

Dodatek č.2

Ke Smlouvě o dílo na zhotovení Záměru projektu a Doprovodné dokumentace

Název zakázky: „Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200km/h v úseku Rakvice – Břeclav“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Miroslavem Bocákem**, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ, na základě Řádu SŽDC č. 3 Podpisový řád státní organizace Správa železniční dopravní cesty

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: E617-S-3535/2020

č.j. D2: 2152/2023-SŽ-SSV-ÚŘ

ISPROFOND: 3273214901

SUBISPROFIN: 5623520060

a

SUDOP BRNO, spol. s r.o.

se sídlem : Kounicova 688/26, 611 36 Brno

IČ: 44960417 DIČ: CZ44960417

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně , spisová značka C 3803
bankovní spojení: xxx

zastoupena: **Ing. Kamilem Chmelou**, jednatelem společnosti

Ing. Radomírem Hanákem, jednatelem společnosti

Ing. Martinem Mrázem, jednatelem společnosti

Korespondenční adresa:

SUDOP BRNO, spol. s r.o.

Kounicova 688/26, 611 36 Brno

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: **20099/20**

dnešního dne uzavřely tento Dodatek č.2 ke Smlouvě (dále též „Dodatek“ nebo “D2”) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto Dodatku č.2 obsažených, se dohodly na následující změně Smlouvy:

V návaznosti na závěry Centrální komise Ministerstva dopravy (dále jen „CK MD“) ke studii proveditelnosti VRT Praha – Brno- Břeclav (zkrácení rozsahu stavby na km 87,500- cca 97,100), dopis objednatele č.j. 14859/2022-SŽ-SSV ze dne 1.11.2022 o začlenění výpravní budovy v žst.Podivín do stavby a Pokyn Objednatele ze dne 10.1.2023 k pokračování prací na Díle se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o Dílo (dále jen „Smlouva“) takto :

1. V návaznosti na rozhodnutí CK MD o změně rozsahu stavby a místě napojení VRT se mění dosavadní název stavby takto :

„Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Rakvice – Břeclav“

2. V Příloze č. 1 Specifikace díla se za stávající text vkládají Dodatečné služby dle Dodatku č.2 v rozsahu:

- úprava (zmenšení) rozsahu stavby – zkrácení na úsek km 87,500 – 97,100 (sanace do km 100,000) (na základě dopisu objednatele č.j. 304/2023-SŽ-SSV ze dne 10.1.2023)
- začlenění výpravní budovy žst. Podivín do stavby (na základě dopisu objednatele č.j. 14859/2022-SŽ-SSV ze dne 1.11.2022)
- zpracování stavebně-technického průzkumu výpravní budovy žst. Podivín

3. Cena dodatečných služeb dle Dodatku č.2 činí 1.310 000,- Kč bez DPH, z toho :

úprava rozsahu stavby – zkrácení na úsek km 87,500 – 97,100 (sanace do km 100,000) -	- 750 000,- Kč
začlenění výpravní budovy žst. Podivín do stavby –	390 000,- Kč
zpracování stavebně-technického průzkumu VB žst. Podivín-	170 000,- Kč

4. V návaznosti na Dodatečné služby dle D2 se mění v čl. 3.3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY Cena Díla takto :

Cena Díla dle SOD:	6.667.000,- Kč	(bez DPH)
Cena dodatečných služeb dle D2:	1.310.000,- Kč	(bez DPH)
Nová Cena Díla :	7.977.000,- Kč	(bez DPH)

slovy: sedm milionů devět set sedmdesát sedm tisíc korun českých

5. V Příloze č.4 ROZPIS CENY DÍLA, části 2. DODATEČNÉ SLUŽBY se vkládají nové položky č. 7,8 a 9 na Dodatečné služby dle Dodatku č.2.

V části 3. Cena Díla se v souvislosti s výše uvedenými Dodatečnými službami navyšuje Cena Díla a Cena za zpracování Záměru projektu a v části „Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování“ se mění ve sloupci „Cena položky“ fakturační částky 3.Dílčí etapy nově na 2.321.750,- Kč (bez DPH) a 4.Dílčí etapy nově rovněž na 2.321.750,- Kč (bez DPH) a současně se u obou Dílčích etap upravuje Cena položky s DPH.

Nové znění Přílohy č. 4 - Rozpis Ceny Díla v novém znění dle Dodatku č.2 je Přílohou č.2 tohoto Dodatku.

6. V Příloze č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění se v důsledku rozšíření předmětu Díla mění termíny plnění 3.Dílčí etapy do 33 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy a termín plnění 4.Dílčí etapy do 36 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy, přičemž v obou těchto lhůtách je zahrnuta doba přerušování Díla.

Nové znění Přílohy č. 5 je Přílohou č. 3 tohoto Dodatku Smlouvy.

7. Vzhledem k začlenění výpravní budovy žst.Protivín do stavby se v čl. 5.16., Příloha č.3 Smlouvy o Dílo vkládá nový bod d), který zní:

d) Zvláštní technické podmínky „Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Rakvice - Břeclav, část Podivín ON – rekonstrukce“ ze dne 24.2.2023 (dále jen „ZTP“)

Uvedené ZTP jsou Přílohou č.4 tohoto Dodatku č.2.

8. Ostatní články a součásti Smlouvy o dílo, tímto Dodatkem nedotčené, zůstávají v platnosti.
9. Smluvní strany se dohodly, že tento a všechny následující Dodatky ke Smlouvě o dílo budou vyhotoveny elektronicky a podepsány zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
10. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č.2 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Olomouci 12.6.2023

V Brně 7.3.2023

.....
Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ
Správa železnic, státní organizace

.....
Ing. Kamil Chmela
jednatel společnosti
SUDOP BRNO, spol. s r.o.

PŘÍLOHA Č.1 (PŘÍLOHA Č.1 SMLOUVY) SPECIFIKACE DÍLA

Předmětem plnění je zpracování záměru projektu (ZP) a Doprovodné dokumentace (DD) stavby dle zadávacích podmínek.

Součástí plnění je:

-Zpracování Záměru projektu (ZP) v rozsahu dle Směrnice MD ČR č.V-2/2012, upravující postupy Ministerstva dopravy, investorských organizací a Státního fondu dopravní infrastruktury v průběhu přípravy a realizace investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu, v platném znění.

-Zpracování ekonomického hodnocení stavby (EH)

-Dokumentace musí obsahovat formuláře vzor 80,81 a 83 dle Směrnice MD ČR č. V-2/2012

-Zpracování doprovodné dokumentace v rozsahu definovaném ZTP

-Zpracování souhrnného rozpočtu ve fázi ZP dle směrnice SŽDC č. 20

-Náklady budou oceněny dle Sborníku pro oceňování železničních staveb ve stupni SP a ZP – aktualizace 2019

Součástí dokumentace bude i zhodnocení stávající geotechnických průzkumů (archivní a orientační) a po jeho vyhodnocení, bude ve spolupráci s O13 GŘ proveden návrh plánu podrobného průzkumu pro další stupeň PD.

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je upravena v dalších částech zadávací dokumentace.

Dodatečné služby dle Dodatku č. 2:

- úprava (zmenšení) rozsahu stavby – zkrácení na úsek km 87,500 – 97,100 (sanace do km 100,000) (na základě Pokynu objednatele č.j. 304/2023-SŽ-SSV ze dne 10.1.2023)
- začlenění výpravní budovy žst. Podivín do stavby (na základě dopisu objednatele č.j. 14859/2022-SŽ-SSV ze dne 1.11.2022)
- zpracování stavebně-technického průzkumu výpravní budovy žst. Podivín

PŘÍLOHA Č. 2 (PŘÍLOHA Č. 4 SMLOUVY)

Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování **Záměru projektu** a **Doprovodné dokumentace** (podle členění na základní a dodatečné služby):

1. Základní služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Záměr projektu (v rozsahu Směrnice č. V – 2/2012 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)				2.594.750,- Kč
2	Doprovodná dokumentace včetně zpracování připomínek v rozsahu dle VTP a ZTP				
2.1	Zpracování Doprovodné dokumentace dle VTP a ZTP (část 4.1.1 ZTP)				3.146.450,- Kč
2.2	Ostatní podklady požadované VTP a ZTP (např. náklady variant, zhodnocení průzkumů a jiné specif.požadavky uvedené ve VTP a ZTP (část. 5 ZTP)				596.000,- Kč
3	Definitivní odevzdání záměru projektu a Doprovodné dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)				10.000,- Kč
4	Definitivní odevzdání záměru projektu a Doprovodné dokumentace SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)				1.000,- Kč
Celkem za základní služby:					6.348.200,- Kč

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. Dodatečné služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
5	Zajištění mapových podkladů				50.000,- Kč
6	Inženýrská činnost zajišťující projednání a zajištění všech potřebných podkladů				268.800,- Kč
7	úprava (zmenšení) rozsahu stavby – zkrácení na úsek km 87,500 – 97,100 (sanace do km 100,000)				750.000,- Kč
8	Začlenění výpravní budovy žst. Podivín do stavby				390.000,- Kč
9	Zpracování stavebně-technického průzkumu výpravní budovy žst. Podivín				170.000,- Kč
Celkem za dodatečné služby:					1.628.800,- Kč

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena Díla

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
7.977.000,- Kč	1.675.170,- Kč	9.652.170,- Kč
z toho:		
Cena za zpracování Záměru projektu		
3.904.750,- Kč	819.997,50 Kč	4.724.747,50 Kč
Cena za zpracování Doprovodné dokumentace		
4.072.250,- Kč	855.172,50 Kč	4.927.422,50 Kč

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování díla

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa	2.000.100,- Kč (1. dílčí fakturace)	2.420.121,- Kč
2. Dílčí etapa	1.333.400,- Kč (2. dílčí fakturace)	1.613.414,- Kč
3. Dílčí etapa	2.321.750,- Kč (3. dílčí fakturace)	2.809.317,50 Kč
4. Dílčí etapa	2.321.750,- Kč (konečná fakturace)	2.809.317,50 Kč
Celkem:	7.977.000,- Kč	9.652.170,- Kč

PŘÍLOHA Č.3 (PŘÍLOHA Č. 5 SMLOUVY)

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	do 7 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy (1. dílčí fakturace – 30 % ceny díla dle Smlouvy bez Dodatků)	Odevzdání DD k připomínám, včetně požadovaných průzkumů, kompletního zhodnocení technického řešení a dopravní technologie	Předávací protokol + DD v el.formě
2. Dílčí etapa	do 9 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy (2. dílčí fakturace – 20 % ceny díla dle Smlouvy bez Dodatků)	Odevzdání DD po připomínkách	Předávací protokol + DD dle ZTP a VTP
3. Dílčí etapa	do 33 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy ¹ (3. Dílčí fakturace ve výši 2.321.750,-Kč (bez DPH))	Odevzdání ZP k připomínkám	Předávací protokol + ZP v el.formě
4. Dílčí etapa	do 36 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy ² (konečná fakturace ve výši 2.321.750,-Kč (bez DPH))	Odevzdání ZP se zpracovanými připomínkami	Protokol o předání díla dle VTP a ZTP

¹ V uvedené lhůtě je započtena doba přerušení díla

² V uvedené lhůtě je započtena doba přerušení díla

PŘÍLOHA Č. 4

Zvláštní technické podmínky Záměru projektu „ Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Rakvice - Břeclav, část Podivín ON – rekonstrukce“ ze dne 24.2.2023

Příloha č. 3 c)

Zvláštní technické podmínky

Záměr projektu

„Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Rakvice - Břeclav, část Podivín ON - rekonstrukce“

Datum vydání: 24. 2. 2023

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK.....	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	3
1.1 Předmět zadání.....	3
1.2 Hlavní cíle stavby	3
1.3 Umístění stavby	3
1.4 Základní charakteristika objektu.....	3
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....	4
2.1 Podklady a dokumentace	4
2.2 Související podklady a dokumentace.....	4
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI A DOKUMENTY.....	5
4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	5
4.1 Všeobecně.....	5
4.2 Dopravní technologie.....	5
4.3 Organizace výstavby	5
4.4 Zabezpečovací zařízení	6
4.5 Sdělovací zařízení	6
4.6 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení	8
4.7 Ostatní objekty	9
4.8 Pozemní stavební objekty	9
4.9 Životní prostředí	12
5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY.....	12
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	13
7. PŘÍLOHY.....	14

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve VTP. V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

EH	Ekonomické hodnocení
ÚMVŽST	Úprava majetkoprávních vztahů v železničních stanicích
PRRON	Program rekonstrukce a revitalizace osobních nádraží

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Předmět zadání

- 1.1.1 Předmětem zadání je vypracování Záměru projektu „Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Rakvice – Břeclav, část **Podivín ON - rekonstrukce**“ dle Směrnice Ministerstva dopravy ČR č. V-2/2012, Směrnice upravující postupy Ministerstva dopravy, investorských organizací a Státního fondu dopravní infrastruktury v průběhu přípravy investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu, v platném znění, včetně příloh (dále jen „Směrnice MD V-2/2012“).
- 1.1.2 Dokumentace ve stupni ZP bude členěna dle Směrnice MD V 2/2012 a bude obsahovat všechny přílohy dané touto směrnicí. Přílohy budou zpracovány v odpovídajícím rozsahu a přesnosti. Zhotovitel provede členění ZP dle Směrnice MD V 2/2012. Pro potřeby projednání, zejména v rámci Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“), Zhotovitel použije pro zpracování přílohu P2 směrnice SŽ SM011, Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace, (dále jen „SŽ SM011“). Zhotovitel poskytne Objednateli veškerou součinnost při projednání ZP na Centrální komisi MD.
- 1.1.3 Zpracování ekonomického hodnocení bude provedeno podle platné rezortní metodiky pro hodnocení ekonomické efektivity projektů dopravních staveb a dalších platných pokynů MD a SŽ.
- 1.1.4 Součástí plnění je i zajištění a doplnění potřebných podkladů, (nad rámec podkladů uvedených v čl. 2.) a mapových podkladů, nezbytných ke zpracování ZP.

1.2 Hlavní cíle stavby

- 1.2.1 Cílem této části stavby je celková rekonstrukce a optimalizace budovy, popř. nová budova, navázání na úpravy ostatní železniční infrastruktury v souvislosti se zavedením rychlosti 200 km/h. Objekt bude uveden do technického, provozního i estetického stavu, který odpovídá nárokům moderní dopravy a naplňuje vize z dokumentu: „**Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží**“ (dále jen Koncepce). Konkrétně tedy zajištění požadavků interoperability, bezbariérovosti, zvýšení komfortu cestujících veřejnosti s ohledem na současnou a výhledovou špičkovou frekvenci cestujících, zajištění podmínek pro zaměstnance provozovatele dráhy, zajištění úspory energie a zajištění splnění požadavků platné legislativy.
- 1.2.2 Součástí stavby je vybudování parkovacích ploch s potřebnou kapacitou a vybavením např. s přípravou pro nabíjecí stanice e-mobility. Součástí ZP bude též projednání případných dotčených pozemků s jejich vlastníky, včetně návrhu na majetkoprávní vyrovnání (odkup, vypořádání v rámci projektu ÚMVŽST). Výsledky projednání budou součástí dokladové části ZP.
- 1.2.3 Stavba vytvoří odpovídající podmínky pro cestující i zaměstnance zajišťující provozuschopnost dráhy.

1.3 Umístění stavby

- 1.3.1 Stavba bude probíhat v obvodu žst. Podivín, TUDU 2001B1, km poloha budovy 94,195.
- 1.3.2 Pozemek p. č. 24, k. ú. Podivín, jehož součástí je stavba č. p. 343 ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Správa železnic, státní organizace. Adresní místo je U Dráhy 343/18, Podivín.

1.4 Základní charakteristika objektu

- 1.4.1 Správcem budovy je OŘ Brno
- 1.4.2 Výpravní budova je v evidenci správce vedena pod názvem „Podivín – výpravní budova, BJ“, inv. číslo IC6000384327. Zastavěná plocha budovy je 591 m², obestavěný prostor je 5 377 m³. Podle posledního schváleného PRRON z roku 2021 je osobní nádraží

zařazeno do kategorie C a pořadí index je 126. Hodnota fyzického opotřebení je stanovena na 53,68 %, což na škále fyzického opotřebení odpovídá stupni „špatný stav“.

1.4.3 V sousedství výpravní budovy se nachází technologická budova „Podivín – budova RZZ“, inv. číslo IC5000308661.

1.4.4 Údaje k objektu a výpis souvisejících zařízení ve správě Správy pozemních staveb (SPS) OŘ Brno:

Údaje k objektu

Hlavní inventární číslo	Označení	Zastavěná plocha [m ²]	Obestavěný prostor [m ³]	Katastrální území	Parcelní číslo
IC6000384327	„Podivín – výpravní budova, BJ“	591	5377	Podivín	24
IC5000384327	„Podivín – budova RZZ“	315	3284	Podivín	2213/16

1.4.5 K objektu výpravní budovy náleží související sítě:

Hlavní inventární číslo	Označení
IC5000312126	„PODIVÍN - kanalizace (RZZ)“
IC6000386808	„PODIVÍN - kanalizace (VB)“
IC6000312140	„PODIVÍN – topný kanál (RZZ)“
IC6000386545	„PODIVÍN – vodovodní (VB)“

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Podklady a dokumentace

2.1.1 Doporučený postup při tvorbě ZP u investičních akcí do budov ON, č. j. 48845/2020-SŽ-GŘ-O6, aktuální k 07/2020, viz příloha 7.1.1 těchto ZTP

2.1.2 Dopis s č. j. 25635/2020-SŽ-GŘ-06 - „Podklad pro tvorbu záměrů projektu výpravních budov v technologických profesích“, viz příloha 7.1.7 těchto ZTP

2.1.3 Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy, MD - SFDI, 2013, https://www.sfdi.cz/soubory/obrazky-clanky/poskytovani-prispevku/cyklo-balicek/cb_a1.pdf

2.1.4 Manuál pro kultivovaná nádraží, <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nemovitosti>.

2.2 Související podklady a dokumentace

2.2.1 Dostupná archivní dokumentace objektu z provozního archivu OŘ Brno – SPS, bude poskytnuta/zapůjčena zhotoviteli ZP na vyžádání.

2.2.2 Protokol pravidelné prohlídky dle SŽ S7 – předpis pro správu budov, viz příloha 7.1.4 těchto ZTP

2.2.3 Evidenční list budovy, viz příloha 7.1.5 těchto ZTP

2.2.4 Formulář Kategorizace výpravní budovy v žst. Podivín

2.2.5 Bilance spotřeb energií VB Podivín – bude předáno vítěznému uchazeči

2.2.6 Formulář Kategorizace VB v ŽST Podivín – bude předáno vítěznému uchazeči

2.2.7 Cyklistická doprovodná infrastruktura, zdroj MD, 2010, https://www.mdcz.cz/getattachment/Dokumenty/Strategie/Mobilita/Cyklodoprava/Metodika-Cyklisticka-doprovodna-infrastruktura/Metodika_Cyklisticka_doprovodna_infrastruktura.pdf.asp

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI A DOKUMENTY

- 3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.
- 3.1.2 V průběhu investiční akce „Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Rakvice – Břeclav“ se předpokládá, že ŽST Podivín bude řízena místně z provizorního mobilního zabezpečovacího zařízení (MPZZ) umístěného v kontejnerech. Zadavatel předpokládá realizaci obou staveb v souběhu.

4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

4.1 Všeobecně

- 4.1.1 Upozorňujeme Zhotovitele, že byla vydána směrnice SŽ SM011, Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace, (dále jen „SŽ SM011“), schválená pod čj. 23385/2022-SŽ-GŘ-O6 dne 5. 4. 2022, s účinností od 8. 4. 2022, která ruší a nahrazuje Směrnicí generálního ředitele č. 11/2006, Dokumentace pro přípravu staveb na železničních dráhách celostátních a regionálních, ze dne 30. 6. 2006.
- 4.1.2 V odstavci 2.3.12 ve VTP/ZP/08/22 se nahrazuje první věta textem: „Zhotovitel musí u Dokumentace zajistit hodnocení a posuzování rizik v rámci dotčených subsystémů se stanovenými požadavky dle Prováděcího nařízení komise (EU) č. 402/2013 [55].“
- 4.1.3 ZP vyhodnotí nejvhodnější variantu budoucího stavu výpravní budovy i jejího okolí.
- 4.1.4 Varianty posuzované v záměru projektu budou zpracovány v rozsahu a podrobnosti potřebné pro Záměr projektu, dané závaznou přílohou – „Doporučený postup při tvorbě ZP u investičních akcí do budov ON“.
- 4.1.5 Do ZP budou zpracovány známé a dostupné záměry Správy železnic a třetích stran v území (záměry místní municipality, soukromých investorů, dopravců apod.). Tyto záměry budou doloženy stanoviskem daných subjektů či ověřeny z veřejných informačních zdrojů.
- 4.1.6 V průběhu prací na ZP si Zhotovitel zajistí všechny potřebné technické podklady a vyjádření u správců dotčených zařízení vlastními silami s případnou metodickou podporou zadavatele.

4.2 Dopravní technologie

- 4.2.1 Pro nouzové řízení provozu požadujeme zřízení Náhradního zadávacího pracoviště, v souladu s Pokynem generálního ředitele „Pracoviště pro dálkové řízení“ (SŽ PO-01/2021-GŘ). Pracoviště o minimální ploše 12 m² požadujeme dispozičně umístit tak, aby byl možný přímý vstup od provozované dopravní cesty a aby byl možný přístup k sociálnímu zařízení.

4.3 Organizace výstavby

- 4.3.1 Zadavatel předpokládá realizaci stavby za plného provozu drážní dopravy při zachování funkcí osobního nádraží. Proto je potřeba již od tohoto stupně dokumentace popsat hlavní zásady návrhu organizace výstavby (ZOV). Projektant rovněž připraví veškeré podklady tak, aby v rámci realizace stavby byla umožněna případná etapizace prací pro zohlednění možností pohybu cestujících v souvislosti s funkcemi výpravní budovy a návazných služeb v okolí výpravní budovy a se zohledněním realizačních kapacit pro provedení samotných stavebních prací, to vše s ohledem na zajištění provozuschopnosti výpravní budovy, technologických zařízení, dopravní cesty, prostor nájemců, tzn. pokud možno bez výluk a bez přerušování jejich provozování, vyjma přerušování např. při přepojení na případná nová zařízení. Případná omezení provozu dopravní cesty (výluky) musí být definována, minimalizována a zakalkulována do nákladů stavby.

- 4.3.2 Stavba bude v maximální možné míře situována na pozemcích s právem hospodaření SŽ, nebo na pozemcích ČD určených uzavřeným stanoviskem ÚMVŽST k převodu SŽ. V ZP bude uvažováno s případnými dočasnými či trvalými zábory pozemků cizích vlastníků a odhad nákladů započten do CIN stavby.
- 4.3.3 Zásahy do rozvodů zabezpečovacího (sdělovacího) zařízení a podmínky ochrany kabelových vedení zabezpečovacího (sdělovacího) zařízení uvnitř i vně budovy na zabraných pozemcích, a to včetně případných potřebných měření před zahájením i po ukončení prací, budou projednány s místně příslušným správcem (SSZT, CTD).

4.4 Zabezpečovací zařízení

4.4.1 Popis stávajícího stavu

4.4.1.1 Staniční zabezpečovací zařízení je hybridní zabezpečovací zařízení 3. kategorie dle TNŽ 34 2620 s počítačovým ovládním jednotného obslužného pracoviště a reléovými závislostmi se světelnými návěstidly a rychlostní návěstní soustavou. Samostatná technologie SZZ a jeho napájecí zdroj typu UNZ jsou umístěny v technologické budově SZZ. Zařízení je v základním stavu dálkově ovládané z CDP Přerov (systém DOZ). Pro místní řízení je zřízeno stanoviště (JOP) nezálohované, které je umístěno v dopravní kanceláři ve výpravní budově. Obsluha SZZ Podivín je možná také z náhradního řídicího pracoviště umístěného v ŽST Brno Horní Heršpice.

4.4.2 Požadavky na nový stav

4.4.2.1 Během stavebních úprav VB nebude možno pracoviště JOP provozovat ze stávajících prostor – využít souběh se stavbou „Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Rakvice – Břeclav“, kdy bude stanice řízena z provizorního mobilního ZZ umístěného v kontejneru. Po dobu výstavby definitivního SZZ bude ŽST Podivín zabezpečena provizorním mobilním zabezpečovacím zařízením (MPZZ) ovládaného z provizorního JOP. Během stavebních úprav VB nebude možno pracoviště JOP provozovat v těchto prostorech a dotčené části SZZ určené pro místní řízení je nutné umístit v náhradních prostorech. V rekonstruované místnosti dopravní kanceláře je třeba vybudovat systém „zdvojené podlahy“ pro umístění kabelizace.

4.4.2.2 V případě investiční akce „Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Rakvice – Břeclav“ se předpokládá, že pracoviště výpravního bude po celou dobu výstavby v činnosti a všechny části SZZ resp. provizorního SZZ budou po dobu stavebních úprav vymístěny do náhradních prostor.

4.5 Sdělovací zařízení

4.5.1 Popis stávajícího stavu

4.5.1.1 Telekomunikační zařízení

V dopravní kanceláři je umístěn integrovaný telefonní zapojovač IPTC-K. Pro případ poruchy hlavního telefonního zapojovače má výpravčí k dispozici náhradní svorkový telefonní zapojovač AŽD NTZ 2.

4.5.1.2 Informační zařízení pro cestující

Staniční rozhlas

Staniční prostory jsou ozvučovány rozhlasovým zařízením s rozhlasovou ústřednou na bázi IP technologie umožňující připojení do technologické datové sítě a zároveň umožňující dálkové řízení z CDP Přerov, která je umístěna ve sdělovací místnosti výpravní budovy. Systém automatického hlášení pro cestující je ovládaný operátorem z CDP Přerov, odkud je možné provádět i

individuální hlášení. K poskytování informací cestující veřejnosti slouží rozhlasové větve s reproduktory umístěnými na nástupištích a ve výpravní budově. V případě převzetí místní obsluhy ovládá výpravčí rozhlas z IPTC-K, zařízení umožňuje provoz den/noc.

Audiovizuální informační systém.

Systém tvoří šestiřádkový digitální LCD panel umístěný na venkovní stěně výpravní budovy vybavený modulem hlasového výstupu pro nevidomé. Poskytuje aktuální informace o vlakových spojích ve vizuální a zvukové podobě včetně zobrazení reálného času. Řídící jednotkou systému je řídicí server na CDP Přerov. Na venkovní stěně výpravní budovy je také umístěn digitální LCD panel typu ELP s informacemi o spojích IDS JMK, který je majetkem společnosti KORDIS JMK, a.s.

Ostatní informační zařízení

V prostorách pro cestující a ve služebních místnostech výpravní budovy jsou instalovány podružné hodiny řízené hlavními hodinami.

4.5.1.3 Systém lokální detekce požáru (LDP)

K ochraně výpravní a technologické budovy se sdělovacím, zabezpečovacím a silnoproudým zařízením před požárem je zřízeno lokální zařízení pro detekci požáru (LDP). Ve vytipovaných místnostech jsou umístěny adresné požární multisenzorové hlásiče a akustické signalizační prvky, u vstupů uvnitř místností a v únikových trasách se nachází adresné tlačítkové hlásiče. Ústředna LDP je umístěna v dopravní kanceláři. K ochraně stavědlové ústředny před požárem slouží autonomní samočinný hasicí systém (ASHS) na plyn FM-200.

Výstupy z ústředny LDP a ASHS jsou přenášeny prostřednictvím systému (DDTS) na pracoviště dispečera železniční dopravní cesty (DŽDC) CDP Přerov, který odpovídá za provedení následných opatření.

4.5.1.4 Zabezpečení budov

K ochraně části výpravní budovy a technologické budovy (SÚ) proti násilnému vniknutí je zřízen poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS -dříve elektrická zabezpečovací signalizace (EZZ)) s ústřednou typu Galaxy, která je umístěna v dopravní kanceláři. Jedná se modulární, snadno rozšiřitelný systém elektronické zabezpečovací signalizace s vestavěnou kontrolou vstupu. Ovládání PZTS je možné z klávesnic umístěných v dopravní kanceláři, pokladně a kabelové místnosti výpravní budovy, u vstupů do 1. NP a na chodbě 2. NP technologické budovy. Pro zabezpečení oken, dveří a střežených prostor jsou použity magnetické kontakty, duální prostorové detektory a duální detektory tříštění skla. K vnější optoakustické signalizaci slouží venkovní zálohované sirény s blikáčem umístěné na výpravní budově a technologické budově. Výstupy z ústředny PZTS jsou přenášeny prostřednictvím systému (DDTS) na pracoviště dispečera železniční dopravní cesty (DŽDC) CDP Přerov, který odpovídá za provedení následných opatření.

4.5.1.5 Kamerový systém

Kamerový systém s IP kamerami slouží k vizuálnímu monitorování prostor železniční stanice z důvodu ochrany majetku před poškozením či odcizením a sledování dopravní situace v železniční stanici. Obrazový záznam z barevných kamerových jednotek sledujících bezpečnost cestujících je přenášen prostřednictvím přenosového systému na CDP Přerov. Kamery monitorují prostory podchodu, před výpravní budovou, hrany ostrovního nástupiště a celkový prostor železniční stanice.

4.5.2 4.5.2. Požadavky na nový stav

- 4.5.2.1 V průběhu investiční akce „Úpravy železniční infrastruktury pro zavedení rychlosti 200 km/h v úseku Rakvice – Břeclav“ se předpokládá, že pracoviště výpravčího bude po celou dobu výstavby v činnosti a části sdělovacího zařízení budou po dobu stavebních úprav vymístěny do náhradních prostor.
- 4.5.2.2 Požadujeme fyzicky oddělené prostory určené výhradně pro sdělovací zařízení ve správě železnic od ostatních technologií.
- 4.5.2.3 Sdělovací místnost bude mít min. 16 m² (8 racků 800x800), vybavená průmyslovou klimatizační jednotkou 24/7 s dostatečnou výkonovou rezervou včetně připojení do DDTS.
- 4.5.2.4 Z pohledu optické sítě (optické kabely pro detekci lomu kolejnic) je nutno koordinovat počty trubek, dimenze kabelů a situování (strany kolejiště) v návaznosti na VRT.
- 4.5.2.5 Vzhledem k tomu, že není znám sled staveb, upozorňujeme, že případný nárok na nové technologické okruhy nemusí být realizovatelný na stávající kapacitě DOK 36vl. i za hranicí této stavby a DOK bude muset být posílen v dalších úsecích směr Brno.
- 4.5.2.6 Budou navrženy pochozí kabelové žlaby za předpokladu, že je bude možné zajistit proti neoprávněnému vniknutí těžkým víkem (>100kg) a zámkem. Pokud toto nelze zajistit, požadujeme podzemní uložení.
- 4.5.2.7 Prvky informačního systému Správy železnic včetně rozhlasu a OHM, informační systém společnosti KORDIS s označovačem jízdenek.
- 4.5.2.8 Informační systém bude navržen v souladu se směrnici „SŽ SM118 Orientační a informační systém v železničních stanicích a na železničních zastávkách.
- 4.5.2.9 Kamerový systém bude navržen v souladu s dokumentem „Základní technické požadavky na kamerové systémy v železničních stanicích, 1. aktualizace č. j. 18453/2018-SŽDC-O14.“

4.6 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

4.6.1 Popis stávajícího stavu

4.6.1.1 Silnoproudá technologie a zařízení trakčního vedení

Výpravní budova je napájena ze dvou stožárových trafostanic, jejichž přívody jsou ukončeny v 1. poli hlavního rozvaděče, umístěných v DK. Hlavní rozvaděč je sestaven ze 4 polí, kde 1. pole je vstupní, 2. pole slouží pro jištění el. rozvodů venkovního osvětlení, 3. pole pro ovládání osvětlení a napájení zařízení ze zálohované sítě, 4. pole pro jištění el. instalace vnitřních prostor výpravní budovy.

V dopravní kanceláři jsou mimo vlastní elektroinstalaci umístěny další technologie ve správě SEE: ovládání venkovního osvětlení, elektrického ohřevu výhybek EOv a dálkové ovládání úsekových odpojovačů trakčního vedení (DOÚO), výrobce Elektoline s hlídačem izolačního stavu kabelů.

4.6.1.2 DŘT a DDTS

Ústředně ovládaná žst. Podivín je vybavena a ovládána stávající podružnou telemechanickou jednotkou RTU 560, která je součástí systému DŘT. Technologie je umístěna v budově RZZ. Komunikace probíhá po technologické datové síti dle IEC60870-104.

Provoz systému DDTS v žst. zajišťuje ovládací jednotka PLC Datalab umístěná ve skříňovém rozvaděči v dopravní kanceláři výpravní budovy žst. Podivín. Ovládaná technologie: silnoproudá technologie EOv, osvětlení, výtahy, klimatizace. Komunikace probíhá po technologické datové síti dle IEC60870-104.

4.6.2 Požadavky na nový stav

4.6.2.1 Silnoproudá technologie a zařízení trakčního vedení

Veškerá technologická zařízení ve správě SEE (ovládání osvětlení, EOv a zařízení ovládání odpojovačů trakčního vedení) je nutno vymístit a nahradit za nová, umístěná do technologického objektu Správy železnic.

V rámci stavby bude vybudovaná nová elektrická přípojka objektu VB, dimenzovaná dle odběru objektu.

4.6.2.2 DŘT a DDTS

V rámci dispečerské řídicí techniky je nutné začlenit úsekové odpojovače do systému dispečerského řízení. Doplnit, nakonfigurovat nové jednotky telemechaniky RTU 560, a pro tyto potřeby upravit příslušný software stávajícího řídicího systému DŘT na ED Brno-Maloměřice. V rámci souboru DOÚO zřídít nové ovladače MS DOÚO s instalací v budově RZZ. V budově RZZ umístit nový RU rozvaděč 24V s redundantním napájením pro DŘT a DDTS.

Požadavky na nový stav DDTS

Výměna PLC jednotky a zřízení systému DDTS v budově RZZ, dle směrnice Technické specifikace systémů, zařízení a výrobků Dálková Diagnostika technologických systémů železniční dopravní cesty (TS 2/2008 Třetí vydání).

4.6.2.3 Na základě místního šetření při projednání projektu budou řešeny i případné přeložky stávajících vedení a zařízení ve správě SEE.

4.7 Ostatní objekty

4.7.1 Součástí stavby budou rovněž nezbytné další objekty nutné pro realizaci díla, zejména přeložky a ochrana inženýrských sítí, úpravy pozemních komunikací nebo nové komunikace, kabelovody, protihluková opatření a podobně.

4.8 Pozemní stavební objekty

4.8.1 Popis stávajícího stavu

4.8.1.1 Budova ON Podivín je obdélníkového tvaru o půdorysném rozměru 46,53 x 14,34 metrů, ze dvou třetin je objekt přízemní, ve středové části je objekt dvoupodlažní a podsklepený. Budova je zděná s plochou střechou spádovanou do středu objektu, krytina je plechová.

4.8.1.2 Původní ráz budovy byl v neoklasicistním slohu. Středová část byla patrová, boční křídla byla přízemní. Původní střecha byla sedlová. Přibližně v roce 1974 prošla výpravní budova celkovou rekonstrukcí odpovídající tehdejšími požadavkům v rozsahu odstranění sedlové střechy a její nahrazení střechou plochou. Obálka budovy byla zbavena o její původní členění, zdobné prvky a nahrazena břizolitovou omítkou.

4.8.1.3 Přízemní část budovy disponuje prostory dopravce ČD, a.s. (pokladna a zázemí), dopravní kanceláří, která není trvale obsazena pracovníkem řízení provozu, technologickými místnostmi, temperovanou čekárnou pro cestující, veřejnými WC přístupnými z venkovních ploch. Několik místností v přízemí, pro které nemá SŽ využití (bývalá nocležna, WC, sklad a společenská místnost), jsou pronajaty jako nebytové prostory. Dále se zde nachází zázemí provozních pracovníků ST Brno a uzamykatelné prostory pro nádoby na komunální odpad. V přízemí jsou také prostory, které v současné době nemají žádné využití.

4.8.1.4 V přízemní části budovy se nachází plynová kotelná, která je zdrojem tepla pro objekt ON a současně je zdrojem tepla i pro sousední objekt RZZ, který je

nápojen na teplovodní kanál vedoucí z objektu ON. V suterénu budovy se nacházejí tři sklepní kóje.

- 4.8.1.5 V suterénu budovy se nachází retenční nádrž s čerpadlem pro přečerpávání spodní vody do jednotné kanalizace. Vysoká hladina spodní vody se trvale negativně projevuje na stavebně-technickém stavu budovy, zejména spodní stavbě a přízemní části.
 - 4.8.1.6 Ve druhém nadzemním podlaží jsou dvě třípokojové bytové jednotky. Jedna bytová jednotka má nájemní smlouvu na dobu určitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a jedna bytová jednotka má smlouvu na dobu neurčitou.
 - 4.8.1.7 Objekt je napojen domovními přípojkami na kanalizační a vodovodní řad VaK Břeclav. Objekt je plynofikovaný a připojený na síť společnosti GasNet. Dělicím místem je HUP umístěný na plášti budovy.
 - 4.8.1.8 Na plášti budovy je dále umístěna značka státní nivelace, pamětní desky, prvky orientačního systému a venkovní klimatizační jednotky. Na střešním plášti jsou umístěny televizní antény a satelitní přijímače.
 - 4.8.1.9 V přízemí objektu se nachází provozní prostory a prostory pro veřejnost. V patře jsou dvě bytové jednotky přístupné schodištěm z ulice.
 - 4.8.1.10 Z boční strany budovy je přístup do WC pro veřejnost, ze strany od kolejiště je přístup na WC pro invalidy a vedle něj technická místnost s dvěma plynovými kotli. V kotelně se nachází stávající podružný rozvaděč pro napájení zařízení kotelny a toalet.
 - 4.8.1.11 Celá elektroinstalace objektu výpravní budovy je již zastaralá, značně poruchová a vyžaduje kompletní rekonstrukci.
 - 4.8.1.12 Na objektu jsou instalovány svítidla pro osvětlení přístupových cest. Stávající hromosvodná soustava, která je již zastaralá a vyžaduje rekonstrukci.
- 4.8.2 Požadavky na nový stav
- 4.8.2.1 V rámci ZP požadujeme návrh efektivní provozní optimalizace a celkové rekonstrukce výpravní budovy nebo návrh nové budovy v optimálním rozsahu dle zásad „Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží“. Požadujeme doložení výpočtu velikosti veřejně přístupných prostor v souladu s TNŽ 73 4955, včetně způsobu výpočtu návrhové hodnoty špičkové hodinové frekvence a frekvenčního rozptylu z důvodu ověření dostatečnosti ploch a velikosti hygienického zázemí pro cestující veřejnost (WC).
 - 4.8.2.2 Zpracovatel ZP bude při návrhu nového stavu VB Podivín respektovat dokument „Manuál pro kultivovaná nádraží“, viz bod 2.1.4 těchto ZTP.
 - 4.8.2.3 Rozsah vybavenosti hygienického zázemí pro cestující veřejnost bude navržen v souladu s pokynem PO-22/2019-GŘ Moderní design a architektura nádraží a zastávek ČR – Standardy pro hygienická zařízení a se směrnici SŽ SM084 – Pravidla při provozu veřejně přístupných prostor osobních nádraží s ohledem na obrat cestujících.
 - 4.8.2.4 V rámci stavby je nutné počítat s rekonstrukcí domovních přípojek (vodovod včetně vodoměrné šachty, kanalizace). Rozsah rekonstrukce vyplyne z výsledků průzkumů jejich technického stavu, který provede zpracovatel dokumentace.
 - 4.8.2.5 Dispoziční uspořádání a výměry vnitřních veřejně přístupných prostor budou dány především předpokládanou špičkovou frekvencí cestujících s přiměřeným ohledem na uživatele a to včetně doložení požadavků na vnitřní dispozice dotčených správ Správy železnic s vazbou na prostory pro technologii, technologii vytápění a chlazení, zázemí provozních pracovníků, atd..

- 4.8.2.6 Dále zpracovatel prověří zájem dopravců a objednatelů dopravy na zřízení pokladen dopravců a specifické požadavky na jejich zázemí.
- 4.8.2.7 Zadavatel požaduje prověřit návrh útulku pro umístění až 7 pracovníků Správy tratí Brno. Jsou požadovány tyto prostory:
- denní místnost s kuchyňkou,
 - šatna přístupná z denní místnosti,
 - hygienické zázemí (WC a umyvadlo) – hygienické zázemí může být sdílené s jinými uživateli v případě, že bude v blízkosti denní místnosti,
 - sklad materiálu o rozměrech cca 3,5 x 3,5 m se vstupem přímo z venku, s možností příjezdu dodávky velikosti Tranzit, dveře do skladu o světlé šířce min. 1,5 m.
- 4.8.2.8 Z hlediska komerčního využití budovy požadujeme:
- návrh jedné obchodní jednotky o velikosti cca 20 m² pro prodej smíšeného zboží (jednoduché občerstvení, denní tisk,...) + sklad a zázemí;
 - návrh stavební přípravy pro umístění nápojového a potravinového automatu, nejlépe do niky;
 - návrh prostoru pro umístění výdejního balíkového boxu Conteg (na vkládání/vyzvednutí internetových zásilek), upřednostňujeme umístění v exteriéru u obvodového pláště výpravní budovy, přičemž umístění musí být na pozemku SŽ (umístění je možné i uvnitř budovy ve veřejně přístupných prostorech); technické parametry boxu poskytne na vyžádání OŘ Brno;
 - Komerční prostor, automaty a výdejní box musí mít samostatně odměřitelné dodávané služby;
 - prověřit možnost zachování dvou bytových jednotek (v případě zachování původního objemu budovy).
- 4.8.2.9 Zachování pokladny dopravce + zázemí, (zpracovatel prověří a doloží vyjádřením objednatele dopravy, popř. dopravce). Vybavení mobiliářem (lavičky, koše na tříděný odpad, informační tabule na jízdní řády, apod.) musí být navrženy v souladu s pokynem SŽ PO-20/2019-GŘ Moderní design a architektura nádraží a zastávek ČR - Mobiliář č.j. 62741/2019-SŽDC-GŘ-O23. Pořízení takového mobiliáře bude v souladu rámcovou dohodou na dodávku Mobiliáře pro železniční stanice a zastávky.
- 4.8.2.10 Požadujeme navržení odpovídajícího prostoru pro uložení nádob na komunální odpad. Prostor musí být přístupný obsluze i firmě zajišťující odvoz a likvidaci odpadů, a zároveň bude znemožněn přístup cizím subjektům.
- 4.8.2.11 Orientační systém požadujeme řešit v souladu se Směrnicí č. 118 (Orientační a informační systém v železničních stanicích a na železničních zastávkách) a Grafickým manuálem jednotného orientačního a informačního systému Správy železnic.
- 4.8.2.12 Pro objekt RZZ, který je vytápěn pomocí topného kanálu z VB, požaduje zadavatel prověřit možnost návrhu vlastního, energeticky úsporného zdroje tepla, případně též alternativního zdroje tepla. Součástí návrhu musí být též zhodnocení vhodnosti jejich využití, u tepelných čerpadel a fotovoltaických panelů je třeba prověřit také návratnost vložených investičních prostředků.
- 4.8.2.13 Pro zajištění efektivního rozúčtování energií (voda, teplo, el. energie), požadujeme dle odsouhlaseného dispozičního uspořádání budovy na jednotlivé provozní (komerční jednotky, byty, prostory SŽ, atd.) navrhnout samostatné odměření těchto jednotek.

- 4.8.2.14 Zhotovitel je v rámci zhotovení díla povinen si vyžádat bezpečnostní kategorii pozemních objektů, která je součástí projektových prací (u O30 nebo u příslušné stavební správy). Zhotovitel zpracuje v ZP požadavek na zpracování Bezpečnostního projektu projekčního včetně ocenění pro objekty spadající do bezpečnostní kategorie I až III.
- 4.8.2.15 Zhotovitel ve spolupráci s Objednatel (O30 Odbor bezpečnosti a krizového řízení) prověří dopady do kategorizace vzhledem k navrhovanému stavu, identifikuje bezpečnostní zóny a zpracuje minimální standard zabezpečení a tento odhad ocení v rámci celkových investičních nákladů. Zhotovitel bude při návrhu systému technické ochrany objektu/ů pro jednotlivé bezpečnostní kategorie postupovat dle Samostatné přílohy F Směrnice SM 07 - Standard fyzické ochrany objektů a prostor Správy železnic, státní organizace.
- 4.8.2.16 Zhotovitel při návrhu bude klást důraz na optimalizaci a hospodárnost provozu s ohledem na dopad na životní prostředí – bude uvažováno využití „nových“ technologií a obnovitelných zdrojů energie (např. tepelná čerpadla, rekuperace, střešní FVE, odolné bezúdržbové pláště budov, předokenní rolety či žaluzie). Při návrhu těchto opatření bude prokázána efektivita, hospodárnost a účelnost vynaložených prostředků. V případě návrhu tepelného čerpadla či FV panelů je nutné v rámci EH prokázat návratnost vložených prostředků.
- 4.8.2.17 V budově VB (rozvodna NN) bude vyčleněna samostatná místnost pro umístění nového hlavního rozvaděče.
- 4.8.2.18 Veškeré vnitřní rozvody, vnitřní a venkovní osvětlení včetně rozvaděčů je nutno vybudovat nově, a napojit z nového hlavního rozvaděče. Elektroinstalace v místnostech určených pro komerční využití bude napojena z podružných rozvaděčů umístěných v řešených prostorách. Napájení těchto rozvaděčů bude samostatnými vývodem s elektroměrem z hlavního rozvaděče RH.
- 4.8.2.19 Hromosvod bude nahrazený novým. Návrh hromosvodné soustavy musí respektovat instalaci FV panelů na střechu objektu, tak aby panely byly umístěny v ochranném prostoru jímací soustavy.

4.9 Životní prostředí

- 4.9.1 V rámci ZP bude autorizovanou osobou s ornitologickou specializací provedeno místní šetření zaměřené na výskyt hnízd a pobytových stop vlaštovek, jiříček a rorýsů na fasádě a zastřešení nástupiště a současně bude proveden průzkum výskytu netopýrů a dravců v půdních prostorech.
- 4.9.2 Z hlediska hlukového zatížení ze železniční dopravy musí být v ZP prověřena existence chráněného venkovního prostoru stavby a chráněného vnitřního prostoru stavby. V těchto prostorech bude do dalšího stupně dokumentace předepsáno ověření splnění hygienických limitů hluku a případné navržení nutných protihlukových opatření.
- 4.9.3 Odpadové hospodářství – specifikace odpadového hospodářství na základě dostupných archivních podkladů a informací od příslušných správců (bez provedené průzkumu). Prověřena bude zejména existence kontaminací, havarijních úniků a materiálů s obsahem azbestu, příp. jiných materiálů s nebezpečnými vlastnostmi v rekonstruovaných a odstraňovaných budovách. V případě zjištění některého z uvedených bodů bude svoláno místní šetření, na které bude přizván rovněž zástupce zadavatele.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

- 5.1.1 Podmínky pro přidělení výlukových časů, případně jiných omezení železničního provozu, uzavírky komunikací nebo jiné podmínky související s prováděním tohoto díla:
- Obecné požadavky na minimalizaci výluk dopravní služby

- Postupovat dle předpisu SŽ D7/2 – Organizování výlukových činností
- 5.1.2 Záměr projektu zhodnotí současný stav budovy, navrhne možné varianty řešení nového stavu dle „Doporučeného postupu při tvorbě ZP u investičních akcí do budov ON a varianty vyhodnotí, vzhledem k naplnění požadavků dle „Koncepce“. V rámci ZP budou minimálně prověřeny tyto varianty:
- 5.1.3 **Varianta č. 1** – prostorová optimalizace (částečná demolice) - bude uvažovat s **rekonstrukcí stávající budovy zahrnující částečnou demolici**. Návrh této varianty bude obsahovat posouzení stávajících dispozic výpravní budovy z hlediska provozně dispozičního, včetně identifikace jednotlivých prostor z hlediska požadavků uživatelů. Součástí bude odborný odhad nákladů rekonstrukce i provozních nákladů a výnosů po rekonstrukci. Součástí nákladů na výstavbu musí být i nezbytná opatření k zajištění základních funkcí objektu - provoz dráhy a odbavení cestujících během výstavby.
- 5.1.4 **Varianta č. 2** – celková rekonstrukce – DTTO varianta č. 1, pouze s rozdílem, že bude uvažováno s **rekonstrukcí stávající budovy při zachování jejího současného objemu**, tzn. bez ubourání části objektu. Rekonstrukce bude zahrnovat, modernizaci prvků krátkodobé životnosti, výplní staveních otvorů a obálky budovy, úpravy dispozic a rekonstrukci vnitřních instalací ZTI, vytápění, elektroinstalace, vzduchotechniky a slaboproudu.
- 5.1.5 **Varianta č. 3** – demolice a novostavba v původní poloze - s ohledem na stáří konstrukcí stávající budovy a problematické komerční využití zváží tato varianta **návrh nové výpravní budovy** na původním místě v optimálním rozsahu, včetně případného zázemí pro provozovatele dráhy, kompletní vybavenosti pro cestující veřejnost a dopravce a prostory pro poskytování základních doplňkových služeb. Zadavatel nepožaduje v této variantě návrh bytových jednotek. Varianta bude řešit návrh dispozice a celkový obestavěný prostor jako podklad pro kalkulaci nákladů.
- 5.1.6 Za účelem možnosti dálkového řízení budovy, sběru a přenosu dat o stavu jednotlivých technologií, provozních parametrů a spotřeb bude zpracován systém Měření a regulace (MaR) včetně alarmových stavů, který bude sveden do DDTS ve všech posuzovaných variantách.
- 5.1.7 Zpracovatel v rámci ZP popíše zvažované varianty řešení dle „Doporučeného postupu při tvorbě ZP u investičních akcí do budov ON“ (viz příloha č. 7.1.3 tohoto dokumentu) a uvede důvody, proč některé varianty nebyly dále hodnoceny.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

www.spravazeleznice.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“ (<https://www.spravazeleznice.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznice-dokumenty-a-predpisy>) a **<https://typdok.tudc.cz/> v sekci „archiv TD“**.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum telematiky a diagnostiky
Úsek provozně technický, OHČ**

Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

nebo e-mail: typdok@tudc.cz

kontaktní osoba:xxx
Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

7. PŘÍLOHY

- 7.1.1 Doporučený postup při zpracování Záměru projektu týkajících se mostních objektů u investičních akcí s více mostními objekty“ čj. 10601/2021-SŽ-GŘ-O6
- 7.1.2 Specifikace a zásady uchovávání a výměny dat mezi JZP a technologiemi ŽDC, v. 1.00 – 07/2022
- 7.1.3 Doporučený postup při tvorbě ZP u investičních akcí do budov ON, č. j. 48845/2020-SŽ-GŘ-O6, aktuální k 07/2020
- 7.1.4 Protokoly prohlídek dle SŽDC S7 – předpis pro správu budov
- 7.1.5 Evidenční list budovy, SAP schéma místností, SAP výpis místností
- 7.1.6 Vyjádření OŘ Brno, odboru obchodních činností
- 7.1.7 Dopis s č. j. 25635/2020-SŽ-GŘ-O6 - „Podklad pro tvorbu záměrů projektu výpravních budov v technologických profesích“

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 3721171

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 40ffc76c-e87c-4a0d-ad73-dcf3356b86a3

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Dana ŠIŠKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 12.06.2023 14:42:01



59918f6c-ffb9-4228-9fc9-21a584fa0342