

Smlouva o dílo

uzavřená podle §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Objednatel:

název: Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace
sídlo: Hostovského 910, 549 31 Hronov
IČ: 06668356
DIČ: CZ06668356
zastoupený: Ing. Josefem Matyášem, ředitelem školy
dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

název: ELMON spol. s.r.o.
sídlo: třída Masarykova 277, Broumov, 55001
IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161
bankovní spojení: Raiffeissen bank, a.s., 1147452161/5500
zastoupený: Petrem Moravcem – jednatelem společnosti
(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo na základě nabídky zasláné na základě Výzvy **REKO učeben Velké Poříčí - škola II. - č. akce SM/23/322** a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této smlouvy.

Předmětem smlouvy jsou stavební úpravy sociálního zařízení a učeben levé části budovy školy č. II na Náchodské ulici č. 542 ve Velkém Poříčí.

Předmět díla je vymezen následující dokumentací, které nejsou přílohou smlouvy

- a) Projektová dokumentace, zpracovanou V-ING s.r.o. IČO 4783930, se sídlem 549 64 Bezděkov nad Metují
- b) Soupis prací s výkazem výměr dle nabídky zhotovitele.

II. Cena díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí:

2 028 547,13 Kč bez DPH

425 994,90 Kč 21% DPH

2 454 542,03 Kč včetně DPH

Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňového dokladu, který vystaví zhotovitel.

Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název akce **REKO učeben Velké Poříčí - škola II. - č. akce SM/23/322**

Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelům odsouhlasený předávací protokol. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30-ti kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace, Náchodská 241, 549 32 Velké Poříčí.

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno v následujících termínech:

- **Zahájení stavby 26.6. 2023**
- **kompletní ukončení díla předání do 25.8. 2023**

IV. Předání a převzetí díla

K předání a převzetí díla dojde do pěti dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

V. Odpovědné veřejné zadávání

Zhotovitel dále prohlašuje, že po celou dobu realizace této smlouvy zajistí:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblastí zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
- d) minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

VI. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

VII. Smluvní sankce

V případě prodlení prodávajícího se splněním díla dle čl. III. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla v Kč včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

V případě pozdní úhrady se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

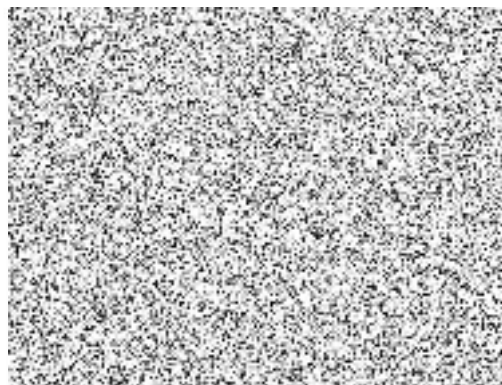
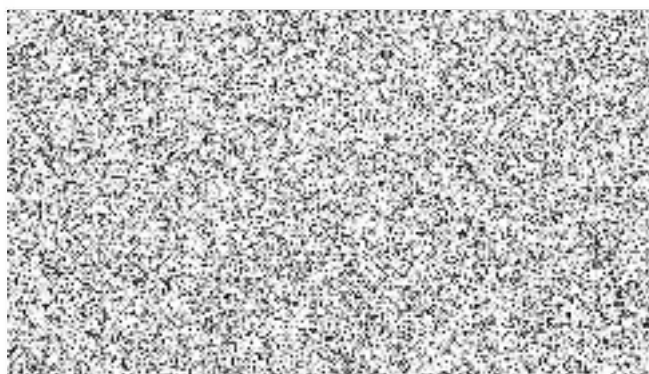
Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hronově dne 2.6.2023



REKAPITULACE STAVBY

Stavba: STA23052023Po
Sociálky škola Poříčí 2023

Místo	Velké Poříčí	OC Datum	1.6.2023
Objednatel		IČ	
		DIC	
Zhotovitel	ELMON spol. s r.o.	IČ	47452161
		DIC	CZ47452161
Průběh stavby		IČ	
		DIC	
Úprava kresel	ELMON spol. s r.o.	IČ	47452161
		DIC	CZ47452161

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení poplů a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH		2 028 547,13	
DPH základní sazba	Sazba daně	Základ daně	Číslo daně
smlouva	21,00%	2 028 547,13	425 994,90
		0,00	0,00
Cena s DPH		2 454 542,03	



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Objekt: STA23052023Po

Stavba: Sociálky škola Poříčí 2023

Místo: Velké Poříčí

Účinnost: 1.6.2023

Objedvateľ:

Objedvateľ:

Objedvateľ: ELMON spol. s r.o.

Objedvateľ:

Objedvateľ: ELMON spol. s r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 028 547,13	2 454 542,03	
20230518	Rekonstrukce s...	2 028 547,13	2 454 542,03	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sociální síťová Plynová 2023

Objekt

20230518 - Rekonstrukce s...

KSO

Místo:

Velké Poříčí

CC-CZ:

Datum:

1.6.2023

Zadavatel:

IC

DIČ

Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

IC:

47452161

DIČ:

CZ47452161

Projektant:

IC

DIČ

Zpracovatel:

ELMON spol. s r.o.

IČ.

47452161

DIČ:

CZ47452161

Poznámka

Cena bez DPH

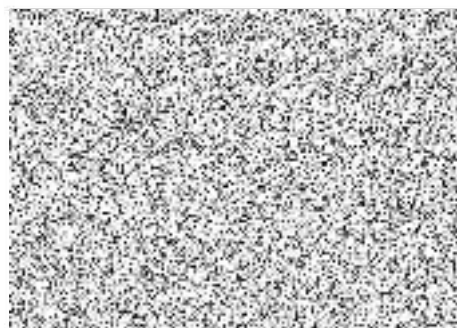
2 028 547,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 028 547,13	21,00%	425 994,90
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 454 542,03



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

5.110,600000000000

Objekt

20230518 - Rekonstrukce s...

Město: Velké Poříčí

Datum: 1.6.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel: ELMON spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	2 028 547,13
HSV - Práce a dodávky HSV	583 129,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	56 137,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	342 874,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	89 626,15
997 - Přesun sutě	60 817,05
998 - Přesun hmot	33 675,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 433 417,48
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	51 836,28
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	70 479,60
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	253 359,79
741 - Elektroinstalace - silnoproud	33 225,16
751 - Vzduchotechnika	25 880,94
753 - Konstrukce suché výstavby	82 503,67
756 - Konstrukce truhlářské	95 896,95
767 - Konstrukce zámečnické	3 346,91
771 - Podlahy z dlaždic	256 565,71
776 - Podlahy poviakové	233 788,04
781 - Dokončovací práce - obklady	217 426,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 952,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	105 055,84
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	8 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Školník, Škola P... 2023

Číslo

20230518 - Rekonstrukce s...

Místo: Velké Poříčí

Datum: 1.6.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Zpracovatel: ELMON spol. s r.o.

ELMON spol. s r.o.
 tř. Masarykova 277, 550 01 BROUMOV
 tel.: 491 523 510, 491 523 509
 IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
 ev.č.: 12849/6/13/EZ-M,O,R,Z-E2A

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 762 710,58

D HSV

Práce a dodávky HSV

583 129,65

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

56 137,20

1	K	310238411	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m ² ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m ³	1,500	5 500,00	8 250,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----------------	-------	----------	----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/310238411

2	K	317142422	Překlad nenosný párobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl přes 1000 do 1250 mm	kus	13,000	480,00	6 240,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/317142422

1NP

Dveře 900mm

9,000

2NP

Dveře 700mm

4,000

Součet

Součet

13,000

3	K	342272225	Příčka z párobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m ²	53,010	720,00	38 167,20	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----------------	--------	--------	-----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/342272225

1NP

13,47 * 3,0

40,410

2NP

4,2 * 3,0

12,600

Součet

Součet

53,010

4	K	342272245	Příčka z párobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m ²	4,000	870,00	3 480,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/342272245

1NP

4

4,000

Součet

Součet

4,000

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

342 874,25

5	K	60722101R	Montované WC kabinky z desek s dveřmi, doplčky nerez	kpl	3,000	77 000,00	231 000,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	------------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/60722101R

6	K	612131100	Vápený postřík vnitřních stěn nanášený ručně	m ²	44,520	70,00	3 116,40	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----------------	--------	-------	----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/612131100

7	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m ²	84,110	65,00	5 467,15	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----------------	--------	-------	----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/612131121

8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m ²	84,110	195,00	16 401,45	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----------------	--------	--------	-----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/612142001

9	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m ²	84,110	125,00	10 513,75	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----------------	--------	--------	-----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/612321131

10	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m ²	50,000	115,00	5 750,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/612325421

11	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m ³	5,150	4 300,00	22 145,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	----------------	-------	----------	-----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/631311114

12	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlázení povrchu	m ³	5,150	1 220,00	6 283,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	----------------	-------	----------	----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/631319011

13	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před možněním výztuže	m ³	5,150	250,00	1 287,50	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	----------------	-------	--------	----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/631319171

14	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Karl	t	0,270	48 000,00	12 960,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/631362021

1NP

KARL síť 4 x 100 x 100 mm

0,270

2NP

102,97*2,02*1 3*0,001

0,270

Součet

Součet

0,270

15	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na montážní pěnu	kus	13,000	730,00	9 490,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

Online PSD

https://www.mimik.us.cz/dokumenty/URS_2023_01/642942611

1NP

700mm

4,000

2NP

800mm

9,000

Součet

Součet

13,000

16	M	55331487	Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zděnění tl stěny 110-150mm rozměry 800/1970, 2100mm	kus	9,000	1 420,00	12 780,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
17	M	55331486	Záruba jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	4 000	1 420,00	5 680,00	CS ÚRS 2023 01	
D 9							Ostatní konstrukce a práce, bourání	89 626,15	
18	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leškovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	60,000	60,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01	
19	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	250,000	85,00	21 250,00	CS ÚRS 2023 01	
			1NP		150 000				
			150						
			2NP		100,000				
			100						
			Součet		250,000				
20	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	3,360	1 150,00	3 864,00	CS ÚRS 2023 01	
			bourané stoupačky 22,4*0,15		3,360				
			Součet		3,360				
21	K	962084131	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů deskových a sádrových potažených rabcovým pleťvem nebo bez pleťva sádrokartonových bez kovové konstrukce, umakartových, solofiových, tl. do 100 mm	m2	180,050	120,00	21 606,00	CS ÚRS 2023 01	
22	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	5,148	1 850,00	9 523,80	CS ÚRS 2023 01	
23	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	47,280	180,00	8 510,40	CS ÚRS 2023 01	
			1NP		29 747				
			(11*0,8*1,97) + (9*0,7*1,97)						
			2NP		17 533				
			(5*0,8*1,97) + (7*0,7*1,97)						
			Součet		47,280				
24	K	973032616	Vysekání kapes pro špalíky a krabice ve zdivu z dutých cihel nebo tvárnic do 100x100x50 mm	kus	24,000	30,00	720,00	CS ÚRS 2023 01	
25	K	977332211	Frézování drážek ve stěnách z dutých cihel nebo tvárnic do 30x30 mm	m	46,250	55,00	2 543,75	CS ÚRS 2023 01	
26	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	189,560	95,00	18 008,20	CS ÚRS 2023 01	
D 997							Přesun sutě	60 817,05	
27	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	22,450	1 550,00	34 797,50	CS ÚRS 2023 01	
28	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,450	305,00	6 847,25	CS ÚRS 2023 01	
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	381,650	12,00	4 579,80	CS ÚRS 2023 01	
			22,45*17 "Přepočtené koeficientem množství"		381,650				
			Součet		381,650				
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	22,450	650,00	14 592,50	CS ÚRS 2023 01	
D 998							Přesun hmot	33 675,00	
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	22,450	1 500,00	33 675,00	CS ÚRS 2023 01	
D PSV							Práce a dodávky PSV	1 167 580,93	
D 721							Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	51 836,28	
32	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	56,480	480,00	27 110,40	CS ÚRS 2023 01	
33	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	45,630	450,00	20 569,80	CS ÚRS 2023 01	
34	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 245,360	3,00	3 736,08	CS ÚRS 2023 01	
D 722							Zdravotechnika - vnitřní vodovod	70 479,60	
35	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	78,530	415,00	32 589,95	CS ÚRS 2023 01	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	78,530	65,00	5 104,45	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_722181231								
37	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	18,000	220,00	3 960,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_722190401								
38	K	722220121	Nástěnnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	28,000	410,00	11 480,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_722220121								
39	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	36,000	285,00	10 260,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_722240123								
40	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	%	3 542,600	2,00	7 085,20	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_998722203								
D 725 Zdravotnická - zařizovací předměty							253 359,79	
41	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	11,000	230,00	2 530,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725110811								
42	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svíslý	soubor	12,000	4 800,00	57 600,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725112182								
			1NP					
			B		8,000			
			2NP					
			4		4,000			
			Součet		12,000			
43	K	725119131	Montáž klozetových sedátek standardních	kus	12,000	120,00	1 440,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725119131								
44	M	55167394	sedátko klozetové duroplastové bílé antibakteriální	kus	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
45	M	55167001	panty a šrouby ke klozetovému sedátku	sada	12,000	125,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 01
			1NP					
			B		8,000			
			2NP					
			4		4,000			
			Součet		12,000			
46	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	6,000	120,00	720,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725210821								
47	K	725211615	Umyvadlo keramické bílé šifky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	10,000	3 600,00	36 000,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725211615								
48	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	12,900	800,00	9 600,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725291511								
49	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	12,000	1 100,00	13 200,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725291521								
50	K	725291529R	Dodávka a montáž kovového věšáčku na oděv	soubor	12,000	150,00	1 800,00	
51	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	6,000	1 100,00	6 600,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725291531								
52	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725319111								
			1NP					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
53	M	55231360	dřez nerez vestavný s odkapní deskou 900x600mm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2023 01
54	K	725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725821329								
55	K	725822651	Baterie umyvadlová směšovací teplota vody na baterii	soubor	10,000	1 800,00	18 000,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725822651								
56	K	2101000191R	Elektrický bojler OKCE 120 litrů	kus	3,000	12 300,00	36 900,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_2101000191R								
	K	725000003R	Napojení nového pisoáru na rozvod kanalizace a vodovodu včetně stavebních přípomocí	kpl	3,000	13 800,00	41 400,00	CS ÚRS 2023 01
	K	725000004R	Napojení nového bidetu na rozvod kanalizace a vodovodu včetně stavebních přípomocí	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2023 01
57	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725862103								
58	K	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_725869101								
59	M	55162001	uzávěrka zápachová umyvadlová s celokovovým kulatým designem DN 32	kus	10,000	550,00	5 500,00	CS ÚRS 2023 01
60	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m	%	12 453,600	0,22	2 739,79	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_998725203								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							33 225,16	
61	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	24,000	35,00	840,00	CS ÚRS 2023 01
Ověřte PSC: http://www.mimikau.cz/obrazky/193_2023_01_741112061								
			13+11		24,000			
			Součet		24,000			
62	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	24,000	12,00	288,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			13+11 Součet		24 000 24 000			
63	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	100,000	35,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_741122015</small>					
64	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	100,000	14,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 01
65	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	100,000	38,00	3 800,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_741122016</small>					
66	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	100,000	24,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 01
67	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	24,000	20,00	480,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_741130001</small>					
68	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	11,000	110,00	1 210,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_741313001</small>					
			11		11 000			
			Součet		11 000			
69	M	34539059	rámecek jednonásobný	kus	11,000	24,00	264,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_34539059</small>					
			11		11 000			
			Součet		11 000			
70	M	34555241	přístroj zásuvky zápustná jednonásobná krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	11,000	120,00	1 320,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_34555241</small>					
			11		11 000			
			Součet		11 000			
71	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_741320105</small>					
			8		8 000			
			Součet		8 000			
72	M	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	8,000	110,00	880,00	CS ÚRS 2023 01
73	M	35822107	jistič 1-pólový 6 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	4,000	110,00	440,00	CS ÚRS 2023 01
74	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	17,000	250,00	4 250,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_741372062</small>					
			17		17 000			
			Součet		17 000			
75	M	34825002	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 300-450mm 1200-1900lm	kus	17,000	550,00	9 350,00	CS ÚRS 2023 01
76	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 12 do 24 m	%	8 015,799	0,20	1 603,16	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_998741203</small>					
D 751			Vzduchotechnika				25 880,94	
77	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 100 do 200 mm	kus	8,000	200,00	1 600,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_751111012</small>					
78	M	42914115	ventilátor axiální stěnový skříně z plastu IP44 25W D 125mm	kus	8,000	1 150,00	9 200,00	CS ÚRS 2023 01
78a	K	751111000R	Montáž potrubí VZT pro odvětrání WC D přes 100 do 200 mm včetně zavěšení	m	25,000	580,00	14 500,00	CS ÚRS 2023 01
79	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 452,360	0,40	580,94	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_998751202</small>					
D 763			Konstrukce suché výstavby				82 503,67	
80	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	51,390	755,00	38 799,45	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_763131451</small>					
			1NP		17,29+17,05		34,340	
			2NP		17,05		17,050	
			Součet		34,390		51,390	
81	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednodílně	m2	693,840	60,00	41 630,40	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_763131761</small>					
82	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	3 456,360	0,60	2 073,82	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_998763403</small>					
D 766			Konstrukce truhlářské				95 896,96	
83	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	13,000	550,00	7 150,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>https://www.mimika.cz/price/CS_URS_2023_01_766660001</small>					
84	M	61160052R	dveře jednokřídlové plně 700x1970mm, levé, včetně kování v provedení dla PD - D01L	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
85	M	61160052R.1	dveře jednokřídlové plně 700x1970mm, pravé, včetně kování v provedení dla PD - D01P	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
86	M	61160051R	dveře jednokřídlové plně 800x1970mm, pravé včetně kování v provedení dla PD - D02P	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
87	M	61160050R	dveře jednokřídlové plně 800x1970mm, levé, včetně kování v provedení dla PD - s požární odolností REI 15 - D03L	kus	3,000	5 850,00	17 550,00	

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	M	61160050R 1	dveře jednokřídlé plně 800x1970mm pravé včetně kování v provedení dle PD - s požární odolností REI 15 - D03P	kus	4 000	5 850,00	23 400,00	
88a	K	76668000R	Dodávka a Montáž samozavíračů dveřních křídel otvíracích jednokřídlových s požární odolností š do 0,8 m	kus	7,000	2 450,00	17 150,00	CS ÚRS 2023 01
89	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových k opětovnému použití	kus	32,000	40,00	1 280,00	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
90	K	766691914	Vyvěšání nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	45,000	25,00	1 125,00	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
			staré		32	32,000		
			nové		13	13,000		
			Součet			45,000		
91	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 552,450	0,80	1 241,96	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
D	767		Konstrukce zámečnické				3 346,91	
92	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	1,080	750,00	810,00	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
			3*0,5*0,5		1 080			
			Součet		1 080			
93	M	56245701	dvířka revizní 600x600 bílá	kus	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 01
94	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	456,360	0,30	136,91	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
D	771		Podlahy z dlaždic				256 665,71	
95	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	331,010	15,00	4 965,15	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
96	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	331,010	45,00	14 895,45	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
97	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	331,010	325,00	107 578,25	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
98	K	771474113	Montáž soků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 90 do 120 mm	m	29,700	125,00	3 712,50	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
			1NP		18,2	16,200		
			2NP		11,5	11,500		
			Součet		29,700			
99	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	99,000	105,00	10 395,00	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
			1NP a 2NP		13,65	13,650		
			Součet		13,650			
100	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	57,060	520,00	29 671,20	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
101	M	59761003R	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2 (dlaždice keramické sliuté protiskuzové dle výběru investora)	m2	66,680	550,00	36 674,00	
102	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	57,060	355,00	20 256,30	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
			1NP		33,67	33,670		
			2NP		23,39	23,390		
			Součet		57,060			
103	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	55,630	35,00	1 947,05	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
			1NP		34,2	34,200		
			2NP		21,43	21,430		
			Součet		55,630			
104	K	771591184	Prachňší řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	29,700	110,00	3 267,00	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
105	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	59,000	155,00	9 145,00	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
106	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	55,630	175,00	9 735,25	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								
			1NP		34,2	34,200		
			2NP		21,43	21,430		
			Součet		55,630			
107	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	60,000	20,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01
Obrub PSC								

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 074,520	3,00	3 223,56	CS ÚRS 2023 01
D 776			Podlahy povlakové				233 788,04	
109	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	273,960	46,00	12 602,16	CS ÚRS 2023 01
110	K	776410811	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	197,720	20,00	3 954,40	CS ÚRS 2023 01
	K	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	197,720	48,00	9 490,56	CS ÚRS 2023 01
	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	201,670	30,00	6 050,10	CS ÚRS 2023 01
	VV		197,72*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
	K	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	273,760	196,00	53 656,96	CS ÚRS 2023 01
	M	2841305	Podlahovina PVC	m2	273,760	501,00	137 153,76	CS ÚRS 2023 01
	K	776894111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	201,670	51,00	10 285,17	CS ÚRS 2023 01
111	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	2 974,630	0,20	594,93	CS ÚRS 2023 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				217 426,58	
112	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	133,700	5,00	668,50	CS ÚRS 2023 01
			1NP 42,75*2,0 2NP-BNP 24,1*2,0 Součet		95 500 48 200 133 700			
113	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	133,700	55,00	7 353,50	CS ÚRS 2023 01
114	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou II 3 mm	m2	133,700	160,00	21 392,00	CS ÚRS 2023 01
115	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	68,750	100,00	6 875,00	CS ÚRS 2023 01
116	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	133,700	530,00	70 861,00	CS ÚRS 2023 01
117	M	59781040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	147,070	550,00	80 888,50	CS ÚRS 2023 01
118	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	133,700	85,00	11 364,50	CS ÚRS 2023 01
119	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	118,000	35,00	4 130,00	CS ÚRS 2023 01
			1NP a 2NP 118 Součet		118,000 118,000			
120	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	44,000	75,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 01
121	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	133,700	20,00	2 674,00	CS ÚRS 2023 01
122	K	781739194	Příplatek k montáži obkladů vnějších z obkladaček nebo obkládových pásků cihelných za nerovný povrch	m2	20,060	220,00	4 413,20	CS ÚRS 2023 01
123	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 753,192	2,00	3 506,38	CS ÚRS 2023 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 952,00	
124	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	12,350	85,00	802,75	CS ÚRS 2023 01
125	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	12,350	5,00	61,75	CS ÚRS 2023 01
126	K	783314201	Základní antikorozií jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,350	125,00	1 543,75	CS ÚRS 2023 01
127	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,350	125,00	1 543,75	CS ÚRS 2023 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				105 055,84	
128	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	350,000	28,00	9 800,00	CS ÚRS 2023 01
129	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	350,000	18,00	6 300,00	CS ÚRS 2023 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo soustavy
130	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	500,000	12,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 01
<i>Online PSO</i> https://cs.mmr.cz/proceneni/CS_URS_2023_01/784171121								
131	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m	m2	500,000	5,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 01
132	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	874,520	18,00	15 741,36	CS ÚRS 2023 01
<i>Online PSO</i> https://cs.mmr.cz/proceneni/CS_URS_2023_01/784181121								
133	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	874,520	74,00	64 714,48	CS ÚRS 2023 01
<i>Online PSO</i> https://cs.mmr.cz/proceneni/CS_URS_2023_01/784211101								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							12 000,00	
O VRN3 Zařízení staveniště							8 500,00	
134	K	030001000R	Zařízení staveniště	%	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2023 01
<i>Online PSO</i> https://cs.mmr.cz/proceneni/CS_URS_2023_01/030001000R								
D VRN7 Provozní vlivy							3 500,00	
135	K	071002000R	Provoz Investora, třetích osob	%	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
<i>Online PSO</i> https://cs.mmr.cz/proceneni/CS_URS_2023_01/071002000R								

