

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: 0271/2023

č. smlouvy zhotovitele: SOD00200764

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Město Vsetín

Svárov 1080

755 01 Vsetín

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

Tuřanka 1554/ 115 b, Slatina,

627 00 Brno

dále jen „zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Jiří Čunek, starosta města



Ing. Roman Veis, ředitel divize Železnice, a
Jiří Maiwaelder, manažer obchodní divize Železnice



info@ohla-zs.cz
divizezeleznice@ohla-zs.cz

Bankovní spojení:



Identifikační číslo:

003 04 450

463 42 796

Daňové identifikační číslo:

CZ00304450.

CZ46342796

Objednatel není pro tuto VZ plátcem DPH.

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Brně oddíl B vložka č. 695

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a provádění díla specifikovaného v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Přednádražní prostor Vsetín – I.A etapa**
Společné povolení: Č.j. MUVS-S 16302/2021/OÚPSŘD-280/13/Suš- 11, rozhodnutí nabylo právní moci 20.01.2022
Místo stavby: Zlínský kraj, okres Vsetín, k.ú. Vsetín
Projektant: **HBH Projekt spol. s r. o.,**
Kabátníkova 5, 602 00 Brno
IČ: 449 61 944
Autorský dozor: **HBH Projekt spol. s r. o.,**
Kabátníkova 5, 602 00 Brno
IČ: 449 61 944

Koordinátor BOZP objednatele:



Technický dozor objednatele – stavby – dopravní stavby:



Technický dozor objednatele – stavby – mosty (podchod):



Stavbyvedoucí zhotovitele:



Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zaslání daňových dokladů:



Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb:



II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Název veřejné zakázky:

„Přednádražní prostor Vsetín – I.A etapa“

Dílem se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikovaných touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- c) geodetické zaměření stavby vč. vyhotovení geometrického plánu.

ad a) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

- a) kompletační a koordinační činnost,
- b) geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby a v průběhu stavby,
- c) zpracování výškopisu a polohopisu včetně vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby,
- d) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou, a zajistit dodržení podmínek správců IS,
- e) zajištění ploch pro zařízení staveniště a úhrada nájmů s tím spojených, zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu včetně úhrady všech spotřebovaných médií, dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů,

- f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla,
- g) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- h) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, pokud jsou vyměřeny,
- j) provedení fotodokumentace prováděných prací, zejména zakrývaných prací,
- k) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu provádění díla a následné odstranění po předání díla,
- l) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky), čištění komunikací v průběhu stavby (včetně opravy a údržby komunikací užívaných v průběhu výstavby),
- m) zabezpečení podmínek stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury a vlastníků pozemků dotčených stavbou. Dále je zhotovitel povinen provádět dílo i za dodržení všech podmínek stanovených v příslušných stavebních povoleních a stanovisek dotčených orgánů,
- n) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba,
- o) vyhotovení realizační dokumentace pro podchod,
- p) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení,
- q) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení,
- r) umožnit a poskytnout součinnost k provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a následující zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího,
- s) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí objednatele,
- t) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- u) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy,
- v) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů, především výslovné dodržení podmínek daných Koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Vsetín sp. zn.: MUVS-S 11429/2021 OŽP/X/391-330.2 č. j.: MUVS 96947/2021 OŽP. Bližší podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách v čl. IX odst. 5 obchodních podmínek (Příloha č. 1 této smlouvy o dílo),
- w) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších právních předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla,
- x) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele,

- y) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli,
- z) zpracování mostního listu (zajištění a provedení mostního listu včetně potřebné administrace),
 - aa) zajištění a provedení první hlavní mostní prohlídky včetně potřebné administrace,
 - bb) zpracování návrhu povodňového a havarijního plánu, včetně projednání s dotčenými orgány,
 - cc) předání záručních listů a návodů k obsluze k zařízením v českém jazyce,
 - dd) dodání zápisů o kontrolách dotčených sítí TI správci před jejich zásypem, s fotodokumentací provedeného křížení stavby se sítěmi TI,
 - ee) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
 - ff) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
 - gg) zpracování pokynů k údržbě dokončené stavby,
 - hh) zajištění kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy a samosprávy k vydání kolaudačního/-ch rozhodnutí případně souhlasu/-ů.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a projektové dokumentace pro zadání stavebních prací zpracované **HBH Projekt spol. s r. o., IČ: 449 61 944, Kabátníkova 5, 602 00 Brno** (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, pravomocným společným povolením a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatel, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty a technická a technologická zařízení:

Řada 000 – Objekty přípravy staveniště

010 Příprava území

Řada 100 – Objekty pozemních komunikací

182 Přejížděcí dopravní značení silnice III. třídy

183 Přejížděcí dopravní značení místních komunikací

Řada 300 – Vodohospodářské objekty

301 Kanalizace Nádražní ulice

331 Čerpací stanice

Řada 400 – Elektro a sdělovací objekty

401 Přípojka NN v km 0,248

Řada 600 – Objekty podzemních staveb

1-19-32 Žst. Vsetín, podchod ke galerii

Jednotlivé objekty se po ukončení stavebních prací budou užívat dle jejich členění uvedené výše. Jedná se o objekty, které budou sloužit široké veřejnosti za účelem zvýšení komfortu cestování a bezpečnosti dopravy i zlepšení životního prostředí.

ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD/DVD ve formátu 1x .pdf a v otevřeném formátu (dwg) v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy.

ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby a věcných práv do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2 x v digitální formě na CD/DVD – 1 x .pdf. a 1x .dgn. Zhotovitel je povinen předat geodetické zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách www.jdtm-zk.cz. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle projektu, pravomocného společného povolení a této smlouvy o dílo. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.
3. Nejpozději do 10 dnů od zahájení provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při provádění díla a výkonu činností. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do provádění díla, musí být identifikováni, a to před zahájením provádění díla, výkonu činností poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím osob, jímž bylo prokazováno splnění technických kvalifikačních předpokladů v nabídce na veřejnou zakázku. Zhotovitel je oprávněn změnit tyto osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, který je podmíněn předložením dokladů o kvalifikaci této osoby dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy. Nedodržení povinností stanovených zhotoviteli v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Má-li být část díla dle této smlouvy realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení předcházejícímu uzavření této smlouvy, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (díla) v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele. Nedodržení povinností uvedených v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.
5. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku dle § 100 odstavce 1 zákona:
 - a) spočívající ve změně technických podmínek, a to zejména technologie založení stavby s ohledem na hydrogeologické a geologické poměry staveniště s vazbou na provedené průzkumy.

6. Zhotovitel se zavazuje:

- a) že provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo bude řízeno osobami s odbornou autorizací, které budou splňovat následující požadavky:

Vedoucí týmu (Mosty a inženýrské konstrukce) – odborná autorizace (autorizace ve smyslu § 5 odst. 1 pro obor dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. – obor „**Mosty a inženýrské konstrukce**“, a odbornou praxí minimálně 5 let na pozici vedoucího týmu, resp. odpovědné osoby při vedení realizace zakázek v požadovaném oboru. Zkušenost osoby na pozici vedoucího týmu (či pozici obdobně nazvané), kdy zastával pozici vedoucího týmu alespoň u jedné zakázky (stavební práce), realizované za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce podchodu pod pozemní komunikaci nebo železniční cestou v investiční hodnotě **min. 10.000.000 Kč bez DPH**,

- b) každou změnu v osobě vedoucího týmu je zhotovitel povinen vždy předem Objednateli písemně ohlásit, přičemž se vždy bude jednat o osobu kvalifikovanou dle písm. a) tohoto odstavce,
- c) pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatelů případně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele. **Zhotovitel zajistí přítomnost vedoucího týmu na kontrolních dnech.**

7. Objednatel dále sděluje Zhotoviteli, že v bezprostřední blízkosti provádění díla dle této smlouvy jsou realizovány, případně budou realizovány stavby jiných investorů. Konkrétně se jedná o stavby:

- **Rekonstrukce ŽST Vsetín, investora Správy železnic, státní organizace**
- **Parkovací dům – investor Správy železnic, státní organizace**

8. Objednatel sděluje zhotoviteli, že je nutno zachovat (umožnit) zásobování pro subjekty v areálu:

- a) **Smetanova obchodní galerie**

9. S ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 7 tohoto článku :

- a) Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli nezbytnou součinnost, která je započítána v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v „provozních vlivech“,
- b) Objednatel si vyhrazuje právo změnit harmonogram provádění díla po předchozím projednání s vybraným dodavatelem díla tak, aby nedocházelo k ohrožení realizace výše uvedených staveb jiných investorů a vybraný dodavatel je povinen na změnu harmonogramu přistoupit,
- c) Zhotovitel umožní v rozsahu, který podstatně neztíží plnění zhotovitele dle této smlouvy o dílo ostatním dodavatelům objednatelů, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi,
- d) Předmětná stavební akce není samostatná a nelze ji realizovat samostatně – je podmíněná stavbou železniční trati „**Rekonstrukce ŽST Vsetín**“, jejímž investorem je Správa železnic (zpracovatel projektové dokumentace Moravia Consult Olomouc a.s., Legionářská 8, Olomouc), která je uvedena v odstavci 7 toho článku. **Obě stavby jsou natolik věcně i organizačně propojené, že musí být realizovány současně.**

Bližší podrobnosti a povinnosti jsou uvedeny také v obchodních podmínkách (příloha č. 1 této smlouvy o dílo).

10. Vyhrazené změny v důsledku skutečností dle čl. II odst. 7 a 9 této smlouvy o dílo:

- a) Vyhrazená změna doby provádění díla (nenároková): pakliže zhotovitelé jiných investorů podstatně omezí či podstatně ztíží provádění díla zhotovitele, je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o prodloužení doby provádění díla, nejvýše však o počet dní, kdy byl zhotovitel v provádění díla podstatně omezen či jeho plnění bylo podstatně ztíženo. Na prodloužení doby provádění díla nemá zhotovitel právní nárok. Objednatel se tímto vyhrazuje možnost z výše uvedeného důvodu změnit dobu provádění díla.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

1. Objednatel pro provedení díla stanoví následující termíny:

- a) **Předpokládané zahájení doby plnění (předání staveniště) na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. I této smlouvy o dílo dle písmena b) tohoto odstavce za předpokladu, že bude ukončeno zadávací řízení (předpoklad doručení písemné výzvy během dubna 2023).**
- b) V případě, že nebude zadávací řízení ukončeno v předpokládaném termínu uvedeném v odst. 1 písm. a) tohoto odstavce, Objednatel doručí písemnou výzvu k předání staveniště a zahájení prací Zhotoviteli **do 10 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- c) Práce zhotovitele na provádění díla budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště (zahájení provádění díla). Termín předání a převzetí staveniště (zahájení provádění díla) bude **do 10 kalendářních dnů** od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Výzvu zasílá zástupce objednatele ve věcech technických (uvedený v čl. I smlouvy o dílo).
- d) Zhotovení celého díla – dokončení stavebních prací včetně předání všech dokladů potřebných ke kolaudaci stavby, včetně protokolárního předání a převzetí díla **do 275 kalendářních dnů** od předání staveniště. Dílo může být protokolárně předáno a převzato po dohodě smluvních stran i dříve, pokud to umožní klimatické podmínky a technologické postupy.
- e) V případě, že nevhodné povětrnostní podmínky nedovolí provádět práce, bude toto přerušení prací projednáno smluvními stranami a odsouhlaseno zápisem ve stavebním deníku smluvními stranami. Tato doba se nebude započítávat do doby provádění díla, přičemž celková doba provádění díla se nezmění (viz. písmeno d)) tohoto odstavce).
2. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele se posunuje i termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla, avšak doba provádění v kalendářních dnech zůstane nezměněna.
3. Z těchto důvodů si objednatel vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu předmětu veřejné zakázky a ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.
4. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v návrhu harmonogramu postupu prací, jehož návrh bude objednateli zhotovitelem předán **do 14 kalendářních dnů** ode dne doručení písemné výzvy k předání a převzetí staveniště a který objednatel bude připomínkovat nebo odsouhlasí nejpozději k datu předání staveniště. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a jeho kolaudaci a u nich uvedené předpokládané termíny provádění v členění na kalendářní měsíce a týdny. V tomto harmonogramu musí být uveden i finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících podle stavebních objektů nebo úseků.

5. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona změnu závazku:

- a) v případě, že by objednatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 100 odstavec 1 zákona, upraví se přiměřeně těmto změnám i doba provádění díla odpovídající rozsahu provedených změn,
- b) pokud nebude písemná výzva zhotoviteli k zahájení prací na díle doručena v termínu dle odstavce 1 tohoto článku, uzavřená smlouva o dílo se stává bezpředmětnou a pohlíží se na ni, jako by nebyla uzavřena (rozvazovací podmínka), a to k datu, kdy mohla být výzva k zahájení prací doručena nejpozději, nedohodnou-li se smluvní strany jinak formou uzavření dodatku k této smlouvě o dílo.
- c) pokud nastanou podmínky dle čl. II odst. 10 písm. a) této smlouvy o dílo.

6. Místem plnění díla je Zlínský kraj, okres Vsetín, k.ú. Vsetín.

IV. CENA DÍLA:

-
1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

23 601 496,61 Kč (bez DPH)

(slovy: dvacet tři miliony, šest set jeden tisíc, čtyři sta devadesát šest a 61/100 korun českých)

4 956 314,29 Kč DPH 21%

28 557 810,90 Kč (včetně DPH)

(slovy: dvacet osm milionů, pět set padesát sedm tisíc, osm set deset a 90/100 korun českých)

2. Cena byla stanovena na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného podle zákona. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky a služby" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla, není-li ve smlouvě nebo obchodních podmínkách uvedeno jinak nebo neumožňuje-li zákon jinak.
3. Objednatel si v souladu s § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje změnu závazku: měřený kontrakt – pokud se v průběhu provádění díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek, zejména u položek, kde není možné přesně určit množství v rámci jednotlivých položek ve výkazu výměr, pak skutečná cena dle smlouvy o dílo bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací zaměřených zhotovitelem, zaměření musí být odsouhlaseno objednatelem a TDI, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb

s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek za dodržení podmínky, že odchylka reálného množství výměr od plánovaného bude do 10 % (ať plusem, tak i mínusem).

V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýhodňuje objednatele.
2. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
3. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky pro VZ „**Přednádražní prostor Vsetín – 1. A etapa**“ (v jiných **ustanoveních smlouvy o dílo** také „obchodní podmínky“).

Příloha č. 2: Nacenený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet)

Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy má prioritu před přílohami.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu oznámit změnu druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany se podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí

místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.
9. Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každém má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

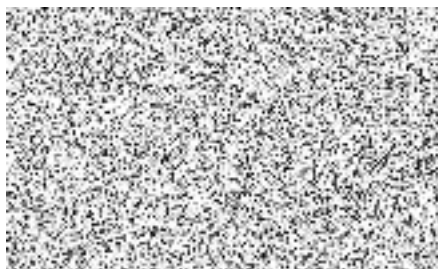
Rozhodnuto orgánem obce: Rada města Vsetín

Datum a číslo jednací: dne 21.4.2023, č. j. 2/14/RM/2023

Ve Vsetíně dne

Za objednatele:

Město Vsetín



V Brně dne

Za zhotovitele:

OHLA ŽS, a.s.

