

SMLOUVA O REALIZACI SPOLEČENSKÉ AKCE
V AREÁLU ŽLUTÉ LÁZNĚ

číslo: 23024, č. smlouvy objednatele: S-4513/OHS/2023

Poskytovatel:

Taiko, a.s.

Spodní 7, Lahovice, 159 00 Praha

IČO: 27170608

DIČ: CZ 27170608

Bankovní spojení: [REDACTED]

Jejímž jménem jedná: Libor Votruba – předseda představenstva
(dále jen „Poskytovatel“)

Objednatel:

Středočeský kraj

Zborovská 11

150 21 Praha 5

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: [REDACTED]

Jejímž jménem jedná: Ing. Iveta Hlásecká, vedoucí Odboru hospodářské správy
(dále jen „Objednatel“)

1. Předmět smlouvy

Obě strany této smlouvy si ujednaly, že Poskytovatel poskytne pro Objednatele v areálu Žluté lázně, Podolské nábřeží 40, 140 00 Praha 4 – Podolí (dále jen „areál“) prostory pro společenskou akci (dále jen „akce“) za níže specifikovaných podmínek s tím, že Objednatel se zavazuje za poskytnutí těchto služeb zaplatit Poskytovateli smluvní odměnu.

2. Název akce

Dohodnutý název: „Neformální setkání zaměstnanců Středočeského kraje zařazených do krajského úřadu“.

3. Termín konání akce

Den: 22.6.2023

Zahájení příprav: 22.6.2023 od 11:00

Konání akce: 22.6.2023 od 14:00 do 22:00

Likvidace: 22.6.2023 ihned po skončení akce, nesmí být porušena hluková norma

4. Počet účastníků

Předpokládaný počet účastníků akce: 500 osob. Jedná se o počet návštěvníků, na které je kalkulován rozpočet u služeb jejichž cena závisí na množství – např. catering atp.

5. Gastronomické služby – viz. Příloha č. 1

- 5.1. Objednatel se dohodl s Poskytovatelem na čerpání gastronomických služeb, které jsou specifikovány v Příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 5.2. Cena jídla a pití uváděná v Příloze č. 1 je v dohodnuté maximální výši s ohledem na ohlášený počet návštěvníků. Její navýšení může proběhnout pouze na základě písemného pokynu Objednatele, např. na základě zvýšeného počtu návštěvníků. Skutečná cena se pak navýší v souladu s uvedeným písemným pokynem Objednatele poměrnou částkou s ohledem na cenu stanovenou za službu, jejíž rozsah se navýšuje, v Příloze č. 1. Jakoukoli konzumaci nad rámec uvedený v této Smlouvě si účastníci akce hradí samostatně – Objednatel nebude hradit jakékoli náklady nad rámec této Smlouvy.

6. Využití ohraničených prostorů - viz. Příloha č. 2

- 6.1. Objednatel se dohodl s Poskytovatelem na využití prostorů areálu, které budou výhradně sloužit Objednateli po dobu trvání akce, takto vymezené prostory jsou specifikovány v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Do vymezených prostor nebudou mít přístup jiní návštěvníci areálu.

7. Využití sportovišť a ostatních zařízení – viz Příloha č. 1

- 7.1. Objednatel se dohodl s Poskytovatelem na využití sportovišť a ostatních zařízení umístěných v areálu (2 × backstage (pevná buňka), 1 × stan, 1 × podium 8×6 m), která budou výhradně sloužit Objednateli po dobu trvání akce. Tato sportoviště a zařízení určených výhradně pro využití Objednatelům a jeho hosty jsou specifikována v rozpočtu, která je nedílnou součástí této smlouvy.

8. Další služby – viz. Příloha č. 1

- 8.1. Objednatel se dohodl s Poskytovatelem na poskytnutí dalších služeb. Tyto služby jsou případně specifikovány v Příloze č. 1 - rozpočet této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

9. Celková cena

- 9.1. Celková maximální smluvní odměna/cena, kterou se zavazuje Objednatel zaplatit Poskytovateli za zajištění akce činí 764 333 Kč bez DPH, samostatné DPH činí 126 512 Kč, maximální cena celkem činí 890 845 Kč vč. DPH. Maximální smluvní cena je stanovena s ohledem na plánovaný počet návštěvníků akce. Jakékoli změny ceny jsou možné jen v souladu s ustanoveními této smlouvy.

10. Platební podmínky

- 10.1. Objednatel se zavazuje řádně a včas zaplatit poskytovateli smluvní cenu dle článku č. 9 této smlouvy.
- 10.2. Tato cena je splatná ve dvou splátkách a to,
a) jako záloha ve výši 70 % z celkové ceny se splatností nejpozději 48 hodin před konáním akce,
b) jako doplatek ve výši 30 % z celkové ceny, vystavený po skončení akce se splatností 30 dní, tento doplatek může navíc obsahovat do fakturaci reálné spotřeby nebo přibojednaných služeb nad rámec služeb specifikovaných v Přílohách této Smlouvy dle písemné objednávky objednatele, jak je uvedeno v článku č. 5.

Faktura (daňový doklad) vystavená Poskytovatelem musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, cenu za služby dle této smlouvy bez DPH, samostatně DPH a cenu včetně DPH.

- 10.3. Objednatel se zavazuje uhradit zálohu a doplatek na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Poskytovatelem. Splatnost vystaveného daňového dokladu činí 30 dní. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 10.4. Poskytovatel je oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě zálohy před termínem konání akce a k úhradě doplatku po termínu konání akce dle článku č. 3 této smlouvy.
- 10.5. V případě prodlení kterékoli smluvní strany s peněžitým plněním, je strana, která je v prodlení, povinna druhé straně zaplatit zákonný úrok z prodlení dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb. Strana v prodlení se dále zavazuje uhradit dodavateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s vymáháním výše specifikovaných pohledávek.
- 10.6. Rezervace termínu akce je platná po podpisu smlouvy a opce trvá do vypršení splatnosti zálohové faktury dle 10.2. této smlouvy.
- 10.7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené v tomto článku, je Objednatel oprávněn ji vrátit Poskytovateli. poskytovatel se zavazuje vyřídit reklamaci faktury do tří pracovních dnů od obdržení oprávněné reklamace od Objednatele a Objednatel se tímto zavazuje k poskytnutí potřebné součinnosti. Lhůta splatnosti pak běží nově ode dne doručení opravné faktury.

11. Použití názvu Poskytovatele

- 11.1. Bude-li Objednatel používat ve svých tiskových, audiovizuálních, webových aj. výstupech týkajících se akce název areálu Poskytovatele, bude povinen používat přesný a úplný oficiální název areálu Poskytovatele – Žluté lázně.

12. Další smluvní ujednání

- 12.1. Objednatel se zvláště zavazuje dodržovat všechny obecně závazné hygienické normy a limity platné pro území Hl. m. Prahy, zejména pak hlukové limity platné v klidové zóně – max. 45 měřitelných dB (decibelů) na nejbližší svislé ploše (objektu) mimo areál ve dne (od 7,00 do 22,00) a 35 dB v noci (od 22,00 do 7,00).
- 12.2. V případě porušení povinností vyplývajících z bodu 12.1. této smlouvy, se zavazuje Objednatel uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši uložené sankce, a to vč. případných prokazatelných účelně vynaložených nákladů správního řízení, maximálně však ve výši 50.000 Kč. Podmínkou zaplacení této smluvní pokuty bude skutečnost, že úřady státní správy, PČR, MP HMP či jiný orgán, zahájí řízení ve věci nedodržení výše uvedených limitů a uloží poskytovateli v daném případě peněžitou sankci.
- 12.3. Objednatel se zavazuje neporušovat vnitřní provozní řád, zejména pak:
- nepoužívat a nenosit vlastní sklo do prostor areálu,
 - nevynášet skleněné a porcelánové nádoby z vymezeného a určeného prostoru v rámci areálu,
 - chovat se tak, aby nevznikly žádné škody na zdraví či majetku a případné jím zaviněné škody uhradit,
 - při akcích s návštěvou větší než 200 účastníků zajistit prostřednictvím Poskytovatele nebo vlastními silami odpovídající zdravotnický a požární dohled,
 - dodržovat pokyny oprávněných zaměstnanců Poskytovatele o rušení nočního klidu po 22,00 hod. (např. pokyny týkající se úrovně nastavení hlasitosti reprodukováné a živě interpretované hudby apod.).
- 12.4. Obě strany této smlouvy se dohodly na tom, že dojde-li ze strany Objednatele ke zrušení akce méně než 14 kalendářních dnů před dnem jejího konání, uhradí Objednatel 50 % z částky zálohy dle čl. 10. odst. 10.2. písm. a) ve prospěch Poskytovatele jako storno poplatek. Smluvní strany se výslovně dohodly, že storno poplatek je dohodnut jako paušalizovaná náhrada škody, a mimo tohoto storno poplatku nemá Poskytovatel nárok na žádné jiné plnění, náhradu škody atp.
- 12.5. Obě strany této smlouvy se dohodly na tom, že dojde-li ze strany Poskytovatele ke zrušení akce, vrátí Poskytovatel Objednateli celou zálohu a uhradí Objednateli veškeré účelné prokazatelně vynaložené náklady, které se zajištěním akce měl (např. propagační náklady, náklady na zajištění kapely na akci atp.).
- 12.6. Objednatel má právo na vrácení celé zálohy v případě, že ke zrušení akce dojde z důvodu vyšší moci (povodeň, záplava, sesuv půdy, zemětřesení atd.), z důvodů na straně Poskytovatele či z důvodu vládních proticovidových opatření, která znemožní konání akce předpokládaným způsobem. Toto ujednání se nevztahuje na nepříznivé počasí. Zálohu je Poskytovatel povinen v takovém případě vrátit ve lhůtě 14 dnů ode dne, kdy bude zřejmé, že akce se z výše uvedených důvodů zruší. V případě zrušení akce z výše uvedených důvodů nemá žádná ze stran nárok na náhradu jakýchkoli nákladů ani vzniklých škod.

- 12.7. Objednatel se zavazuje, že jeho vozy (a vozy jeho hostů či jím sjednaných firem) budou vjíždět a stát pouze do/v prostoru parkoviště. Zajíždět do jiných prostor areálu a parkovat zde je dovoleno pouze po předchozí domluvě- (dostačující je ústní domluva) a za souhlasu Poskytovatele. Při nedodržení tohoto ujednání a současně nezjednání bezodkladné nápravy po výzvě Poskytovatele bude Poskytovatel účtovat Objednateli částku 5.000, - Kč za vozidlo nacházející se mimo určené prostory jako smluvní pokutu.
- 12.8. Nebude-li určeno výslovně jinak, řešení veškerých organizačních podrobností akce a komunikace v rámci krizového řízení mimořádných událostí, bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob uvedených níže.
- 12.9. Všechny škody na majetku Poskytovatele vzniklé v průběhu konání akce, zejména pak škody vzniklé z nedodržení některých ujednání této smlouvy, budou zdokumentovány a bude uplatněno právo na náhradu škody.
- 12.10. Objednatel zajišťuje ohlášení a vypořádání poplatků OSA a Intergram a případný místní poplatek ze vstupného.

13. Kontaktní osoby

Za Poskytovatele: Žluté lázně

Jméno: [REDACTED]

Mobilní telefon: [REDACTED]

Za Objednatele:

Středočeský kraj

Jméno: Jana Šulcová

Mobilní telefon: +420 724 770 292

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1. – Rozpočet, specifikace akce
Příloha č. 2. – Mapa prostor
- 14.2. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze na základě písemné dohody smluvních stran, a to formou číslovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
- 14.3. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Poskytovatel odpovídá za škody vzniklé při poskytování plnění dle této smlouvy nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.

14.4. Smluvní strany sjednaly, není-li v této smlouvě uvedeno u konkrétních případů jinak, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty nebo úroku z prodlení podle této Smlouvy, není dotčena povinnost smluvních stran nahradit v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta nebo úrok z prodlení vztahuje.

14.5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede bezodkladně od jejího podpisu Objednatel. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platnými elektronickými podpisy. Každá ze stran obdrží oboustranně podepsanou elektronickou verzi smlouvy.

14.6. Akce (vč. rozpočtu) byla schválena Radou Středočeského kraje dne 25. 05. 2023 usnesením č. 042-21/2023/RK.

Za Poskytovatele:

Za Objednatele:

**Libor
Votruba**
Taiko, a.s.
Libor Votruba
předseda představenstva

Digitálně podepsal
Libor Votruba
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-271706
08, o=Taiko, a.s., ou=1,
cn=Libor Votruba,
sn=Votruba,
givenName=Libor,
serialNumber=P855583
Datum: 2023.06.09
14:04:32 +02'00'

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Ing. Iveta Hlásecká
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	22820312
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	13.06.2023 13:28:58
Účel:	schválení
Místo:	

Středočeský kraj
Ing. Iveta Hlásecká
vedoucí Odboru hospodářské správy

Příloha č. 1 – Rozpis služeb a rozpočet

ZAKÁZKA 23024 Středočeský kraj Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095 Bankovní spojení: 4440009090/6000
SULCOVÁ JANA, tel.: 257 280
 239, 724 770 292
 e-mail: sulcovaj@kr-s.cz
KONTAKT POČET OSOB 500
 TERMÍN KONÁNÍ 22.06.2023
 ČAS KONÁNÍ
 LOKACE Tančárna

kontaktní osoba: Eva Němečková

e-mail: eva.nemeczkova@taiko.cz
fakturační adresa: Spodní 7, Praha Láhovice, 159 00
kancelář: Žluté lázně, Podolské nábreží, Praha 4 - Podolí, 147 00
IČO / DIČ: 271 70 608 / CZ 27170608
bankovní spojení: 1960711349/0800



Kategorie	Podkategorie	Položka	Množ.	MJ	Jednotková cena	Cena bez DPH	Sazba DPH	Celková cena vč. DPH
PRONAJEM PROSTOR EXKLUZIVNĚ 21%		PRONAJEM 3. DEN	1	ks	41 322 Kč	41 322 Kč	8 678	50 000 Kč
CATERING 10%		CATERING OBČERSTVENÍ	500	ks	550 Kč	275 000 Kč	10%	302 500 Kč
		GRILAR NA LOKACI	5	ks	1 500 Kč	7 500 Kč	10%	8 250 Kč
		Občerstvení kapely	3	ks	14 888 Kč	14 888 Kč	10%	16 377 Kč
NÁPOJE 10%		CATERING NÁPOJE 10% PODLE SKUTEČNÉ SPOTŘEBY	1	ks	0 Kč	0 Kč	10%	0 Kč
NÁPOJE 15%		CATERING NÁPOJE 15% PODLE SKUTEČNÉ SPOTŘEBY	1	ks	0 Kč	0 Kč	15%	0 Kč
NÁPOJE 21%		CATERING NÁPOJE 10% a 21% PODLE SKUTEČNÉ SPOTŘEBY odhad	500	ks	700 Kč	350 000 Kč	21%	424 500 Kč
SPORTOVNÍ AKTIVITY 10%		5x beach volejbal 14 - 18	5	ks	1 410 Kč	7 050 Kč	10%	7 755 Kč
		6x ping pong 14 - 18	6	ks	590 Kč	3 540 Kč	10%	3 894 Kč
		3x pétanque 14 - 18	3	ks	364 Kč	1 092 Kč	10%	1 201 Kč
SPORTOVNÍ AKTIVITY 21%		1x kanjani 14 - 18	1	ks	332 Kč	332 Kč	21%	402 Kč
		1x cornhole 14 - 18	1	ks	332 Kč	332 Kč	21%	402 Kč
		1x kroket 14 - 18	1	ks	332 Kč	332 Kč	21%	402 Kč
		1x molický 14 - 18	1	ks	332 Kč	332 Kč	21%	402 Kč
		4x šlapadla 14 - 18	4	ks	1 198 Kč	4 792 Kč	21%	5 798 Kč
		1x paddleboard 14 - 18	1	ks	869 Kč	869 Kč	21%	1 051 Kč
		2x šlapadla 18 - 20	2	ks	662 Kč	1 324 Kč	21%	1 602 Kč
TECHNICKÉ ZAJISTĚNÍ 21%		PODIUM včetně riggera (12hod)	1	ks	40 000 Kč	40 000 Kč	21%	48 400 Kč
		Backstage pro umělce	1	ks	2 000 Kč	2 000 Kč	21%	2 420 Kč
		Pronájem stán do backstage	1	ks	1 500 Kč	1 500 Kč	21%	1 815 Kč
PRODUKČNÍ ZAJISTĚNÍ 21%		ID PÁSKY	800	ks	5 Kč	4 000 Kč	21%	4 840 Kč
		PARKOVIŠTĚ	22	ks	124 Kč	2 728 Kč	21%	3 301 Kč
		SECURITY 14 - 23	9	ks	250 Kč	2 250 Kč	21%	2 723 Kč
		ZAJISTĚNÍ HASIČE PO DOBU AKCE 14 - 23	9	ks	350 Kč	3 150 Kč	21%	3 813 Kč
						764 333,00 Kč	126 512,23 Kč	890 845,23 Kč
						764 333,00 Kč		890 845,23 Kč
						CELKEM	CELKEM VČETNĚ DPH	

Příloha č. 2 - Mapa využití areálu

