

DOHODA O NAROVNÁNÍ

Číslo dohody: DNR000058

Tato dohoda o narovnání (dále jen „**Dohoda**“) byla uzavřena mezi těmito smluvními stranami:

1.	
Název:	Česká republika – Ministerstvo financí
Sídlo:	Letenská 15, 118 10, Praha 1
IČO:	00006947
DIČ:	CZ00006947

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2.	
Obchodní firma:	OHLA ŽS, a.s.
Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, 627 00, Slatina, Brno
IČO:	46342796
DIČ:	CZ46342796
Zápis v obch. rejstříku:	vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 695

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Zhotovitel je oprávněn jednat i za ostatní členy sdružení „*OHL ŽS – ZKZ – Šilhánek – Podkrušnohorská výsypka IX*“, a to dle plné moci zmocnitele společnosti Šilhánek a syn, a.s., IČ: 27291278, ze dne 12.4.2023, a plné moci zmocnitele ZKZ Chomutov s.r.o., IČ: 44567987. Kopie obou těchto plných mocí jsou přílohou této dohody.

Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“, příp. každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“.

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Sdružení „*OHL ŽS – ZKZ – Šilhánek – Podkrušnohorská výsypka IX*“, jehož vedoucím účastníkem je Zhotovitel a dalšími členy sdružení je ZKZ Chomutov s.r.o, IČ: 44567987, se sídlem Dolní 3354, 430

01, Chomutov, a Šilhánek a syn, a.s., IČ: 27291278, se sídlem Samota 601, 439 81, Kryry („**Sdružení**“), a Objednatel uzavřeli dne 26.5.2008 realizační smlouvu o poskytnutí služeb při sanaci ekologických škod – Rekultivace Podkrušnohorské výsypky – IX. etapa, č. Zhotovitele: 800W421/4041/00 („**Smlouva**“). Dle čl. 2.7 Smlouvy se Sdružení zavázalo po celou dobu provádění díla a trvání záruční lhůty udržovat bankovní záruku ve výši 10% z ceny díla, tj. 15.615.000,- Kč a nejpozději 14 kalendářních dnů před uplynutím platnosti bankovní záruky předložit Objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky tak, aby po celou dobu provádění díla a trvání záruční lhůty byla Objednateli poskytnuta bankovní záruka.

- 1.2. Dne 13.3.2018 Objednatel formou zápisu do stavebního deníku jednostranně ukončil realizaci prací dle Smlouvy, a to z důvodu připravovaného záměru prodeje pozemků novému investorovi – testovací dráha BMW. Na základě tohoto pokynu nebyly od tohoto dne prováděny na stavbě žádné práce.
- 1.3. Dne 26.7.2019 byla uzavřena dohoda č. 03869-2019-4502-D-0050/02-UV-004-SU0105-01 o ukončení smlouvy o poskytnutí služeb při sanaci ekologických škod – Rekultivace Podkrušnohorské výsypky – IX. etapa. V této dohodě bylo konstatováno, že dílo dle Smlouvy se stalo z důvodu investičního záměru společnosti Bayerische Motoren Werke Aktiengesellschaft neúčelným a došlo k předání a převzetí dosud provedené části díla k datu uzavření dohody.
- 1.4. Dopisem ze dne 18.7.2022 Objednatel vyzval Zhotovitele k zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.149.468,81 Kč za údajné prodlení s prodloužením bankovní záruky č. PRAGGO0015167 za dobu od 18.5.2019 do 30.5.2019, tedy v délce 13 dní. Vyúčtovaná smluvní pokuta byla ve výši 0,5% denně z ceny za provedení díla bez DPH („**Smluvní pokuta**“).
- 1.5. Dopisem ze dne 1.8.2022 Zhotovitel odmítl požadavek na úhradu smluvní pokuty z několika důvodů. Jedním z nich bylo prodlení Objednatele s poskytováním součinnosti nutné k provedení díla, přičemž v důsledku prodlení Objednatele se nemohl dostat do prodlení s plněním jakékoliv povinnosti dle Smlouvy Zhotovitel. Dále z toho důvodu, že bankovní záruka sjednaná „*k zajištění plnění z této smlouvy*“ ztratila jakékoliv opodstatnění, neboť v důsledku jednostranného pokynu Objednatele k zastavení prací, který představoval údajné porušení Smlouvy, žádné práce na staveništi již poté neprobíhaly. Důvodem byl i e-mail zaměstnankyně Objednatele z 17.5.2019, ve kterém bylo sděleno, že s ohledem na jednání o uzavření dohody o ukončení Smlouvy není v případě jejího včasného podpisu třeba bankovní záruku prodlužovat.
- 1.6. Zhotovitel vznesl vůči Objednateli svůj požadavek na náhradu škody ve výši 3.000.000,- Kč, spočívající v náhradě ušlého zisku v důsledku nedokončení díla z důvodů na straně Objednatele, a dále náhradu škody spočívající v úhradě nákladů na prodloužení bankovní záruky ve výši 27.596,30 Kč za dobu od 1.6.2019 do 31.7.2019. Objednatel tyto nároky Zhotovitele popírá.
- 1.7. Smluvní strany došly ke shodnému závěru, že mají zájem za účelem předejití případnému soudnímu sporu sporné skutečnosti, nejasná práva a závazky uvedené shora v tomto článku I upravit dohodou o narovnání, čímž dosavadní vzájemná sporná práva a povinnosti plně nahradí vzájemnými právy a povinnostmi dle této Dohody.

II. NAROVNÁNÍ

- 2.1. Mezi stranami jsou sporné tyto skutečnosti:
 - 1) zda byl Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli Smluvní pokutu a zda je Zhotovitel povinen tuto zaplatit
 - 2) zda byl Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli svůj nárok na náhradu škody dle čl. 1.6 této Dohody a zda je Objednatel povinen tento zaplatit.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly narovnat vzájemné sporné závazky specifikované v čl. I této Dohody takto:

- **Objednatel nemá právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 10.149.468,81 Kč, uplatněné dopisem ze dne 18.7.2022, včetně veškerého příslušenství,**
- **Zhotovitel nemá právo na náhradu škody ve výši 3.000.000,- Kč (ušlý zisk) a náhradu škody ve výši 27.596,30 Kč (náklady bankovní záruky za období od 1.6.2019 do 31.7.2019), včetně veškerého příslušenství.**

2.3. Okamžikem účinnosti této Dohody:

- a) **zanikají veškeré nároky specifikované v čl. I této Dohody, a to vč. příslušenství a všech práv s nimi spojených.**
- b) **každá strana si nese veškeré náklady právního zastoupení vzniklé v souvislosti se spornými nároky dle čl. I této Dohody, jakož i s přípravou této Dohody, ze svého.**

III.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Tato Dohoda může být měněna pouze písemně.
- 3.2. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z nich ke dni podpisu této Dohody nepostoupila jakýkoliv nárok přímo související s právy či povinnostmi uvedenými či souvisejícími s touto Dohodou ve prospěch třetí osoby a zavazují se, že nepostoupí jakákoli práva a povinnosti z této Dohody, jakož i tuto Dohodu jako celek, bez přechozího písemného souhlasu druhé smluvní strany na třetí osobu, ani k nim nezřídí zástavní právo ve prospěch třetí osoby nebo je jinak nezatíží. V případě porušení tohoto závazku či prohlášení dle tohoto odstavce Dohody je taková smluvní strana povinna nahradit druhé smluvní straně škodu, která jí tak vznikla.
- 3.3. Pokud jakákoli část závazku podle této Dohody je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Dohody a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato Dohoda neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této Dohody doplněno.
- 3.4. Adresy uvedené v záhlaví této Dohody jsou rovněž i doručovacími adresami.
- 3.5. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v Registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.6. Tato Dohoda je sepsána v jednom vyhotovení s platností originálu s elektronickými podpisy smluvních stran.
- 3.7. Nedílnou součástí této Dohody jsou tyto přílohy:
 - Plná moc společnosti Šilhánek a syn, a.s.
 - Plná moc společnosti ZKZ Chomutov s.r.o.

NA DŮKAZ VÝŠE UVEDENÝCH UJEDNÁNÍ PŘIPOJUJÍ STRANY SVÉ PODPISY.

OHLA ŽS, a.s

Česká republika – Ministerstvo financí

8.6.2023

12.6.2023

Podpis: _____

Podpis: _____

Jméno: Ing. Roman Kocúrek

Jméno: Mgr. Veronika Peřinová

Funkce: 1. místopředseda představenstva

Funkce: vrchní ředitelka sekce 09

8.6.2023

Podpis: _____

Jméno: Jiří Procházka, MBA

Funkce: člen představenstva