

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Zpracování geodetických podkladů pro vyhlášení ZCHÚ 2023

ID 162551

Pořadové číslo OŽPZ/2023/GEO/01

I.

Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
IČO: 70890749
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA,, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Pavel Hájek, radní
zástupce pro věci technické: Ing. Jana Nováková
tel: 564 602 575, 724 650 213
e-mail: Novakova.J2@kr-vysocina.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-6403810267/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Ing. Mgr. Hana Vanclová
se sídlem: Karlovo náměstí 76, 280 02 Kolín 2
zástupce pro věci smluvní: Ing. Mgr. Hana Vanclová
zástupce pro věci technické: Ing. Mgr. Hana Vanclová
tel: 602 379 477
e-mail: vanclova@promapy.cz
IČO: 03577805
DIČ: CZ8554120894
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2200890801/2010
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele **geodetické práce** nezbytné k vyhlášení zvláště chráněných území v kategoriích přírodní rezervace (dále též jen „PR“) nebo přírodní památka (dále též jen „PP“) a u vybraných PR a PP k vyhlášení nebo zapsání jejího ochranného pásma (dále též jen „OP“). Podrobná specifikace geodetických prací a předpokládané hranice PR, PP a OP jsou znázorněny v příloze této smlouvy.
- 2.2. Vyhotovení písemností v listinné podobě bude odevzdáno dvakrát. Zároveň budou odevzdány výstupy (tj. textové, tabulkové, mapové apod.) v digitální /elektronické/

podobě na technickém nosiči dat – grafická část ZPMZ ve formátu *.PDF a též ve formátu shapefile (*.shp, *.shx, *.dbf), textové a tabulkové přílohy budou zpracovány ve formátu textovém *.txt, *.rtf, *.doc nebo *.docx, tabulkové části mohou být ve formátu *.xls nebo *.xlsx. Kódování znaků Windows-1250. (Dle přílohy č. 3 vyhlášky č. 45/2018 Sb.).

- 2.3. Dílo musí být zpracováno tak, aby se stalo podkladem pro nařízení rady kraje, kterým se vymezené území vyhlásí za zvláště chráněné území (ve smyslu § 77a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny), a následně k ohlášení příslušnému katastrálnímu úřadu (dle § 42 odst. 3 téhož zákona) apod.

(Dále jen „**dílo**“)

- 2.4. Součástí díla je provedení veškerých prací a úkonů za účelem kompletního provedení geodetických prací dle předchozích ustanovení této smlouvy včetně například (nikoliv však výlučně):
- a) účast zhotovitele na kontrolních dnech nebo šetřeních k upřesnění detailu prací, pokud je objednatel nařídí (za tímto účelem komunikují obě smluvní strany prostřednictvím e-mailových či tel. kontaktů zástupců pro věci technické uvedených v čl. I. této smlouvy);
 - b) zadání provádění prací poddodavatelům dle podmínek stanovených v této smlouvě a jejich koordinace;
 - c) obstarání veškerých potřebných povolení a souhlasů nutných pro provedení díla dle této smlouvy; zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí a zabezpečení podmínek pro provádění díla stanovených jejich správci, je-li to nezbytné.

III.

Termíny realizace díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo, které je předmětem této smlouvy a předat jej Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 30. 11. 2023.

IV.

Převzetí díla

- 4.1 Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo. Převzetím díla Objednatel se rozumí převzetí geodetických prací se všemi náležitostmi dle článku II. této smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud není provedeno řádně a včas.

V. Cena díla

5.1 Cena je stanovena dohodou jako maximální a nepřekročitelná a činí v konečné výši:

celková cena bez DPH 136.000,- Kč

DPH 21 % 28.560,- Kč

cena celkem s DPH 164.560,- Kč

(slovy: jedno sto šedesát čtyři tisíce pět set šedesát korun českých vč. DPH)

(dále jen „cena“).

Případná změna sazby DPH nebude mít vliv na sjednanou výši ceny.

Dílčí ceny (bez DPH) v členění geodetických prací pro jednotlivá území uvedená v příloze smlouvy:

Rasuvěň 28.000,- Kč

Vílanecké rašeliniště 20.000,- Kč

U Šeredů 10.000,- Kč

Míchova skála 20.000,- Kč

Horní Nekolov 23.000,- Kč

Přední skála 25.000,- Kč

Rybníček U Starých Hutí 10.000,- Kč

5.2 Objednatel neodpovídá za jakékoliv náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 5.1 tohoto článku. Náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 5.1 tohoto článku nese Zhotovitel.

5.3 Objednatel se zavazuje za dílo provedené řádně a včas dle čl. II. této smlouvy zaplatit cenu uvedenou v čl. V. bod 5.1 této smlouvy dle sjednaných platebních podmínek.

VI. Platební podmínky

6.1 Úhrada ceny díla bude uskutečňována na základě faktury (daňovým dokladem).

6.2 Faktura bude zhotovitelem vystavena do 5 (pěti) dnů po převzetí díla objednatelem.

6.3 Faktura musí obsahovat tyto náležitosti: název, sídlo a IČO objednatele, označení faktury a její číslo, bankovní spojení a číslo účtu, jméno a místo podnikání zhotovitele, název a ID této smlouvy o dílo a fakturovanou částku.

6.4 Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 dnů po jejím prokazatelném obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její předání zhotovitelem lhůta podle tohoto bodu smlouvy neběží.

6.5 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 6.6 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Zhotovitel je povinen realizovat dílo prostřednictvím odborníků. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy předložit k odsouhlasení objednateli seznam odborníků, kteří se budou podílet na realizaci díla, z nichž alespoň jeden bude nositelem osvědčení úředně oprávněného zeměměřického inženýra s oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví. Zhotovitel je oprávněn dílo provádět pouze odborníky odsouhlasenými objednatelem; jakékoliv změny v tomto seznamu podléhají opět odsouhlasení objednatelem.
- 7.2 Objednatel poskytne zhotoviteli informace a podklady k předmětnému zvláště chráněnému území jen v elektronické podobě a jen pokud je má k dispozici a pokud to licenční ujednání umožňují (**jedná se např. o vymezení PR a OP v GIS shapefile**). Objednatel na kontrolním dni upřesní v terénu vymezení hranic PR tam, kde je výše uvedeno, že bude hranice stanovena zaměřením lomových bodů v terénu. Jinak platí, že je zhotovitel povinen si potřebné podklady opatřit sám.
- 7.3 Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat v souladu s podklady a pokyny poskytnutými, či udělenými mu za účelem provádění díla objednatelem a/nebo jeho zástupcem, jinak při provádění díla postupuje samostatně.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré materiály, data a informace, které mu za účelem plnění této smlouvy poskytne objednatel, použije výhradně pro účely plnění této smlouvy a bude je chránit před zneužitím třetími osobami. Použití těchto materiálů, dat a informací pro jiné účely je možné pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a následně po dobu dalších 5 let.
- 7.5 Zhotovitel potvrzuje, že se při vynaložení veškeré odborné péče seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, jakož i veškeré další okolnosti a skutečnosti mající vliv na plnění díla, jakož i na cenu díla, a že je považuje za jednoznačné a vyčerpávající a tedy dostatečné k provedení díla. Současně prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a bezvadnému provedení díla nezbytné.

VIII.

Vlastnické právo a licenční ujednání

- 8.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku.

- 8.2 Zhotovitel na základě této smlouvy poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užít dílo, za podmínek a v rozsahu dále uvedeném (dále jen „Licence“). Objednatel toto oprávnění přijímá v plném rozsahu. Udělení Licence nezavazuje objednatele Licenci využít.
- 8.3 Licence je poskytnuta jako výhradní, a to ke všem v úvahu připadajícím způsobům užití díla v neomezeném rozsahu, tj. bez jakéhokoliv omezení časového, územního, množstevního či jiného v úvahu připadajícího omezení, na které smluvní strany při uzavírání této smlouvy nepomyslely a které je v souladu s platnými právními předpisy a v takovém rozsahu, jak je to nutné k dosažení účelu této smlouvy. Licence zahrnuje zejména následující způsoby užití díla: jeho rozmnožování; rozšiřováním jeho originálu nebo rozmnoženiny; pronájmem jeho originálu nebo rozmnoženiny; půjčování jeho originálu nebo rozmnoženiny; jeho sdělování veřejnosti, poskytnutí podlicencí třetím osobám. Objednatel je dále zejména oprávněn dílo upravovat či jinak měnit nebo do něj zasahovat, zpracovat je za účelem vzniku nového díla, spojit je s jiným dílem či je zařadit do díla souborného.
- 8.4 Odměna za udělení Licence v rozsahu dle tohoto článku je zahrnuta v ceně díla dle ustanovení čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s prováděním díla dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny a to za každý i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1000,- Kč, tak se neuplatní.
- 9.2 V případě dodání vadného díla (zejména dílo provedené v dílčím rozporu s článkem II. této smlouvy) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 9.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý, i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1000,- Kč, tak se neuplatní.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha s podrobnou specifikací geodetických prací a zakresy předpokládaných hranic PR, PP a OP.
- 10.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2023
- 10.3 Výběr Zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021, č. 05/21.
- 10.4 Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.

- 10.5 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, a to oběma smluvními stranami.
- 10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 10.7 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 10.8 Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.9 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Jihlavě dne _____

V Kolíně dne _____

Kraj Vysočina
Ing. Pavel Hájek
radní

Ing. Mgr. Hana Vanclová

Příloha smlouvy o dílo – specifikace geodetických prací a zákresy předpokládaných hranic PR, PP a OP

Geodetickými pracemi se pro potřeby této smlouvy rozumí:

pro území

Rasuveň

PR a OP Rasuveň se rozkládají na území obce Bory (k. ú. Dolní Bory),
OP bude vyhlášováno.

a

Vílanecké rašeliniště

PR a OP Vílanecké rašeliniště se rozkládají na území obcí Vílanec (k. ú. Vílanec) a Jihlava (k. ú. Popice u Jihlavy),
OP nebude vyhlášeno a bude jím území do vzdálenosti 50 m od hranic PR.

a

U Šeredů

PP a OP se budou rozkládat na území obcí Vyskytná nad Jihlavou (k. ú. Jiřín), Ježená (k. ú. Ježená) a Zbilidy (k. ú. Zbilidy), jedná se o nové zvláště chráněné území,
OP nebude vyhlášeno a bude jím území do vzdálenosti 50 m od hranic PP.

a

Míchova skála

PP a OP Míchova skála se rozkládají na území obce Řásná (k. ú. Řásná),
OP nebude vyhlášeno a bude jím území do vzdálenosti 50 m od hranic PP.

a

Horní Nekolov

PP a OP Horní Nekolov se rozkládají na území obce Mrákotín (k. ú. Mrákotín u Telče),
OP nebude vyhlášeno a bude jím území do vzdálenosti 50 m od hranic PP.

a

Přední skála

PP a OP Přední skála se rozkládají na území obce Cejle (k. ú. Hutě),
OP nebude vyhlášeno a bude jím území do vzdálenosti 50 m od hranic PP.

- Zpracování tabulek (jedna tabulka pro zvláště chráněné území a druhá pro jeho ochranné pásmo) seznamů souřadnic v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální vrcholů uzavřených geometrických obrazců s přímými stranami, kterými jsou na povrchu stanoveny **hranice maloplošného zvláště chráněného území** (PR či PP) a **hranice jeho ochranného pásma** (OP), s hodnotami souřadnic, uvedenými s přesností na 0,01 m, způsob zjištění souřadnic polohy bodů a kód kvality podle katastrální vyhlášky (tak jak vyžaduje příloha č. 5, bod A. 3., vyhlášky MŽP č. 45/2018 Sb., o plánech péče, zásadách péče a podkladech k vyhlášení, evidenci a označování chráněných území); zpracovány budou též jako tabulky s atributy: číslo bodu, souřadnice – Y (m), souřadnice – X (m), pořadí bodu v obrazci.

Vrcholy obrazců **PR, PP** budou určeny:

- z lomových bodů hranic parcel KN (kde jsou hranice PR či PP shodné s hranicemi parcel KN – dle zákresů v příloze smlouvy /podkladu objednatele/),
- v případě PR Rasuveň – z bodů ležících na linii hranic parcel KN (kde jsou hranice PR shodné s hranicemi parcel KN – dle zákresu v příloze smlouvy /podkladu objednatele/),
- zaměřením lomových bodů v terénu, popř. z podkladů objednatele (ostatní části hranice PR či PP dle zákresů na situacích v příloze smlouvy /podkladu objednatele/);

Vrcholy obrazců **OP** budou určeny:

- v případě OP Rasuveň – z bodů ležících na linii hranic parcel KN (kde jsou hranice OP shodné s hranicemi parcel KN a zaměřením lomových bodů v terénu, popř. z podkladů objednatele (dle zákresu na situaci v příloze smlouvy /podkladu objednatele/)
- jako hranice území do vzdálenosti 50 m od hranic PR nebo PP.

- Zpracování záznamu podrobného měření změn (ZPMZ) pro PR, PP a OP v rozsahu nezbytném dle § 38 odst. 3 katastrální vyhlášky (tzn., nejsou-li hranice PR, PP nebo hranice ochranného pásma /OP/ shodné s hranicemi parcel v katastrální mapě, je obsahem listiny odkaz na číslo záznamu podrobného měření změn obsahujícího jejich geometrické a polohové určení, který je již založen v katastrálním operátu v dokumentaci výsledků šetření a měření pro vedení a obnovu souboru geodetických informací) včetně dokladu o převzetí ZPMZ katastrálním úřadem (dle § 74 odst. 4 katastrální vyhlášky). ZPMZ bude zhotovitelem předán jak k založení do katastrálního operátu (v rozsahu a s náležitostmi vyplývajícími z katastrální vyhlášky, zejména dle § 74 a § 77 katastrální vyhlášky a bodu 16 přílohy k této vyhlášce), tak ve dvou vyhotoveních objednateli.

pro území

Rybníček U Starých Hutí (území bez zpracování ZPMZ)

PP Rybníček U Starých Hutí je navržena bez OP (nebude jím ani pásmo tzv. „ze zákona“).

PP se rozkládá na území obce Těmice, k. ú. Těmice u Kamenice nad Lipou.

- Zpracování tabulky seznamu souřadnic v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální vrcholů uzavřených geometrických obrazců s přímými stranami, kterými jsou na povrchu stanoveny **hranice maloplošného zvláště chráněného území** (PP), s hodnotami souřadnic, uvedenými s přesností na 0,01 m, způsob zjištění souřadnic polohy bodů a kód kvality podle katastrální vyhlášky (tak jak vyžaduje příloha č. 5, bod A. 3., vyhlášky MŽP č. 45/2018 Sb., o plánech péče, zásadách péče a podkladech k vyhlášení, evidenci a označování chráněných území); zpracovány budou též jako tabulky s atributy: číslo bodu, souřadnice – Y (m), souřadnice – X (m), pořadí bodu v obrazci.

Vrcholy obrazců PP budou určeny z lomových bodů hranic parcel KN (hranice PP jsou zcela shodné s hranicemi parcel KN).

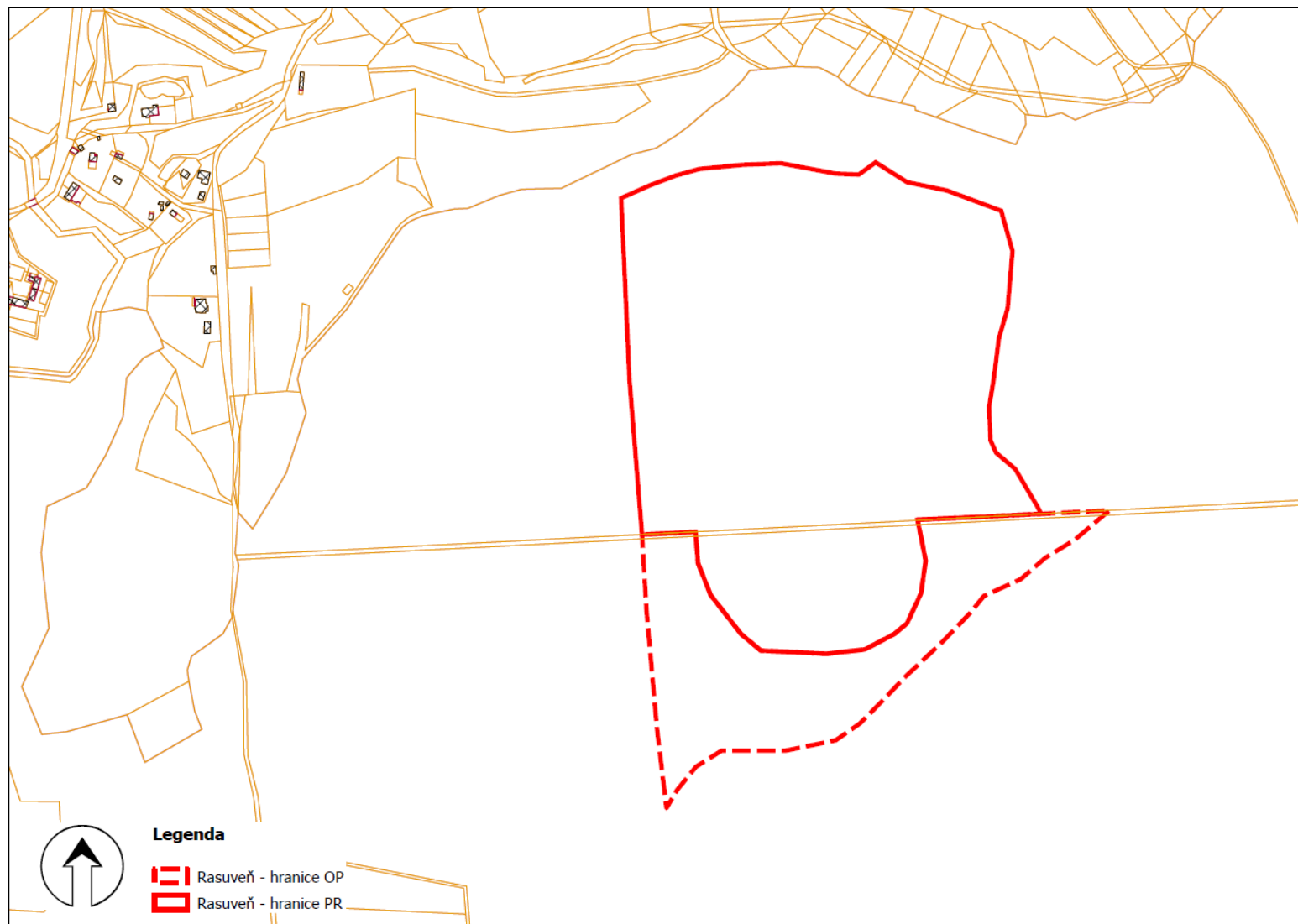
- Zpracování kopie katastrální mapy s vyznačením hranic maloplošného zvláště chráněného území /PP/ (dle přílohy č. 5, bod A. 2., vyhlášky č. 45/2018 Sb.).

pro všechna výše uvedená území (pro každé území zvlášť)

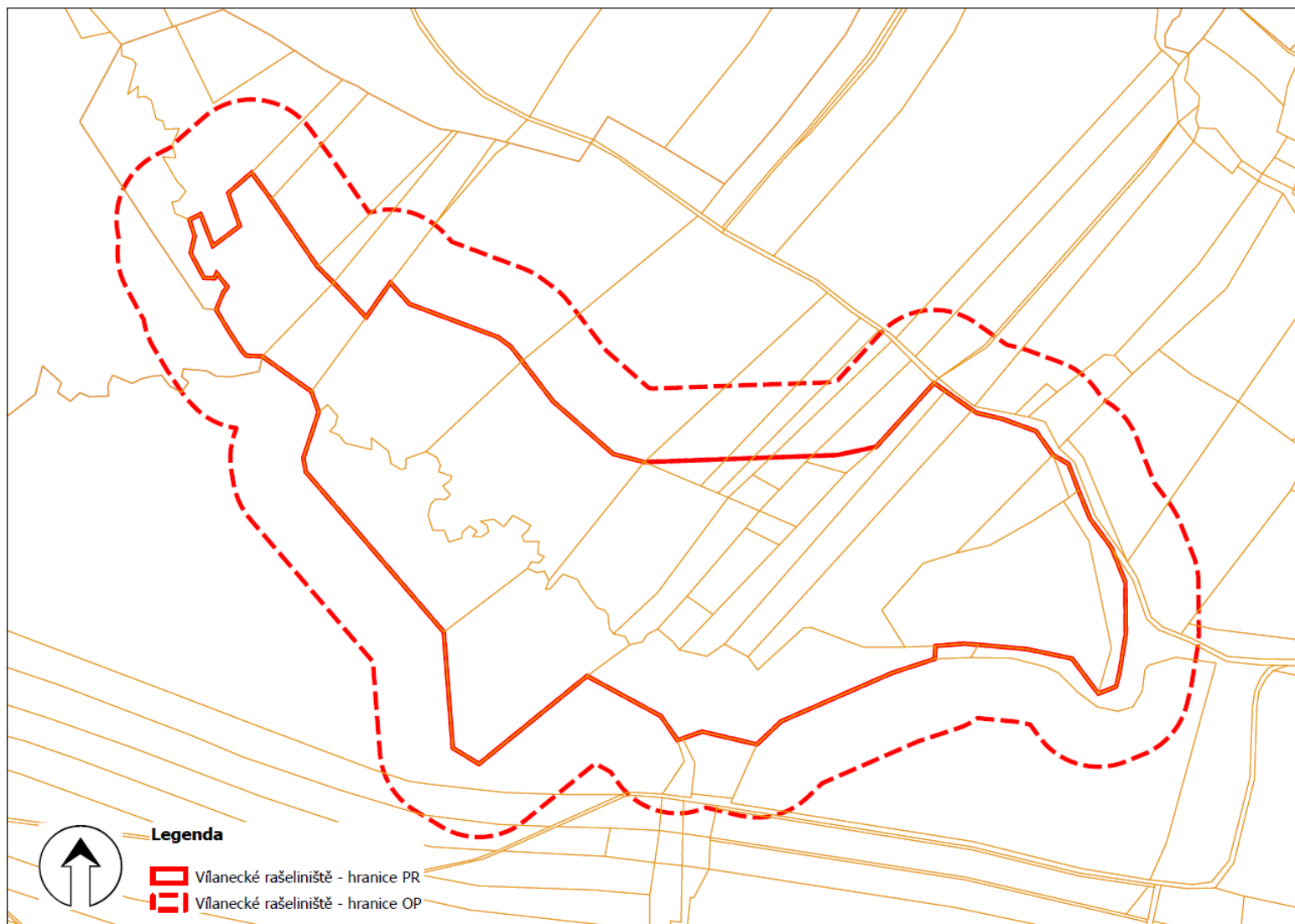
- Zpracování listiny s náležitostmi dle § 38 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále též „katastrální vyhláška“) se seznamem chráněných nemovitostí (PR a OP) označených údaji podle katastru a typ a způsob ochrany nemovitosti podle bodu 7 přílohy katastrální vyhlášky, včetně uvedení kódu způsobu ochrany, u všech pozemků dotčených PR a jejím ochranným pásmem /OP/.
- Zpracování seznamu katastrálních území a parcelních čísel pozemků dotčených ochranou podle stavu katastru nemovitostí, přitom se uvede název katastrálního území, parcelní číslo, druh pozemku, způsob využití pozemku, celková výměra pozemku, výměra pozemku v PR nebo ochranném pásmu /OP/, druh evidence (dle přílohy č. 5, bod A. 4., vyhlášky č. 45/2018 Sb.).

zákresy předpokládaných hranic PR, PP a OP

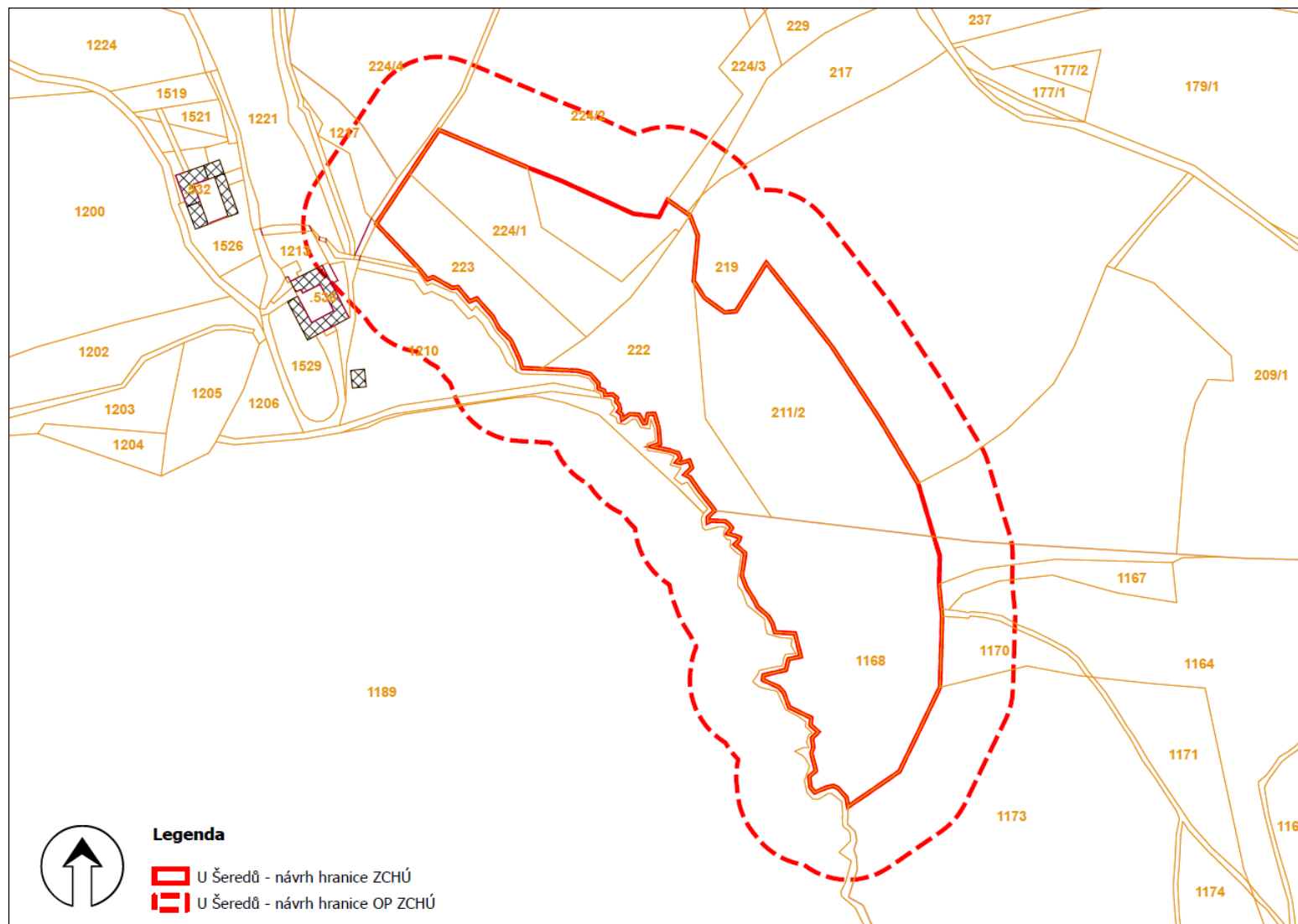
Rasuveň



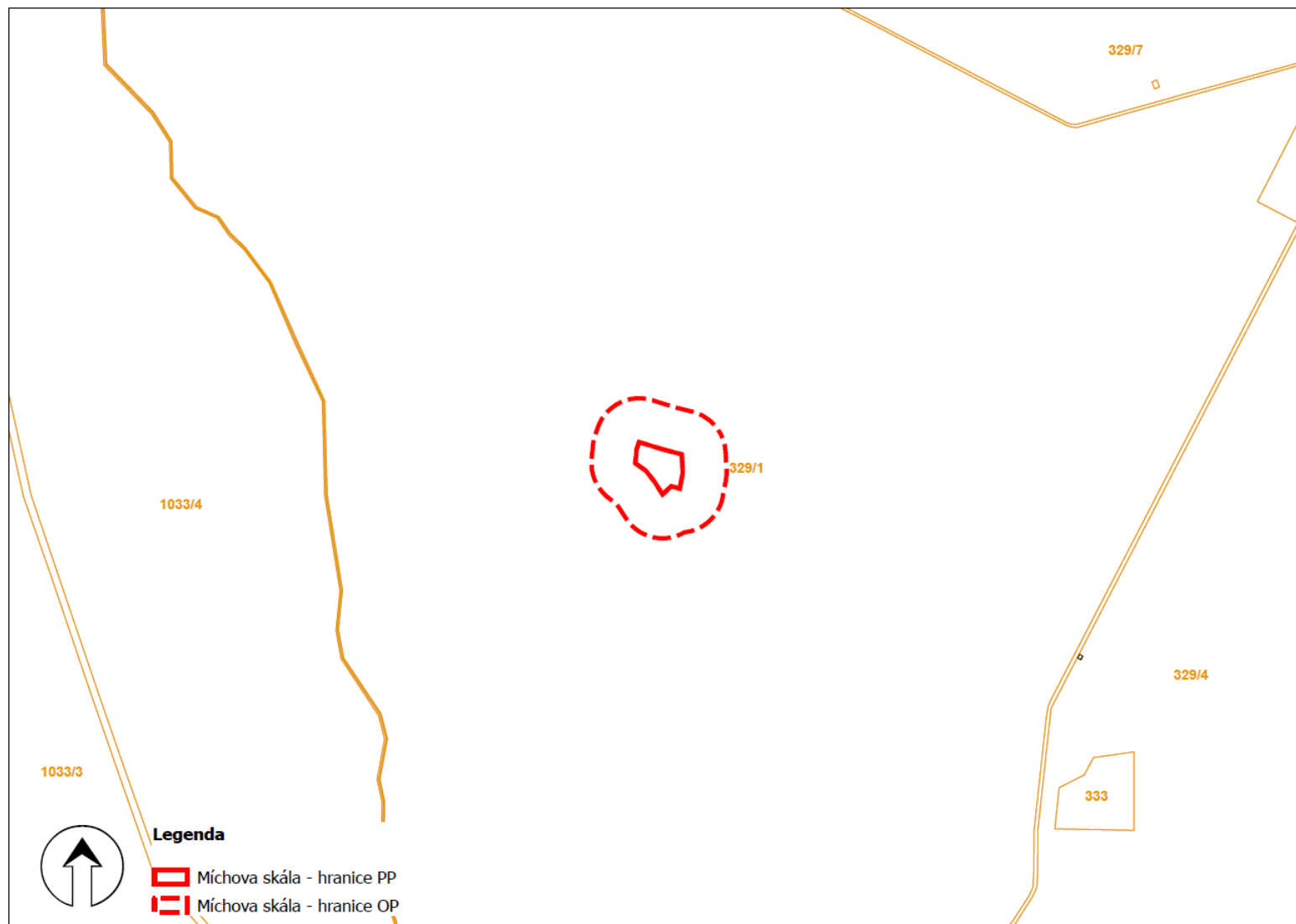
Vílanecké rašeliniště



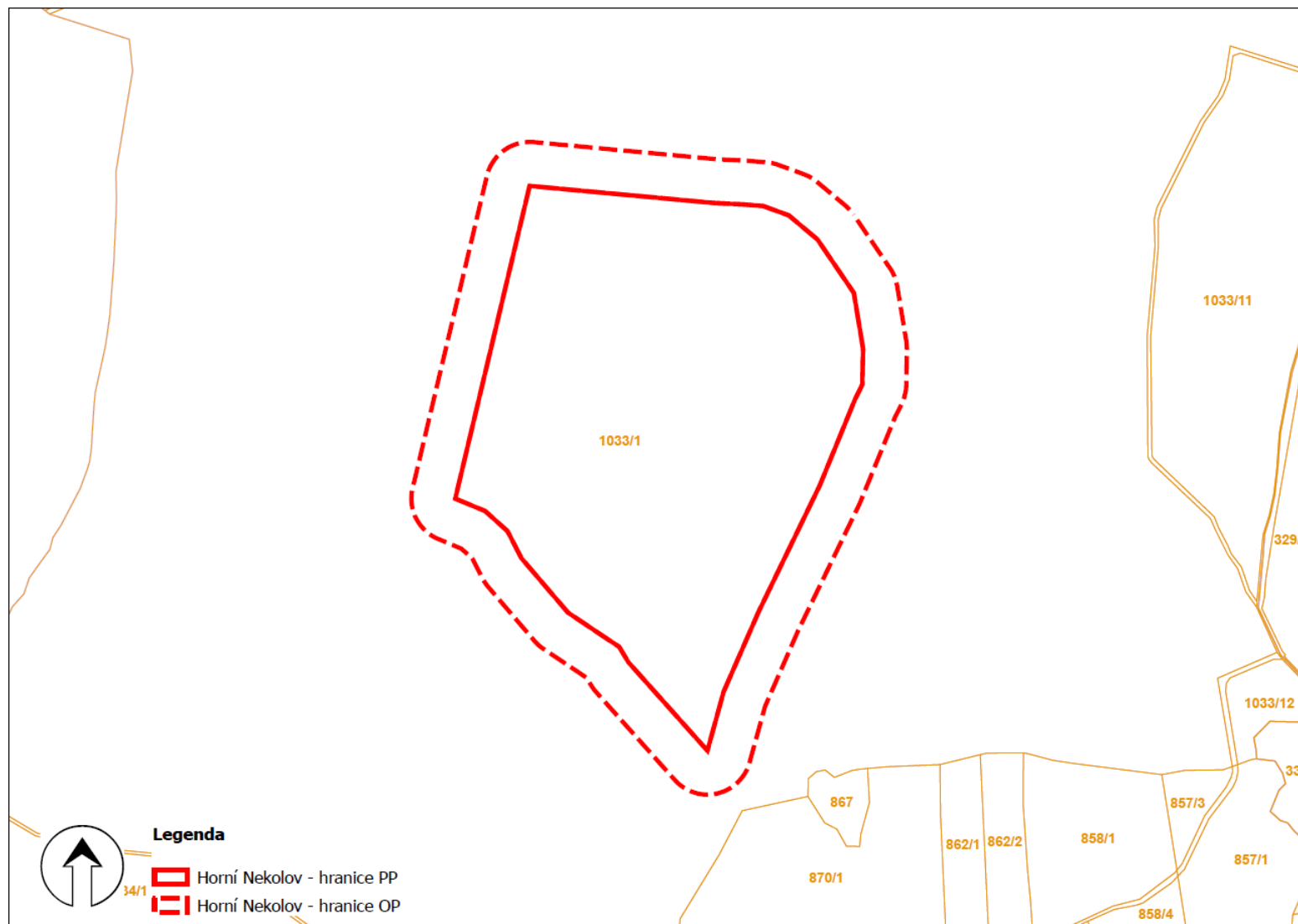
U Šeredů



Míchova skála



Horní Nekolov



Přední skála

