

## SMLOUVA o komerčním pronájmu prostor zámku ve Slavkově u Brna a službách s pronájmem spojených

kteřou dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely mezi sebou níže uvedené smluvní strany:

**Zámek Slavkov - Austerlitz, příspěvková organizace**  
**Palackého nám. 1, 684 01 Slavkov u Brna,**  
IČ: 00373320, DIČ: CZ 00373320,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu v Brně oddíl Pr, vložka 1618  
zastoupená Mgr. Evou Oubělickou, DiS., ředitelkou  
na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

**a**

**ZEMĚ ZÁBAVY s.r.o.**  
se sídlem: Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 – Michle,  
IČO: 09914200  
OR: C344556 vedená u Městského soudu v Praze  
zastoupená Olgou Holly, jednatelkou  
na straně druhé  
dále jen „nájemce“

**I.**

### Předmět pronájmu a časové vymezení akce

1. Pronajímatel, jako správce Zámku – Slavkov Austerlitz („ZS-A“), pronajímá v souladu s ust. §2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nájemci níže uvedené prostory za účelem pořádání akce **Den princů a princezen** dne **29. 7. 2023** v prostoru:

**Zámecký park celý den**

2. V souvislosti s tímto nájmem se pronajímatel zavazuje dále poskytnout níže uvedené služby v následujícím, nájemcem požadovaném rozsahu:

#### **Technicko-organizační zabezpečení**

/ služby likvidace odpadu – kontejner velký, náklady na dozor správce ZS-A, náklady na služby 1 pracovníka security u golfové brány, náklady na průběžný a závěrečný úklid zámeckých toalet – 1 pracovník/.

3. Pronajímatel předá nájemci prostory předmětu nájmu ve stavu způsobilém ke konání akce dne **28. 7. 2023 v 10:00 hodin** za účelem návozu techniky.
4. Nájemce předá zpět nepoškozené uklizené prostory specifikované v bodě I. tohoto článku odpovědně osobě pronajímatele dne **29. 07. 2023** do 22:00 hodin. Odpadky budou umístěny na určené místo a jejich další likvidace je v režii pronajímatele, pokud nebude smluvně stanoveno jinak.

## II. Nájemné a cena služeb

1. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za pronajaté prostory a poskytnuté služby v uvedeném časovém rozsahu částku

<b>nájemné</b>	<b>115 000,00 Kč + 21% DPH</b>
<b>přípravný den</b>	<b>15 000,00 Kč + 21% DPH</b>
<b>30% barter</b>	<b>- 39 000,00 Kč + 21% DPH</b>

<b>revitalizace parku</b>	<b>24 000,00 Kč + 21% DPH</b>
<b>technicko – organizační zabezpečení</b>	<b>14 350,00 Kč + 21% DPH</b>

**K úhradě: 129 350,00 Kč + 21% DPH**

2. Nájemce se zavazuje pronajaté prostory převzít a zaplatit pronajímateli za nájem a služby s ním spojené cenu ve smlouvě uvedenou. Nárok zámku Slavkov-Austerlitz na odměnu sjednanou touto smlouvou není případným neuskutečněním akce dotčen, viz storno podmínky níže.
3. Vedle výše uvedené částky se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli náklady za elektrickou energii a elektro služby, spotřebovanou vodu při zajišťování a realizaci akce. Přesné množství spotřebované el. energie bude zjištěno na základě samostatného měření před a po akci za účasti obou účastníků, kteří po vzájemném odsouhlasení sepíší Protokol. Paušální částka za stočné je 1000 Kč/den + DPH, paušální částka za odběr el. energie je 8 Kč/KWh vč. DPH.

## III. Platební podmínky

1. Nájemce se zavazuje poskytnout plnění v hodnotě **39 000 Kč + 21% DPH** formou mediálního plnění, viz Příloha č. 1 /dodá nájemce/ jako zálohovou platbu na pronájem. Nájemce se zavazuje dále uhradit doplatkovou částku **129 350 Kč plus 21% DPH** převodem na účet pronajímatele na základě zálohové faktury se splatností do 29. 6. 2023.
2. Daňový doklad bude zasílán vždy po ukončení akce a bude obsahovat fakturační údaje obsažené v této smlouvě včetně doplňujících údajů uvedených smluvním partnerem do této smlouvy. Fakturační údaje jsou shodné s údaji nájemce na stránce 1.
3. V případě překročení délky pronájmu nájemcem nad rozmezí uvedené v čl. I. této smlouvy, zavazuje se nájemce uhradit skutečnou cenu odpovídající překročení smluvně dohodnutého časového úseku dle platného ceníku. Doba překročení se pro tento případ zaokrouhluje na půlhodiny směrem nahoru. Případné prodloužení nájemní doby bude dodatečně objednáno nájemcem a vyúčtováno v samostatné faktuře.
4. V případě, že nájemce bude požadovat jiné (další) služby, než má ZS-A ve smlouvě uvedené, mohou být tyto služby nájemci dodatečně vyúčtovány, s čímž nájemce souhlasí a bere toto na vědomí.
5. Nárok zámku Slavkov-Austerlitz na odměnu sjednanou touto smlouvou není případným neuskutečněním akce dotčen, viz storno podmínky níže.

## IV.

## Povinnosti smluvních stran

### Povinnosti ZS-A

1. Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy, tak i účelu užívání předmětu této smlouvy. V případě pronájmu venkovních prostor patřících k zámku nemůže pronajímatel ovlivnit ostatní akce v daný termín a čas, které nespádají do jeho kompetence.
2. Zámecký park bude v den akce, tj. 29. 7. 2023 veřejnosti uzavřen.
3. Provoz Golfové akademie /spodní část parku, viz Příloha č. 2/ bude bez omezení. U vstupní brány, tzv. golfové, bude zajištěna security služba.
4. Umožnit přístup k elektrickým přípojkám pronajímatele a poskytnout potřebnou elektrickou energii, kterou umožňuje stávající elektroinstalace, stejně tak přístup k možným zdrojům vody, které jsou v době pronájmu k dispozici.
5. Poskytnou nájemci potřebnou součinnost při přípravě akce - služby garanta akce, na zajištění řádného plnění svých povinností a úkolů vyplývajících z charakteru akce v pronajatých prostorech zámku v rozsahu kalkulovaného technicko – organizačního zabezpečení.
6. Parkování aut návštěvníků akce není v areálu prostoru zámeckého parku povoleno.
7. Podílet se na propagaci akce v rámci svých možností tj. vyvěšení plakátů na výlepové plochy ZS-A, umístěním letáček na informačním centru. Nájemce se zavazuje poskytnout podklady pro propagaci a zajistit jejich včasné předání pronajímateli.

### Povinnosti nájemce

1. Při pronájmu zámeckých prostor je nájemce povinen doložit písemně kopii pojištění odpovědnosti za škodu a to do termínu 30. 5. 2023:  
Fyzická osoba (občan bez IČ, DIČ) doloží pojištění odpovědnosti z běžného občanského života. Právnícká osoba nebo osoba samostatně výdělečně činná doloží pojištění obecné/provozní odpovědnosti.
2. V zámeckém objektu je nutné dodržovat pokyny a nařízení vztahující se k ochraně památky a řídit se pokyny odpovědného pracovníka zámku. V celém objektu zámku je zákaz rozdělávání ohně a manipulace s ním. Nájemce splní podmínky požární bezpečnosti v rozsahu viz Příloha č. 3 této smlouvy.
3. V případě cateringu musí být zem chráněna nepropustnými podločkami zamezujícími poškození podkladu, toto se vztahuje primárně na zařízení, ve kterém jsou omáčky a jiné mastné kapaliny uchovávány nebo přemísťovány. Mastné výpeky, zbytky jídla je zakázáno kamkoliv vylévat/vyhazovat, je nutné vše odvézt.
4. Nájemce se zavazuje výslovně dbát pokynů osoby určené pronajímatelem ke koordinaci přípravy a provedení akce a dozoru nad jejím průběhem a zavázat tak i třetí strany. Tato osoba má právo vydávat pokyny v souvislosti s ochranou majetku ZS-A a pokyny pro bezpečný pohyb a pobyt osob v zámeckém areálu. Všechny otázky ohledně instalace dodatečných zařízení v pronajatých prostorech nájemce řeší s odpovědnou osobou pronajímatele.
5. Nájemce se zavazuje písemně oznámit pronajímateli před zahájením akce jméno osoby, která za akci za nájemce odpovídá a která akci bude řídit. Tato osoba je povinna

bezprostředně informovat zástupce pronajímatele o všech změnách a odchylkách od rozsahu a skutečností dohodnutých v této smlouvě. Případné závady či nehody v prostorách zámeckého parku jen **nutné okamžitě hlásit pracovníkovi zámku** a podílet se dle možností na jejich odstranění.

6. Všechna svá vozidla, a to i vozidla třetích stran s nájemcem spolupracujících musí využívat pouze předem určené zpevněné cesty zámeckého parku a parkovat pouze na vyhrazeném parkovišti. Parkování a vjíždění na zatravněné části je přísně zakázáno. V případě nutnosti vjezdu techniky pro přípravu akce na zatravněnou část parku je nutné okamžitě po vyložení techniky vozidla odstavit mimo travnatý povrch.
7. Přijmout potřebná bezpečnostní opatření k zajištění ochrany a zdraví návštěvníků jak při instalaci zařízení, tak v průběhu a po skončení akce a to do úplného předání pronajatých prostor. Maximální kapacita areálu zámeckého parku je 10 000 osob na jednu akci.
8. Nájemce je povinen si zabezpečit střežení svého či zapůjčeného zařízení, které má v prostorách pronajatého prostoru, pokud uzná za vhodné, a to před zahájením samotného pronájmu, během něj nebo po něm. Za své i zapůjčené zařízení a materiál si plně osobně zodpovídá, pronajímatel neodpovídá za případnou ztrátu či odcizení.
9. Po skončení akce zajistit její likvidaci tj. úklid využitých prostor a úklid svých zařízení (ozvučení, zátarasy, zařízení instalované kvůli akci apod.) a předání prostor v původním stavu před pronájmem. Po skončení pronájmu si nájemce všechny své věci a zařízení bere s sebou, zámek nedisponuje skladovacími prostory.
10. Uhradit veškeré autorské poplatky, pokud tato povinnost vznikne. Hluk z akce nepřekročí stanovené limity dle platných obecně závazných vyhlášek.
11. Pokud akce přesahuje čas 22.00 hodin a nemá výjimku z rušení nočního klidu v obecně závazné vyhlášce, zabezpečí nájemce svými prostředky osoby, které budou na noční klid do předání pronajatých prostor zodpovídat.
12. Zajistit si v průběhu konání akce vlastní osvětlení, pokud nestačí stávající zámecké osvětlení pronajatého prostoru.
13. Nájemce je povinen zabezpečit mobilní toalety v dostatečném množství.
14. V souvislosti s možným prodejem vstupenek na místním Informačním centru, které spadá pod ZS-A, je provize z prodeje stanovena na 7 %. K výsledné celkové provizi za prodej vstupenek ze strany pronajímatele bude přičtena aktuální sazba DPH. Nájemce se zavazuje, že pronajímateli dodá vstupenky v předem dohodnutém množství na základě předávacího protokolu. Pronajímatel je povinen předat nájemci řádné vyúčtování za prodej vstupenek nejpozději do 7 dnů od uskutečnění akce a dále je pronajímatel povinen podávat na vyžádání report o prodeji vstupenek. Pronajímatel je povinen zaslat tržbu za prodej vstupenek na bankovní účet nájemce v termínech předem dohodnutých oběma stranami.
15. Zajistit veškerou propagaci akce pouze takovou formou, která neohrozí dobré jméno ZS-A jako národní kulturní památky.
16. Na exkluzivní pronájem zámeckého parku se nevztahuje prostor golfové akademie, která se nachází v západní části areálu (viz Příloha č. 2).
17. Zavazuje se respektovat návštěvní řád zámku a zámeckého parku, evakuační plán a dokumenty spojené s ochranou měkkých cílů. A dále se zavazuje zajistit jejich respektování účastníky akce (např. k tomu pověřenými osobami, které budou na jejich dodržování dohlížet)

účastníky akce (např. k tomu pověřenými osobami, které budou na jejich dodržování dohlížet)

19. Nájemce souhlasí se zpracováním jeho osobních údajů ve smlouvě uvedených pro plnění účelu smlouvy.

## V.

### Odstoupení od smlouvy

Od smlouvy lze odstoupit, ujedná-li si to smluvní strany, nebo stanoví – li tak zákon. Zákonné důvody pro odstoupení od smlouvy jsou následující:

1. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva i povinnosti smluvních stran, avšak nejsou jím dotčena práva třetích stran, která byla nabyta v dobré víře. Odstoupením od smlouvy se neruší:

- práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl,
- práva na náhradu škody způsobené porušením smluvních povinností,
- ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména poté ujednání ohledně řešení dalších sporů.

## VI.

### Storno podmínky

V případě zrušení pronájmu ze strany nájemce je pronajímatel oprávněn účtovat storno poplatek z celkové částky za pronájem v této výši:

- a) méně než 90 kalendářních dní před zahájením akce – 50 % z částky pronájmu.
- b) méně než 30 kalendářních dní před konáním akce – 100 % z částky pronájmu.

1. Při zrušení pronájmu po objednání a před výše uvedenými lhůtami je nájemce povinen uhradit administrativní storno poplatek ve výši 2000 Kč. V ostatních případech je toto již zahrnuto v procentuální částce.
2. Veškerá rizika plynoucí z pořádání této akce, včetně rizika z případného jejího neuskutečnění (v důsledku nepříznivého počasí a onemocnění interpreta) nese nájemce.
3. V případě, že mezi datem podpisu této smlouvy a datem konání akce budou přijata opatření proti šíření covid19 či jinému nebezpečí, které návštěvníkům znemožní účast na této akci, pak bude takový stav považován za vyšší moc a tato smlouva bude stornována bez jakéhokoliv postihu pro kteroukoliv ze smluvních stran.

## **VII. Náhrada škody**

1. Nájemce se zavazuje a zároveň prohlašuje, že odpovídá za škody, které pronajímateli vzniknou v souvislosti s provedením akce. Za takovou škodu budou považovány zejména prokazatelné škody na majetku pronajímatele ve vyhrazeném prostoru nebo v areálu Zámku Slavkov – Austerlitz v době vymezené v čl. I této smlouvy nebo také v době konání příprav a likvidace akce, bez ohledu na skutečnost, zda škoda bude způsobena nájemcem, třetími osobami s nájemcem spolupracujícími nebo návštěvníky akce. Nájemce se zavazuje pronajímateli vyčíslenou škodu uhradit v celém rozsahu, nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne odeslání písemné výzvy ze strany pronajímatele.
2. Pronajímatel prohlašuje, že odpovídá za škodu způsobenou nájemci jednáním, resp. opomenutím svých zaměstnanců nebo jím pověřených třetích osob, což potvrzuje svým podpisem na této smlouvě. Pronajímatel se zavazuje nájemci prokázanou vyčíslenou škodu uhradit v celém rozsahu, nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne odeslání písemné výzvy ze strany nájemce.
3. V případě vzniklých škod na majetku pronajímatele bude součástí předání sepsání a potvrzení záznamu o těchto škodách a způsobu jejich narovnání.

## **VIII. Smluvní pokuta**

1. Pro případ porušení závazků sjednaných v čl. IV., zaplatí pronajímatel nájemci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení své smluvní povinnosti, čímž není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
2. Pro případ porušení závazků dohodnutých v čl. IV zaplatí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení svých povinností a podmínek pronájmu, čímž není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
3. V případě odstoupení od smlouvy jsou si smluvní strany povinny do 14 dnů ode dne doručení písemné výpovědi vrátit vzájemně svá plnění. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škod způsobných či zaviněných protistranou.
4. Při nedodržení splatnosti vystavené faktury, bude nájemci účtována smluvní pokuta za prodlení ve výši 0,1 % za každý započatý den neuhrazené částky.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti výslovně touto smlouvou neupravená, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou stran na základě písemných dodatků, označených číselnou řadou. Změny smlouvy v jiné, než písemné formě se vylučují.
3. Účastníci smlouvy se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se při plnění této smlouvy dozví, nepředat informace o těchto skutečnostech třetím osobám a

nepoužít tyto informace žádným způsobem tak, aby bylo porušeno dobré jméno kteréhokoliv z účastníků této smlouvy.

4. Účastníci se zavazují řešit vzájemné spory smírnou cestou, nebude-li možné nalezení dohody o řešení sporné otázky, dohodli se, že vzájemné spory budou řešeny prostřednictvím příslušného soudu
5. Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom výtisku.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni zavázat se způsobem stanoveným v této smlouvě a současně se zavazují nahradit případnou škodu, pokud by se prohlášení dodatečně ukázalo nepravdivým.
7. Pronajímatel je povinen od 1. 7. 2016 zveřejňovat uzavírané smlouvy nad 50.000 Kč bez DPH v registru smluv Ministerstva vnitra České republiky.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena vážně podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
9. Za účelem plnění této smlouvy budou osobní údaje zpracovávány pronajímatelem do ukončení platnosti této smlouvy a dále archivovány dle Spisového řádu pronajímatele. Osobní údaje nebudou předávány třetím osobám ani profilovány nebo automatizovaně zpracovávány. Bližší informace o zpracování osobních údajů pronajímatele a Vašich právech jsou uvedeny na [www.zamek-slavkov.cz](http://www.zamek-slavkov.cz).

Ve Slávkově u Brna dne 11. 7. 2016



Mgr. Eva Oubělická, DiS.  
ředitelka organizace

V Praze dne



Ivo Janáček  
zmocnitel firmy

Přílohy:

- č. 1 Mediální plnění
- č. 2 Plán parku s vymezením pronájmu a části Golfové akademie
- č. 3 Podmínky požární bezpečnosti, Návštěvní řád



Objednáváme závazně:

**SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ REKLAMY - MEDIAPLÁN**



**Klient:** Země zábavy s.r.o.  
**kampaň:** Veteran fest  
**období:** 13.6.-23.6.

Poznámka: spolupráce dle rámcové smlouvy

**Spoty 30 sec. Rádía:** Vybrané stanice: Blaník JM, Rock rádio JM, Hitrádo City Brno

stopáž:	30 sec.		červen							červen									
	spot 30 s	spot 30s	celkem	spoty	free spoty	po	úť	st	čt	pá	so	ne	po	úť	st	čt	pá	so	ne
pásmo	12 900	1870	37400	20		12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
6.00-20.00		1160	8120		7	3	3	2	2	2				2	2	2	2		
20.00-24.00	46 000	450	1800	4		1	1	1	1				1	1	1	1			
						0	4	4	4	4	0	0	3	3	3	3	3	0	0

FREE

**cena celkem:** 39 200 Kč  
**sleva za počet rádii:** 0 Kč  
**cena po slevě netto:** 39 200 Kč

**Počet spotů:** 24  
**Počet spotů FREE:** 7  
**Spotů celkem:** 31

Hodnota FREE plnění celkem brutto: 8 120 Kč

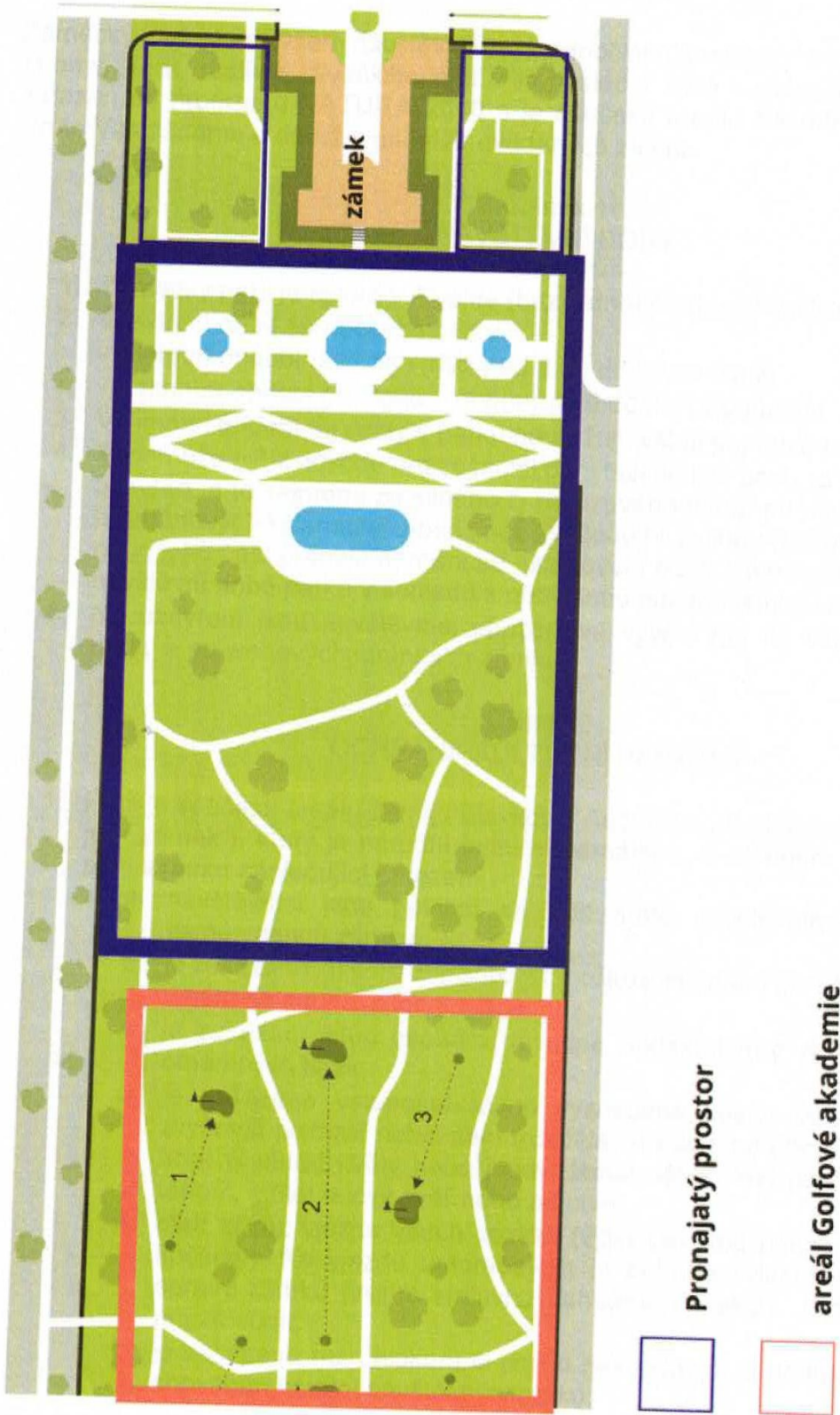
Toto není daňový doklad!

Vystavil: admin

**Objednatel: objednatel (klient)**  
Název: Země zábavy s.r.o.  
Kontakt: Jaurisova 515/4  
Město: Praha 4  
PSČ: 14000  
Tel: 602 111 483  
IČO: 9914200  
DIČ: CZ09914200  
FA email: zz@zemezabavy.cz

**Za MMS převzal:** **Objednatel:**  
Podpisem této smlouvy rovněž souhlasíme se všobecnými  
obchodními podmínkami, dostupnými na [www.mms.cz/jině](http://www.mms.cz/jině)  
se této smlouvou žít.  
**Místo podpisu:** **Podpisem:**  
**Jméno a Příjmení:** **Dne:**

Příloha č. 2 - vymezení pronajatého prostoru



Příloha č. 3  
**Návštěvní řád zámeckého parku  
Zámku Slavkov – Austerlitz, příspěvková organizace  
ve Slavkově u Brna**

Zámecký park slouží všem návštěvníkům k odpočinku a relaxaci. Vyskytují se zde vzácné stromy, keře, rostliny, živočichové a v neposlední řadě i historické památky. Park je zařazen do programu **NATURA 2000** a je součástí areálu **Národní kulturní památky**. Proto Vás žádáme o dodržování níže uvedených zásad:

Článek 1  
**NÁVŠTĚVNÍ DOBA**

1. Zámecký park je celoročně volně (bezplatně) přístupný veřejnosti.
2. Otevírací doba zámeckého parku:
  - v letním období (květen – říjen) od 6.00 do 20.00 hodin
  - v zimním období (listopad – duben) od 6.00 do 18.00 hodin
3. V zimním období se cesty v parku neudržují, vstup je pouze na vlastní nebezpečí!
4. Park může být z důvodu bezpečnosti pohybujících se osob za nepříznivého počasí uzavřen, a to zejména za silného či nárazového větru, při námraze, při bouřkách, při sněhových kalamitách apod., nebo vyžadují-li to jiné zvláštní okolnosti. Je-li park nebo jeho část pronajata, mění se ustanovení odst. 1 o volném vstupu a odst. 2 o návštěvní době parku v souladu s příslušnou nájemní smlouvou.
5. Na uzavření jsou návštěvníci upozorněni vývěskami na vstupních branách do parku a na webových stránkách zámku.

Článek 2  
**OCHRANA KULTURNÍ PAMÁTKY**

1. Park je součástí areálu Zámku Slavkov – Austerlitz, příspěvková organizace, (dále jen „zámek“), který je národní kulturní památkou. S ohledem na tuto skutečnost platí v parku následující omezení:
  - a. návštěvníci jsou povinni se řídit tímto návštěvním řádem a pokyny zaměstnanců zámku;
  - b. je zakázáno jakkoliv znečišťovat, poškozovat nebo ohrožovat park a objekty v něm se nacházející;
  - c. je zakázán vstup osobám důvodně podezřelým z opilosti nebo z požití omamných látek;
  - d. je zakázáno vstupovat mimo vyznačené cesty, jakýmkoliv způsobem zvyšovat požární nebezpečí (rozdělávat otevřené ohně), přenášet lavičky, trhat či sbírat květy nebo plody, lámat větve, lézt po stromech a zdech, tábořit, střílet a lovit zvěř nebo ptactvo;
  - e. platí zákaz vjezdu všech vozidel (výjimkou jsou pouze invalidní vozíky a kočárky). Ke vjezdu automobilem je potřeba zvláštní písemné povolení správy zámku (vyjma smluvně dohodnutých akcí). Jízdní kola je možné pouze vodit;
  - f. je zakázáno rušit hlukem či jinými nevhodnými či nedůstojnými projevy či chováním ostatní návštěvníky parku;
  - g. je zakázán vstup domácích zvířat (psi, koně – s výjimkou akcí pořádaných zámkem) - viz obecně závazná vyhláška města Slavkov u Brna č. 4/2015, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

- h. je zakázáno vnášet a používat drony nebo jiná zařízení na dálkové či manuální ovládání (vyjma smluvně dohodnutých akcí)
2. Porušení výše uvedených pravidel tohoto Návštěvního řádu může být předmětem sankce ze strany Města Slavkov u Brna, jako zřizovatele příspěvkové organizace ZS-A nebo Městské policie. V takovém případě je navíc zaměstnanec zámku oprávněn vykázat návštěvníka z parku případně zajistit jeho předání příslušným správním orgánům.
  3. Škody způsobené návštěvníky parku porušením jednotlivých ustanovení tohoto návštěvního řádu či jiným konáním, jež má za důsledek vznik škody v areálu zámku nebo v parku budou vymáhány v souladu s platným právním řádem České republiky.
  4. Návštěvník bere na vědomí, že je objekt včetně venkovních prostor z bezpečnostních důvodů monitorován kamerovým systémem. Za těchto podmínek je možné, že bude pohyb návštěvníka kamerou zaznamenán.

### Článek 3 POŘIZOVÁNÍ DOKUMENTACE

1. Pořizování filmové, fotografické a či jiné dokumentace parku pro publikační účely musí být povoleno správou zámku.

### Článek 4 OCHRANA KULTURNÍ PAMÁTKY

1. Přístup do uzavřených objektů a částí parku povoluje pouze ve výjimečných případech vedoucí správy zámku, který v provozním zájmu může měnit a vykládat ustanovení tohoto návštěvního řádu.
2. Zámek nepřebírá žádnou právní zodpovědnost za bezpečnost návštěvníků parku a případná poškození nebo ztráty jejich osobního majetku.

Tento návštěvní řád nabývá účinnosti dnem 22. 3. 2018

*Mgr. Eva Oubělická, DiS., v.r.*  
ředitelka

## **Podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastňuje větší počet osob**

---

Pro účely tohoto nařízení se za akci, které se zúčastňuje větší počet osob považuje:

- a) akce s účastí více jak 500 osob na volném prostranství
- b) akce s účastí více jak 200 osob ve stavebním objektu nebo shromažďovacím prostoru

Za tyto akce se například považují shromáždění osob na tanečních zábavách, kulturních vystoupeních, burzách, výstavách, jarmarcích, trzích, ohňostrojích, sportovních akcích, cirkusových vystoupeních, v přírodních divadlech, letních kinech, lunaparcích apod.

### **Pořadatel akce se ukládá za povinnost:**

- 1) Akci může pořadatel uskutečňovat jen v objektech, která splňují požadavky na bezpečnou evakuaci osob a na příjezd požárních vozidel.
- 2) Pořadatel je povinen zajistit, aby příjezdové cesty k objektům byly volné a použitelné pro vozidla jednotek požární ochrany a aby byl vytvořen dostatečný prostor k provedení hasebnímu zásahu.
- 3) Při stánkovém prodeji musí být zajištěno uspořádání stánků podle dokumentace schválené HZS Jihomoravského kraje příslušným územním odborem, a to tak aby situování stánků nedošlo k vytvoření požárně nebezpečného prostoru, který by ohrožoval sousední stávající objekty. Největší půdorysná plocha skupiny stánků je 2.500 m<sup>2</sup>. Při větší ploše je nutno jednotlivé skupiny stánků vzájemně oddělit tak, aby mezi jednotlivými skupinami stánků nedošlo k přenosu požáru. Uspořádání stánků musí být provedeno tak, aby byla umožněna bezpečná evakuace osob a zajištěn účinný zásah jednotek požární ochrany.
- 4) Při konání ohňostroje a při použití pyrotechnických a jiných efektů musí být tyto práce prováděny odborně způsobilou osobou pro tuto činnost a se souhlasem obce, na jejímž katastrálním území budou tyto práce prováděny. Provádění těchto prací nesmí způsobit požár ani ohrozit osoby a objekty v přilehlé zástavbě.
- 5) Při plnění balónků technickými plyny musí pořadatel zajistit, aby byla tato činnost prováděna v souladu s příslušnými předpisy (např. Technická pravidla COPZ G 401 01, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., ČSN 078304). Pořadatel nesmí připustit plnění balónků plyny, které ve směsi se vzduchem tvoří hořlavou nebo výbušnou směs. (např. vodík, acetylen)

- 6) Při používání technických stlačených plynů (např. CO<sub>2</sub>, propan butan) musí být zajištěna bezpečnost láhví s těmito plyny, a to především ochranou proti tepelnému namáhání (sluneční záření apod.) a musí být umístěny ve vzdálenosti nejméně 3 metry od otevřeného ohně.
- 7) U láhví s technickými plyny, které ve směsi se vzduchem vytvářejí hořlavou nebo výbušnou směs, musí mít obsluha k dispozici přenosný hasicí přístroj s minimální náplní 6 kg CO<sub>2</sub>.
- 8) Pořadatel akce je povinen zřídit požární hlídku, která bude složena z velitele a dalších tří členů. Další počet členů požární hlídky musí být úměrný počtu účastníků akce a složitosti místa konání. Minimálně však jeden člen na každých dalších 200 osob nad stanovený mezní počet uvedený výše.
- 9) Jestliže pořadatel uskutečňuje akci v objektu, který není v jeho vlastnictví, zřizuje požární hlídku pořadatel akce, pokud se nedohodne s majitelem objektu jinak. Tato dohoda musí být provedena písemnou formou.
- 10) Pořadatel akce zajistí, aby členové požární hlídky byly označeny červenou rukávovou páskou s nápisem „Požární hlídka“, umístěné na levém záloktí. Členové požární hlídky nesmí být pověřováni jinými úkoly a ani sami vykonávat činnosti, které nesouvisí s plněním jejich úkolů.

#### **Povinnosti požární hlídky**

##### **Členové požární hlídky jsou povinni:**

- a) zúčastnit se odborné přípravy před zahájením akce,
- b) seznámit se s charakterem akce, s objektem nebo prostorem, kde se bude akce konat,
- c) seznámit se způsobem vyhlášení požárního poplachu a přivolání pomoci, se způsobem provádění evakuace osob, zejména osob s omezenou schopností pohybu, s umístěním a použitím hasebních prostředků, s umístěním uzávěrů vody, plynu a hlavního vypínače elektrické energie,
- d) seznámit se s předpisy pořadatele, které upravují zabezpečení této akce,
- e) v případě vzniku požáru jsou povinni provést nutná opatření k záchraně osob, vyhlásit požární poplach, přivolat pomoc jednotky požární ochrany, zahájit hasební práce a dále spolupracovat s jednotkou požární ochrany,
- f) udržovat trvale volný přístup k prostředkům požární ochrany a k hlavním uzávěrům vody, plynu a k hlavnímu vypínači elektrické energie.