



S00JP01HSNAL

DODATEK č. 1 KE SMLouvě O Dílo

číslo smlouvy objednatele: 3400220114

Uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

Zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED] vedoucí Odboru realizace investičních akcí

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 3048982/0800

[REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

KERAMO D – Dohorák s.r.o.

se sídlem Zahradní 583, 768 21 Kvasice

zastoupená Michalem Dohorákem, jednatelem

zástupce ve věcech smluvních: Michal Dohorák, jednatel

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 27716104

DIČ: CZ27716104

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54030

Bankovní spojení: ČSOB Kroměříž, číslo účtu: 212583690/0300

[REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

„Rekonstrukce bytových jednotek BD Středová 4786, Okružní 4699, Družstevní 4509 a Oprava bytových jednotek BD Vodní 4201 – 4210 ve Zlíně“

I. PREAMBULE

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu realizace stavebních prací vyvstala potřeba provést níže uvedené změny oproti původním zadávacím podmínkám, dohodly se smluvní strany na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 3400220114, č. zhotovitele 23KE0004 ze dne 19. 12. 2022 (dále jen „smlouva o dílo“).

Zdůvodnění změn:

1. tzv. vícepráce

BD Středová 4786

Změna dveří

V průběhu realizace bylo zjištěno, že z estetického důvodu a pro zachování jednotného stylu u rekonstruovaných bytů je nutné nahradit projektovou dokumentací navržené 2/3 prosklení u vnitřních dveří za svislé prosklení a bílý dekor vstupních dveří za dekor buk.

V dalším průběhu vznikl požadavek správce bytového domu na doplnění štítků na jmenovky a čísel bytů na vchodové dveře rekonstruovaných bytů.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

„Rekonstrukce bytových jednotek BD Středová 4786, Okružní 4699, Družstevní 4509 a Oprava bytových jednotek BD Vodní 42 01 – 4210 ve Zlíně“

Změna prořezu podlahoviny z PVC

V průběhu realizace bylo zjištěno, že projektovou dokumentací navržené množství podlahoviny odpovídá čisté podlahové ploše bytů a není uvažován prořez při pokládce podlahoviny.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna elektroinstalace

V průběhu realizace bylo zjištěno, že u stávající elektroinstalace v rekonstruovaných bytech je nutné odstranit drobné vady (výměna nefunkčních koncových prvků - zásuvek a vypínačů).

V dalším průběhu realizace bylo zjištěno, že vstupní zvonek bytu č. 510 je nefunkční a je nutné jej vyměnit.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna konstrukcí truhlářských

V průběhu realizace stavby vznikl od správce bytového domu požadavek na co nejmenší mezery mezi kuchyňskou linkou a výklenkem pro jejich umístění, z tohoto důvodu je nutné tři kuchyňské linky truhlářsky upravit.

V dalším průběhu stavby bylo zjištěno, že ke kuchyňské lince tvaru L je nutné doplnit podpěrnou nohu.

Dále bylo během stavby zjištěno, že část okenních horizontálních žaluzií v rekonstruovaných bytech již neplní svou funkci a je nutné je demontovat.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna uchycení vývodů pro pračky

Pro pevné upevnění napojení odpadu a přívodu vody pračky je nutné doplnit ocelový držák.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna úprav povrchů vnitřních

V průběhu realizace bylo zjištěno, že v bytě č. 510 jsou původní papírové tapety, které je nutné odstranit.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna dotěsnění potrubí vzduchotechniky

V průběhu realizace bylo zjištěno, že stávající zakryté vývody vzduchotechnického potrubí pro napojení digestořových zákrytů vykazují vady (zdeformování, praskliny). Poškození během původních okolností nešlo předem objektivně odhadnout. A proto je nutné je v místě otvoru v instalační šachtě dotěsnit potrubí pomocí vzduchotechnické pásky.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

BD Okružní 4699

Změna dveří

V průběhu realizace bylo zjištěno, že z estetického důvodu a pro zachování jednotného stylu u rekonstruovaných bytů je nutné nahradit projektovou dokumentací navržené 2/3 prosklení u vnitřních dveří za svislé prosklení a bílý dekor vstupních dveří za dekor buk.

V dalším průběhu vznikl požadavek správce bytového domu na doplnění štítků na jmenovky a čísel bytů na vchodové dveře rekonstruovaných bytů.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna prořezu podlahoviny z PVC

V průběhu realizace bylo zjištěno, že projektovou dokumentací navržené množství podlahoviny odpovídá čisté podlahové ploše bytů a není uvažován prořez při pokládce podlahoviny.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna úprav povrchů vnitřních

V průběhu realizace zjištěno, že část okenních horizontálních žaluzií v rekonstruovaných bytech již neplní svou funkci a je nutné je demontovat.

Dále byly zjištěny zkřivené rámy u stávajících ocelových zárubní a mezery mezi nimi je nutné zatmelit, současně byly zjištěny spáry a trhliny stěn, které je nutné malířsky zapravit.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

„Rekonstrukce bytových jednotek BD Středová 4786, Okružní 4699, Družstevní 4509 a Oprava bytových jednotek BD Vodní 42 01 – 4210 ve Zlíně“

Změna konstrukcí truhlářských

V průběhu realizace vznikl od správce bytového domu požadavek na co nejmenší mezery mezi kuchyňskou linkou a výklenkem pro jejich umístění, z tohoto důvodu je nutné dvě kuchyňské linky truhlářsky upravit.

V dalším průběhu stavby bylo zjištěno, že ke kuchyňské lince tvaru L je nutné doplnit podpěrnou nohu.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna uchycení vývodů pro pračky

Pro pevné upevnění napojení odpadu a přívodu vody pračky je nutné doplnit ocelový držák.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna elektroinstalace

V bytě č. 325 nebyla dříve provedena oprava elektroinstalace, jelikož tehdejší nájemce neumožnil zpřístupnění bytu, proto je nutné původní elektroinstalaci z hliníkových vodičů vyměnit za elektroinstalaci z měděných vodičů.

V dalším průběhu realizace bylo zjištěno, že u stávající elektroinstalace v rekonstruovaných bytech je nutné odstranit drobné vady.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna dotěsnění potrubí vzduchotechniky

V průběhu realizace bylo zjištěno, že stávající zakryté vývody vzduchotechnického potrubí pro napojení digestořových zákrytů vykazují vady (zdeformování, praskliny). Poškození dříve nešlo předem objektivně odhadnout. A proto je nutné je v místě otvoru v instalační šachtě dotěsnit potrubí pomocí vzduchotechnické pásky.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

BD Družstevní 4509

Změna časového spínače infrazářiče a připojení elektrického sporáku

V průběhu realizace bylo zjištěno, že infrazářič do koupelny je nutné z důvodu bezpečnosti doplnit o časový spínač, který umožní nastavení jeho samočinné vypnutí.

V dalším průběhu stavby bylo zjištěno, že elektrické sporáky, které si dodávají budoucí nájemníci, je nutné připojit samostatným vodičem z důvodu jejich předpokládaného příkonu.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna doplnění větracích mřížek u instalačních šachet

V průběhu realizace bylo zjištěno, že instalační šachty, v nichž se nachází plynovodní potrubí, je nutné odvětrat.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna doplnění obkladů u instalačních šachet

V průběhu realizace bylo zjištěno, že kolem rámu revizních dvířek do instalační šachty je nutné doplnit keramický obklad tak, aby rám po celém obvodu přiléhal ke stěně.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna architektonicko-stavebního řešení

V průběhu realizace bylo zjištěno, že v bytě č. 414 jsou původní papírové tapety, které je nutné odstranit. Povrch stěn po stržených tapetách je nutné dočistit, rýhy a nerovnosti upravit a napenetrovat.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna dveří

V průběhu realizace bylo zjištěno, že z estetického důvodu a pro zachování jednotného stylu u rekonstruovaných bytů je nutné nahradit projektovou dokumentací navržené 1/3 prosklení u vnitřních dveří za svislé prosklení.

V dalším průběhu vznikl požadavek správce bytového domu na doplnění štítků na jmenovky na vchodové dveře rekonstruovaných bytů.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

„Rekonstrukce bytových jednotek BD Středová 4786, Okružní 4699, Družstevní 4509 a Oprava bytových jednotek BD Vodní 42 01 – 4210 ve Zlíně“

Změna uchycení vývodů pro pračky

Pro pevné upevnění napojení odpadu a přívodu vody pračky je nutné doplnit ocelový držák.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Doplnění samostatně jištěného obvodu elektroinstalace pro pračku

V průběhu realizace bylo zjištěno, že původní projektová dokumentace nenavrhuje samostatně jištěný obvod elektroinstalace, který má mít každý spotřebič nad 2 kW, a že tento obvod je nutné do bytů doplnit.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna prořezu podlahoviny z PVC

V průběhu realizace bylo zjištěno, že projektovou dokumentací navržené množství podlahoviny odpovídá čisté podlahové ploše bytů a není uvažován prořez při pokládce podlahoviny.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna opravy parketových podlah

V průběhu realizace bylo zjištěno, že části stávajících mozaikových parket a soklové lišty jsou uvolněné a je nutné je přilepit.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Změna architektonicko-stavebního řešení

V průběhu realizace bylo po provedené sondě v dřevěné mozaikové parketové podlaze v bytě č. 414 zjištěno, že podkladní dřevěný rošt podlahy vykazuje vady (deformace, mechanické poškození), jejichž vlivem dochází k rozestoupení jednotlivých špalíků nášlapné vrstvy. Poškození dříve nešlo předem objektivně odhadnout. Proto je nutné dřevěnou podlahu vybourat, podklad vyrovnat samonivelační stěrkou a nahradit původní podlahovinu PVC podlahou.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Výměna digestoří

V průběhu realizace bylo zjištěno, že stávající zakryté součásti digestoře vykazují vady (slabý tah ventilátoru atp.). Poškození během původních okolností nešlo předem objektivně odhadnout. A proto je nutné digestoře vyměnit za nové.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

BD Vodní 4201 - 4210

Změna elektroinstalace

V průběhu realizace bylo zjištěno, že stávající rozvod elektroinstalace v bytech č. 4202/73, 4203/61, 4204/52, 4205/63, 4210/33 je z hliníkových vodičů a již nemá své původní vlastnosti (neprovozuschopná), a proto je nutné původní elektroinstalaci vyměnit za elektroinstalaci z měděných vodičů.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

Výměna digestoří

V průběhu realizace bylo zjištěno, že stávající zakryté součásti digestoře vykazují vady (slabý tah ventilátoru atp.). Poškození během původních okolností nešlo předem objektivně odhadnout. A proto je nutné digestoře vyměnit za nové.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

2. tzv. méněpráce

BD Družstevní 4509

Změna architektonicko-stavebního řešení

V průběhu realizace bylo zjištěno, že dřevěnou podlahu v bytě č. 414 nelze po zemřelém nájemníkovi opravit, a proto se její oprava nebude provádět.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

BD Vodní 4201 - 4210Změna architektonicko-stavebního řešení

V průběhu realizace bylo zjištěno, že předsazené sádkartonové stěny se v obývacích pokojích nebudou provádět, jelikož se výklenky, které jimi měly být srovnány, v rekonstruovaných bytech nenachází.

V dalším průběhu stavby bylo zjištěno, že omítky jsou méně poškozeny, než předpokládala původní projektová dokumentace, proto se jejich opravy budou provádět v menším rozsahu.

Hodnota změny viz změnový rozpočet v příloze.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy o dílo je:

- změna článku I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů

- změna článku IV. Cena za dílo

2. Článek I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů

Rozšiřuje se o dodatečné stavební práce a snižuje o neprovedené práce, jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. Článek IV. Cena za dílo (odst. 2) se mění následovně:

Původní cena dle smlouvy o dílo celkem ve výši 5 626 262,54 Kč bez DPH se dodatkem č.1 zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací (víceprací) ve výši 838 245,68 Kč bez DPH a snižuje o cenu méněprací ve výši 70 475,04 Kč bez DPH, dle jejich ocenění v soupisu v příloze tohoto dodatku.

Cena za dílo dle SOD:

Rekonstrukce BJ v BD Středová 4786	1 856 551,90 Kč bez DPH
Rekonstrukce BJ v BD Okružní 4699	1 256 370,91 Kč bez DPH
Rekonstrukce BJ v BD Družstevní 4509	536 730 Kč bez DPH
<u>Oprava BJ v BD Vodní 4201 – 4210</u>	<u>1 976 609,73 Kč bez DPH</u>
Cena celkem dle SOD	5 626 262,54 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 - vícepráce:

Rekonstrukce BJ v BD Středová 4786	102 930,56 Kč bez DPH
Rekonstrukce BJ v BD Okružní 4699	86 769,84 Kč bez DPH
Rekonstrukce BJ v BD Družstevní 4509	122 671,33 Kč bez DPH
<u>Oprava BJ v BD Vodní 4201 – 4210</u>	<u>525 873,95 Kč bez DPH</u>
Celkem vícepráce	838 245,68 Kč bez DPH

- méněpráce:

Rekonstrukce BJ v BD Družstevní 4509	- 14 775,54 Kč bez DPH
<u>Oprava BJ v BD Vodní 4201 – 4210</u>	<u>- 55 699,50 Kč bez DPH</u>
Celkem méněpráce	-70 475,04 Kč bez DPH
Cena za dílo ve znění dodatku č. 1 činí	6 394 033,18 Kč bez DPH

Celková cena za kompletní dílo dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo činí 6 394 033,18 Kč bez DPH (slovy: šest milionů tři sta devadesát čtyři tisíc třicet tři korun českých osmnáct haléřů bez DPH).

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění.
3. Dodatek se vyhotovuje ve 2 rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 1 smlouvy o dílo, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

3400220114/1

„Rekonstrukce bytových jednotek BD Středová 4786, Okružní 4699, Družstevní 4509 a Oprava bytových jednotek BD Vodní 42 01 – 4210 ve Zlíně“

Příloha: změnové rozpočty.

Schválení finančních prostředků

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 9. 1. 2023, č. usn. 55/1R/2023, RO 1 T17

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 29. 5. 2023, č. usn. 70/11R/2023, RO 24 T4

Schválení veřejné zakázky

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 19. 9. 2022, č. usn. 47/18R/2022

Schválení uzavření smlouvy o dílo, dodatku č. 1

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 28. 11. 2022, č. usn. 43/24R/2022

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 29. 5. 2023, č. usn. 103/11R/2023

Ve Zlíně dne: 12. 6. 2023

objednatel:
statutární město Zlín

ing. et ing. Jiří Korec
primátor

V Kvasicích dne

zhotovitel:
KERAMO D – D

Michal Dohorák
jednatel

Rekapitulace prací

Stavba:

Rekonstrukce bytů v BD Středová 4876

Číslo změny	Název stavebního celku	Popis položky	Cena dle dodatku (bez DPH)
Změna 1.1.	Stavební	Změna dveří	20 370,60 Kč
		Změna dekoru vstup.dveří,změna prosklení dveří na svislé, štítky a čísla bytů	
Změna 1.2.	Stavební	Změna prořezu podlahoviny z PVC	34 749,00 Kč
		Navýšení o prořez podlahovin PVC	
Změna 1.3.	Elektromontáže	Změna elektroinstalace	22 967,26 Kč
Změna 1.4.	Stavební	Změna konstrukcí truhlářských	19 460,00 Kč
		Úprava kuchyň.linek	
Změny 1.5.	Stavební	Změna uchycení vývodu pro pračku	2 445,00 Kč
		Ocelová konstrukce uchycení	
Změny 1.6.	Stavební	Změna úprav povrchů vnitřních	1 347,50 Kč
		Odstranění tapet byt č.510	
Změna 1.7.	VZT	Změna dotěsnění potrubí vzduchotechniky	1 591,20 Kč
		Dotěsnění vývodů digestoří	
Celkem			102 930,56 Kč

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786
Objekt	Středová 4786
Změna č. 1.1.	Změna dveří

P.č.	Číslo polož.	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				20 370,60
1	61165003A	Příplatek za svislé sklo dveře vnitřní plné 1kř. 80x197 cm	kus	6,00	2 180,00	13 080,00
2	61165642A	Příplatek za dekor dub dveře protipožární EI30 vstupní, plné 80x197 cm	kus	6,00	462,00	2 772,00
3	766 R01	D+M štítků na jmenovky	kus	6,00	530,00	3 180,00
4	766 R02	D+M čísel bytů	kus	6,00	223,10	1 338,60

Celkem	20 370,60
---------------	------------------

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786
Objekt	Středová 4786
Změna č. 1.2.	Změna prořezu podlahoviny z PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				34 749,00
1	776 511 R01	Navýšení prořezu podlahoviny PVC - skutečnost	m2	53,46	650,00	34 749,00
		byt B skutečnost		3*36		
		byt C skutečnost		2*35		
		byt D skutečnost		56,00		
		byt B rozpočet		3*(-27,43)		
		byt C skutečnost		2*(-26,24)		
		byt D rozpočet		-45,77		

Celkem	34 749,00
---------------	------------------

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786
Objekt	Středová 4786
Změna č. 1.3.a.	Změna elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: M21	Elektromontáže					4 690,00
-----------------	-----------------------	--	--	--	--	-----------------

1	M21 R01	Oprava stávajících rozvodů elektro v bytech	soubor	3,00	1 250,00	3 750,00
---	---------	---	--------	------	----------	----------

2	M21 7	Dodávka domovního zvonku	ks	1,00000	690,00	690,00
---	-------	--------------------------	----	---------	--------	--------

byt 510 1,00000

3	M21 8	Výměna vadného domovního zvonku	ks	1,00000	250,00	250,00
---	-------	---------------------------------	----	---------	--------	--------

byt 510 1,00000

Celkem						4 690,00
---------------	--	--	--	--	--	-----------------

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786
Objekt	Středová 4786
Změna č. 1.3.b.	Změna elektroinstalace

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		10 772,60
Montáž - práce		6 470,10
Mezisoučet 1	0,00	17 242,70
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 034,56
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	18 277,26
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		18 277,26
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem bez DPH		18 277,26
Základ a hodnota DPH 0%	0,00	0,00
Základ a hodnota DPH 0%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže	10 772,60	6 470,10

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celke	Cena celkem
Elektromontáže							
STŘEDOVÁ byt 914							
svítidlo kulaté bílé stropní (chodba)	ks	1,00	325,00	325,00	325,00	325,00	650,00
žárovka LED 8W	ks	2,00	169,00	338,00	0,00	0,00	338,00
proud.chránič 25/2/0,03 HAGER	ks	1,00	1 755,00	1 755,00	455,00	455,00	2 210,00
STŘEDOVÁ byt č. 814							
svítidlo kulaté bílé stropní (chodba)	ks	1,00	325,00	325,00	325,00	325,00	650,00
žárovka LED 8W	ks	2,00	169,00	338,00	0,00	0,00	338,00
PVC lišta 18x18 (kabel od dom.telefonu uložen v liště	m	5,00	28,60	143,00	65,00	325,00	468,00
STŘEDOVÁ byt č. 719							
svítidlo kulaté bílé stropní (chybí sklo svítidlo chodba	ks	1,00	325,00	325,00	325,00	325,00	650,00
zás.dvojité 230V/16A SFING (prasklý kryt zásuvky)	ks	4,00	203,00	812,00	97,50	390,00	1 202,00
STŘEDOVÁ byt č. 715							
svítidlo kulaté bílé stropní 1x chybí sklo 1x vyhřátá ol	ks	3,00	325,00	975,00	325,00	975,00	1 950,00
dolištovat anténní zás. do pokoje z choby							
plastová lišta 18x18	m	6,00	41,60	249,60	65,00	390,00	639,60
1x panelová krabice pro ant.zás.	ks	1,00	42,90	42,90	41,60	41,60	84,50
proud.chránič 25/2/0,03	ks	1,00	1 755,00	1 755,00	455,00	455,00	2 210,00
STŘEDOVÁ byt č. 517							
svítidlo kulaté bílé stropní (chybí strop kuchyně)	ks	1,00	325,00	325,00	325,00	325,00	650,00
STŘEDOVÁ byt č. 219 (při odpojování byli už zdemor							
svítidlo kulaté bílé stropní	ks	4,00	325,00	1 300,00	325,00	1 300,00	2 600,00
zás.dvojité 230V/16A SFING	ks	4,00	202,80	811,20	97,50	390,00	1 201,20
zás.jednoduchá 230V/16A	ks	2,00	189,80	379,60	97,50	195,00	574,60
vypínač č.1 (KLASIK)	ks	2,00	179,40	358,80	84,50	169,00	527,80
vypínač č.5 (KLASIK)	ks	1,00	214,50	214,50	84,50	84,50	299,00
Elektromontáže - celkem				10 772,60		6 470,10	17 242,70

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786
Objekt	Středová 4786
Změna č. 1.4.	Změna konstrukcí truhlářských

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				19 460,00
1	766 R01	Truhlářská úprava kuchyňské linky byty č. 914 , 719 , 510	kpl	3,00	5 100,00	15 300,00
2	766 R02	D+M podpěrné nohy pracovní desky byt č. 510	ks	1,00	740,00	740,00
3	R786001	Demontáž horizontálních žaluzií	hod	9,00	380,00	3 420,00

Celkem	19 460,00
---------------	------------------

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786
Objekt	Středová 4786
Změna č. 1.5.	Změna uchycení vývodu pro pračku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	767	Zámečnické konstrukce				2 445,00
1	767 R01	Dodávka ocelového držáku	ks	6,00000	160,00	960,00
2	767 R02	Montáž ocelového držáku	ks	6,00000	247,50	1 485,00

Celkem	2 445,00
---------------	-----------------

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786
Objekt	Středová 4786
Změna č. 1.6.	Změna úprav povrchů vnitřních byt č. 510

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				1 347,50
1	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	11,75000	50,00	587,50
2	610001009A00	Dočištění povrchu po demontáži tapet	hod	2,00000	380,00	760,00

Celkem	1 347,50
---------------	-----------------

Rekapitulace prací

Stavba:

Rekonstrukce bytů v BD Okružní 4699

Vícepráce

Číslo změny	Název stavebního celku	Popis položky	Cena dle dodatku (bez DPH)
Změna 2.1.	Stavební	Změna dveří	13 930,40 Kč
		Změna dekoru vstup.dveří,změna prosklení dveří na svislé, štítky a čísla bytů	
Změna 2.2.	Stavební	Změna prořezu podlahoviny z PVC	20 176,00 Kč
		Navýšení o prořez podlahovin PVC	
Změna 2.4.	Stavební	Změna úprav povrchů vnitřních	3 820,00 Kč
Změna 2.5.	Stavební	Změna konstrukcí truhlářských	10 940,00 Kč
		Úprava kuchyň.linek	
Změna 2.6.	Stavební	Změna uchycení vývodů pro pračku	1 630,00 Kč
		Ocelová konstrukce uchycení	
Změna 2.7.	Elektromontáže	Změna elektroinstalace	34 993,44 Kč
		Byt č. 325, 413, 115, 222	
Změna 2.3.	VZT	Změna dotěsnění potrubí vzduchotechniky	1 280,00 Kč
		Dotěsnění vývodů digestoří	

Celkem vícepráce

86 769,84 Kč

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Okružní 4699 - II.etapa
Objekt :	Okružní 4699
Změna č. 2.1.	Změna dveří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				13 930,40
1	61165003A	Příplatek za svislé sklo dveře vnitřní plné 1kř. 80x197 cm	kus	4,00	2 180,00	8 720,00
2	61165642A	Příplatek za dekor buk dveře protipožární EI30 vstupní plné 80x197	kus	4,00	462,00	1 848,00
3	766 R01	D+M štítků na jmenovky	kus	4,00	530,00	2 120,00
4	766 R02	D+M čísel bytů	kus	4,00	223,10	892,40
5		Montáž dřevěného prahu vč.dodání	kus	1,00	350,00	350,00
		Celkem				13 930,40

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Okružní 4699
Objekt :	Okružní 4699
Změna č. 2.2.	Změna prořezu z podlahoviny z PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	776	Podlahy povlakové				20 176,00
1	776 511 R01	Navýšení prořezu podlahoviny PVC - skutečnost	soubor	31,04	650,00	20 176,00
		skutečnost :				
		byt A : 49,00 m2 x 1		49,00		
		byt B : 36,00 m2 x 3		108,00		
		rozpočet :				
		byt A : 43,67 m2 x 1		-43,67		
		byt B : 27,43 x 3		-82,29		

Celkem	20 176,00
---------------	------------------

Položkový rozpočet

Stavba:	Rekonstrukce bytů v BD Okružní 4699
Objekt:	Změny
Změna číslo 2.3.	Změna úprav povrchů vnitřních

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 820,00
1	R786001	Demontáž horizontálních žaluzií	hod	6,00	380,00	2 280,00
3	61 R02	Zapravení spár a trhlin stěn a stáv. zárubní akryl.tmelem	byt	4,00	385,00	1 540,00

Celkem	3 820,00
---------------	-----------------

Položkový rozpočet

Stavba:	Rekonstrukce bytů v BD Okružní 4699
Objekt:	Změny
Změna číslo 2.4.	Změna konstrukcí truhlářských

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				10 940,00
1	766 R01	Truhlářská úprava kuchyňské linky	kpl	2,00	5 100,00	10 200,00
		Okružní byty č. 325, 413				
2	766 R02	D+M podpěrné nohy pracovní desky	ks	1,00	740,00	740,00
		Okružní byt č. 413				
		Celkem				10 940,00

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Okružní 4699
Objekt:	Změny
Změna číslo 2.5.	Změna uchycení vývodů pro pračku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	767	Zámečnické konstrukce				1 630,00
1	767 R01	Dodávka ocelového držáku	ks	4,00000	160,00	640,00
2	767 R02	Montáž ocelového držáku	ks	4,00000	247,50	990,00

Celkem	1 630,00
---------------	-----------------

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Okružní 4699
Objekt:	Změny
Změna číslo 2.6.a.	Změna elektroinstalace

Elektroinstalace byt č.325 - přípočet

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		16 883,21
Montáž - práce		13 457,97
Mezisoučet 1	0,00	30 341,18
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 820,47
Nátery		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z náterů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	32 161,65
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		32 161,65
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		32 161,65
Základ a hodnota DPH 0%		0,00
Základ a hodnota DPH 0%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		32 161,65
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže	16 883,21	8 375,97
Hodinové sazby		5 082,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
Elektromontáže							
podr. rozvaděč nást. plast.skrň HAGER 12 modulu	ks	1,00	670,00	670,00	860,00	860,00	1 530,00
jistič ochráníč 16/1/0,03	ks	3,00	1 280,00	3 840,00	250,00	750,00	4 590,00
jistič ochráníč 10/1/0,03	ks	1,00	1 280,00	1 280,00	250,00	250,00	1 530,00
domácí zvonek	ks	1,00	440,00	440,00	165,00	165,00	605,00
svorky vodiče propojovací materiál	set	1,00	270,00	270,00	260,00	260,00	530,00
kabel CYKY3x2,5	m	20,00	30,44	608,80	42,71	854,20	1 463,00
kabel CYKVJ 3x1,5	m	35,00	27,00	945,00	42,71	1 494,85	2 439,85
vodič CY zř D4	m	2,00	19,50	39,00	42,71	85,42	124,42
krabice KU68	ks	3,00	6,96	20,88	55,70	167,10	187,98
krabice nást. LK80	ks	2,00	55,00	110,00	55,70	111,40	221,40
lišta plastová 40x40	m	2,00	98,00	196,00	35,00	70,00	266,00
lišta plastová 20x20	m	10,00	47,00	470,00	35,00	350,00	820,00
lišta plastová 18x18	m	5,00	30,00	150,00	35,00	175,00	325,00
PŘÍSTROJE ABB SFING							
vypínač č.1 komplet	ks	2,00	164,20	328,40	80,00	160,00	488,40
vypínač č.5 komplet	ks	1,00	177,71	177,71	80,00	80,00	257,71
vypínač č.6 komplet	ks	1,00	220,38	220,38	80,00	80,00	300,38
zásuvka jedn 230V/16A	ks	2,00	164,19	328,38	90,45	180,90	509,28
zásuvka dvoj 230V/16A	ks	6,00	178,11	1 068,66	90,45	542,70	1 611,36
svítidlo stropní kulaté LED 12W	ks	2,00	1 050,00	2 100,00	347,88	695,76	2 795,76
svítidlo kulaté stropní LED 24W	ks	2,00	1 150,00	2 300,00	347,88	695,76	2 995,76
svítidlo LED 10W pod k.linku	ks	1,00	1 320,00	1 320,00	347,88	347,88	1 667,88
Elektromontáže - celkem			16 883,21			8 375,97	25 259,18

Hodinové sazby							
HODINOVÉ ZUCOVACÍ SAZBY							
Zajištění stávajícího stavu	hod	2,00	0,00	0,00	544,50	1 089,00	1 089,00
Zajištění vyprutého stavu	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50
KOORDINACE POSTUPU PRÁCI							
S investorem	hod	1,00	0,00	0,00	544,50	544,50	544,50
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK							
Revizní technik	hod	4,00	0,00	0,00	726,00	2 904,00	2 904,00
Hodinové sazby - celkem				0,00		5 082,00	5 082,00

Položkový rozpočet

Stavba	Rekonstrukce bytů v BD Okružní 4699
Objekt:	Změny
Změna číslo 2.6.b.	Změna elektroinstalace

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		1 417,00
Montáž - práce		1 254,50
Mezisoučet 1	0,00	2 671,50
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		160,29
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	2 831,79
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		2 831,79
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem bez DPH		2 831,79
Základ a hodnota DPH 0%		0,00
Základ a hodnota DPH 0%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže	1 417,00	1 254,50

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
Elektromontáže							
OKRUŽNÍ byt č.413							
svítidlo kulaté bílé stropní (chybí kryt svítidel ku	ks	2,00	325,00	650,00	325,00	650,00	1 300,00
OKRUŽNÍ byt č.222							
zás.dvojjitá 230V/16A (prasklý kryt)	ks	2,00	145,60	291,20	97,50	195,00	486,20
OKRUŽNÍ byt č. 115							
svítidlo kulaté bílé stropní (chybí sklo chodba)	ks	1,00	325,00	325,00	325,00	325,00	650,00
vypínač č.1 (prasklý kryt vypínače koupelna)	ks	1,00	150,80	150,80	84,50	84,50	235,30
Elektromontáže - celkem				1 417,00		1 254,50	2 671,50

Položkový rozpočet

Stavba:	Rekonstrukce bytů v BD Okružní 4699
Objekt:	Změny
Změna číslo 2.7.	Změna dotěsnění potrubí vzduchotechniky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				1 280,00
1	241500079 R01	Dotěsnění napojení potrubí VZT hliníkovou páskou	kus	4,00	320,00	1 280,00

Celkem	1 280,00
---------------	-----------------

Rekapitulace prací

Stavba: Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín - II.etapa

Vícepráce

Číslo změny	Název stavebního celku	Popis položky	Cena dle dodatku (bez DPH)
Změna 3.1.	Elektro	Změna časového spínače a připojení elektrického sporáku	5 458,68 Kč
Změna 3.2.	Stavební	Změna doplnění větracích mřížek u instalačních šachet	1 293,60 Kč
Změna 3.3.	Stavební	Změna doplnění obkladů u instalačních šachet	925,60 Kč
Změna 3.4.	Stavební	Změna architektonicko-stavebního řešení	23 151,79 Kč
		demontáž parket, demontáž tapet	
Změna 3.5.	Stavební	Změna dveří	5 368,48 Kč
Změna 3.6.	Stavební	Změna vývodů pro pračku	815,00 Kč
		ocelová konstrukce uchycení	
Změna 3.7.	Elektro	Doplnění samostatně jištěného obvodu elektroinstalace pro pračku	9 074,88 Kč
Změna 3.8.	Stavební	Změna prořezu podlahoviny z PVC	1 696,00 Kč
Změna 3.9.	Stavební	Změna opravy parketových podlah	4 105,00 Kč
Změna 3.10.	Stavební	Změna architektonicko-stavebního řešení	59 492,10 Kč
		demontáž parket, demontáž tapet	
Změna 3.11.	Stavební	Výměna digestoře	11 290,20 Kč

Celkem vícepráce

122 671,33 Kč

Méněpráce

Číslo změny	Název stavebního celku	Popis položky	Cena dle dodatku (bez DPH)
Změna III.1.	Stavební	Změna architektonicko-stavebního řešení	-14 775,54 Kč

Celkem méněpráce

-14 775,54 Kč

Soupis prací

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt :	Družstevní 4509
Změna č. 3.1.	Změna časového spínače infrazáříče a připojení elektrického sporáku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
M21		Elektromontáže				5 458,68
		<i>Doplnění infrazáříče o časový spínač</i>				<i>3 945,76</i>
1	M21-1	Časový spínač pro infrazáříče	ks	2,00	998,00	1 996,00
2	M21-2	Krabice KU68	ks	2,00	6,97	13,94
3	M21-3	Vypínač SFING 1/0	ks	2,00	131,21	262,42
4	M21-4	Kabel CYKY 3x1,5 (4m x7)	m	2,00	17,50	35,00
5	M21-5	Montáž	kompl	2,00	819,20	1 638,40
		<i>Připojení elektrického sporáku</i>				<i>1 512,92</i>
6	M21-6	Kabel CYKY 3x4 (6m x5)	m	12,00	61,91	742,92
7	M21-7	Montáž	kompl	2,00	385,00	770,00

Celkem	5 458,68
---------------	-----------------

Soupis prací

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt :	Družstevní 4509
Změna č. 3.2.	Změna doplnění větracích mřížek u instalačních šachet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 293,60
1	95 R01	D+M plastová větrací mřížka	kus	4,00000	323,40	1 293,60
2 ks/byt, 2 byty				4,00000		

Celkem	1 293,60
---------------	-----------------

Soupis prací

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt :	Družstevní 4509
Změna č. 3.3.	Změna doplnění obkladů u instalačních šachet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	781	Obklady keramické				925,60
1	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin, tmel, 20x20,30x15 cm	m2	1,00000	550,00	550,00
		$((0,82*0,9)-(0,6*0,4))*2$		1,00		
2	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	1,00000	25,00	25,00
3	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	1,00000	25,00	25,00
4	59781350	Obkládačka 15x15	m2	1,00000	290,00	290,00
5	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	8,90000	4,00	35,60

Celkem	925,60
---------------	---------------

Soupis prací

Stavba:	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt:	Družstevní 4509
Změna číslo 3.4.	Změna architektonicko-stavebního řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				20 019,29
2	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ	m2	62,65000	73,60	4 611,04
3	611403399R00	Hrubá výplň rýh maltou ve stropech	m2	3,50000	504,00	1 764,00
4	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	62,65000	145,00	9 084,25
5	610001009A00	Dočištění povrchu po demontáži tapet	hod	12,00000	380,00	4 560,00
Díl: 785		Tapety				3 132,50
6	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	62,65000	50,00	3 132,50

CELKEM	23 151,79
---------------	------------------

Soupis prací

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt :	Družstevní 4509
Změna č. 3.5.	Změna dveří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	766	Konstrukce truhlářské				5 368,48
1	PC-766-D03	Navýšení ceny za změnu prosklení dveří	ks	2,00	2 180,00	4 360,00
2	PC-766-D02	D+M štitků na jmenovky	ks	2,00	504,24	1 008,48

Celkem	5 368,48
---------------	-----------------

Soupis prací

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt :	Družstevní 4509
Změna č. 3.6.	Změna uchycení vývodů pro pračky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	767	Zámečnické konstrukce				815,00
1	767 R01	Dodávka ocelového držáku	ks	2,00000	160,00	320,00
2	767 R02	Montáž ocelového držáku	ks	2,00000	247,50	495,00

Celkem	815,00
---------------	---------------

Soupis prací

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt :	Družstevní 4509
Změna č. 3.7.	Doplnění samostatně jištěného obvodu elektroinstalace pro pračku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
M21		Elektromontáže				9 074,88
1	M21 R01	CYKY 3x2,5 mm ²	m	16,00000	66,03	1 056,48
				16,00000		
2	M21 R02	Lišta elinstal. PVC 20/20	m	16,00000	84,90	1 358,40
				16,00000		
3	M21 R03	Zásuvka jednonásobná , IP 44, bílá, pro nástěnnou montáž	ks	2,00000	264,40	528,80
4	M21 R04	Krabice KU 68/1 univerzální	ks	2,00000	37,60	75,20
5	M21 R05	Montáž	kpl	1,00000	3 900,00	3 900,00
6	M21 R06	Hlavní přívod z RE do podruž. rozv. CYKY 3x6	m	14,00000	154,00	2 156,00
byt č.414						

Celkem	9 074,88
---------------	-----------------

Soupis prací

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt :	Družstevní 4509
Změna č. 3.8.	Změna prořezu podlahoviny z PVC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
776 Podlahy povlakové						1 696,00
1	28410153	Navýšení prořezu podlahoviny PVC - skutečnost	m2	4,04	420,00	1 696,00
				skutečnost : 10,8*2	21,60000	
				rozpočet : -8,78*2	17,56000	

Celkem	1 696,00
---------------	-----------------

Soupis prací

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt :	Družstevní 4509
Změna č. 3.9.	Změna opravy parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
775 Podlahy vlysové a perketové						4 105,00
1	775 R01	Dolepení nepřídržných parket - oprava , tmelení	hod	7,00000	495,00	3 465,00
		2byty : 1x 7hod		7,00000		
2	775 R02	Parketové lepidlo Uzin MK-92 S	kg	2,00000	320,00	640,00

Celkem	4 105,00
---------------	-----------------

Položkový rozpočet

Stavba:	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt:	Družstevní 4509
Změna číslo 3.10.	Změna architektonicko-stavebního řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						21 208,32
1	632419220R00	Samonivelační podlah. hmota - tl. 20 mm	m2	18,41000	820,00	15 096,20
2	777611901R00	Opravy podlah-epoxidová penetrace	m2	18,41000	332,00	6 112,12
Díl: 96 Bourání konstrukcí						7 364,00
3	965048130R00	Dočištění povrchu po vybourání parket , tmel do 30%	m2	18,41000	40,00	736,40
4	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	18,41000	360,00	6 627,60
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						984,23
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,42642	690,00	984,23
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						1 583,26
6	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	18,41000	86,00	1 583,26
Díl: 776 Podlahy povlakové						25 546,65
7	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	18,41000	4,50	82,85
8	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	18,41000	270,00	4 970,70
9	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	18,41000	35,00	644,35
10	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	16,76000	90,00	1 508,40
11	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	18,41000	190,00	3 497,90
12	776996110R00	Napuštění povlakových podlah pastou	m2	18,41000	70,00	1 288,70
13	776525111R00	Spojování podlah svařování za tepla	m	5,40000	18,00	97,20
14	28342457R	Lišta soklová PVC pro vinyl 22326 57x10 mm	m	17,56000	120,00	2 107,20
15	28410150R	Linoleum - vinyl tl. 2,5 mm	m2	22,00000	420,00	9 240,00
16	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	234,37300	9,00	2 109,36
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						2 805,64
17	979087213R00	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky	t	0,71155	600,00	426,93
18	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,71155	260,00	185,00
19	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,13464	200,00	426,93
20	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	0,71155	210,00	149,43
21	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	0,71155	21,00	14,94
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,71155	220,00	156,54
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,84619	33,00	93,92
24	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,71155	1 900,00	1 351,95

CELKEM

59 492,10

Položkový soupis prací a dodávek

Stavba :	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt :	Družstevní 4509
Změna č. 3.11.	Výměna digestoří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728		Vzduchotechnika				11 290,20
1	728414611	Montáž digestoře	kus	2,00000	808,50	1 617,00
2	728414 R01	Digestoř Faber 741 PB, bílá, šířky 60 cm, zadní odtah	kus	2,00000	3 471,60	6 943,20
3	728414 R02	Úprava napojení digestoře na odtah	kus	2,00000	715,00	1 430,00
4	718414 R03	Doprava	kpl	1,00000	1 300,00	1 300,00

Celkem	11 290,20
---------------	------------------

Položkový rozpočet

Stavba:	Rekonstrukce bytů v BD Družstevní 4509, Zlín
Objekt:	Družstevní 4509
Změna číslo III.1.	Změna architektonicko-stavebního řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové					-14 775,54
1	775413110R00	Podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	-17,56000	139,00	-2 440,84
2	775599141R00	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	-18,41000	450,00	-8 284,50
3	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	-18,41000	220,00	-4 050,20

CELKEM	-14 775,54
---------------	-------------------

ROZSAH VÍCE A MÉNĚ prací

Stavba:

Oprava bytů BD Vodní 4201 - 4210, Zlín

Číslo změny	Název stavebního celku	Popis položky	Předpokládaná cena změny (bez DPH)	Datum změny	Stav
Změna 1	Elektro	Změna elektroinstalace	520 253,95 Kč		
		Dodávka digestoře			
Změna 2	Stavební	Výměna digestoří	5 620,00 Kč		
		Dodávka digestoře			

Celkem vícepráce

525 873,95 Kč

Změna I	ZTI	Méněpráce	-55 699,50 Kč		
		Neprovedené SDK a omítky			

Celkem méněpráce

-55 699,50 Kč

REKAPITULACE ELEKTROINSTALACE BYTY VODNÍ

adresa + číslo bytu	cena bez DPH
Vodní - typ bytu A - č.b. 4202/73	106 379,01 Kč
Vodní - typ bytu A - č.b. 4205/63	106 379,01 Kč
Vodní - typ bytu A - č.b. 4210/33	106 379,01 Kč
Vodní - typ bytu B - č.b. 4203/61	106 379,01 Kč
Vodní - typ bytu C - č.b. 4204/52	94 737,91 Kč
Cena celkem	520 253,95 Kč

Název	Hodnota A	Hodnota B	TYP A
Základní náklady			
Dodávka	9 636,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	346,90	96,36	
Montáž - materiál		45 648,00	
Montáž - práce		41 493,45	
Mezisoučet 1	9 982,90	87 237,81	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		5 228,49	
Mezisoučet 2	9 982,90	92 466,30	
Základní náklady celkem		102 449,19	
Vedlejší náklady			
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2		3 005,15	
Provozní vlivy 1,00% z pravé strany mezisoučtu 2		924,66	
Vedlejší náklady celkem		3 929,82	
Náklady celkem		106 379,01	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Rozvaděč RB2	9 636,00	3 541,80	
Montážní materiál a práce	45 648,00	37 951,65	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Rozvaděč RB2									
Skříň rozvaděče, celoplastová								0,00	0,00
Nástěnná celoplastová skříň, 28M, s dveřmi, IP30, 2 řady DIN	ks	1,00	1 089,00	1 089,00		222,60	222,60	1 311,60	1 311,60
Přístrojová lišta DIN 35/15	ks	2,00	53,90	107,80		0,00	0,00	53,90	107,80
Nulovací přípojnice	ks	2,00	1 045,00	2 090,00		221,10	442,20	1 268,10	2 532,20
PÁČKOVÝ SPÍNAČ									
40-3 40A 3-pólový	ks	1,00	661,10	661,10		60,30	60,30	721,40	721,40
JISTIČ 1-PÓL, CHARAKT. "B"									
6B-1 -6A	ks	1,00	202,40	202,40		179,30	179,30	381,70	381,70
10B-1 -10A	ks	2,00	168,30	336,60		179,30	358,60	347,60	695,20
16B-1 -16A	ks	7,00	146,30	1 024,10		179,30	1 255,10	325,60	2 279,20
JISTIČ 3-PÓL, CHARAKT. "B"									
16B-3 -16A	ks	1,00	625,90	625,90		179,30	179,30	805,20	805,20
PROUDOVÝ CHRÁNIČ 2-PÓLOVÝ S NADPŘOUDOVOU OCHRANOU PŘI									
10B-1N-030A -10A	ks	1,00	1 687,40	1 687,40		184,30	184,30	1 871,70	1 871,70
PROUD. CHRÁNIČ 4-PÓLOVÝ									
25-4-030A -25A, 30mA	ks	1,00	1 525,70	1 525,70		326,70	326,70	1 852,40	1 852,40
ŘADOVÁ SVORKOVNICE									
4mm2	ks	20,00	14,30	286,00		11,10	222,00	25,40	508,00
MONTÁŽ ROZVODNIC									
do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00		111,40	111,40	111,40	111,40
Rozvaděč RB2 - celkem				9 636,00			3 541,80		13 177,80
Montážní materiál a práce									
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU									
KP68/2 73x30	ks	21,00	5,30	111,30		74,40	1 562,40	80,70	1 694,70
KP64/2 2x70x45	ks	9,00	55,00	495,00		74,40	669,60	129,40	1 164,60
KP64/3 3x70x45	ks	1,00	80,80	80,80		74,40	74,40	155,20	155,20
KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE									
KU68-1902 73x42	ks	12,00	31,80	381,60		74,40	892,80	106,20	1 274,40
KO97 103x50	ks	3,00	31,80	95,40		74,40	223,20	106,20	318,60
KRABICOVÁ ROZVODKA PLASTOVÁ, IP54, PRO OSAZENÍ NA MATERIÁLU									
B110 117x117x42	ks	1,00	81,40	81,40		46,40	46,40	127,80	127,80
SVORKOVNICE KRABICOVÁ									
3x1,5-4mm2	ks	55,00	7,50	412,50		0,00	0,00	7,50	412,50
VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ									
CY4 Žlutozelený, pevně	m	12,00	10,20	122,40		23,90	286,80	34,10	409,20
UKONČENÍ VODIČŮ ISOLOVANÝCH S OZNAČENÍM A ZAPOJENÍM NA SVORKOVNICE S OTEVŘENÍM									
4 mm2	ks	8,00	0,00	0,00	100097	16,20	129,60	16,20	129,60
KABEL SILOVÝ, ISOLACE PVC BEZ VODIČE PE									
CYKY-O 2x1,5 mm2 , pevně	m	30,00	11,40	342,00		33,80	1 014,00	45,20	1 356,00
CYKY-O 3x1,5 mm2 , pevně	m	20,00	14,30	286,00		33,80	676,00	48,10	962,00
KABEL SILOVÝ, ISOLACE PVC S VODIČEM PE									
CYKY-J 3x1,5 mm2 , pevně	m	58,00	14,30	829,40		33,80	1 960,40	48,10	2 789,80
CYKY-J 3x2,5 mm2 , pevně	m	105,00	23,10	2 425,50		33,80	3 549,00	56,90	5 974,50
CYKY-J 5x1,5 mm2 , pevně	m	5,00	23,70	118,50		33,80	169,00	57,50	267,50
CYKY-J 5x2,5 mm2 , pevně	m	15,00	37,60	564,00		38,20	573,00	75,80	1 137,00
CYKY-J 5x6 mm2 , pevně	m	2,00	89,60	179,60		39,50	79,00	129,30	258,60
kabelová spojka pro kabel CYKY-J 5x6 mm2	ks	1,00	658,00	658,00		275,00	275,00	1 133,00	1 133,00
ŠNÚRA PVC (CYSY)									
H05VV-F-G 5x1,5 mm2 , pevně	m	2,50	25,00	62,50		23,90	59,75	48,90	122,25
ŠNÚRA PVC									
CMSM-G 3x0,75mm2 , pevně	m	5,00	13,40	67,00		23,90	119,50	37,30	186,50
UKONČENÍ Cu KABELŮ DO									
3x1,5 až 4 mm2	ks	26,00	0,00	0,00	100173	41,20	1 071,20	41,20	1 071,20
5x1,5 až 4 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	100258	76,60	153,20	76,60	153,20
5x6 mm2	ks	3,00	0,00	0,00		111,30	333,90	111,30	333,90
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH									
do 16 mm2	ks	5,00	0,00	0,00		33,40	167,00	33,40	167,00
UKONČENÍ ŠNŮRY DO									
3x0,35 až 4 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	100205	61,20	122,40	61,20	122,40
5x6 mm2	ks	2,00	0,00	0,00		103,00	206,00	103,00	206,00
STROJEK SPÍNAČE DOMOVNÍHO									
1-pól, vyp. (1)	ks	7,00	131,50	920,50		161,20	1 128,40	292,70	2 048,90
střídav. přep. (6)	ks	2,00	130,90	261,80		172,20	344,40	303,10	606,20
kříž. přep. (7)	ks	1,00	189,80	189,80		183,20	183,20	373,00	373,00
KRYT SPÍNAČE DOMOVNÍHO, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BILÁ									
1 páčka	ks	10,00	41,80	418,00		0,00	0,00	41,80	418,00
RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BILÁ									
jednoduchý	ks	21,00	26,40	554,40		0,00	0,00	26,40	554,40
2x, vodorovný	ks	9,00	47,30	425,70		0,00	0,00	47,30	425,70
3x, vodorovný	ks	1,00	68,20	68,20		0,00	0,00	68,20	68,20
SPÍNAČ DOMOVNÍ DO VLHKA POD OMÍTKU IP44									
střídavý přepínač	ks	2,00	209,00	418,00		80,70	161,40	289,70	579,40
sériový přepínač	ks	1,00	239,80	239,80		86,20	86,20	326,00	326,00
přepínač sníženého trvalého větrání s časovačem - odsávací ventilátor VZT	ks	1,00	1 012,00	1 012,00		283,80	283,80	1 295,80	1 295,80
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BILÁ, KOMPLETNÍ									
2P+PE, 230V/16A	ks	25,00	181,50	4 537,50		117,70	2 942,50	299,20	7 480,00
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, ZAPUŠTĚNÁ S VÍČKEM, BILÁ									
2P+PE, 230V/16A	ks	4,00	226,60	906,40		137,00	548,00	363,60	1 454,40

POŽÁRNÍ HLÁŠIČ									
Autonomní požární hlásič, kouřový, s vlastní baterií, odpovídající požadavkům EN	ks	1,00	242,00	242,00		112,50	112,50	354,50	354,50
MONTÁŽ OVLADAČŮ, SNÍMAČŮ, ČIDEL									
montáž čidla, regulátoru	ks	1,00	0,00	0,00	110021	103,00	103,00	103,00	103,00
montáž svorkovnice motoru 1-fáz	ks	2,00	0,00	0,00	110021	103,00	206,00	103,00	206,00
montáž tepelného spotřebiče	ks	2,00	0,00	0,00	110021	103,00	206,00	103,00	206,00
demontáž a opětná montáž ventilátoru	ks	2,00	0,00	0,00	110021	103,00	206,00	103,00	206,00
MONTÁŽ ROZVODNIC									
do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00		111,40	111,40	111,40	111,40
PROSTOROVÝ TERMOSTAT									
Domovní prostorový termostat, nástěnný, IP30, 230V/10A. Teplotní rozsah 10-35st C, v	ks	1,00	880,00	880,00		88,00	88,00	968,00	968,00
D - Ukončení kabelů stropním nebo nástěnným vývodem, svorkovnice, hmoždinka 3x1,5 až 4 mm2									
	ks	2,00	0,00	0,00	100173	49,40	98,80	49,40	98,80
SVÍTIDLA - DODÁVKA									
A - stropní přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr	ks	1,00	1 210,00	1 210,00		226,60	226,60	1 436,60	1 436,60
B - stropní přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr	ks	1,00	935,00	935,00		226,60	226,60	1 161,60	1 161,60
C - stropní přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr	ks	1,00	1 210,00	1 210,00		226,60	226,60	1 436,60	1 436,60
E - nástěnné přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr	ks	2,00	935,00	1 870,00		226,60	453,20	1 161,60	2 323,20
F - kompletní LED-pásek v liště, provedení nad pracovní plochu kuchyňské linky, barva	ks	2,00	2 170,00	4 340,00		526,40	1 052,80	2 696,40	5 392,80
G - liniové svítidlo s krytem, provedení nad umývadlo v koupelně, plastové stínidlo, délka	ks	1,00	880,00	880,00		226,60	226,60	1 106,60	1 106,60
H - kruhové nástěnné přisazené svítidlo, venkovní se sklem a polovičním stínidlem, celá	ks	1,00	825,00	825,00		226,60	226,60	1 051,60	1 051,60
VARNÉ SPOTŘEBIČE									
Elektrická sklokeramická varná deska, vestavná, 4 varné zóny, dotykové ovládání, indik	ks	1,00	6 100,00	6 100,00		440,00	440,00	6 540,00	6 540,00
Vestavná multifunkční trouba s horkovzdušnou funkcí, horní a dolní ohřev, objem minim	ks	1,00	8 900,00	8 900,00		550,00	550,00	9 450,00	9 450,00
SVÍTIDLA - MONTÁŽE									
SVÍTIDLO INTERIÉROVÉ VŠEOBECNÉ									
1x	ks	7,00	0,00	0,00		211,50	1 480,50	211,50	1 480,50
LED pásek	ks	2,00	0,00	0,00		211,50	423,00	211,50	423,00
HODINOVÉ ZUČTOVACÍ SAZBY									
Demontáže stávajícího stavu	hod	9,00	0,00	0,00		330,00	2 970,00	330,00	2 970,00
Koordinace se stavbou	hod	4,00	0,00	0,00		548,40	2 193,60	548,40	2 193,60
Spolupráce se stavebníkem	hod	2,00	0,00	0,00		548,40	1 096,80	548,40	1 096,80
Dokumentace skutečného provedení	hod	2,00	0,00	0,00		548,40	1 096,80	548,40	1 096,80
Spolupráce s revizním technikem	hod	1,00	0,00	0,00		548,40	548,40	548,40	548,40
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK									
Revizní technik, vypracování výchozí revizní zprávy	hod	6,00	0,00	0,00		548,40	3 290,40	548,40	3 290,40
Podružný materiál									
				770,00				0,00	770,00
Montážní materiál a práce - celkem				45 648,00			37 951,65		83 599,65

Název	Hodnota A	Hodnota B	TYP B
Základní náklady			
Dodávka	9 636,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	346,90	96,36	
Montáž - materiál		45 648,00	
Montáž - práce		41 493,45	
Mezisoučet 1	9 982,90	87 237,81	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		5 228,49	
Mezisoučet 2	9 982,90	92 466,30	
Základní náklady celkem		102 449,19	
Vedlejší náklady			
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2		3 005,15	
Provozní vlivy 1,00% z pravé strany mezisoučtu 2		924,66	
Vedlejší náklady celkem		3 929,82	
Náklady celkem		106 379,01	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Rozvaděč RB2	9 636,00	3 541,80	
Montážní materiál a práce	45 648,00	37 951,65	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Rozvaděč RB2									
Skříň rozvaděče, celoplastová									
Nástěnná celoplastová skříň, 28M, s dveřmi, IP30, 2 řady DIN	ks	1,00	1 089,00	1 089,00		222,80	222,60	1 311,60	1 311,60
Přístrojová lišta DIN 35/15	ks	2,00	53,90	107,80		0,00	0,00	53,90	107,80
Nulovací přípojnice	ks	2,00	1 045,00	2 090,00		221,10	442,20	1 266,10	2 532,20
PAČKOVÝ SPÍNAČ									
40-3 40A 3-pólový	ks	1,00	661,10	661,10		60,30	60,30	721,40	721,40
JISTIČ 1-PÓL, CHARAKT."B"									
6B-1 -6A	ks	1,00	202,40	202,40		179,30	179,30	381,70	381,70
10B-1 -10A	ks	2,00	168,30	336,60		179,30	358,60	347,60	695,20
16B-1 -16A	ks	7,00	146,30	1 024,10		179,30	1 255,10	325,60	2 279,20
JISTIČ 3-PÓL CHARAKT."B"									
16B-3 -16A	ks	1,00	625,90	625,90		179,30	179,30	805,20	805,20
PROUDOVÝ CHRÁNIČ 2-PÓLOVÝ S NADPROUDOVOU OCHRANOU PORUCH									
10B-1N-030A -10A	ks	1,00	1 687,40	1 687,40		184,30	184,30	1 871,70	1 871,70
PROUD. CHRÁNIČ 4-PÓLOVÝ									
25-4-030A -25A,30mA	ks	1,00	1 525,70	1 525,70		326,70	326,70	1 852,40	1 852,40
ŘADOVÁ SVORKOVNICE									
4mm2	ks	20,00	14,30	286,00		11,10	222,00	25,40	508,00
MONTÁŽ ROZVODNIC									
do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00		111,40	111,40	111,40	111,40
Rozvaděč RB2 - celkem				9 636,00			3 541,80		13 177,80
Montážní materiál a práce									
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU									
KP68/2 73x30	ks	21,00	6,30	132,30		74,40	1 562,40	80,70	1 694,70
KP64/2 2x70x45	ks	9,00	55,00	495,00		74,40	669,60	129,40	1 164,60
KP64/3 3x70x45	ks	1,00	80,80	80,80		74,40	74,40	155,20	155,20
KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE									
KUB8-1902 73x42	ks	12,00	31,80	381,60		74,40	892,80	106,20	1 274,40
KO97 163x50	ks	3,00	31,80	95,40		74,40	223,20	106,20	318,60
KRABICOVÁ ROZVODKA PLASTOVÁ, IP54, PRO OSAZENÍ NA MATERIÁLY H									
8110 117x117x42	ks	1,00	81,40	81,40		46,40	46,40	127,80	127,80
SVORKOVNICE KRABICOVÁ									
3x1,5-4mm2	ks	55,00	7,50	412,50		0,00	0,00	7,50	412,50
VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ									
CY4 Zlutosolný, pevně	m	12,00	10,20	122,40		23,90	286,80	34,10	409,20
Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením									
4 mm2	ks	8,00	0,00	0,00	100067	16,20	129,60	16,20	129,60
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE									
CYKY-O 2x1,5 mm2 , pevně	m	30,00	11,40	342,00		33,80	1 014,00	45,20	1 356,00
CYKY-O 3x1,5 mm2 , pevně	m	20,00	14,30	286,00		33,80	676,00	48,10	962,00
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE									
CYKY-J 3x1,5 mm2 , pevně	m	58,00	14,30	829,40		33,80	1 960,40	48,10	2 789,80
CYKY-J 3x2,5 mm2 , pevně	m	105,00	23,10	2 425,50		33,80	3 549,00	56,90	5 074,50
CYKY-J 5x1,5 mm2 , pevně	m	5,00	23,70	118,50		33,80	169,00	57,50	287,50
CYKY-J 5x2,5 mm2 , pevně	m	15,00	37,60	564,00		38,20	573,00	75,80	1 137,00
CYKY-J 5x6 mm2 , pevně	m	2,00	89,80	179,60		39,50	79,00	129,30	258,60
kabelová spojka pro kabel CYKY-J 5x6 mm2	ks	1,00	858,00	858,00		275,00	275,00	1 133,00	1 133,00
							0,00		0,00
ŠNÚRA PVC (CYSY)									
H05VV-F-G 5x1,5 mm2 , pevně	m	2,50	25,00	62,50		23,90	59,75	48,90	122,25
ŠNÚRA PVC									
CMSM-G 3x0,75mm2 , pevně	m	5,00	13,40	67,00		23,90	119,50	37,30	186,50
							0,00		0,00
UKONČENÍ Cu KABELŮ DO									
3x1,5 až 4 mm2	ks	26,00	0,00	0,00	100173	41,20	1 071,20	41,20	1 071,20
5x1,5 až 4 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	100258	76,60	153,20	76,60	153,20
5x6 mm2	ks	3,00	0,00	0,00		111,30	333,90	111,30	333,90
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH									
do 16 mm2	ks	5,00	0,00	0,00		33,40	167,00	33,40	167,00
UKONČENÍ ŠNŮRY DO									
3x0,35 až 4 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	100205	61,20	122,40	61,20	122,40
5x6 mm2	ks	2,00	0,00	0,00		103,00	206,00	103,00	206,00
							0,00		0,00
STROJEK SPÍNAČE DOMOVNÍHO									
1-pól.vyp.(1)	ks	7,00	131,50	920,50		161,20	1 126,40	292,70	2 048,90
střídav.přep.(6)	ks	2,00	130,90	261,80		172,20	344,40	303,10	606,20
kníž.přep.(7)	ks	1,00	189,80	189,80		183,20	183,20	373,00	373,00
							0,00		0,00
KRYT SPÍNAČE DOMOVNÍHO, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BÍLÁ									
1 páčka	ks	10,00	41,80	418,00		0,00	0,00	41,80	418,00
RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BÍLÁ									
jednoduchý	ks	21,00	26,40	554,40		0,00	0,00	26,40	554,40
2x.vodorovný	ks	9,00	47,30	425,70		0,00	0,00	47,30	425,70
3x.vodorovný	ks	1,00	68,20	68,20		0,00	0,00	68,20	68,20
							0,00		0,00
SPÍNAČ DOMOVNÍ DO VLHKA POD OMÍTKU IP44									
střídavý přepínač	ks	2,00	209,00	418,00		80,70	161,40	299,70	579,40
sériový přepínač	ks	1,00	239,80	239,80		86,20	86,20	326,00	326,00
přepínač sníženého trvalého výkonu s časovačem - odsávací ventilátor VZT	ks	1,00	1 012,00	1 012,00		283,80	283,80	1 295,80	1 295,80
							0,00		0,00
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ									
2P+PE, 230V/16A	ks	25,00	181,80	4 537,50		117,70	2 942,50	299,20	7 480,00
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, ZAPUŠTĚNÁ S VÍČKEM, BÍLÁ, I									

2P+PE, 230V/16A	ks	4,00	226,80	906,40	137,00	548,00	363,60	1 454,40
							0,00	0,00
POŽÁRNÍ HLÁŠIČ								
Autonomní požární hlásič, koulkový, s vlastní baterií, odpovídající požadavkům EN	ks	1,00	242,00	242,00	112,50	112,50	354,50	354,50
							0,00	0,00
MONTÁŽ OVLADAČŮ, SNÍMAČŮ, ČIDEL								
montáž čidla, regulátoru	ks	1,00	0,00	0,00	110021	103,00	103,00	103,00
montáž svorkovnice motoru 1-fáz.	ks	2,00	0,00	0,00	110021	103,00	206,00	206,00
montáž tepelného spouštěče	ks	2,00	0,00	0,00	110021	103,00	206,00	206,00
demontáž a opětná montáž ventilátoru	ks	2,00	0,00	0,00	110021	103,00	206,00	206,00
MONTÁŽ ROZVODNIC								
do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00		111,40	111,40	111,40
							0,00	0,00
PROSTOROVÝ TERMOSTAT								
Domovní prostorový termostat, nástěnný, IP30, 230V/10A, Teplotní rozsah 10-35st.C, vyplní	ks	1,00	880,00	880,00	88,00	88,00	968,00	968,00
							0,00	0,00
D - Ukončení kabelu stropním nebo nástěnným vývodem, svorkovnice, hmoždinka								
3x1,5 až 4 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	100173	49,40	98,80	98,80
							0,00	0,00
SVÍTLIDLA - DODÁVKA								
A - stropní přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr 410	ks	1,00	1 210,00	1 210,00	226,60	226,60	1 436,60	1 436,60
B - stropní přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr 300	ks	1,00	835,00	835,00	226,60	226,60	1 161,60	1 161,60
C - stropní přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr 410	ks	1,00	1 210,00	1 210,00	226,60	226,60	1 436,60	1 436,60
E - nástěnné přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr 41	ks	2,00	935,00	1 870,00	226,60	453,20	1 161,60	2 323,20
F - kompletní LED-pásek v liště, provedení nad pracovní plochu kuchyňské linky, barva 2700	ks	2,00	2 170,00	4 340,00	526,40	1 052,80	2 696,40	5 392,80
G - liniové svítidlo s krytem, provedení nad umývadlo v koupelně, plastové stínidlo, délka 60	ks	1,00	880,00	880,00	226,60	226,60	1 106,60	1 106,60
H - kruhové nástěnné přisazené svítidlo, venkovní se sklem a polovlnitým stínidlem, celoplas	ks	1,00	825,00	825,00	226,60	226,60	1 051,60	1 051,60
							0,00	0,00
VARNÉ SPOTŘEBIČE								
Elektrická sklokeramická varná deska, vestavná, 4 varné zóny, dotykové ovládání, indikátor	ks	1,00	6 100,00	6 100,00	440,00	440,00	6 540,00	6 540,00
Vestavná multifunkční trouba s horkovzdušnou funkcí, horní a dolní ohřev, objem minimáln	ks	1,00	8 900,00	8 900,00	550,00	550,00	9 450,00	9 450,00
							0,00	0,00
SVÍTLIDLA - MONTÁŽE								
SVÍTLIDLO INTERIÉROVÉ VŠEOBECNÉ								
1x	ks	7,00	0,00	0,00	211,50	1 480,50	211,50	1 480,50
LED pásek	ks	2,00	0,00	0,00	211,50	423,00	211,50	423,00
							0,00	0,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Demontáže stávajícího stavu	hod	9,00	0,00	0,00	330,00	2 970,00	330,00	2 970,00
Koordinace se stavbou	hod	4,00	0,00	0,00	548,40	2 193,60	548,40	2 193,60
Spolupráce se stavebníkem	hod	2,00	0,00	0,00	548,40	1 096,80	548,40	1 096,80
Dokumentace skutečného provedení	hod	2,00	0,00	0,00	548,40	1 096,80	548,40	1 096,80
Spolupráce s revizním technikem	hod	1,00	0,00	0,00	548,40	548,40	548,40	548,40
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
Revizní technik, vypracování výchozí revizní zprávy	hod	6,00	0,00	0,00	548,40	3 290,40	548,40	3 290,40
							0,00	0,00
Podružný materiál				770,00			0,00	770,00
Montážní materiál a práce - celkem				45 648,00		37 951,65		83 599,65

Název	Hodnota A	Hodnota B	TYP C
Základní náklady			
Dodávka	9 489,70		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	341,63	94,90	
Montáž - materiál		40 433,00	
Montáž - práce		36 312,53	
Mezisoučet 1	9 831,33	76 840,43	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 604,73	
Mezisoučet 2	9 831,33	81 445,16	
Základní náklady celkem		91 276,49	
Vedlejší náklady			
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2		2 646,97	
Provozní vlivy 1,00% z pravé strany mezisoučtu 2		814,45	
Vedlejší náklady celkem		3 461,42	
Náklady celkem		94 737,91	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Rozvaděč RB1	9 489,70	3 362,50	
Montážní materiál a práce	40 433,00	32 950,03	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Rozvaděč RB1									
<i>Skříň rozvaděče, celoplastová</i>									
Nástěnná celoplastová skříň, 28M, s dvěma, IP30, 2 řady DIN	ks	1,00	1 089,00	1 089,00		222,60	222,60	1 311,60	1 311,60
Přístrojová lišta DIN 35/15	ks	2,00	53,90	107,80		0,00	0,00	53,90	107,80
Nulovací přípojnice	ks	2,00	1 045,00	2 090,00		221,10	442,20	1 266,10	2 532,20
PÁČKOVÝ SPÍNAČ									
40-3 40A 3-pólový	ks	1,00	661,10	661,10		60,30	60,30	721,40	721,40
JISTIČ 1-PÓL CHARAKT. "B"									
6B-1 -6A	ks	1,00	202,40	202,40		179,30	179,30	381,70	381,70
10B-1 -10A	ks	2,00	168,30	336,60		176,30	358,60	347,60	695,20
16B-1 -16A	ks	5,00	146,30	877,80		179,30	1 075,60	325,60	1 953,60
JISTIČ 3-PÓL CHARAKT. "B"									
16B-3 -16A	ks	1,00	625,90	625,90		179,30	179,30	805,20	805,20
PROUDOVÝ CHRÁNIČ 2-PÓLOVÝ S NADPROUDOVOU OCHRANOU POP									
10B-1N-030A -10A	ks	1,00	1 687,40	1 687,40		184,30	184,30	1 871,70	1 871,70
PROUD CHRÁNIČ 4-PÓLOVÝ									
25-4-030A -25A 30mA	ks	1,00	1 525,70	1 525,70		326,70	326,70	1 852,40	1 852,40
ŘÁDOVÁ SVORKOVNICE									
4mm2	ks	20,00	14,30	286,00		11,10	222,00	25,40	508,00
MONTÁŽ ROZVODNIC									
do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00		111,40	111,40	111,40	111,40
Rozvaděč RB1 - celkem				9 489,70			3 362,50		12 852,20
Montážní materiál a práce									
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU									
KP68/2 73x30	ks	18,00	6,30	113,40		74,40	1 339,20	80,70	1 452,60
KP64/2 2x70x45	ks	5,00	55,00	330,00		74,40	446,40	129,40	776,40
KP64/3 3x70x45	ks	1,00	80,80	80,80		74,40	74,40	155,20	155,20
KRABICE ODBOČNÁ POD OMÍTKU BEZ SVORKOVNICE									
KU68-1902 73x42	ks	11,00	31,80	349,80		74,40	818,40	106,20	1 168,20
KO97 103x50	ks	3,00	31,80	95,40		74,40	223,20	106,20	318,60
KRABICOVÁ ROZVODKA PLASTOVÁ, IP54, PRO OSAZENÍ NA MATERIÁL									
8110 117x117x42	ks	1,00	81,40	81,40		46,40	46,40	127,80	127,80
SVORKOVNICE KRABICOVÁ									
3x1,5-4mm2	ks	45,00	7,50	337,50		0,00	0,00	7,50	337,50
VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ									
CY4 žlutozelený, pevně	m	12,00	10,20	122,40		23,90	286,80	34,10	409,20
Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevř.									
4 mm2	ks	8,00	0,00	0,00	100097	16,20	129,60	16,20	129,60
								0,00	0,00
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE									
CYKY-O 2x1,5 mm2 , pevně	m	15,00	11,40	171,00		33,80	507,00	45,20	678,00
CYKY-O 3x1,5 mm2 , pevně	m	20,00	14,30	286,00		33,80	876,00	48,10	962,00
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE									
CYKY-J 3x1,5 mm2 , pevně	m	45,00	14,30	643,50		33,80	1 521,00	48,10	2 164,50
CYKY-J 3x2,5 mm2 , pevně	m	90,00	23,10	2 079,00		33,80	3 042,00	56,90	5 121,00
CYKY-J 5x1,5 mm2 , pevně	m	5,00	23,30	116,50		33,80	169,00	57,10	285,50
CYKY-J 5x2,5 mm2 , pevně	m	12,00	37,80	451,20		33,80	458,40	75,80	909,60
CYKY-J 5x6 mm2 , pevně	m	10,00	89,80	898,00		33,80	385,00	129,30	1 293,00
kabelová spojka pro kabel CYKY-J 5x6 mm2	ks	1,00	858,00	858,00		278,00	278,00	1 136,00	1 136,00
									0,00
ŠNÚRA PVC (CYSY)									
H05VV-F-G 5x1,5 mm2 , pevně	m	2,50	25,00	62,50		23,90	59,75	48,90	122,25
ŠNÚRA PVC									
CMSM-G 3x0,75mm2 , pevně	m	5,00	13,40	67,00		23,90	119,50	37,30	186,50
UKONČENÍ GU KABELŮ DO									
3x1,5 až 4 mm2	ks	24,00	0,00	0,00	100173	41,20	988,80	41,20	988,80
5x1,5 až 4 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	100258	76,60	153,20	76,60	153,20
5x6 mm2	ks	3,00	0,00	0,00		111,36	334,08	111,36	334,08
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH									
do 16 mm2	ks	15,00	0,00	0,00		33,40	501,00	33,40	501,00
UKONČENÍ ŠNŮRY DO									
3x0,35 až 4 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	100205	61,20	122,40	61,20	122,40
5x6 mm2	ks	2,00	0,00	0,00		103,00	206,00	103,00	206,00
SPOJKA 1kV PRO KABELY S PLASTOVOU IZOLACÍ									
1,5-10mm2	ks	1,00	368,50	368,50		348,30	348,30	716,80	716,80
STROJEK SPÍNAČE DOMOVNÍHO									
1-pól vyp.(1)	ks	2,00	131,50	263,00		161,20	322,40	292,70	585,40
sériov.přep.(5)	ks	1,00	130,90	130,90		172,20	172,20	303,10	303,10
střídav.přep.(6)	ks	2,00	169,80	339,60		183,20	366,40	373,00	746,00
KRYT SPÍNAČE DOMOVNÍHO, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BÍLÁ									
1 páčka	ks	4,00	41,80	167,20		0,00	0,00	41,80	167,20
2 páčky	ks	1,00	52,80	52,80		0,00	0,00	52,80	52,80
									0,00
RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BÍLÁ									
jednoduchý	ks	18,00	26,40	475,20		0,00	0,00	26,40	475,20
2x.vodorovný	ks	6,00	47,30	283,80		0,00	0,00	47,30	283,80
3x.vodorovný	ks	1,00	68,20	68,20		0,00	0,00	68,20	68,20
SPÍNAČ DOMOVNÍ DO VHLKA POD OMÍTKU IP44									
střídavý přepínač	ks	2,00	209,00	418,00		80,70	161,40	269,70	579,40
sériový přepínač	ks	1,00	239,80	239,80		86,20	86,20	326,00	326,00

přepínač sníženého trvalého větrání s časovačem - odsávací ventilátor VZT	ks	1,00	1 012,00	1 012,00		283,80	283,80	1 295,80	1 295,80
ZÁSUVKY DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BILÁ, KOMPLETNÍ									
2P+PE, 230V/16A	ks	14,00	181,50	2 541,00		117,70	1 647,80	299,20	4 188,80
ZÁSUVKY DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, ZAPUŠTĚNÁ S VÍČKEM, BÍLÁ									
2P+PE, 230V/16A	ks	4,00	226,60	906,40		137,00	548,00	363,60	1 454,40
POŽÁRNÍ HLÁSIČ									
Autonomní požární hlásič, kouřový, s vlastní baterií, odpovídající požadavkům EN	ks	1,00	242,00	242,00		112,50	112,50	354,50	354,50
MONTÁŽ OVLADAČŮ, SNÍMAČŮ, ČIDEL									
montáž čidla, regulátoru	ks	1,00	0,00	0,00	110021	103,00	103,00	103,00	103,00
montáž svorkovnice motoru 1-fáz.	ks	1,00	0,00	0,00	110021	103,00	103,00	103,00	103,00
montáž tepelného spoleřbiče	ks	2,00	0,00	0,00	110021	103,00	206,00	103,00	206,00
demontáž a opětná montáž ventilátoru	ks	1,00	0,00	0,00	110021	103,00	103,00	103,00	103,00
MONTÁŽ ROZVODNIC									
do 20 kg	ks	1,00	0,00	0,00		111,40	111,40	111,40	111,40
PROSTOROVÝ TERMOSTAT									
Domovní prostorový termostat, nástěnný, IP30, 230V/10A, Teplotní rozsah 10-35st.C, v	ks	1,00	880,00	880,00		88,00	88,00	968,00	968,00
D - Ukončení kabelů stropním nebo nástěnným vývodem, svorkovnice, hmoždinka									
3x1,5 až 4 mm ²	ks	2,00	0,00	0,00	100173	49,40	98,80	49,40	98,80
SVÍTIDLA - DODÁVKA									
B - stropní přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr	ks	1,00	935,00	935,00		226,60	226,60	1 161,60	1 161,60
C - stropní přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr	ks	1,00	1 210,00	1 210,00		226,60	226,60	1 436,60	1 436,60
E - nástěnné přisazené, kruhové s kovovou monturou, stínidlo sklo, bílý opál mat, průměr	ks	2,00	935,00	1 870,00		226,60	453,20	1 161,60	2 323,20
F - kompletní LED-pásek v liště, provedení nad pracovní plochu kuchyňské linky, barva	ks	2,00	2 170,00	4 340,00		526,40	1 052,80	2 696,40	5 392,80
G - lišiové svítidlo s krytem, provedení nad umývadlo v koupelně, plastové stínidlo, délka	ks	1,00	880,00	880,00		226,60	226,60	1 106,60	1 106,60
VARNÉ SPOTŘEBIČE									
Elektrická sklokeramická varná deska, vestavná, 4 varné zóny, dotykové ovládání, indika	ks	1,00	6 100,00	6 100,00		440,00	440,00	6 540,00	6 540,00
Vestavná multifunkční trouba s horkovzdušnou funkcí, horní a dolní ohřev, objem mini	ks	1,00	8 900,00	8 900,00		550,00	550,00	9 450,00	9 450,00
SVÍTIDLA - MONTÁŽE									
SVÍTIDLO INTERIÉROVÉ VŠEOBECNÉ									
1x	ks	5,00	0,00	0,00		211,50	1 057,50	211,50	1 057,50
LED pásek	ks	2,00	0,00	0,00		211,50	423,00	211,50	423,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY									
Demontáže stávajícího stavu	hod	7,00	0,00	0,00		330,00	2 310,00	330,00	2 310,00
Koordinace se stavbou	hod	4,00	0,00	0,00		548,40	2 193,60	548,40	2 193,60
Spolupráce se stavebníkem	hod	2,00	0,00	0,00		548,40	1 096,80	548,40	1 096,80
Dokumentace skutečného provedení	hod	2,00	0,00	0,00		548,40	1 096,80	548,40	1 096,80
Spolupráce s revizním technikem	hod	1,00	0,00	0,00		548,40	548,40	548,40	548,40
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK									
Revizní technik, vypracování výchozí revizní zprávy	hod	6,00	0,00	0,00		548,40	3 290,40	548,40	3 290,40
Podružný materiál									
				628,20				0,00	628,20
Montážní materiál a práce - celkem				40 433,00			32 950,03		73 383,03

Položkový rozpočet

Stavba:	Zlín, Vodní 4201-4210 - oprava bytů
Objekt:	Změny
Změna 2	Výměna digestoří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728		Vzduchotechnika				5 620,00
5	728 R01	Dodávka digestoře	kus	2,00000	2 810,00	5 620,00

Celkem	5 620,00
---------------	-----------------

Položkový rozpočet

Stavba:	Zlín, Vodní 4201-4210 - oprava bytů
Objekt:	Změny
Změna I	Změna architektonicko-stavebního řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 34		Stěny a příčky				-19 188,00
1	347015113	Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami volně stojící s minerální izolací, 1x ocelová konstrukce, tl. stěny 95 mm, tl. desky 12,5, impregnovaná, tl. izolace 80 mm	m2	-42,64000	450,00	-19 188,00

byty A : 10,66*3

31.98000

byty B : 10,66*1

-10,66000

Díl: 61	Úprava povrchů vnitřní					-36 511,50
2	612470260	Omitka sádrová vnitřních stěn a stropů jednovrstvá do tl. 5 mm - srovnávací včetně přebroušení s použitím suché maltové směsi	m2	-365,11500	100,00	-36 511,50

byty A,B : $153,89 \cdot 4 \cdot 0,5$

-312.78

byty C,D : 104,67*1*0,5

-52,335

Celkem	-55 699,50
--------	------------