

Upřesnění podmínek realizace zakázky

Akce: Demolice budov č. 10, 11, 12 - sklady VUSS Pardubice

Místo: 05-32-09 sklady VUSS Pardubice

Popis:

Jedná se o 3 téměř totožné skladovací haly o rozměrech cca 13 x 43 m a výška ke hřebeni 5,2 m vystavěné ve 2. polovině 20. století. Haly jsou vystavěny na rampách o velikosti cca 15 x 46 x 1,2 m, které jsou částečně zděné z plných cihel a částečně z betonu. Vlastní haly jsou dřevěné, střešní konstrukce je ze sbíjených vazníků pokrytých prkny, asfaltovými izolačními pásy, litým asfaltem a plechovou krytinou. V hale č. 10 a 11 jsou v části zděné příčky tl. 150 mm, hala č.12 je zcela prázdná, bez jakékoliv vestavby. Objekty jsou odpojeny od elektrické energie. Při demolici je nutné vzít v úvahu statiku budov, která je stářím značně narušena. Detailní rozsah a velikost poškození není znám. Jedna z budov se již sesunula. Při práci je třeba postupovat velmi obezřetně!!

Stručný popis demolice :

Demolice bude spočívat v demontáži všech kovových prvků – střešní plechová krytina, žlaby, háky, svody, oplechování štítů, mříže na oknech, hromosvody a následně bude tento materiál uložen na určené místo v areálu.

Dále se provede demontáž prkenného záklopu včetně asfaltu a lepenky, tepelné izolace stropu, stropních světel včetně elektroinstalace, dřevěného podhledu, sbíjených vazníků, obvodových stěn, které jsou tvořeny jako sendvič (prkna, papírová lepenka, prkna, sololit) a nakonec se provede rozebrání cihelných příček a betonovicihelné rampy včetně betonových základů.

Všechny vybourané materiály budou průběžně tříděny a uloženy dle druhu na skládce nebo odvezeny do recyklačního dvora.

Nakonec bude plocha po demolici hal dorovnaná zeminou a oseta trávou.

V průběhu bouracích prací je zhotovitel povinen zajistit pořádek na staveništi, neznečišťovat veřejná prostranství a nezatěžovat je nadměrným hlukem. Dále bude dodržovat použití vymezených ploch pro stavbu. Při demolici nesmí dojít ke znečištění podloží a povrchové vody znečišťujícími látkami.

Úkapy z mechanizace budou zajištěny vanami a chemickými prostředky.

Během demolice nesmí být překračovány přípustné hygienické limity hluku pro vymezenou dobu práce a prašnosti.

V průběhu vlastní demoliční činnosti je nutné realizovat běžná stavební opatření vyplývající z běžných podmínek stavby.

Před zahájením bouracích prací bude staveniště viditelně označeno a ohrazeno (např. páskou, oplocení, zábradlím).

O průběhu demolice je zhotovitel povinen pořádit fotodokumentaci, jejíž dvě vyhotovení objednateli předá na nosičích CD.

Zhotovitelé jsou povinni prokazatelně seznámit své zaměstnance a externí poddodavatele prací o podmínkách vymezujičích jejich pracoviště, plánem BOZP a s ostatními informacemi k zajištění BOZP.