

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

č. smlouvy kupujícího: **717/2023** (dále jen „**smlouva**“)

č. smlouvy prodávajícího: **0201/2023**

Smluvní strany

Kupující **město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za kupujícího je oprávněn jednat
ve věcech smluvních
ve věcech technických [REDACTED]
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon [REDACTED]
Fax [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „**kupující**“)

a

Prodávající **Retap, spol. s r.o.**
Spisová značka C 14221 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Sídlo Hoření Paseky 56, 463 43 Světlá pod Ještědem
Zastoupený [REDACTED]
Za prodávajícího je oprávněn jednat
ve věcech smluvních
ve věcech technických [REDACTED]
IČ 47053470
DIČ CZ47053470
Telefon [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
ID datové schránky 4s4xgb2
Bankovní spojení KB Liberec
Číslo účtu 749447461/0100
(dále jen jako „**prodávající**“)

(dále společně také jen jako „**smluvní strany**“)

I. Prohlášení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dodávku s názvem „**Výroba kachlového krytu radiátoru**“ v souladu s nabídkou prodávajícího.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je 1 ks kachlového krytu radiátoru dle zakázkového listu 02/01/23 ze dne 13.1.2023 (dále jen jako „**předmět koupě**“). Podrobnější technické parametry předmětu koupě jsou

obsaženy v zakázkovém listě a výkrese kachlového krytu. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za převod předmětu koupě do jeho vlastnictví sjednanou kupní cenu. Součástí dodávky budou též všechny vyžadované doklady.

III. Práva a povinnosti

1. Prodávající se uzavřením této smlouvy zavazuje, že kupujícímu předá předmět koupě a umožní mu k němu nabytí vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět koupě řádně a včas dodaný prodávajícím převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
2. Nejpozději současně s předáním předmětu koupě je prodávající povinen kupujícímu předat: veškeré doklady k předmětu koupě.
3. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, který smluvní strany pořídí s tím, že každá ze smluvních stran podepíše a obdrží jedno vyhotovení. Kupující není povinen převzít předmět koupě vykazující vady, a to ani v případě, jedná-li se o vady, které neomezují funkčnost předmětu koupě, nebo které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu koupě. Převzetí předmětu smlouvy bude po vyrobení provedeno v provozovně firmy Retap s následným vystavením předávacího protokolu.

IV. Doba plnění a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě nejpozději **do 18 týdnů ode dne uhrazení zálohové faktury.**

V. Kupní cena

1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu za předmět koupě v celkové výši:

Cena bez DPH	69.950 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	14.690 Kč
Cena celkem včetně DPH	84.640 Kč

2. Kupní cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému dodání předmětu koupě
3. Kupující poskytne zálohu ve výši 60 % z celkové částky včetně DPH tj. částku 50.784 Kč
4. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího převzetím předmětu koupě bez jakýchkoli vad a nedodělků.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu - faktury vystavené prodávajícím.
2. Prodávající je oprávněn vystavit zálohovou fakturu ve výši 60 % z celkové částky včetně DPH tj. částku 50.784 Kč. Zbývající částku ve výši 40%, tj. částku 33.856 Kč uhradí kupující předfakturou před samotným převzetím kachlového krytu kamen. Platba bude kupujícím provedena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje: • označení prodávajícího a kupujícího, adresy jejich sídla, IČ, DIČ • informaci, zda prodávající je či není plátcem DPH • číslo smlouvy • číslo faktury • den vystavení a den splatnosti faktury, případně den odeslání faktury • datum uskutečněního

zdanitelného plnění • označení peněžního ústavu a číslo účtu • fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku DPH, a souhrnnou částku včetně DPH • razítko a podpis oprávněné osoby prodávajícího • číslo smlouvy kupujícího.

4. Přílohou konečné faktury musí být kopie předávacího protokolu, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že předmět koupě byl předán a převzat řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu k doplnění (opravě). Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není kupující v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
6. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat kupujícího.
7. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106 zákona o DPH, je kupující oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH.

VII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy


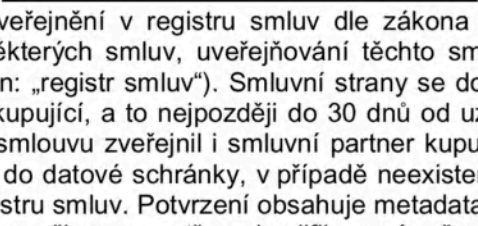
1. Jestliže prodávající nedodá kupujícímu předmět koupě vč. činností dle čl. II. této smlouvy ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se zaplatit kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,2% z kupní ceny za každý započatý den prodlení. (vyrábíme na zakázku a pokuty
2. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků předmětu koupě se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.
4. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, přičemž jednotlivé smluvní závazky plynoucí z této kupní smlouvy se zrušují od počátku s výjimkou těch, které se dle občanského zákoníku nezrušují (např. právo na náhradu škody, právo na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení).
5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany prodávajícího s právem kupujícího odstoupit od této smlouvy se považuje zejména nedodržení sjednaného termínu dodání předmětu koupě o více než 30 kalendářních dnů.

VIII. Záruka a odpovědnost za vady předmětu koupě

1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovávají si obvyklé vlastnosti, jakož i vlastnosti stanovené touto smlouvou, příslušnými právními předpisy či normami.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu o předání předmětu koupě bez vad a nedodělků smluvními stranami, případně ode dne podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků oběma smluvními stranami, ze kterého bude vyplývat, že předmět koupě je již bez jakýchkoli vad.

3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Uznaná reklamovaná vada předmětu koupě musí být odstraněna ve lhůtě odpovídající povaze vady, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamáce vady, nedohodnou-li se smluvní strany pro konkrétní případ písemně jinak. Reklamáce musí být uplatněna vždy písemně s odkazem na tuto smlouvu a s popsáním reklamované vady. V případě, že prodávající vadu neodstraní řádně a včas, je kupující oprávněn vadu odstranit na náklady prodávajícího. Prodávající je povinen uhradit náklady kupujícího na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy kupujícího.
5. Náklady na provedení a/nebo zajištění veškerých úkonů vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost (zejména náklady na dopravu, náklady na náhradní díly atd.) nese prodávající, který není oprávněn účtovat kupujícímu z tohoto titulu jakékoliv platby.
6. Skryté vady musí kupující uplatnit u prodávajícího do 20 dnů. Prodávající nezodpovídá za vady způsobené chybnou neodbornou montáží.
7. U kachlových těles je stanovena rozměrová odchylka na \square 2,0 mm u jedné kachle, dále háris (jemné vypraskání glazuře keramických kachlí), která nejsou na závadu. U transparentních barevných kachlí je přípustná odchylka v sytosti barvy. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození kamen.

IX. Ostatní ujednání

1. V záležitosti dodávky předmětu koupě zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - kupujícího 
 - prodávajícího 
2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner kupujícího. Po uveřejnění v registru smluv obdrží prodávající do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
3. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném kupujícím, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách kupujícího, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících.

3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé, přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně kupujícího, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Odstoupí-li kupující od smlouvy, má prodávající právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů spojených do té doby s přípravou a realizací dodávky, nikoliv však ušlý zisk či jiné škody. Úhrada bude provedena odpočtem ze zálohy.
12. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží kupující a dvě prodávající.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Cenová nabídka prodávajícího (smluvní rozpočet)
Příloha č. 2 – Výkres kachlového krytu

V Kolíně dne.....

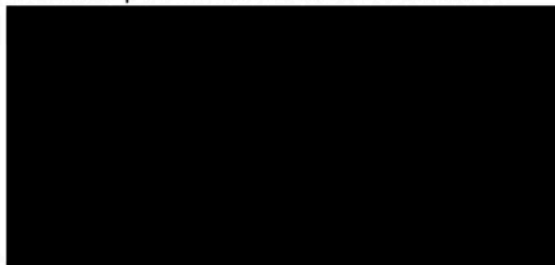
Digitálně podepsal

Datum: 2023.06.06
08:00:54 +02'00'

.....
za kupujícího

.....
vedoucí OIÚP

V Novém Městě pod Smrkem dne



ZAKÁZKOVÝ LIST č. 02/01/23 ze dne 13.1.2023 - *materiálová část***Kupující:**Městský Úřad Kolín-
Karlovo náměstí 78
Kolín I
280 12**Montáž:****Prodávající:**Retap s.r.o.
Vaňkova 730
Nové Město pod Smrkem
463 65

Tel.: -

IČO: -

DIČ: -

IČO: 47053470

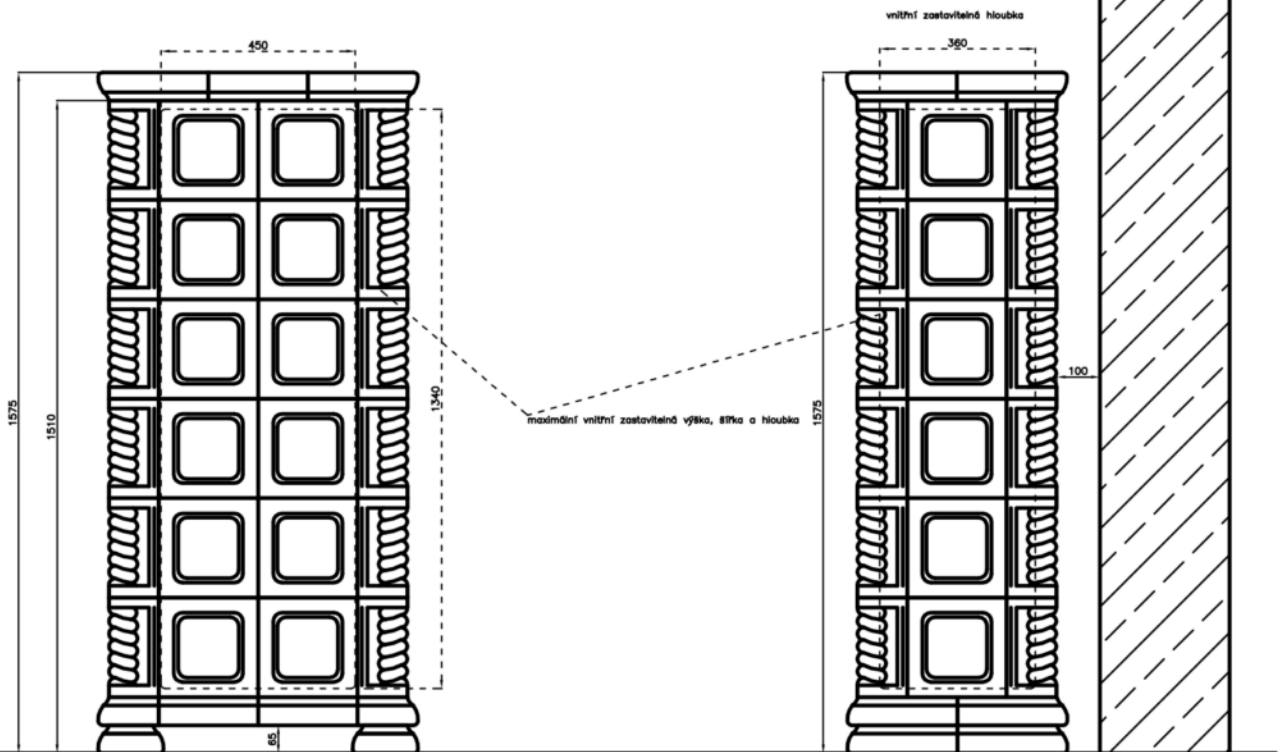
DIČ: CZ47053470



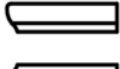
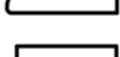
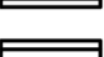

Termín dokončení : do 2 měsíců od potvrzení a úhrady zálohové faktury




Popis zakázky :	Cena (Kč)	DPH (%)	Cena (Kč+DPH)
1) Kachlový kryt radiátoru atyp – obdelníkový půdorys, varianta bude upřesněna			
Radiátorové těleso bude upřesněna velikost a tvar těles			
Vzor kachlí: Okénko			
Barva kachlí: Slonová kost			
Větrací kachle			
počet kusů: 1 ks	69 950,0 Kč	21%	84 640 Kč
Provedení:			
Základní provedení – viz výkres			
Mřížka – možné výběr či dodání bez mřížky		21%	0 Kč
2) Dopravní náklady budou upřesněny		21%	0 Kč
Celková cena :	69 950 Kč		84 640 Kč
	bez DPH		s DPH

ČELNÍ POHLED

BOČNÍ POHLED



-  KACHLE ROHOVÁ 225 X 110 MM
-  KACHLE ROVNÁ 225 X 225 MM
-  KACHLE ZÁKLOPOVÁ ROHOVÁ 250 X 250 MM
-  KACHLE ŘÍMSA ROHOVÁ 250 X 115 X 65 MM
-  KACHLE ZÁKLOPOVÁ ROVNÁ 225 X 250 MM
-  KACHLE ŘÍMSA ROVNÁ 225 X 250 X 65 MM

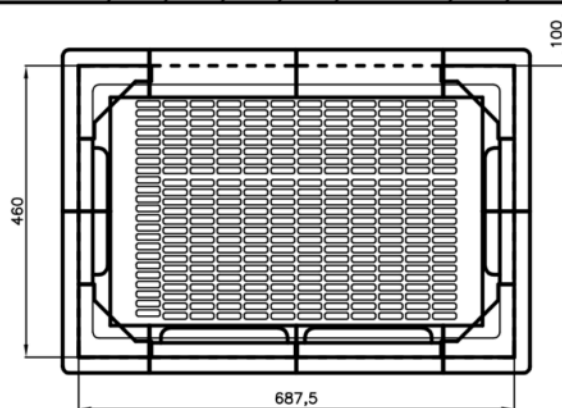
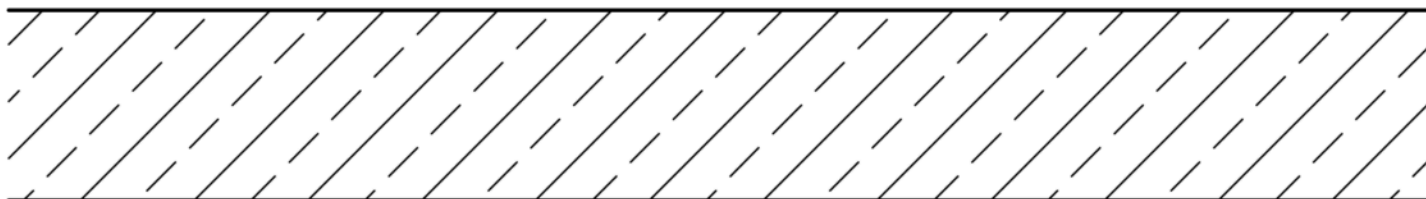
-  KACHLE ZÁKLOPOVÉ ROHOVÉ SOKL POD KAMNY 250 X 250 MM
-  KACHLE ROVNÁ - VĚTRACÍ 225 X 225 MM
-  KACHLE ROVNÁ - VĚTRACÍ 225 X 225 MM

ROZMĚRY KAMEN JSOU ORIENTAČNÍ, TOLERANCE MŮŽE BÝT ZPŮSOBENA
ROZDILNÝMI ROZMĚRY POUŽITÝCH KACHLÍ

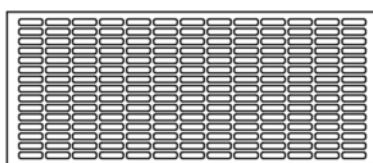
adresa	kontaktní osoba	telefon	číslo účtu
na	tel./fax	***	číslo účtu
RETAP spol. s r.o. IČO: 482 85 482 85 Nová Město pod Smrkem IČO 47083470, DIČ CZ47083470 info@retap.cz, www.retap.cz tel: 482 355 537			

KACHLOVÝ KRYT ATYPICKÝ

PŮDORYS



KACHLE ROHOVÁ 225 X 110 MM



MŘÍŽKA VÝDECHOVÁ V HORNÍ ČÁSTI KACHLOVÉHO PLÁŠTĚ



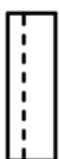
KACHLE ROVNÁ 225 X 225 MM



KACHLE ZÁKLOPOVÁ ROHOVÁ 250 X 250 MM



KACHLE ROHOVÝ COP - 115 X 230 MM



KACHLE ZÁKLOPOVÁ ROVNÁ 225 X 250 MM

ROZMĚRY KAMEN JSOU ORIENTAČNÍ, TOLERANCE MŮŽE BÝT ZPŮSOBENA
ROZDÍLNÝMI ROZMĚRY POUŽITÝCH KACHLÍ

VERZE: 1x	DATA: 28.11. 2022	FORMÁT: x x A4	ZÁKAZNÍK: Město Ústí nad Labem	RETAP spol. s r.o. Vatíkova 730 463 65 Nové město pod Smrkem IČO 47053470, DIČ CZ47053470 retap@retap.cz; www.retap.cz tel.: 482 325 537
KONSTRUKCE: KACHLOVÝ KRYT ATYPICKÝ				

VNITŘNÍ PROSTOR PRO TĚLESA RADIÁTORŮ – MAXIMÁLNÍ

