstraňování poruchy se týkají pouze komponent dle poskytnutého seznamu (viz příloha).
5. Pravidelné ( 1x za 2 týdny) provozní prohlídky dostupných nebo viditelných částí výtahu s cílem zajistit jejich funkci. Vyproštění uvízlých osob od 7:00 do 22:00.

### **B. Rozsah prací na zakázku**

1. Návštěva servisního technika a oprava poruchy včetně vyproštění uvízlých osob mimo stanovené hodiny, pokud o to zákazník požádá.
2. Náprava jiných vad než těch, uvedených na poskytnutém seznamu (viz příloha).
3. Odborné zkoušky v souladu s ČSN 27 4007 a zkoušky vyžadované v období > 2 roky.
4. Čištění strojovny, prohlubně a střechy klece od nečistot vzniklých běžným provozem výtahu (nejedná se o čištění po stavbě či přestavbě, toxických látek a průsaků vody).

### **C. Nezahrnuto do smluvní ceny**

1. Práce, které jsou nařizeny / doporučeny státními orgány po počátku platnosti smlouvy.
2. Práce, které jsou zapříčiněny nesprávným používáním výtahu , vandalstvím, nedostatky budovy nebo vyšší mocí.
3. Práce následující po nehodě způsobené uživatelem nebo provozovatelem výtahu.
4. Veškerý materiál použitý pro jiné účely než pro pravidelnou preventivní údržbu nebo čištění.

**Dispečink pro hlášení oprav : tel. 257293123**

Umístění výtahu	Číslo výtahu	Typ výtahu	Cena čtvrtletně Kč/výtah bez DPH	Cena čtvrtletně Kč/výtah s DPH
Hyberská 8/1000	083691	A1	2679,-	3188,01
Celkem :			2679,-	3188,-



**Smlouva o dílo č. 23135**  
**Servis výtahu (ú)**

**Objednatel:**

Firma: Středisko společných činností AV ČR  
 Sídlo: Národní 3  
 110 00 Praha 1  
 IČ: 60457856  
 DIČ: 001-60457856  
 Bankovní spojení:  
 Č. účtu- *ČNB 71 14539 - 0011 0000*  
 Tel.: 24240505  
 Fax:

**Zhotovitel:**

Výtahy Schindler, a.s.  
 Pod Kotlářkou 3/151  
 150 06 Praha 5  
 45274011  
 005-45274011  
 ČSOB Praha 1  
 900476493/0300  
 02/57293 111  
 02/57293 248  
 zapsána v obchodním rejstříku u  
 Městského soudu v Praze, odd. B,  
 vložka 1536

**1. Předmět smlouvy**

1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu a servis na výtazích objednatel specifikovaných v příloze č. 1. Rozsah servisních prací je sjednán přílohou č. 1 a jejich výkon se řídí platnými českými normami, pokyny výrobce a servisním standardem zhotovitele.

**2. Smluvní období**

2.1 Smlouva je platná od 1.4.2001 do 31.3.2002. Po uplynutí tohoto období se smlouva automaticky obnovuje na stejné období, pokud není předložena výpověď nejméně 3 měsíce před vypršením smlouvy.

**3. Cena**

- 3.1 Celková pevná cena služeb dle této smlouvy činí 9032,- Kč/čtvrtletně (viz příloha 1). Zhotovitel bude navíc účtovat všechny dodatečné práce nezahrnuté do smlouvy a také veškerý materiál a všechny díly nezahrnuté do smlouvy. DPH bude účtována sazbou platnou v době fakturace.
- 3.2 Zhotovitel má právo zvýšit cenu na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlásek a zákonů s účinností 2 měsíce po odeslání písemného avíza objednateli. Nevyjádří-li objednatel písemně do 1 měsíce po obdržení avíza svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta.
- 3.3 Na základě údajů o inflaci vydávaných Českým statistickým úřadem je zhotovitel oprávněn upravit sjednanou cenu od 1.1.2002 a každý následující rok poté.

**4. Fakturace**

- 4.1 Faktury zhotovitele jsou splatné do 14 kalendářních dnů po odeslání.
- 4.2 Zhotovitel vystaví daňový doklad ( zák. č. 588/92 Sb. , o dani z přidané hodnoty, v platném znění) vždy k 15. dni 2. měsíce kalendářního čtvrtletí, jímž vyúčtuje čtvrtletní smluvní cenu služeb a cenu materiálu a náhradních dílů dle skutečné spotřeby v minulém období. Eventuální alikvotní část ceny od počátku účinnosti této smlouvy k datu pravidelné fakturace bude vyúčtována k tomuto dni.
- 4.3 Mimořádné práce provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou, včetně materiálu a náhradních dílů bude zhotovitel fakturovat po jejich dokončení v běžných zakázkových sazbách, které mohou obsahovat přírážku za práci přesčasovou, o svátcích či ve dnech pracovního klidu. Mimořádnou prací se vždy rozumí provedení oprav vyvolaných vandalizmem, jakož i oprav vyloučených ze sjednaného rozsahu servisních prací (viz příloha č.1) a oprav poruch mimo sjednané hodiny (příloha č. 1).

**5. Provozní doba**

5.1 Není-li sjednáno jinak, všechny práce budou prováděny v obvyklé pracovní době zhotovitele ( v pracovní dny od 7.00 do 15.00, s výhradou možné změny ). Pokud je nutná přítomnost servisního technika k opravě poruchy výtahu, zhotovitel nastoupí nejdříve další pracovní den po oznámení poruchy a v případě nutného vyproštění osob pak co nejdříve po oznámení, pokud není specifikováno jinak v příloze č. 1.

**6. Odpovědnost zhotovitele**

6.1 Zhotovitel odpovídá za odborné provedení sjednaných prací. Šestiměsíční záruka se poskytuje na kvalitu provedených prací při splnění záručních podmínek. Záruka se neposkytuje v případě vandalizmu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Při škodách, za které odpovídá, poskytne zhotovitel ze svého pojištění náhrady na odškodnění poškozených osob a / nebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.

**7. Součinnost smluvních stran**

7.1 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k výtahovému zařízení, nezasahovat a nenechat ani třetí osobu zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření zhotovitele. Odpovídá za dostupnost revizní knihy ( uchovávat v blízkém okolí výtahu ) i strojovny pro zaměstnance zhotovitele.

7.2 Objednatel je srozuměn s tím, že na své náklady provede další opatření nutná pro bezpečnost, dobrý stav výtahu nebo dodržení platných norem ( předpisů).

**8. Penalizace, zajištění smluvních závazků**

8.1 Pro případ prodlení s peněžitým plněním se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.2 Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném upozornění pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za výtahové zařízení :

- při nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele
- je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 28 dnů.

V takovém případě vznikne zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši sjednané ceny prací dle této smlouvy, a to po celou dobu takového přerušení smluvních plnění.

**9. Závěrečná ustanovení**

9.1 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vzniklé mezi nimi z této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem č. 513/1991 Sb. v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.

9.2 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 . Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních , po jednom pro každou smluvní stranu. Pro vznik smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny smlouvy lze provést pouze písemně.

9.3 Objednatel určí osobu / -y (jméno, příjmení, adresa, telefon) oprávněnou / - é jménem objednatele ověřovat výkazy pracovníků zhotovitele;

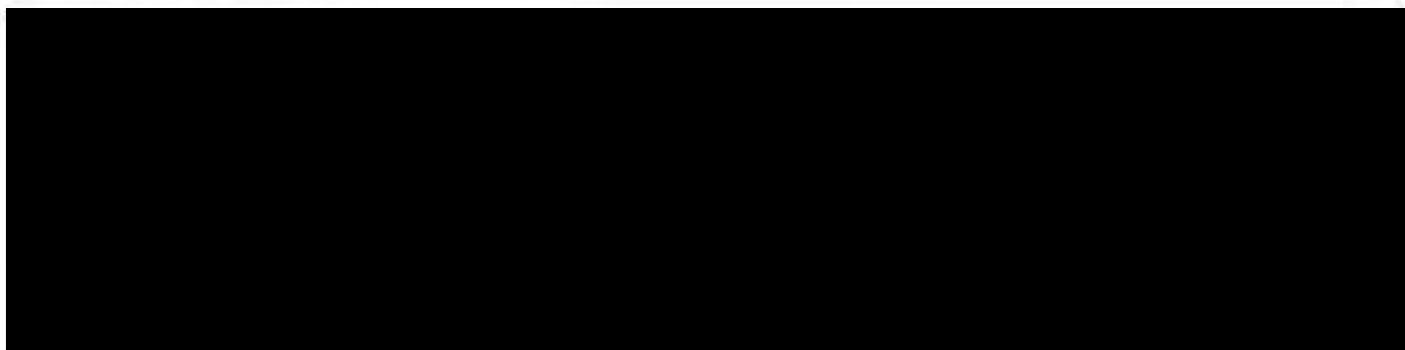
9.4 Služby budou prováděny v režimu komplexního servisu – stříbrný servis.  
Pokud není dohodnuto jinak (příloha č.1) , Výtahy Schindler, a.s. zmocňují objednatelem určeného pracovníka, k provádění provozních prohlídek. Určeného pracovníka budou dle požadavku objednatele pravidelně proškolovat a jeho činnost bude při každé odborné prohlídce prověřovat odborný pracovník zhotovitele.

**10. Záruční podmínky ( pokud se uplatňují )**

10.1 Zhotovitel je vázán záručními podmínkami pouze pokud byly uhrazeny všechny pohledávky za instalaci výtahu . V opačném případě bude zhotovitel fakturovat i záruční opravy a materiál.

10.2 Záruka na opravy u výtahů dle přílohy I je platná po dobu let po předání.

10.3 Záruka bude poskytována v souladu se smlouvou na dodávku a instalaci zařízení a záručním listem . Během záruky nebudou záruční opravy fakturovány.

**11. Zvláštní ujednání ( pokud jsou stanovena )**

Příloha č.1  
**STŘÍBRNÝ SERVIS**

**A. Rozsah smluvních služeb**

1. Pravidelně odborné prohlídky s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz výtahu.
2. Pravidelné (1x za 2 týdny ) provozní prohlídky dostupných nebo viditelných částí výtahu s cílem zajistit jejich funkci bude provádět zákazník.
3. Pravidelná preventivní údržba výtahového zařízení včetně mazání.
4. Návštěva servisního technika a odstranění poruch v normální pracovní době, Po-Pá 7 – 15 hod. Pokud není požadováno jinak (viz B1), servisní technik se dostaví nejpozději následující pracovní den, osoby uvíznuté ve výtahu budou vyprostěny co nejdříve.
5. Nápravy vad zjištěných při pravidelných odborných prohlídkách nebo při odstraňování poruchy se týkají pouze komponent dle poskytnutého seznamu (viz příloha ).

**B. Rozsah prací na zakázku**

1. Návštěva servisního technika a oprava poruchy včetně vyprostění uvíznělých osob mimo normální pracovní dobu, pokud o to zákazník požádá.
2. Náprava jiných vad než těch, uvedených na poskytnutém seznamu (viz příloha).
3. Odborné zkoušky v souladu s ČSN 27 4007 a zkoušky vyžadované v období > 2 roky.
4. Čištění strojovny, prohlubně a střechy klece.

**C. Nezahrnuto do smluvní ceny**

1. Práce, které jsou nařizeny / doporučeny státními orgány po počátku platnosti smlouvy.
2. Práce, které jsou zapříčiněny nesprávným používáním výtahu , vandalstvím, nedostatky budovy nebo vyšší mocí.
3. Práce následující po nehodě způsobené uživatelem nebo provozovatelem výtahu.
4. Veškerý materiál použitý pro jiné účely než pro pravidelnou preventivní údržbu.

Dispečink pro hlášení oprav : tel. XXXXXXXXXX

Umístění výtahu	Číslo výtahu	Typ výtahu	Cena čtvrtletně Kč/výtah bez DPH	Cena čtvrtletně Kč/výtah s DPH
Národní 3/1009	082139	A1	3252,00	3851,8
Národní 3/1009	274623	A1E	5780,00	6754,7
Celkem :			9032,-	10607,-

# Příloha 1 - Stříbrný servis

List č. 2/3

## Korektivní opravy (nápravy) zahrnuté ve smluvní ceně

Jsou to smluvní opravy zahrnuté ve smluvní ceně, které se provádějí přímo na výtahu buď při opravě poruchy nebo na základě výsledků technické prohlídky. Všechny nutné opravy jsou zahrnuté včetně normálního opotřebení výtahových částí, ale nejsou zahrnuté střední opravy.

Materiál pro všechny opravy se fakturuje zvlášť, není zahrnut ve smluvní ceně.

Opravou se obvykle rozumí oprava a / nebo výměna a / nebo seřízení komponentů, pokud není uvedeno jinak. Komponenty zahrnují :

### Elektrická zařízení ve strojovně ( nebo jinde):

Print  
Frekvenční měnič  
Dorozumívací zařízení  
Sicurtronic  
Dynamo  
Dynatron  
Jističe: všechny typy  
Pojistky  
Hlavní vypínač  
Koncový vypínač : všechny typy  
Rozvaděč : všechny typy  
Stykač vestavný : všechny typy  
Svorkovnice  
Relé : všechny typy  
Transformátor : všechny typy  
Selen, diodový můstek  
Dioda, kondensátor, odpor, transistor  
Tepelná / časová ochrana motorů : všechny typy  
Brzdový magnet : všechny typy  
Elektromotor : všechny typy

### Stroje a jejich části:

Šneková skříň  
Spojka  
Brzdové čelisti  
Stojánkové ložisko  
Omezovač rychlosti – horní díl  
Hydraulická jednotka

### Klece:

Spínač, snímač, patrový přepínač  
Ovladač dveří klece  
Tlačítkový panel v kabině  
Závěs klece, hlídač lan  
Závěsné oko, kolíbká  
Omezovač rychlosti na kleci  
Magnet průjezdní uzávěrky  
Klíň průjezdní uzávěrky  
Světlo v kabině  
Vlečný kabel  
Kabinové dveře

Vodící čelisti  
Pohyblivá podlaha klece – pokud je osazena  
Pevná podlaha klece  
Kladka na kleci (při lanování)

#### Protiváha :

Vodící čelisti  
Závěs

#### Šachetní dveře, uzávěrky, spínače :

Spínač dveří  
Dveřní uzávěrka – zárubeň  
Dveřní uzávěrka – křídlo  
Sklápka dveří – všechny typy  
Šachetní dveře  
Samozavírač : všechny typy  
Padací lišta nebo úhelník  
Dovírač  
Pohon dveří  
Mechanismus zavírání dveří  
Vodící čelisti křidel  
Digitální ukazatele  
Dveřní kladky  
Dveřní uzávěrka  
Inkrementální čidlo  
Tlačítka na nástupišti

#### Zařízení šachty :

Svorkovnice šachty  
Zvonek nebo houkačka  
Omezovač rychlosti – spodní část  
Koncový vypínač – mechanická část  
Návody  
Hydraulické hadice  
Nárazníky kabiny  
Lano omezovače rychlosti  
Systém šachetních informací