

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

kteřý zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., vedoucí Krajského pracoviště pro Olomoucký kraj,
adresa tř. Kosmonautů 989/8, 772 00 Olomouc

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Olomouc, 13109494/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma:

ZP Štěpánov, a.s.

sídlo:

Štěpánov, Liboš 98, PSČ 783 13

IČ:

25363239

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1438

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: **Ing. Milada Měšicová, předseda představenstva,**

a

Ing. Jarmila Hubáčková, místopředseda představenstva,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. I k nájemní smlouvě č. 62N09/21

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 24.4. 2009 nájemní smlouvu č. 62N09/21 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne **1.6. 2010** vznikla příslušnost hospodařit s nemovitostmi parc.č. **KN 1801/10, KN 1801/4, KN 1804/5** v katastrálním území **Štěpánov u Olomouce**, obec Štěpánov, Česká republika – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, se sídlem Nuselská 39, 140 00 Praha 4, IČ: 62933591, a to na základě smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1003H09/21.

Za období od 1.6. 2010 do 30.9. 2010 Pozemkový fond ČR inkasoval za výše uvedené nemovitosti neoprávněně nájemné ve výši 168,- Kč (slovy: jednošedesátosm korun českých). Neoprávněně inkasované nájemné bude novému vlastníkovi vráceno na základě písemné žádosti.

výpočet:	výměra	4290 m ²
	nájem za 1 ha	117. 100,- Kč
	roční nájem	502,- Kč
	neopr. nájemné 122 dní -	168,- Kč



Od data 1.10. 2010 Pozemkový fond ČR za výše uvedené pozemky ve vlastnictví třetí osoby neúčtuje nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku

se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku ve výši 3. 797,- Kč
(slovy: třítisícesedmsetdevadesát sedm korun českých), viz. příloha č. 1.

K 1. 10. 2011 je nájemce povinen zaplatit částku 3. 797,- Kč
(slovy: třítisícesedmsetdevadesát sedm korun českých),
viz. příloha č. 1

převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank Olomouc,
číslo účtu : 13109494/0600
variabilní symbol : 6210921

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

v Olomouci dne 14 -07- 2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Olomoucký kraj

Pozemkový fond ČR
vedoucí KP pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
pronajímatel

ZP Štěpánov, a.s.
Ing. Milada Měsíková
předseda představenstva

a

Ing. Jarmila Hubáčková
místopředseda představenstva
nájemce

.....
Za správnost: Jaroslav Köhler

Příloha k nájemní smlouvě č. 62N09/21

ZP Štěpánov, a.s.

Variabilní symbol: 6210921

Uzavřeno: 24.4.2009

Roční nájem:

Liboš 98

Datum tisku: 4.7.2011

Účinná od: 1.7.2009

3 797 Kč

Štěpánov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Březce											
	317		4	0	2	2	10 002	126 700	710	1,0	89,95
									710		89,95
Štěpánov u Olomouce											
	238		2	0	2	7	10 002	117 100	94	1,0	11,00
	1 684		45	0	2	7	10 002	117 100	5 296	1,0	620,16
	1 689		0	0	2	2	10 002	117 100	2 517	1,0	294,74
	1 789		27	0	2	2	10 002	117 100	1 248	1,0	146,14
	1 803		5	0	2	7	10 002	117 100	1 866	1,0	218,50
	1 803		7	0	2	7	10 002	117 100	827	1,0	96,84
	1 803		11	0	2	7	10 002	117 100	1 280	1,0	149,88
	1 804		10	0	2	7	10 002	117 100	126	1,0	14,75
	1 804		11	0	2	7	10 002	117 100	2 099	1,0	245,79
	1 818		16	0	2	2	10 002	117 100	4 446	1,0	520,62
	1 818		18	0	2	2	10 002	117 100	5 388	1,0	630,93
	1 818		22	0	2	2	10 002	117 100	2 743	1,0	321,20
	1 818		40	0	2	2	10 002	117 100	1 832	1,0	214,52
	1 818		41	0	2	2	10 002	117 100	684	1,0	80,09
									30 446		3 565,16
Žerotín											
	502		43	0	2	2	10 002	134 800	1 053	1,0	141,94
									1 053		141,94
CELKEM:								32 209			3 797 Kč