

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy o dílo – objednatel: **SML/065/2023**.

číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: **2023/125**

na zpracování místní energetické koncepce pro Město Prachatice

ČÁST A Obecná ustanovení

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Název objednatele:

Město Prachatice

se sídlem: Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

IČO / DIČ: 00250627/ CZ 00250627

jednající / zastoupený

- ve věcech smluvních: starostou Ing. Janem Bauerem

- ve věcech technických: Ing. Jaroslavem Novákem, Karlem Peškem – odbor KSD MěÚ Prachatice

bankovní spojení: GE MB a.s., Praha, jednatelství Prachatice, [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

Název zhotovitele: Moore Advisory CZ s. r. o.

se sídlem: Karolínská 661/4, Karlín, Praha 8, PSČ 186 00

IČO / DIČ: 09692142 / CZ09692142

jednající / zastoupený:

- ve věcech smluvních: Ing. Radovan Huk – jednatelem společnosti

- ve věcech technických: Ing. Tomáš Křepáček

bankovní spojení: [REDACTED]

telefon / fax: [REDACTED]

e-mail: info@moore-czech.cz

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 340583

(dále jen jako „zhotovitel“)

na straně druhé

II.

Základní ustanovení

1. Tuto Smlouvu na zpracování energetické koncepce pro město Prachatice (dále jen „smlouva“) uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku.

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně

druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty. Tento bod se neuplatní, je-li zhotovitel neplátcem DPH.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny. Zástupce objednatele prohlašuje, že výběr zhotovitele proběhl v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích a rozhodnutí, zda toto jednání bude učiněno, bylo schváleno příslušným orgánem města.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

6. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.

7. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností.

8. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

ČÁST B

Smlouva o dílo na zpracování energetické koncepce pro město Prachatice

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele návrh místní energetické koncepce města Prachatice, kterým se rozumí plán strategie vyhotovený v listinné i elektronické podobě obsahující zejména údaje uvedené v odst. 4 tohoto článku (dále jen „dílo“).

2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, převzít řádně provedené dílo bez vad a nedodělků a zaplatit zhotoviteli cenu díla, sjednanou v této smlouvě.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla, především zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií.

4. Dílo bude zpracováno dle Metodického pokynu pro žadatele o dotaci na zpracování místní energetické koncepce, možno najít na <https://www.mpo-efekt.cz/cz/dotacni-programy/vyzvy/efekt-3-2023-zpracovani-mistni-energeticke-koncepce> a bude mít následující členění:

- a. Úvod se stručným popisem lokality
- b. Zpracování přehledu všech zdrojů energie v příslušné lokalitě obce (síťových zdrojů energie a místních zdrojů energie vč. obnovitelných zdrojů energie (OZE))
- c. Zpracování přehledu všech způsobů spotřebované energie v příslušné lokalitě obce
- d. Sestavení bilance kapacitního potenciálu energie a objemu energie, která je v dané lokalitě spotřebovávána

- e. Návrh možných řešení (zásobník obecných projektů) u všech typů dodávek energie vůči všem druhům a objemům spotřebovávané energie v rozdělení na: (a) veřejný sektor, (b) sektor bydlení a (c) sektor podnikatelský (firmy)
- f. Návrh optimálního komplexního řešení energetiky města
- g. Zpracování Energetického akčního plánu (včetně přehledu všech relevantních plánovaných aktivit (opatření), které budou v rámci energetiky v lokalitě obce připravované a realizované se specifikací technických řešení, investičních potřeb a organizačně časových kapacit), součástí bude také harmonogram plnění plánu
- h. Závěrečné vyhodnocení
- i. Další technické posouzení a zpracování dokumentace.

Zpracovatel energetické koncepce se bude rovněž účastnit výrobních výborů a jednání se zástupci a zastupiteli města, zástupci firem a veřejnosti, dle požadavků Objednatele.

5. Dílo musí být zpracováno v souladu s energetickou koncepcí regionu a kraje. Požadovaný minimální rozsah dokumentu činí 70 normostran A4 dle ČSN (bez příloh).

6. Dílo bude dodáno v tištěné formě v počtu šesti (6) výtisků a zároveň + 1 ks digitálně, v elektronické podobě buď na CD, DVD či flash disku.

7. K zajištění povinné publicity zhotovitel bude používat logo a text o spolufinancování z programu EFEKT.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat objednateli dílo (provést dílo) v termínu:

Nejpozději do 30.11.2023.

2. Místem plnění pro předání díla je sídlo objednatele.

V.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 298 000,00 Kč

DPH 62 580,00 Kč

Cena včetně DPH 360 580,00 Kč

2. Objednatel je plátce DPH.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

4. Cena díla uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit

Rozsah případných méně prací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1. tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.

2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla dle čl. V. odst. 1 po předání díla na základě příslušného daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem bezprostředně po termínu zdanitelného plnění.

3. Splatnost daňového dokladu je dohodnuta na **patnáct dnů** od jeho vystavení. Daňový doklad musí být objednateli doručen nejpozději **do 3 pracovních dnů** od data vystavení.

4. Každý daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty v platném znění.

5. Na daňovém dokladu musí být navíc uvedeno:

Název akce: **Místní energetická koncepce Města Prachatice**, číslo projektu: **3283000083**.

6. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy všechny přílohy touto smlouvou požadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového dokladu. Počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti.

7. Cena za dílo bude uhrazena formou jednorázové platby po odevzdání díla.

VII.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Dílo bude dokončeno a objednateli předáno v termín uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí bude provedeno osobně v místě plnění. O předání a převzetí bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

2. Předání díla bude předcházet připomínkové řízení, to znamená, že Zhotovitel je povinen Objednateli předložit návrh díla v dostatečném předstihu před jeho předáním ke kontrole a připomínkování, popřípadě osobně předvést jeho způsobilost sloužit svému účelu, minimálně však budou porovnány skutečné vlastnosti díla se specifikací díla uvedenou v čl. III této Smlouvy.

3. Připomínkové řízení probíhá elektronickou cestou, pokud není dohodnuto jinak. Dílo bude zpracováno tak, aby grafická i textová část této dokumentace byly jednoznačně v souladu.

4. Zhotovitel poskytuje výhradní licenci k dílu ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku, zaručuje, že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoli nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (autorská, práva příbuzná právu autorskému, patentová, k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, osobnostní, vlastnická aj.) a zavazuje se, že sám nepoužije ani neposkytne žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele práva k užití díla, resp. jakékoliv části díla, provedeného dle této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na výslovném vyloučení § 2370, § 2372 odst. 2, § 2378 a § 2382 občanského zákoníku.

5. Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna Zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. V. této smlouvy.

6. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než Objednateli.

7. Vlastnické právo k dílu a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich, přechází na Objednatele dnem jejich převzetí Objednatelem.

VIII.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.

2. Zhotovitel je zejména povinen:

2.1 provést dílo řádně, včas a v souladu s obecně závaznými právními normami,

2.2 dodržovat při provádění díla rovněž všeobecně závazné právní předpisy Evropské unie, technické specifikace a normy,

2.3 dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,

2.4 účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,

2.5 písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,

2.6 postupovat při provádění díla s odbornou péčí.

3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran, a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelům předpokládané hodnoty realizace díla, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

X.

Záruční doba, práva z vadného plnění

1. Záruční doby činí 24 měsíců od předání díla objednateli.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v čl. III. této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době jeho předání a vady díla, které se projevily v záruční době.
4. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele je považováno i vrácení díla poskytovatelem dotace k úpravě nebo dopracování.
5. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 15 dnů od jejího oznámení objednatelům, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Takovou dohodu je za objednatele oprávněna uzavřít kterákoli osoba uvedená v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
7. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla v ujednané době (čl. IV. odst. 1 této smlouvy) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodloužení.
2. Pro případ prodloužení se zaplacením ceny za dílo bude mezi stranami uplatněn zákonný úrok z prodloužení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.

4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

5. Smluvní strany si sjednávají, že nároky ze smluvních pokut existují vedle sebe samostatně a vzájemně se nekryjí a nekonzumují, byť by k jejich vzniku vedla tatáž okolnost či vzešly ze stejného důvodu (např. prodlení).

ČÁST C
Společná ustanovení
XII.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se pořizuje v digitální podobě s elektronickým podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. Každá ze smluvních stran obdrží jedno elektronické vyhotovení.

2. Smluvní strany se v souladu se zněním § 89a o.s.ř. dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně pro projednání sporů vyplývajících z této smlouvy o dílo, je Okresní soud v Prachaticích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích, pokud by byl k věcnému projednání sporu příslušný krajský soud.

3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

4. Zhotovitel je povinen uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu deseti let od finančního ukončení akce. Součástí dokumentace jsou i dokumenty související se zadáváním zakázek a je rovněž povinen umožnit kontrolu této dokumentace příslušným orgánům.

5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

7. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

10. Tuto smlouvu schválila rada města usnesením č. 611/2023 ze dne 02.06.2023.

V Prachaticích dne: 12.06.2023

V Praze dne: 12.06.2023

Objednatel:

Zhotovitel: