

Smlouva o dílo (dále SoD)

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

I. Smluvní strany

Objednatel **Sportovní zařízení Prachatice, příspěvková organizace**
se sídlem: U Stadionu 261, 383 01 Prachatice
IČO: 75093600
DIČ:
zastoupený: Ing. Martin Kutlák, ředitel organizace
Email: mkutlak@szmpt.cz
tel: 736704713

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a smluvních:

Zhotovitel: **EUROGREEN CZ s.r.o.**
se sídlem : Náměstí Jiřího 2, Jiřetín pod Jedlovou, 407 56
IČO: 64651959
DIČ: CZ64651959
zastoupený: Ing. Tomáš Štěpař, jednatel společnosti
email: info@eurogreen.cz
tel: 412379115

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s. 227482892/0300

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a. technických: Ing. Jiří Svatek, 733 533 913
- b. smluvních: Ing. Jiří Svatek, 733 533 913

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele zhotovení dokumentace k provedení stavby s názvem „**Stavební úpravy plochy fotbalového hřiště Prachatice**“, do které zhotovitel podal svou nabídku.

1. Projektové práce související s provedením předmětu plnění budou zhotovitelem provedeny v rozsahu a v souladu s technickou dokumentací, která je součástí přílohy č. 1 zadávacích podmínek, které jsou pro obě smluvní strany závazné.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od technické dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín zahájení díla po podpisu smlouvy: do 10 dnů
2. Termín předání dokončeného díla: 30.11. 2023
3. Délka realizace:
4. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené dílo bez vad a nedodělků nejpozději do 30.11.2023 na základě předávacího protokolu.
5. Místo plnění dle této smlouvy se nachází v obci Prachatice.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za realizaci díla ve výši:

Cena bez DPH	89 900,- Kč
DPH 21 %	18 879,- Kč
Cena celkem vč. DPH	108 779,- Kč
2. Dohodnutá cena je kompletní – nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režíí, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
3. Cena může být měněna pouze v případě: změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Dále bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatel předem písemně požadované vícepráce nad rámec projektové dokumentace a méněpráce oproti projektové dokumentaci, dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Dodatečné činnosti budou zadány (pokud to budou vyžadovat) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále též ZZVZ). Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

4. **Oceňování víceprací:** Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
5. **Odečítání méněprací:** V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených činností a na základě objednatelem schváleného soupisu činností.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do 10 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací technickým dozorem investora.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
10. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem odeslání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

VI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty: za prodlení s řádným a včasným předáním díla 0,05 % z celkové částky díla za každý započatý den prodlení; nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen vyklidit místa plnění a upravit je podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
10. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý kalendářní den prodlení.

VII. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
3. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
4. V ostatním platí příslušná ustanovení OZ v platném znění.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo OZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ.

V Prachaticích, dne

V Jiřetíně pod Jedlovou, dne

.....

za objednatele:

Ing. Martin Kutlák, ředitel

.....

za zhotovitele:

Ing. Tomáš Štěpař, jednatel

Přílohy:

Příloha 1 Zadávací podmínky