

Technická specifikace předmětu plnění

Smlouva o poskytování služeb - „Údržba zeleně na pozemcích ve správě HPS“

Objednatel: Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, p.o.

Adresa: Pobřežní 339/72, 186 00 Praha 8

IČO: 45245801

Odp. pracovník: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

1. Předmět plnění:

Předmětem plnění Smlouvy o poskytování služeb v režimu In-house je zajištění údržby zeleně a provádění souvisejících zahradnických prací na hřbitovech a ostatních pozemcích ve správě objednatele. Realizace údržby zahrnuje zejména kosení vybraných ploch zeleně, tvarování živých plotů a stěn, kácení odumřelých podměrečných dřevin, odstraňování nevhodných náletových dřevin, pletí, vyhrabávání listí, kantování a šintování chodníků včetně úklidu vzniklé odpadové hmoty.

2. Zásady organizace práce:

- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, pokud nebudou v rozporu s příslušnými právními a jinými předpisy, stanovisky orgánů státní správy, anebo odbornými znalostmi zhotovitele.
- Věci, které jsou potřebné k provedení díla (mimo jiné veškeré nářadí, nástroje, dopravní prostředky, ochranné prostředky, pohonné hmoty) je povinen opatřit zhotovitel.
- Zhotovitel má povinnost počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví, majetku ani na životním prostředí. Práce budou vykonávány s ohleduplností a respektem k pietě místa a podřízeny časovému omezení vyplývajícímu z režimu hřbitova.
- Veškeré práce musí být organizovány a technicky zabezpečovány tak, aby byl minimalizován rozsah omezení pro návštěvníky hřbitovů.
- Při realizaci prací budou dodrženy veškeré obecně platné předpisy, normy, vyhlášky a nařízení k zajištění bezpečnosti práce. Součástí závazku zhotovitele je provádění nezbytných opatření (mimo jiné vytyčení daného prostoru výstražnou páskou, zabezpečení hrobového zařízení před případným pádem větve či odletujícími pilinami ochrannou plachtou).
- Veškeré krátkodobé a dočasné deponie odpadové dřevní hmoty budou řešeny v prostoru uliček mezi hroby bez omezení stávající dopravní obsluhy hřbitova.
- V případě poškození komunikací pojezdem těžké mechanizace (rozježdění nezpevněných cest) budou všechny povrchy dotčené cestní sítě uvedeny do původního stavu před započatím prací.
- Zhotovitel není oprávněn využívat bez písemného souhlasu objednatele (postačuje emailem) jakékoliv prostředky objednatele či jeho zdroje energie, např. elektřinu, vodu apod.

- Zhotovitel je povinen provádět práce pouze v pracovní dny v čase vymezeném otevírací dobou hřbitovů (otevírací doba se liší v závislosti na ročním období).
- Zhotovitel je povinen udržovat při provádění díla pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen na své náklady provádět denní úklid místa provádění díla a průběžně odstraňovat odpady vzniklé jeho činností. Případné znečištění komunikací dotčených prováděním díla bude zhotovitelem řešeno neodkladně.
- Prostor po ukončení předmětu prací musí být vyčištěný a upravený.
- Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců i ostatních osob v prostoru provádění prací a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn umísťovat při provádění díla i na všech konstrukcích užitých k provádění díla jakákoliv reklamní zařízení, včetně reklamních plakátů, panelů, apod.
- Objednatel je oprávněn být přítomen při provádění díla a kontrolovat provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se nápravy a toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo a všechny jeho části řádně, v odpovídající kvalitě, s odbornou péčí a v rozsahu potřebném pro řádné provedení díla tak, aby bylo dílo v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, a s právními a jinými předpisy. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat zejména následující právní předpisy, pokud se vztahují na provádění díla:
 - zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- Zhotovitel je plně odpovědný za škody, které svou činností způsobí objednateli či třetím osobám.
- Zhotovitel je povinen provádět fotodokumentaci v místě provádění díla, a to minimálně bezprostředně před zahájením provádění díla a po jeho dokončení.
- Veškerá vzniklá dřevní hmota odstraňovaných dřevin - hroubí větví a kmene (s průměrem nad 7cm včetně kůry) zůstává v majetku objednatele. Zhotovitel je povinen takto definovanou dřevní hmotu roztrždit, nařezat na špalky a naložit do objednatelům přistavených kontejnerů. Objednatel zajistí svoz naplněných kontejnerů dřívím. Ostatní odpadní hmotu (větve, klestí) musí zhotovitel na místě zpracovat štěpkováním. Pokud nebude domluveno jinak, odvoz a likvidaci štěpky zajistí zhotovitel.

3. Objednávky díla

- Zhotovitel se zavazuje realizovat dílčí předmět plnění této smlouvy, tj. dílo, na základě a v souladu s objednávkou objednatele.
- Objednavatel v případě potřeby provedení jakýchkoliv prací zašle na email kontaktní osoby (+ na email: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]) zhotovitele soupis požadovaných prací s požadovaným termínem realizace. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů soupis požadovaných prací nacenit podle jednotlivých položek uvedených v příloze č. 2 (ceník) a v uvedené lhůtě toto nacenění odeslat na email oprávněné osoby objednatele. Následně zašle objednatel na email zhotovitele objednávku.

- Objednatel je oprávněn spolu se soupisem požadovaných prací zaslat zhotoviteli výzvu ke společné prohlídce dané lokality k upřesnění požadavků na realizaci prací, přičemž zhotovitel je povinen nejpozději do jednoho pracovního dne jeden z navržených termínů potvrdit a účastnit se předmětné prohlídky.

4. Předání a převzetí díla

- Zhotovitel je povinen den po dokončení díla zhotovovaného na základě objednávky informovat objednatele o termínu dokončení emailem, jehož přílohou musí být vyplněný návrh protokolu (seznamu) skutečně provedených služeb, kde bude uvedena vždy provedená činnost označená v souladu s přílohou č. 2 smlouvy, počet provedených jednotek, jednotková cena bez DPH, celková cena za činnost bez DPH a součet cen všech provedených činností bez DPH a s DPH.
- Objednatel je povinen do 10 pracovních dnů od dokončení zhotovené dílo zkontrolovat a schválit jej, případně v této lhůtě vznést připomínky k provedení díla, jeho rozsahu či kvalitě. Zhotovitel je povinen takové připomínky vypořádat – odstranit nedostatky nejpozději do pěti pracovních dnů a informovat objednatele o jejich vypořádání. Bezvadné dílo objednatel schválí emailem zaslaným zhotoviteli, jehož součástí bude sken podepsaného protokolu (seznamu) skutečně provedených služeb. Na základě tohoto emailu je zhotovitel oprávněn vystavit a doručit objednateli fakturu.