

CENOVÁ NABÍDKA
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
ROZSAH DOKUMENTACE VE STUPNI KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY
INŽENÝRSKÁ ČINNOST

Název: Domov seniorů Panorama – stavební úpravy čistících místností
Účel stavby: občanská vybavenost
Místo stavby: U Penzionu 1711, 34701 Tachov
Parcelní číslo: st. 2727/5
Katastrální území: Tachov
Kraj: Plzeňský
Správa nemovitosti: Centrum sociálních služeb Tachov, příspěvková organizace
Americká 242, 34701 Tachov IČ 003 77 805
Zastoupení: Bc. Lucie Báčová, DiS. + [REDACTED] [REDACTED]
Vlastník: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň

C E N O V Á N A B Í D K A

a) PRŮZKUMY STAVBY A STUDIE <i>digitalizace stávajícího stavu objektu, doměření na stavbě, studie</i>	4 000,- Kč
s 21% DPH	4 840,- Kč
b) DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY <i>kompletní projektová dokumentace ve stupni DPS, vč. inženýrské činnosti (KHS, HZS, případně stavební úřad)</i>	44 000,- Kč
s 21% DPH	53 240,- Kč
c) ROZPOČTOVÁ ČÁST <i>včetně výkazů výměr</i>	16 000,- Kč
s 21% DPH	19 360,- Kč
C E N A ZA BODY a)-c)	64 000,- Kč
s 21% DPH	77 440,- Kč

NABÍDKA LHŮTY PLNĚNÍ ZAKÁZKY

PRŮZKUM STAVBY A STUDIE	do 20 kalendář. dní
DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	do 40 kalendář. dní

ZABEZPEČENÍ VSTUPNÍCH PODKLADŮ

obstarání vstupních údajů pro lokalizaci stavby; objasnění základních cílů s odběratelem; zabezpečení průzkumů potřebných pro vypracování dokumentace; zabezpečení výběru staveniště; zaměření stávajícího stavu objektu; digitalizace stávajícího stavu

PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

vypracování a uzavření smluv na zpracování projektu; vypracování projektu ke stavebnímu povolení dle zákona 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb rozšířený o potřebné detaily a informace tak, aby bylo možné dle této dokumentace stavbu realizovat; projednání projektu s příslušnými orgány a organizacemi za účelem vydání stavebního povolení v průběhu a závěru prací; vypracování žádosti na zahájení stavebního povolení a jiných potřebných povolení

PRÁCE A VÝKONY NEZAHRNUTÉ V CENĚ

dokumentace o vyhodnocení vlivu na životní prostředí (zákon č. 100/2001 Sb.); průzkumné práce (geologické, geodetické, hydrologické, seismické, balneologické, měření radonu, apod.); geodetická dokumentace; hlukové studie; zabezpečení projektových podkladů; zhotovení maket a modelů; vypracování projektové dokumentace interiérů; změny a doplňky projektů vyžádané objednatelem; dodavatelská dokumentace pro výrobní přípravu staveb; zabezpečení zdrojů financování; finanční a účetní operace spojené s výstavbou; statistické vykazování; úhrady obstarávaných věcí, prací, výkonů a služeb s výjimkou poddodávek; správní a jiné poplatky; zpracování dokumentace skutečného provedení stavby; uvedení dokončených staveb do provozu; zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s výstavbou; dokumentace bouracích prací; účast na zkušebním provozu; výkony technického dozoru stavebníka; výkon koordinátora bezpečnosti práce na staveništi; uzavírky komunikací, dopravní řešení; projekt postupu výstavby

Poznámky:

- 1) Stávající stav byl doměřen přímo na místě.
- 2) Rozsah dokumentací dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb. Obsahem projektové dokumentace bude stavební a architektonická část; technické a průvodní zprávy; stavebně konstrukční řešení; výkresová část (půdorysy, řezy, pohledy, detaily); rozpočet v ceníkových cenách a výkaz výměr (pro výběr dodavatele stavebních prací).
- 3) Smluvní vztah na zhotovení projektu bude řešen smlouvou o dílo, případně objednávkou.
- 4) V ceně projektu je započítána inženýrská činnost – vyřízení stavebního povolení na základě plné moci od stavebníka.
- 5) V ceně projektu nejsou zahrnuty správní poplatky související se stavebním řízením.
- 6) Termín zpracování PD – zahájení následně po odsouhlasení cenové nabídky a podpisu smlouvy. Případně bude upřesněno ve smlouvě.
- 7) Projektový tým:

ing. Pavel Kodýtek	- KOORDINACE, ROZPOČET
ing. Jiří Ťupa, ml.	- STAVEBNÍ ČÁST, ZDRAVOTNĚ TECH. INSTALACE
ing. Miroslav Křístek	- ELEKTROINSTALACE
ing. Miroslav Peřina	- POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
Zdeňka Šulcová	- INŽ. ČINNOST

www.cody-tec.cz

v Plané 26. dubna 2023

ing. Pavel Kodýtek
jednatel
S P I R A L spol. s r. o.
IČ 648 25 663