

## DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Ostrožská Nová Ves a Chylice, uzavřené dne 14. 8. 2020 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b> <b>Sídlo:</b>	<b>Česká republika - Státní pozemkový úřad</b> Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<b>Adresa:</b>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Mgr. Jiří Vávra, vedoucí Pobočky Uherské Hradiště Ing. Iva Vlčková, odborný rada Pobočky Uherské Hradiště
<b>Telefon:</b>	+420 727 956 373, +420 725918365
<b>E-mail :</b>	j.vavra1@spucr.cz , i.vlckova1@spucr.cz
<b>Osoba administrující veřejnou zakázku:</b>	Mgr. Kateřina Odložilíková
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>GEOREAL spol. s r. o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Martinem Vondráčkem, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Martin Vondráček, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	x x x x x x x x x x
<b>Telefon:</b>	x x x x x x x x x x
<b>E-mail :</b>	x x x x x x x x x x
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a. s.
<b>Číslo účtu:</b>	0720092329/0800
<b>IČO / DIČ:</b>	40527514 / CZ40527514
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

## Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 14. 8. 2020 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Ostrožská Nová Ves a v k.ú. Chylice“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 20. 10. 2022 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1.
2. Na straně objednatele došlo k úpravě v náležitostech smluvní strany „objednatel“ tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.
3. Zhotovitel požádal o posun termínu plnění dílčích částí díla 3.5.1. a 3.5.2, a to u KoPÚ Ostrožská Nová Ves i u KoPÚ Chylice. Důvodem pro posun termínu je nutnost provedení předběžného geotechnického průzkumu pro prvky plánu společných zařízení, který je podkladem pro výše uvedené navazující dílčí části díla. Předběžný geotechnický průzkum byl vyhotoven v první polovině měsíce dubna 2023. Pobočka Uherské Hradiště s žádostí zhotovitele vyslovila souhlas.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následující úpravě termínů plnění díla.

### I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Ostrožská Nová Ves

Změna termínu:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení  
Termín: 15. 10. 2023

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  
Termín: 15. 10. 2024

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chylice

Změna termínu:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení  
Termín: 15. 10. 2023

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  
Termín: 15. 10. 2024

### II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 14. 8. 2020, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Zlíně dne: 12. 6. 2023

V Brně dne: 12. 6. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

GEOREAL spol. s r. o.  
Martin Vondráček  
jednatel

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností pro každé k.ú. samostatně

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - KoPÚ Ostrožská Nová Ves

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	45	1 000	45 000	15.11.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1140	500	570 000	15.11.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	30	1 500	45 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	380	1 800	684 000	15.9.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	6	1 800	10 800	15.9.2022
	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	5 400	5 400	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	1170	200	234 000	15.11.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1165	300	349 500	15.11.2022
3.4.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	8	1 800	14 400	15.11.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					1 973 100	<b>15. 11. 2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1165	600	699 000	15.10.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	120	500	60 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	285	500	142 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	1 000	5 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1165	1 100	1 281 500	15. 10. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	50 000	100 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					2 288 000	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	1165	250	291 250	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					291 250	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 973 100,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					2 288 000,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					291 250,00 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>4 552 350,00 Kč</b>	

DPH 21% v Kč	955 993,50 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>5 508 343,50 Kč</b>

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Chylice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	20	1 000	20 000	15.11.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000	9 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	276	500	138 000	15.11.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	14	1 500	21 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	113	1 800	203 400	15.9.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	66	1 800	118 800	15.9.2022
	Trvalá stabilizace hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	1 ks	17	200	3 400	15.11.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	290	400	116 000	15.11.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	282	600	169 200	15.11.2022
3.4.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	25	1 800	45 000	15.11.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					843 800	<b>15. 11. 2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	276	700	193 200	15.10.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	500	25 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	500	60 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	10 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	276	1 200	331 200	15. 10. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	25 000	50 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					659 400	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	282	600	169 200	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					169 200	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					843 800,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					659 400,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					169 200,00 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 672 400,00 Kč</b>	

DPH 21% v Kč	351 204,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 023 604,00 Kč</b>