



DIAMO, státní podnik  
Máchova 201  
471 27 Stráž pod Ralskem

Objednávka . 4520054125  
Datum vystavení: 08.06.2023

**Objednatel:**  
DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod PKÚ  
Hrbovická 2, Hrbovice  
403 39 Chlumec

**Dodavatel:**  
Milan Slánský  
Vít zslava Nezvala 2515/55  
434 01 Most-Most

I O: 00002739 DI : CZ00002739, plátce DPH  
OR: KS Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520  
Banka: SOB, a. s., . ú. [redacted]

I O: 67823891 DI : CZ [redacted]  
Banka: /

**Vy izuje/Kontakt:** [redacted] **Tel:** [redacted] **E-mail:** [redacted]

**Dodací lh ta:** 18.07.2023 **Místo dodání:** st edisko Kohinoor  
**Splatnost:** 30 dní od doručení dokladu

**Na faktu e vždy uve te íslo této objednávky!**  
**P ípadnou elektronickou fakturu zasílejte vždy na [redacted]**

Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem . 235/2004 Sb., v platném znění (dále jen "ZDPH"). V opačném případě je objednatel oprávněn vrátit doklad do data splatnosti a dodavatel je povinen vystavit doklad nový s novým datem splatnosti. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou. Stane-li se objednatel dle § 109 ZDPH rušitelem za neodvedenou daň z p ídané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit dodavateli za p edm t objednávky ástku poníženou o DPH. ástku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn uhradit p ímo správci daní, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. spln ní celého závazku objednatele. P í nedodržení dodací lh ty p edm tu objednávky bude uplatn na smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny pln ní za každý den prodlení. Dodavatel bere na v domí a ud luje souhlas ke zve ejn ní objednávky bez jakýchkoliv omezení v p ípad , že objednávka bude podléhat uve ejn ní v registru smluv dle zákona . 340/2015 Sb., (zákon o registru smluv) v platném znění. Osobní údaje uvedené na objednávce lze použít pouze za ú elem zpracování objednávky a dodání objednaného pln ní, jak ukládá na ízení GDPR. Dodavatel se v souvislosti s tím zavazuje zajistit ochranu t čhto osobních údajů p ed jejich zneužitím k jinému ú elu. P ípadná pln ní smluvních stran v rámci p edm tu této objednávky p ed nabytím její ú innosti se považují za pln ní dle této objednávky, v etn práv a povinností z toho vyplývajících.

Ozna ení a specifikace výrobku a služeb	MJ	Cena/MJ	Množství	P edpokl. cena
---	----	---------	----------	----------------

<b>HO st echy dílny na DV v Komo anech</b>	<b>Jedn</b>	<b>59.796,00</b>	<b>1</b>	<b>59.796,00</b>
--	-------------	------------------	----------	------------------

Dle obdržené cenové nabídky u Vás objednáme havarijní opravu st echy zd né dílny na DV (inv. . 82100112) v Komo anech.  
Prohlídkou bylo zjištno, že p vodní st echa je zpuch elá a již v minulosti opravovaná tzv. záplatami.

Smluvními stranami byla sjednána p edpokládaná cena do výše 59 796,00 K bez DPH, v . zam ení a dopravy.

Místo pln ní: st echa zd né dílny na DV (inv. . 82100112) v Komo anech

Termín pln ní: do 18. 7. 2023 (s možností d ív jšího pln ní)

Pro tyto obchodní p ípady platí podmínky dle uzav ené Rámcové dohody . D800/73200/00059/23/00 ze dne 6. 2. 2023, na akci #Drobné havarijní stavebníopravy, zejména záme nické, klempí ské a zednické práce v areálech st ediska Kohinoor".

Dodavatel poskytuje veškeré zákonné garance a záruky k provedeným pracím a použitému materiálu.

Záruka: 24 m síc ode dne p evzetí díla

Platební podmínky: jednorázová fakturace dle skute n realizovaného rozsahu služeb a použitého materiálu odsouhlaseného objednatelem se splatností 30 dn od prokazatelného data doručení faktury objednateli, jejíž sou ástí bude oboustrann podepsaný p edávací protokol nebo dodací list.

Na faktu e uve te text: #da odvede zákazník", nebo se jedná o pln ní v režimu p enesení da ůvé povinnosti.

---

Ozna ení a specifikace výrobk a služeb	MJ	Cena/MJ	Množství	P edpokl. cena
--	----	---------	----------	----------------

---

Kontaktní osoba za objednatele ve v cech technických:

[REDACTED]

Kontaktní osoba za dodavatele:

[REDACTED]

Obsah objednávky je nad azen textacím v p ílohách, pokud jsou tyto v rozporu.

Nedílnou sou ástí této objednávky je rámcová dohoda . D800/73200/00059/23/00 a cenová nabídka.

Žádáme Vás o potvrzení/akceptaci objednávky a zaslání zp t na e-mail: [REDACTED]

Objednávku za Objednatele podepisuje Ing. Petra Šilhánová, nám stkyň pro ekonomiku a personalistiku, na základ plné moci ze dne 14. 3. 2023.

---

Celková hodnota bez DPH CZK

59.796,00

12.6.2023

**Razítko a podpis objednatele:**  
Ing. Petra Šilhánová, NEP

13.6.2023

**Razítko a podpis dodavatele:**



**UMELECKE KOVARSTVI**

Dokončovací stavební práce

PřofocuDvna are | Horkulos -Záluží

MHanSfAnský  
V. Nezvcia 251S/5C.434 01 Moal  
E-mail: [redacted]  
ICO: 678 23 891

## Havarijní oprava střechy dílny na ČDV

Inv. č. 82100112 Zděná dílna na ČDV, k.ú.Třebošice p.č.382

### Cenová nabídka

#### Materiál:

Penetral ALP 4x 9kg (820, -Kč) .....  
Bitubitagit PER V60 S35, (1 role 10 m2) .....  
Elastek 40 speciál dekor (16 rolí, role 7,5 m2 -1725, -Kč). ..

Materiál celkem bez DPH .....

#### Montáž:

Zaměření rozsahu opravy + cenová nabídka,..  
Doprava materiálu .....  
Přesun hmot do výšky 6 m .....  
Očištění střechy tlakovou vodou 120 m2 .....  
Prořezání boulí 10 m2 a přitavení podkladní vrstvy bitubitagit .....  
Nátěr ALP za studená 120 m2 .....  
Přitavení Elastek 40 speciál dekor 120m2 .....  
Doprava zaměstnanců .....

Montáž celkem bez DPH .....

Celkem bez DPH .....59 796, -Kč

číslo registrační (Objednatel): **D800/73200/00059/23/00**

číslo registrační (Zhotovitel)

**Rámcová dohoda, na akci: „Drobné havarijní stavební opravy, zejména zámečnické, klempířské a zednické práce v areálech střediska Kohinoor“**

## **RÁMCOVÁ DOHODA**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“), v rámci zadání veřejné zakázky (dále jen „*RD*“).

### **Smluvní strany**

**Objednatel:** **DIAMO, státní podnik**  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn.: AXVIII 520

Týká se: **DIAMO, státní podnik**  
**odštěpný závod PKÚ**  
Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč  
**IČO:** 00002739, **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

**Bankovní spojení:** Československá obchodní banka, a. s.  
č. ú. xxx

**Zastoupený:** Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem odštěpného závodu

**Osoby oprávněné k jednání ve věci plnění předmětu RD ve věcech technických:**  
xxx

**Osoby oprávněné k jednání ve věci plnění předmětu RD ve věcech obchodních:**  
xxx

#### **Fakturační a korespondenční adresa:**

DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod PKÚ  
Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč

**Zhotovitel:** **Milan Slánský**  
Vítězslava Nezvala 2515/55, 434 01 Most  
Fyzická osoba zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Most ode dne 12. 7. 1999.

**IČO:** 67823891, **DIČ:** CZ7305042767, plátce DPH ano

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. xxx

**Zastoupený:** Milanem Slánským

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu RD ve věcech technických:**  
xx

## **Fakturační a korespondenční adresa:**

Vítězslava Nezvala 2515/55  
434 01 Most

(dále společně jen „Smluvní strany“)

### **I. Důvod uzavření RD**

RD je uzavírána v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Drobné havarijní stavební opravy, zejména zámečnické, klempířské a zednické práce v areálech střediska Kohinoor“, kód zakázky: P300076565+P300306561.

### **II. Předmět RD**

1. Zhotovitel se touto RD a za podmínek v ní sjednaných zavazuje na základě dílčích objednávek provádět pro Objednatele v průběhu roku 2023 drobné havarijní stavební opravy, zejména zámečnické, klempířské a zednické práce v areálech střediska Kohinoor.
2. Zhotovitel se podpisem této RD zavazuje provádět práce na svůj náklad, řádně a za podmínek touto RD upravených. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost a za provedené práce hradit Zhotoviteli dohodnutou cenu za podmínek stanovených touto RD.
3. Zhotovitel se zavazuje akceptovat jednotlivé dílčí objednávky Objednatele, které budou doručeny na emailovou adresu Zhotovitele v době účinnosti této RD, a to do 48 hodin od jejich doručení, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
4. Každá jednotlivá objednávka bude obsahovat označení objektu, kterého se práce týkají, popis požadovaných prací, požadovaný termín dokončení předpokládaných prací a podpis osoby oprávněné jednat za Objednatele.

### **III. Účinnost RD**

Tato RD se uzavírá na dobu určitou **do 31. prosince 2023.**

### **IV. Termín plnění**

Práce budou Zhotovitelem prováděny na základě jednotlivých dílčích objednávek Objednatele. Zhotovitel zahájí práce vždy nejpozději do 48 hodin ode dne akceptace dílčí objednávky Objednatele, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

### **V. Místo plnění**

Místo plnění bude Objednatelem upřesněno v každé dílčí objednávce.

Identifikace jednotlivých objektů, ke kterým se budou jednotlivé objednávky vázat, je specifikována v Příloze č. 1 této RD – Seznam objektů v areálech střediska Kohinoor.

### **VI. Cena prací**

Cena za drobné havarijní opravy dle čl. II. této RD bude sjednána v každé jednotlivé dílčí objednávce Objednatele, a to v závislosti na objednaném množství stavebních prací.

Maximální možná cena za všechny práce realizované v roce 2023, na základě jednotlivých dílčích objednávek dle této RD, nesmí přesáhnout hodnotu 300 000,00 Kč bez DPH.

### **VII. Platební podmínky a fakturace**

1. Smluvní strany se dohodly na milníkové fakturaci, a to vždy po řádném dokončení prací za každou jednotlivou objednávku zvlášť.

2. Každá faktura vystavená Zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených prací a předávacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
3. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“), budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH) v případě jednotlivých objednávek stavebních prací, které podléhají režimu přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel v těchto případech na fakturu uvede, že se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na stavební a montážní práce zařazené dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) Českého statistického úřadu do kódu 41 až 43. U ostatních prací bude fakturace probíhat v běžném režimu dle Zákona o DPH.
4. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e Zákona o DPH doplnit a přiznat Objednatel.  
V případě změny sazby DPH na základě novelizace Zákona o DPH, bude doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.
5. Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle Zákona o DPH, jinak nebude splatná, a to zejména:
  - název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
  - název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
  - označení faktury a její číslo,
  - bankovní spojení Zhotovitele,
  - splatnost faktury v souladu s RD,
  - datum zdanitelného plnění,
  - předmět faktury, číslo RD,
  - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH, sazbu daně, a text: „daň odvede zákazník“, při fakturaci plnění v režimu přenesené daňové povinnosti,
  - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH, sazbu DPH v %, výši DPH v Kč, vyfakturovanou částku v Kč včetně DPH, při fakturaci plnění mimo režim přenesené daňové povinnosti,
  - v příloze originál předávacího protokolu s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
6. Každá faktura a předávací protokol musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód zakázky (P300076565+P300306561) a číslo RD včetně identifikace všech případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na faktuře a předávacím protokolu uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.
7. Splatnost vystavené faktury se sjednává na **třicet dnů** ode dne jejího doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den. Objednatel požaduje fakturu zaslat v elektronické podobě, ve formátu \*.pdf, na e-mailovou adresu: **xxx**.
8. Objednatel je oprávněn chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.
9. Úhrada ceny za provedené práce bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví této RD. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
10. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.
11. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této RD platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
12. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivou osobou a ani nespolehlivým plátcem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivou osobou nebo nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto zákona v průběhu realizace předmětu RD, bude faktura za již realizované plnění práce hrazena Objednatelem tak, že:
  - část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a

- základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele zveřejněný na portálu finanční správy.
13. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví RD je účtem Zhotovitele zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedený účet nebude účtem Zhotovitele zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, bude faktura za již realizované práce hrazena Objednatelům tak, že:
- část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelům přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
  - základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele zveřejněný na portálu finanční správy.

## VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením prací oproti termínu sjednanému v potvrzené dílčí objednávce Objednatel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % denně z ceny každé jednotlivé objednávky.
2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této RD, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
  - 200,00 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady v termínu určeném Objednatelům v souladu s čl. X. odst. 2. této RD;
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatel na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## IX. Způsob zajištění řádného plnění předmětu RD

1. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami pro bezvadné dokončení díla dle jednotlivých dílčích objednávek. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí každé potvrzené jednotlivé objednávky.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární a bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí, dále také interní organizační normy a řídicí akty Objednatel, které tyto oblasti upravují.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu RD (jednotlivých dílčích objednávek) vést stavební deník, a to v rozsahu dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této RD (jednotlivých dílčích objednávek). Zhotovitel je povinen zapisovat zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti apod.
4. Během pracovní doby Zhotovitel musí být stavební deník v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.
5. Zhotovitel je ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této RD (jednotlivých dílčích objednávek), jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností, a vykazovat ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.
6. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Staveniště bude vybaveno vhodnými sorpčními prostředky, které budou použity k asanaci v případě úniku ropných látek.
7. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžný úklid pozemků, komunikací a zařízení v místě plnění, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu RD (jednotlivých dílčích objednávek) a jejich následné uvedení do původního stavu.

## X. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost každého díla vzniklého dle jednotlivých dílčích objednávek po dobu **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.
2. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, uplatní Objednatel u Zhotovitele písemnou reklamaci na e-mailovou adresu xxx. Ve svém oznámení Objednatel uvede, jak se vada projevuje a vyzve Zhotovitele k prohlídce a odstranění vady. Písemná forma reklamace je zachována, bude-li oznámení o vzniku vady odesláno na e-mailovou adresu Zhotovitele, kterou Zhotovitel uvedl do předávacího protokolu jako svůj kontakt po dobu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje Objednatelem reklamované vady odstranit v termínu určeném Objednatelem s přihlédnutím k povaze vady a způsobu jejího odstranění. Nebude-li možno předmět této RD (jednotlivých dílčích objednávek) plně využívat, prodlouží Zhotovitel Objednateli záruční dobu o dobu, po kterou Objednatel nemohl konkrétní dílo plně využívat a nahradí Objednateli způsobenou škodu.
3. V případě že Zhotovitel po výzvě Objednatele k odstranění reklamované vady, vadu v určeném termínu neodstraní, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady vynaložené na provedení opravy Zhotoviteli vyúčtovat a Zhotovitel je povinen je zaplatit do 14 dní ode dne doručení faktury. Provedením opravy dle tohoto odstavce není porušena záruka za jakost díla, kterou Zhotovitel poskytuje Objednateli podle odst. 1 tohoto článku RD.

## XI. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou tuto RD ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od této RD jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli, z těchto důvodů:
  - u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům;
  - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;
  - v případě hrubého porušení povinností uložených Zhotoviteli touto RD s tím, že za hrubé porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména prodlení Zhotovitele s provedením prací na základě jednotlivých objednávek o dobu delší než 7 kalendářních dnů oproti termínu plnění sjednanému v příslušné objednávce.
3. Smluvní strany ujednávají, že Zhotovitel má právo odstoupit od této RD jednostranným písemným prohlášením doručeným Objednateli v případě, že se Objednatel ocitne v prodlení s úhradou vystavených faktur o dobu delší než 30 kalendářních dnů.
4. Písemné prohlášení Smluvní strany o odstoupení je účinné dnem jeho doručení druhé Smluvní straně. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení.
5. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle RD.
6. Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje uvedené v této RD a případně osobní údaje, ke kterým získají přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu RD, použijí a budou ochraňovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu této RD a jednotlivých dílčích objednávek. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění RD a neposkytne je třetí straně.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této RD byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění, ledaže je v RD výslovně ujednáno jinak. Vedle shora



uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

10. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
11. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu RD a jednotlivých dílčích objednávek svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn. Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být Objednatelům uplatněn v písemné formě.
12. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění této RD podílejí.
13. Zhotovitel potvrzuje, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k plnění této RD, a že k tomu disponuje potřebnými kapacitami a odbornými znalostmi.
14. Zhotovitel je povinen ohlásit do 7 pracovních dnů Objednateli změny, které nastaly po uzavření RD, a které se dotýkají jeho následujících identifikačních údajů:
  - obchodní firmy/názvu účastníka Zhotovitele,
  - právní formy Zhotovitele,
  - identifikačního čísla (IČO),
  - daňového identifikačního čísla (DIČ),
  - sídla/místa podnikání Zhotovitele,
  - údajů o osobách, které jsou oprávněny zastupovat Zhotovitele.

## **XII. Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této RD vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této RD a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO), a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
3. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

## **XIII. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto RD, si budou doručovat na e-mailové adresy, e-mailová adresa Objednatelů: **xxx** a Zhotovitelů: **xxx**. Smluvní strany se však výslovně dohodly, že faktury bude Zhotovitel zasílat Objednateli v elektronické podobě, ve formátu \*.pdf, na e-mailovou adresu: **xxx**.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatelů v souvislosti s uzavíranou RD.

3. Tato RD je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každé s právem originálu, po jednom každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této RD slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto RD výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto RD budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato RD může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této RD, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísni, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
10. Tato RD nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním RD v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.

Případná plnění Smluvních stran v rámci předmětu této RD před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této RD, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.

11. Nedílnou součástí této RD je:

Příloha č. 1 - Seznam objektů v areálech střediska Kohinoor

V Chlumci dne 6.2.2023

V Mostě dne 6.2.2023

.....  
**Ing. Walter Fiedler**  
ředitel odštěpného závodu  
DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod PKÚ  
(Objednatel)

.....  
**Milan Slánský**  
IČO: 67823891  
(Zhotovitel)

**Středisko Kohinoor - budovy a stavby - soupis dle inventárních čísel**

Investiční majetek	Inv. č. DÚK	Inv.č. PKÚ	Název budovy, stavby	Areál	U/N	Katastrální území	Parcelní číslo	Vlastník pare.	Výměra parcely dle k.ú.	vNS
82100015	00002	H403313	Vrátnice	HBZS	N	Most II				
82100016	00003	H403314	Rampa	HBZS	N	Most II				
82100017	00007	H403315	Trafostanice TS 1	HIPODROM	N	Veľebudice				
82100018	00008	H403316	Trafostanice TS 3	HIPODROM	N	Veľebudice				
82100019	00212	H403320	Svarovna	HBZS	N	MostII				
82100020	00804	H403329	Zděná budova hradlo OM 8	OM	N	Ervěnice				
82100021	00811	H403332	Útulek, tesařská dílna a garáž	Čechův dvůr	N	Komořany u Mostu				
82100022	00820	H403333	Usměrňovači stanice č. II Z 52	ÚUKu lok. Nejedlý	N	Třebošice				
82100023	00824	H403337	Kovodilna - rozvodna	OM	N	Ervěnice				
82100024	00828	H403339	Zděná budova - vulkanizovna	OM	N	Ervěnice				
82100025	00829	H403340	8 garáží	OM	N	Ervěnice				
82100026	00830	H403341	Sklad a 3 garáže	OM	N	Ervěnice				
82100027	02373	H403346	Útulek výklopu	Šverma	N	Holešice				
82100028	02375	H403348	Útulek výklopu	Šverma	N	Ervěnice				
82100029	02405	H403350	Hradlo Š 1 zděné	Šverma	N	Třebošice				
82100030	02406	H403351	Hradlo Š 3 zděné	Šverma	N	Třebošice				
82100031	02407	H403352	Hradlo Š 2 zděné	Šverma	N	Třebošice				
82100032	03814	H403374	Údržbářská základna	ČSA	N	Ervěnice				
82100033	03843	H403381	Sklad plynu, kyslíku, kovář, uhlí	ČSA	N	Ervěnice				
82100034	05408	H403383	Třídírna a mezistavba	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100035	05412	H403384	Pásový tunel A	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100036	05414	H403385	Úpravna 10-80 - Prádlo	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100037	05421	H403386	Soc.zařízení na rošttech	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100038	05423	H403387	Nakládací zásobník	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100039	05430	H403389	Objekt pro voz.služ.+ soc.zař.	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100040	05431	H403390	Dílna opravářů železnič.vozů	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100041	05440	H403391	Transformační stanice	Nejedlý	N	Dolní Jiřetín				
82100042	05443	H403392	Sklad nářadí traťové údržby	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100043	05446	H403393	Garáž pro motor, kol. vozíky	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100044	05451	H403394	Sklad nářadí traťové údržby	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100045	05457	H403398	Hradlo SHD-3	ÚUKu lok. Nejedlý	N	Třebošice				
82100046	05468	H403399	Rozvodna A	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100047	05470	H403401	Kovodilny	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100048	05471	H403402	Koupelny kovodílen	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100049	05603	H403410	Přístřešek pro kola a motocykly	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100050	06956	H403418	Elektrodilna	ČSA	N	Ervěnice				
82100051	09373	H403425	Garáže,dílny HS TH+ výměník	Čechův dvůr	N	Komořany u Mostu				
82100052	09442	H403429	Ocel, přístřešek UNIMONT	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100053	10046	H403447	Budova rozvodny Kohinoor II	Kohinoor	N	Mariánské Radčice				
82100054	10196	H403467	Přístřešek pro služ, motocykly	OM	N	Ervěnice				
82100055	10197	H403468	Soc.zařízení na výměník, stan. č.I	OM	N	Ervěnice				
82100056	10328	H403471	6 garáží a sklad	Čechův dvůr	N	Komořany u Mostu				
82100057	10677	H403503	Bud. č.p.2332 pohot.a dýmnice	HBZS	N	Most II				
82100058	10678	H40 3504	Budova č.p. 2206 Most	HBZS	N	Most II				
82100059	10679	H403505	xáaráže u HBZS- přístavba	HBZS	N	Most II				
82100060	10680	H403506	Sklad tlakových lahví CO 2	HBZS	N	Most II				
82100061	10681	H403507	Zkušebna tlakových nádob	HBZS	N	Most II				
82100062	10682	H403508	Garáž	HBZS	N	Most II				
82100063	10683	H403509	Garáž	HBZS	N	Most II				
82100064	10684	H403510	Garáž	HBZS	N	Most II				
82100065	10685	H403511	Garáž	HBZS	N	Most II				
82100066	10686	H403512	Garáž	HBZS	N	Most II				
82100067	10687	H403513	Garáž	HBZS	N	Most II				
82100068	10688	H40 35 14	Garáž	HBZS	N	MostII				
82100069	10689	H403515	Garáž	HBZS	N	Most II				
82100070	10690	H403516	Garáž	HBZS	N	Most II				
82100071	10691	H403517	Garáž	HBZS	N	Most II				
82100072	10692	H403518	Kuželna HBZS	HBZS	N	MostII				
82100073	10695	H403520	Budova kompenzace	Kohinoor	N	Mariánské Radčice				
82100074	11040	H403530	Sklad olejů	Čechův dvůr	N	Komořany u Mostu				
82100075	12226	H403537	Sklad olejů	OM	N	Ervěnice				
82100076	12335	H403540	Ocelový přístřešek 3 X 6 X 15 m	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100077	13762	H403556	Útulek pro výklopní	Šverma	N	Holešice				
82100078	13986	H403557	Sklad olejů a mazadel - zděný	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100079	13995	H403558	Hradlo D 11	Šverma	N	Třebošice				
82100080	14120	H403561	Ocelový přístřešek UNIMONT	ČSA	N	Ervěnice				
82100081	14526	H403562	Budova soc.zař.šatny-umýv.	Čechův dvůr	N	Komořany u Mostu				
82100082	14825	H403564	Sklad, hala sklolamin.- VČSA	ČSA	N	Ervěnice				
82100083	14826	H403565	Sklad, hala sklolamin.- VČSA	ČSA	N	Ervěnice				
82100084	15416	H403573	Trafostanice u stavědla Š4	Šverma	N	Holešice,Třebošice				
82100085	17893	H403600	Trafostanice u hradla Š1	Šverma	N	Třebošice				
82100086	17910	H403601	Garáže B /4 ks/	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100087	18001	H403602	Trafostanice a měřírna - LOM	Šverma	N	Holešice				
82100088	18199	H403608	Ocelový přístřešek IG	Kaisrovna	N	Komořany u Mostu				
82100089	18276	H403609	Sklad trhavin	Šverma	N	Holešice				
82100090	18398	H403610	Soc. zařízení staveb, dvora	Čechův dvůr	N	Komořany u Mostu				
82100091	18935	H403617	Stanice přečerpací A 1	Vrskmaň	N	Nové Sedlo nad Bílinou				
82100092	20176	H403623	Transformovna na st. závodě	ČSA	N	Ervěnice				
82100093	20185	H403624	Dílna vulkanizace	ČSA	N	Ervěnice				
82100094	20368	H403628	Čerpací stan. - protipož zabezp.	ČSA-HOMO	N	Ervěnice				
82100095	20917	H403680	Ocelový přístřešek	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100096	22040	H403690	Garáže spec, vozidel	DTS Vrbenský	N	Souš				
82100097	23207	H403701	Garáže C + D /13 ks/	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100098	23657	H403703	Garáže pro zařiz.stav.GDT	Kaisrovna	N	Komořany u Mostu				
82100099	23739	H403705	Trafostanice	ČSA - HOMO	N	Ervěnice				
82100100	24092	H403707	Sklad materiálu pro rozvodnu	ČSA-HOMO	N	Ervěnice				
82100101	25394	H403742	Výměňíková stanice - hala	ČSA	N	Ervěnice				
82100102	26542	H403754	Transformov.mobil. /u hrad. D8/	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				

**Středisko Kohinoor - budovy a stavby - soupis dle inventárních čísel**

Investiční majetek	Inv. Č. DÚK	Inv.č. PKÚ	Název budovy, stavby	Areál	U/N	Katastrální území	Parcelní číslo	Vlastník pare.	Výměra parcely dle k.ú.	v NS
82100103	26874	H403757	Garáže osobních vozů	ČSA	N	Ervěnice				
82100104	26876	H403758	Sklad řeziva, staveb, materiálu	ČSA	N	Ervěnice				
82100105	26877	H403759	Sklad PO+CO, truhlář.- pož.zbroj.	ČSA	N	Ervěnice				
82100106	26881	H403761	Závodní kuchyně a jídelna	ČSA	N	Ervěnice				
82100107	27499	H403762	Haly pro opr.,rev. a gar.podbíjení	Čechův dvůr	N	Komořany u Mostu				
82100108	27506	H403763	Stavědlo A3	ČSA - HOMO	N	Ervěnice				
82100109	29868	H403775	čistírna důlních vod	ÚUK - ČDV	N	Třebošice				
82100110	29937	H403776	Čerpací stanice "C"	Jezefí	N	Kundratice u Chomutova				
82100111	30540	H403782	Hala HU 370 na ČDV 5 polí	ÚUK - ČDV	N	Třebošice				
82100112	30542	H403783	Zděná dílna na ČDV	ÚUK - ČDV	N	Třebošice				
82100113	30659	H403787	Dílna těch, rozvoje - hala	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100114	30738	H403789	Hradlo D 10 /naproti ÚUK/	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100115	30741	H403790	Budova garáže	ČSA	N	Ervěnice				
82100116	31592	H403797	Prohlídková hala - loko - depo	Šverma	N	Třebošice				
82100117	32150	H403803	Centrální středisko řídicí	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100118	32466	H403811	Plechový sklad	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100119	33466	H403816	Hala "HUSAR"	ČSA	N	Ervěnice				
82100120	33551	H403817	Soc. zařízení skladu ÚUK	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100121	33898	H403823	Sklad Stavoservis 10A	ČSA	N	Ervěnice				
82100122	33899	H403824	Sklad Stavoservis 10B	ČSA	N	Ervěnice				
82100123	33900	H403825	Sklad Stavoservis 10C	ČSA	N	Ervěnice				
82100124	33901	H403826	Sklad Stavoservis 14A	ČSA	N	Ervěnice				
82100125	33902	H403827	Sklad Stavoservis 18A	ČSA	N	Ervěnice				
82100126	33903	H403828	Sklad Stavoservis 18C	ČSA	N	Ervěnice				
82100127	33905	H403830	Sklad krytý RD Jeseník	ČSA	N	Ervěnice				
82100128	34144	H403833	Montovaná trojgaráž	Šverma	N	Holešice				
82100129	35911	H403846	Hradlo OM 7	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100130		H403938	Odlučovač ropných látek	Hrabák	N	Bylany u Mostu				
82100131		H403941	Garáž drezíny	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100132		H404563	Pasový tunel B	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100173	00775	H403325	2 byt. jednotky na TH + garáž	Čechův dvůr	N	Komořany u Mostu				
82100174	00802	H403328	Montážní dílna	OM	N	Ervěnice				
82100175	00821	H403334	Opravná Linke - Hoffmann	OM	N	Ervěnice				
82100176	00822	H403335	Opravná elektrických lokomotiv	OM	N	Ervěnice				
82100177	00831	H403342	Sdruž, objekt šatny a koupelny	OM	N	Ervěnice				
82100178	00834	H403343	Admin. budova Obránců Míru	OM	N	Ervěnice				
82100179	00835	H403344	Vrátnice a strážnice	OM	N	Ervěnice				
82100180	03817	H403375	Dílny na povrchu - obrobna	ČSA	N	Ervěnice				
82100181	03832	H403377	Garáže + dílna	ČSA	N	Ervěnice				
82100182	03944	H403382	Údržbářská dílna	ČSA	N	Ervěnice				
82100183	05469	H403400	Rozvodna B	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100184	05478	H403403	Laboratoř o rozměrech 40 x 7 m	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100185	05479	H403404	Administrativní budova	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100186	05491	H403407	Elektrodílny čp. 283	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100187	06949	H403411	Sklad II	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100188	06962	H4034 19	Svépomocná dílna	ČSA	N	Ervěnice				
82100189	06968	H403421	Budova útvaru obrany	OM	N	Ervěnice				
82100190	10374	H403473	Ústřední sklad	Herkules	N	Záluží u Litvínova				
82100191	10377	H403474	Centrální garáže /č.1-15/	Herkules	N	Záluží u Litvínova				
82100192	10396	H403476	Garáže pro 6 os. vozů	Herkules	N	Záluží u Litvínova				
82100193	12234	H403538	Hydrofiltrační stanice	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100194	12247	H403539	Vrátnice Úpravny uhlí Komořany	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100195	12737	H403549	Budova stykovny zděná	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100196	14857	H403566	Trolejářské dílny	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100197	16115	H40 3591	Garáže 5 ks nákladní	ČSA	N	Ervěnice				
82100198	16715	H403596	Kovodílna /pův. laboratoř/	Herkules	N	Záluží u Litvínova				
82100199	16745	H403597	Budova hlav, rozvod. 35kV	Centrum	N	Záluží u Litvínova				
82100200	20280	H403625	Transformovna 110 KV	ČSA - HOMO	N	Ervěnice				
82100201	20286	H403626	Rozvodna 35/6 kV dozor dispeč.	ČSA - HOMO	N	Ervěnice				
82100202	21241	H403683	Čerpací stanice pohonných hmot	DTS Vrbenský	N	Souš				
82100203	21260	H403684	Olejové hospod. u hl. trafost.	ČSA - HOMO	N	Ervěnice				
82100204	22568	H403692	Provozní bud.- ubytov. čp.377	Kaisrovna	N	Komořany u Mostu				
82100205	25935	H403750	Nakládací stanice 1	ČSA - HOMO	N	Ervěnice				
82100206	26879	H403760	Zdravotní středisko	ČSA	N	Ervěnice				
82100207	28572	H403770	Dílna zámečnicků RD Jeseník	ČSA	N	Ervěnice				
82100208	29965	H403777	Garáže A	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100209	30448	H403779	Přesýpací stanice č.1	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100210	30449	H403780	Naklád. stanice na koleji č. 9	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100211	30450	H403781	Přesýpací stanice č. 2	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100212	30605	H403785	Skladovací hala u skladu 1102 na ÚUK	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100213	30622	H403786	Transformovna	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100214	31092	H403793	Čerp.stanice splaškových vod	Herkules	N	Dolní Jiřetín				
82100215	31149	H403794	Čerpací stanice /voda/	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100216	31264	H403795	Hradlo D9	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82100217	31651	H403799	Hradlo D8	ÚU Komořany	N	Komořany u Mostu				
82100218	34508	H403834	Sklad mazadel	OM	N	Komořany u Mostu				
82100219	35491	H403840	Úpravná vody a TZSs ocel, halou	ČSA - HOMO	N	Ervěnice				
82100220	35562	H403842	Remíza drezín na stavebním, dvoře	Čechův dvůr	N	Komořany u Mostu				
82100221	35873	H403843	Elektrodílna	OM	N	Ervěnice				
82100305		H403926	Náhrad.zdroj užitkové vody/vod. jímka/	ČSA - HOMO	N	Ervěnice				
82100306		H404462	Vážní domek pro silniční váhy	ÚU Komořany	N	Třebošice				
82200291		H404309	regulace vytápění budov							
			169 staveb a budov							