



Spilka a Říha
s.r.o.

SPIILKA a ŘÍHA s.r.o., 392 01 SOBĚSLAV * ul. P. Bezruč 489/II

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

č. 1707./2017

I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel : Základní škola Soběslav
Komenského 20/I, 392 01 Soběslav**

IČO: 005 82 786

Bankovní spojení: *KB*

č.ú.: *14635301/0100*

Základní škola Soběslav

Č.j.: ZSSKom *170/17*

Datum doručení: *29.5.2017*

Počet listů/příloh: *4/1*

Odpovědný zástupce pro věci smluvní: Mgr. Jan Holas – ředitel školy

Odpovědný zástupce ve věcech technických: *Jan Holas*

Dozor investora: *Jiří Pauer*

Zhotovitel : Spilka a Říha s.r.o.

Petra Bezruč 489/II, 392 01 Soběslav

IČO: 45021309

KB Tábor

DIČ: CZ45021309

č. úč. 339941-301/0100

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Č.Budějovicích oddíl C, vložka 1363.

Ke smluvnímu jednání oprávněni p. Spilka Ladislav a p. Říha Václav.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje realizovat a objednatel převzít a zaplatit stavební práce – na akci: „**Stavební úpravy dvou tříd**“ v rozsahu předaného výkazu výměr. Jedná se provedení stavebních úprav tříd, oprava vnitřních omítek, úprava podlahy, položení podlahové krytiny, oprava stropu, malba, vodoinstalační práce, elektro práce.

ZPŮSOB PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení, dojednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, pokyny objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran zastoupených odpovědnými osobami a vyjádřeními veřejně-právních orgánů a organizací.

III. ČAS PLNĚNÍ

1. Předání staveniště bude provedeno včetně protokolu o předání staveniště
2. Stavební práce budou zahájeny nejpozději do 3 pracovních dnů po dni předání staveniště.
3. Zahájení prací : 1.7.2017
Dokončení prací: 23.8.2017
4. Místem plnění je Soběslav, ulice Komenského 20/I.

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Objednatel převezme dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu v souladu s touto smlouvou od zhotovitele po jeho dokončení písemným protokolem. O převzetí díla obě strany sepsí zápis, na jehož konci bude výslovně uvedeno, že zhotovitel dílo předává a objednatel přijímá, případně proč dílo odmítá přijmout. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, s uvedením termínu jejich odstranění.
2. Stavba bude skončena podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. Za den splnění díla se považuje den ukončení úspěšné přejímky bez vad a nedodělků bránících provozu.
4. V dohodnuté lhůtě se zástupce objednatele zúčastní prohlídky dokončovaného díla, při níž bude posouzena jeho kvalita a úplnost provedených prací a vytipovány případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit do doby předání díla protokolární formou.
K takové prohlídce vyzve zhotovitel alespoň 14 dnů předem.

V. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci, za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají přitom bezprostřední vliv na plnění účelu smlouvy. Za vyšší moc se považují válečné konflikty, generální stávky ohrožující předmět plnění, živelné pohromy.
2. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění povinnosti o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat.
3. Smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 4 pracovních dnů po jejím vzniku a do 4 pracovních dnů po jejím ukončení písemně /faxem/ uvědomit druhou stranu. Oznámení o vyšší moci musí být doloženo k ověření oprávněnosti druhou smluvní stranou. Nebudou-li tyto lhůty dodrženy, nemůže se smluvní strana na vyšší moci odvolat.
4. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení plnění smluvních závazků na více než 15 dnů, dohodnou se smluvní strany o dalších krocích, resp. o postupu v další realizaci smlouvy.

VI. DALŠÍ ZÁVAZKY A PODKLADY OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

Zhotovitel podle této smlouvy provede :

- kompletní zhotovení stavby v rozsahu předložené zadávací dokumentace stavby a technického popisu stavebních prací.

Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace stavby poskytne zhotoviteli v rozsahu nezbytném potřeb. spolupůsobení, spočívající hlavně v odevzdání doplň. údajů, upřesnění podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel ihned, nejdéle do 5ti dnů od jeho vyžádání.

Zhotovitel je povinen:

- včas a v dostatečné lhůtě /min. 3 prac. dny/ předem vyzvat TDI zápisem do stavebního deníku ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací
- po dobu provádění díla, tj. ode dne předání a převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník, do něhož bude zapisovat denně záznamy o průběhu stavby. Povinnost vést stavební deník končí bezvadným předáním a převzetím díla (po odstranění vad a nedodělků)
- po dobu provádění díla, tj. ode dne předání a převzetí staveniště zhotoviteli do doby protokolárního předání a převzetí díla a staveniště objednateli, nést plnou zodpovědnost za bezpečnost práce a ochranu zdraví, požární ochranu, ostrahu a zajištění staveniště

- umožnit technickému dozoru objednatele, nebo jim pověřené osobě, kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících s naplněním předmětu této smlouvy
- zajistit zaškolení obsluhy technických zařízení

Objednatel zodpovídá za to, že odevzdané podklady a doklady jsou bez právních vad.

Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od které závisí včasné splnění závazku zhotovitele.

VII. CENA DÍLA

Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena na základě předaného výkazu výměr, jako cena nejvýše přípustná, kterou lze překročit pouze v případě změny DPH.

Cena obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla.

Celkem bez DPH	511.187,- Kč
DPH 21%	107.350,- Kč

CELKEM včetně DPH 618.537,- Kč

Případné rozšíření či zmenšení dodávky bude účtováno dle skutečných nákladů, které nesmí překročit nabídkové jednotkové ceny.

PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

Objednatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních faktur – dílčích daňových dokladů, doložených položkovým soupisem provedených prací v souladu s rozpočtem a schválených technickým dozorem objednatele.

Splatnost daňových dokladů (faktur) bude činit 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

SANKCE

Za neplnění předmětu nabídky navrhujeme sankce:

- za nedodržení termínu dokončení stavby podle smlouvy, příp. v jiném termínu dohodnutém v dodatcích ke smlouvě má objednatel právo účtovat smluvní pokutu v částce 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- za neuhrazení faktur ve sjednaných lhůtách dává zhotoviteli právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že za uhrazenou platbu je považován den odeslání částky z účtu objednatele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění dle této smlouvy odpovídá odsouhlasenému projektu stavby a že po dobu stanovenou /záruční doba/ bude mít vlastnosti stanovené ČSN, ON.

Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitele ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, příp. na ni upozornil a ten na jejich použití trval. Dále neodpovídá za vady, které na díle po předání způsobil objednatel.

Záruční doba je stanovena na **60 měsíců**.

U použití výrobků technologických zařízení autorizovaných výrobců odpovídá zhotovitel po dobu rovnající se záruční době těchto výrobků poskytované ze strany jejich výrobců.

Výše uvedené záruční lhůty začínají dnem převzetí bezvadného díla, tedy po odstranění vad a nedodělků.

Zhotovitel potvrzuje, že veškeré práce budou prováděny v systému řízení jakosti, EMS a OHSAS ISO 9001:2008 a 14001:2004, 18001:2007.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel nezačíná práce na díle do dvou měsíců po předání staveniště a nebude plnit předmět smlouvy podle schválené dokumentace, nebo pokud bude v prodlení se splněním díla nejméně dva měsíce.
2. Pokud objednateli vznikne škoda z důvodu odstoupení zhotovitele od smlouvy, vzniká objednateli nárok na náhradu škody i ušlého zisku.

X. Ostatní ujednání

Veškeré změny při realizaci stavby (materiálu, technologii) musí být zhotovitelem včas oznámeny, odsouhlaseny objednatelem a projektantem.

Zhotovitel se zavazuje postupovat po dobu trvání sjednaného smluvního vztahu plně v zájmu objednatele. Zavazuje se mlčenlivostí ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při naplňování předmětu této smlouvy, o nichž je zřejmé, že jejich zneužitím pro svoji potřebu či sdělením třetí osobě by poškodil zájmy objednatele. Povinnost mlčenlivosti platí i pro všechny zaměstnance zhotovitele, jakož i jednotlivých subdodavatelů, podílejících se na naplnění předmětu této smlouvy, i po ukončení smluvního vztahu. Porušením slibu mlčenlivosti se zhotovitel vystavuje nebezpečí právního stíhání ve smyslu příslušných ustanovení zákona.

Porušením tohoto závazku není poskytnutí informací v rozsahu stanoveném zákonem č. 106/1999 Sb. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

XI. Všeobecná ujednání

Smlouva je uzavřena projevením písemného souhlasu objednatele a zhotovitele s celým jejím obsahem.

Smluvní strany se dohodly, že kontrolní dny budou svolávány na základě potřeby objednatele či zhotovitele, a to v termínech dle jejich vzájemné dohody potvrzené zápisem ve stavebním deníku nebo na základě písemné žádosti jedné ze smluvních stran, a to alespoň 5 dní předem.

Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Soběslavi, dne: 29.5.2017

V Soběslavi, dne: 29.5.2017

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
SOBĚSLAV, Komenského 20


.....
objednatel
Základní škola Soběslav
Mgr. Jan Holas
Ředitel školy

SPIILKA a ŘÍHA s.r.o.
Petra Bezručova 489/II
392 01 SOBĚSLAV
DIČ CZ45021309 -32-
Tel./fax 381 521 267 724 231 275


.....
zhotovitel
Spilka a Říha s.r.o.
Ladislav Spilka
jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	26051303	Stavební úpravy třídy v 1.NP - rozpoč	JKSO	928.1
Objekt	Název objektu		SKP	
01	ZŠ Komenského, Soběslav		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
260513	ZŠ Komenského, Soběslav		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing.Miroslav Pantoflíček		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ing.Miroslav Pantoflíček			
Objednatel				
Dodavatel	Spilka a Říha s.r.o.		Zakázkové číslo	260513
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	137 745	Ztížené výrobní podmínky	2 394
Z PSV celkem	101 629	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	239 374	Zařízení staveniště	2 394
		Provoz investora	2 394
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	239 374	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	246 555	Ostatní náklady celkem	7 181
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno : Václav Říha	Jméno :	
Datum :	Datum : 13.03.2017	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %	246 555 Kč	
DPH	21,0 %	51 777 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			298 332 Kč

Poznámka :

Stavba : 260513 ZŠ Komenského, Soběslav
 Objekt : 01 ZŠ Komenského, Soběslav

Rozpočet : 26051303
 Stavební úpravy třídy v 1.NP - rozpočet

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	34 919	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	31 359	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	19 168	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	22 672	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	9 980	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 870	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	10 832	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 017	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	2 018	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	2 894	0	0	0
740 Silnoproud	0	10 760	0	0	0
750 Slaboproud	0	979	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	9 659	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	6 424	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	42 751	0	0	0
781 Obklady keramické	0	1 865	0	0	0
783 Nátěry	0	388	0	0	0
784 Malby	0	11 043	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	17 776	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	137 745	101 629	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,0	239 374	2 394
Oborová přírážka			239 374	0
Přesun stavebních kapacit			239 374	0
Mimostaveništní doprava			239 374	0
Zařízení staveniště		1,0	239 374	2 394
Provoz investora		1,0	239 374	2 394
Kompletační činnost (IČD)			239 374	0
Rezerva rozpočtu			239 374	0
CELKEM VRN				7 181

Výkaz výměr

Stavba :	260513 ZŠ Komenského, Soběslav	Rozpočet: 26051303
Objekt :	01 ZŠ Komenského, Soběslav	Stavební úpravy třídy v 1.NP - rozpočet 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace <i>8,96*6,91</i>	m2	61,91 <i>61,91</i>	564,00	34 919,27
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						34 919,27
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
2	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková <i>(8,96+6,91)*2*3,8</i>	m2	120,61 <i>120,61</i>	260,00	31 359,12
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						31 359,12
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
3	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 <i>8,96*6,91*0,06</i>	m3	3,71 <i>3,71</i>	2 420,00	8 989,82
4	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm <i>8,96*6,91*4,4/1000*1,25</i>	t	0,34 <i>0,34</i>	22 890,00	7 794,05
5	6399099	Uzavírací penetrační nátěr nové bet.mazaniny <i>8,96*6,91</i>	m2	61,91 <i>61,91</i>	38,50	2 383,67
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						19 167,53
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
6	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m <i>(8,96*2+6,91*2)*3,8</i>	m2	120,61 <i>120,61</i>	151,50	18 272,72
7	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m <i>8,96*6,91*3,8</i>	m3	235,27 <i>235,27</i>	11,80	2 776,21
8	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m <i>8,96*6,91*3,8</i>	m3	235,27 <i>235,27</i>	6,90	1 623,37
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						22 672,30
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
9	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2 <i>8,96*6,91*0,14</i>	m3	8,67 <i>8,67</i>	297,00	2 574,37
10	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % <i>(8,96*2+6,91*2)*3,8</i>	m2	120,61 <i>120,61</i>	61,40	7 405,58
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						9 979,94
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
11	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	19,09	98,00	1 870,44
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						1 870,44
Díl: 713 Izolace tepelné						
12	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá <i>8,96*6,91</i>	m2	61,91 <i>61,91</i>	26,90	1 665,48
13	28375768.A	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 150 <i>(8,96*6,91)*0,07</i>	m3	4,33 <i>4,33</i>	1 716,00	7 437,14
14	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	0,19	9 102,62	1 729,50
Celkem za 713 Izolace tepelné						10 832,12
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						
15	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	5,00	249,00	1 245,00
16	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	57,00	57,00
17	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	kpl	1,00	55,00	55,00
18	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	1,00	330,00	330,00
19	998721300T00	Zednické výpomoci pro vnitřní kanalizaci	%	1,00	330,00	330,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 017,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						
20	722174311R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20	m	5,00	203,50	1 017,50
21	722181211U00	Vod potrubí izolace PE tl-6 DN-22	m	5,00	31,00	155,00

Výkaz výměr

Stavba :	260513 ZŠ Komenského, Soběslav	Rozpočet: 26051303
Objekt :	01 ZŠ Komenského, Soběslav	Stavební úpravy třídy v 1.NP - rozpočet 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
22	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	2,00	116,00	232,00
23	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00	55,00	55,00
24	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí DN 50	kpl	1,00	13,00	13,00
25	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1,00	330,00	330,00
26	998722300T00	Stavební výpomoci pro vnitřní vodovod	%	1,00	215,00	215,00
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						2 017,50
Díl: 725	Zařizovací předměty					
27	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 55 cm, bílé	soubor	1,00	1 013,00	1 013,00
28	725821558U00	Baterie 150mm zeď	soubor	1,00	1 551,00	1 551,00
29	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	1,00	330,00	330,00
Celkem za 725 Zařizovací předměty						2 894,00
Díl: 740	Silnoproud					
30	210010301R00	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	10,00	23,60	236,00
31	210010321R00	Krabice odbočná KR 68, se zapojením-kruhová	kus	6,00	52,00	312,00
32	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový - řazení 1	kus	6,00	85,00	510,00
33	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+Z	kus	8,00	85,00	680,00
34	210201002R00	Montáž svítidla stropního nebo nástěnného	kus	10,00	216,50	2 165,00
35	210290730R00	Demontáž zářivkových svítidel	kus	10,00	154,00	1 540,00
36	210800023R01	Vodič (CYKYLS) CYMY 3Cx1,5 mm2	m	76,00	19,90	1 512,40
37	220320950U00	Revize EI	kpl	1,00	1 650,00	1 650,00
38	00766	Zásuvka velkoplošná 230V	kus	8,00	71,50	572,00
39	01739	Spínač velkoplošný řaz.1	kus	6,00	65,00	390,00
40	34020	CYKYLS 3Cx1,5mm2	m	76,00	12,00	912,00
41	6-200	Krabice KU 68/2 - 1903	kus	6,00	35,80	214,80
42	KOL111000009	KU 68-1901 krabice univerzální	kus	10,00	6,60	66,00
Celkem za 740 Silnoproud						10 760,20
Díl: 750	Slaboproud					
43	750001	D+M rozvodů a instalace školního rozhlasu	celek	1,00	979,00	979,00
Celkem za 750 Slaboproud						979,00
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
44	762521811R00	Demontáž podl. z dřevotřískových desek tl. do 24mm	m2	61,91	44,80	2 773,73
		8,96*6,91		61,91		
45	762522812R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 50 mm	m2	61,91	75,20	4 655,90
		8,96*6,91		61,91		
46	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 6 m	%	0,30	7 429,63	2 228,89
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						9 658,52
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
47	766660021U00	Mtz dveře -80 1kř požár oc zárubeň	kus	1,00	495,00	495,00
48	61165611	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm CPL 0,2 barva - slonová kost	kus	1,00	5 709,00	5 709,00
49	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	220,00	220,00
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						6 424,00
Díl: 776	Podlahy povlakové					
50	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	61,91	165,00	10 215,74
		8,96*6,91		61,91		
51	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	31,74	8,80	279,31
		(8,96+6,91)*2		31,74		
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	31,74	50,60	1 606,04
		(8,96+6,91)*2		31,74		
53	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	61,91	35,20	2 179,36
		8,96*6,91		61,91		

Výkaz výměr

Stavba :	260513 ZŠ Komenského, Soběslav	Rozpočet: 26051303
Objekt :	01 ZŠ Komenského, Soběslav	Stavební úpravy třídy v 1.NP - rozpočet 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
54	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm <i>8,96*6,91</i>	m2	61,91 <i>61,91</i>	453,00	28 046,86
55	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	0,01	42 327,32	423,27
Celkem za 776 Podlahy povlakové						42 750,59
Díl: 781		Obklady keramické				
56	781471107R00	Obklad vnitř.stěn,keram. <i>(1,2+0,7)*1,5</i>	m2	2,85 <i>2,85</i>	543,00	1 547,55
57	59764020	Obklad keramický 200x250 Začátek provozního součtu <i>(1,2+0,7)*1,5</i> Konec provozního součtu <i>2,85*1,08</i>	m2	3,08 <i>2,85</i> <i>2,85</i> <i>3,08</i>	85,60	263,48
58	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	0,03	1 811,03	54,33
Celkem za 781 Obklady keramické						1 865,36
Díl: 783		Nátěry				
59	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email <i>(2*2+0,9)*0,3</i>	m2	1,47 <i>1,47</i>	264,00	388,08
Celkem za 783 Nátěry						388,08
Díl: 784		Malby				
60	784452472R00	Malba směsí tekutou 2x,2bar.+strop, místn. do 5 m <i>8,96*6,91</i> <i>(8,96+6,91)*2*3,8</i>	m2	182,53 <i>61,91</i> <i>120,61</i>	60,50	11 042,80
Celkem za 784 Malby						11 042,80
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
61	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	20,59	220,00	4 530,49
62	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	20,59	163,00	3 356,68
63	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	102,97	15,00	1 544,49
64	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	20,59	55,00	1 132,62
65	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	82,37	24,80	2 042,84
66	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	20,59	91,50	1 884,27
67	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	20,59	9,50	195,63
68	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	20,59	150,00	3 088,97
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						17 776,01

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	26051304	Stavební úpravy třídy v 2.np - rozpočet	JKSO	928.1
Objekt	Název objektu		SKP	
01	ZŠ Komenského, Soběslav		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
260513	ZŠ Komenského, Soběslav		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing.Miroslav Pantoflíček		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ing.Miroslav Pantoflíček			
Objednatel				
Dodavatel	Spilka a Říha s.r.o.		Zakázkové číslo	260513
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	154 787	Ztížené výrobní podmínky	2 569
Z PSV celkem	102 137	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	256 924	Zařízení staveniště	2 569
		Provoz investora	2 569
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	256 924	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	264 632	Ostatní náklady celkem	7 708
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :	Jméno : Václav Říha		Jméno :
Datum :	Datum : 13.03.2017		Datum :
Podpis :	Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		264 632 Kč
DPH	21,0 %		55 573 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			320 205 Kč

Poznámka :

Stavba : 260513 ZŠ Komenského, Soběslav
 Objekt : 01 ZŠ Komenského, Soběslav

Rozpočet : 26051304
 Stavební úpravy třídy v 2.np - rozpočet

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	49 959	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	29 120	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	19 504	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	1 017	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	21 091	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	9 939	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 862	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	11 022	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 017	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	2 018	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	2 894	0	0	0
740 Silnoproud	0	11 073	0	0	0
750 Slaboproud	0	979	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	9 828	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	6 424	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	43 483	0	0	0
781 Obklady keramické	0	1 424	0	0	0
783 Nátěry	0	388	0	0	0
784 Malby	0	10 588	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	22 295	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	154 787	102 137	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,0	256 924	2 569
Oborová přírážka			256 924	0
Přesun stavebních kapacit			256 924	0
Mimostaveništní doprava			256 924	0
Zařízení staveniště		1,0	256 924	2 569
Provoz investora		1,0	256 924	2 569
Kompletační činnost (IČD)			256 924	0
Rezerva rozpočtu			256 924	0
CELKEM VRN				7 708

Výkaz výměr

Stavba :	260513 ZŠ Komenského, Soběslav	Rozpočet: 26051304
Objekt :	01 ZŠ Komenského, Soběslav	Stavební úpravy třídy v 2.np - rozpočet 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	63,00	564,00	35 532,00
		9*7		63,00		
2	342264092R00	Příplatek k podhledu sádrok. za minerální vatu tl.180mm	m2	63,00	229,00	14 427,00
		9*7		63,00		
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						49 959,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
3	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	112,00	260,00	29 120,00
		(9+7)*2*3,5		112,00		
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						29 120,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
4	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	3,78	2 420,00	9 147,60
		9*7*0,06		3,78		
5	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm	t	0,35	22 890,00	7 931,39
		9*7*4,4/1000*1,25		0,35		
6	6399099	Uzavírací penetrační nátěr nové bet.mazaniny	m2	63,00	38,50	2 425,50
		9*7		63,00		
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						19 504,49
Díl: 64 Výplně otvorů						
7	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00	500,00	500,00
8	55330334	Zárubeň ocelová H 160 800x1970x160	kus	1,00	517,00	517,00
Celkem za 64 Výplně otvorů						1 017,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
9	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	112,00	151,50	16 968,00
		(9*2+7*2)*3,5		112,00		
10	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	220,50	11,80	2 601,90
		9*7*3,5		220,50		
11	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	220,50	6,90	1 521,45
		9*7*3,5		220,50		
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						21 091,35
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
12	965082923R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	8,82	297,00	2 619,54
		9*7*0,14		8,82		
13	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	276,50	442,40
		2*0,8		1,60		
14	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	112,00	61,40	6 876,80
		(9*2+7*2)*3,5		112,00		
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						9 938,74
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
15	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	19,00	98,00	1 861,72
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						1 861,72
Díl: 713 Izolace tepelné						
16	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	63,00	26,90	1 694,70
		9*7		63,00		
17	28375768.A	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 150	m3	4,41	1 716,00	7 567,56
		(9*7)*0,07		4,41		
18	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	0,19	9 262,26	1 759,83
Celkem za 713 Izolace tepelné						11 022,09
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						
19	721176102R00	Potrubi HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	5,00	249,00	1 245,00

Výkaz výměr

Stavba :	260513 ZS Komenského, Soběslav	Rozpočet: 26051304
Objekt :	01 ZS Komenského, Soběslav	Stavební úpravy třídy v 2.np - rozpočet 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
20	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	57,00	57,00
21	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	kpl	1,00	55,00	55,00
22	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	1,00	330,00	330,00
23	998721300T00	Zednické výpomoci pro vnitřní kanalizaci	%	1,00	330,00	330,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 017,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
24	722174311R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20	m	5,00	203,50	1 017,50
25	722181211U00	Vod potrubí izolace PE tl-6 DN-22	m	5,00	31,00	155,00
26	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	2,00	116,00	232,00
27	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00	55,00	55,00
28	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí DN 50	kpl	1,00	13,00	13,00
29	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1,00	330,00	330,00
30	998722300T00	Stavební výpomoci pro vnitřní vodovod	%	1,00	215,00	215,00
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						2 017,50
Díl: 725	Zařizovací předměty					
31	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 55 cm, bílé	soubor	1,00	1 013,00	1 013,00
32	725821558U00	Baterie 150mm zeď	soubor	1,00	1 551,00	1 551,00
33	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	1,00	330,00	330,00
Celkem za 725 Zařizovací předměty						2 894,00
Díl: 740	Silnoproud					
34	210010301R00	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	10,00	23,60	236,00
35	210010321R00	Krabice odbočná KR 68, se zapojením-kruhová	kus	6,00	52,00	312,00
36	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový - řazení 1	kus	6,00	85,00	510,00
37	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+Z	kus	10,00	85,00	850,00
38	210201002R00	Montáž svítidla stropního nebo nástěnného	kus	10,00	216,50	2 165,00
39	210290730R00	Demontáž zářivkových svítidel	kus	10,00	154,00	1 540,00
40	210800023R01	Vodič (CYKYLS) CYMY 3Cx1,5 mm2	m	76,00	19,90	1 512,40
41	220320950U00	Revize EI	kpl	1,00	1 650,00	1 650,00
42	00766	Zásuvka velkoplošná 230V	kus	10,00	71,50	715,00
43	01739	Spínač velkoplošný řaz.1	kus	6,00	65,00	390,00
44	34020	CYKYLS 3Cx1,5mm2	m	76,00	12,00	912,00
45	6-200	Krabice KU 68/2 - 1903	kus	6,00	35,80	214,80
46	KOL111000009	KU 68-1901 krabice univerzální	kus	10,00	6,60	66,00
Celkem za 740 Silnoproud						11 073,20
Díl: 750	Slaboproud					
47	750001	D+M rozvodů a instalace školního rozhlasu	celek	1,00	979,00	979,00
Celkem za 750 Slaboproud						979,00
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
48	762521811R00	Demontáž podl. z dřevotřískových desek tl. do 24mm 9*7	m2	63,00	44,80	2 822,40
49	762522812R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 50 mm 9*7	m2	63,00	75,20	4 737,60
50	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 6 m	%	0,30	7 560,00	2 268,00
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						9 828,00
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
51	766660021U00	Mtz dveře -80 1kř požár oc zárubeň	kus	1,00	495,00	495,00
52	61165611	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm CPL 0,2 barva - slonová kost	kus	1,00	5 709,00	5 709,00
53	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	220,00	220,00
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						6 424,00
Díl: 776	Podlahy povlakové					
54	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	63,00	165,00	10 395,00

Výkaz výměr

Stavba :	260513 ZŠ Komenského, Soběslav	Rozpočet: 26051304
Objekt :	01 ZŠ Komenského, Soběslav	Stavební úpravy třídy v 2.np - rozpočet 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		9*7		63,00		
55	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC (9+7)*2	m	32,00 32,00	8,80	281,60
56	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC (9+7)*2	m	32,00 32,00	50,60	1 619,20
57	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky 9*7	m2	63,00 63,00	35,20	2 217,60
58	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm 9*7	m2	63,00 63,00	453,00	28 539,00
59	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	0,01	43 052,40	430,52
Celkem za		776 Podlahy povlakové				43 482,92
Díl: 781	Obklady keramické					
60	781471107R00	Obklad vnitř.stěn,keram. (0,8+0,65)*1,5	m2	2,18 2,18	543,00	1 181,03
61	59764020	Obklad keramický 200x250 Začátek provozního součtu (0,8+0,65)*1,5 Konec provozního součtu 2,175*1,08	m2	2,35 2,18 2,18 2,35	85,60	201,07
62	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	0,03	1 382,10	41,46
Celkem za		781 Obklady keramické				1 423,56
Díl: 783	Nátěry					
63	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email (2*2+0,9)*0,3	m2	1,47 1,47	264,00	388,08
Celkem za		783 Nátěry				388,08
Díl: 784	Malby					
64	784452472R00	Malba směsí tekutou 2x,2bar.+strop, místn. do 5 m 9*7 (9+7)*2*3,5	m2	175,00 63,00 112,00	60,50	10 587,50
Celkem za		784 Malby				10 587,50
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
65	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	41,17	220,00	9 056,34
66	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	20,58	163,00	3 354,96
67	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	102,91	15,00	1 543,70
68	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	20,58	55,00	1 132,04
69	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	82,33	24,80	2 041,79
70	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	20,58	91,50	1 883,31
71	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	20,58	9,50	195,53
72	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	20,58	150,00	3 087,39
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				22 295,07

Založeno 1992

Stavební firma

P. Bezručů 489/II • 392 01 Soběslav
Tel.: 381 521 267 • Fax: 381 521 911
E-mail: info@spilkariha.cz
www.spilkariha.cz

SPILKARIHA
Petr Bezručů a Štěpánka
392 01 Bezručů 489/II
DIČ CZ45021309
Tel./fax 381 521 267 724 231 275