

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu

Základní škola J. A. Komenského, příspěvková organizace města Kyjova

zastoupena: Mgr. Radkem Klechem, ředitelem

sídlo: Újezd 990, 697 24 Kyjov

IČ/DIČ: 48847721/ CZ 48847721

bank. spojení: KB Kyjov

číslo účtu: 86-2441840207/0100

dále jen jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

TEPLO Kyjov spol. s r.o.

zastoupeno: Miroslavem Tychtem, jednatelem

sídlo: Kyjov, Svatoborská 27, PSČ 697 01

IČ: 25315897

bank. spojení: KB Hodonín

číslo účtu: 1872700287/0100

dále jen jako „**nájemce**“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto dohodu o ukončení smlouvy o nájmu.

I.

Předmět dohody

1. Smluvní strany konstatují, že dne 10. 1. 2013 uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 189 m² včetně technologie kotleny v suterénu budovy č. p. 990 na p. č. 1023.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájem nebytového prostoru specifikovaného v odst. 1. bude ukončen ke dni 31. 5. 2023.
3. Nájemce je povinen do 15 kalendářních dnů od ukončení nájmu pronajatý prostor předat v řádném stavu pronajímateli. Pronajímatel i nájemce vyrovnají do 30 kalendářních dnů od ukončení nájmu veškeré závazky vyplývající z ukončené smlouvy.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

2. Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s hodnotou originálu, kdy nájemce i pronajímatel obdrží po jednom stejnopise.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, souhlasí s jejím obsahem a autentičnost této dohody stvrzují svými podpisy.

V Kyjově dne 31.5.2023

V Kyjově dne 31.5.2023

Mgr. Radek Klech, ředitel
pronajímatel

Miroslav Tychtl, jednatel
nájemce