

SMLOUVA O DÍLO

Kterou uzavřeli:

1. Objednatel:

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Zastoupen ve věcech smluvních: Milan Vojta, MBA, MA, ředitel společnosti
Zastoupen ve věcech technických: Ing. Antonín Hrabal, vedoucí investičního oddělení
Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav
IČO:49455168 , DIČ:CZ49455168
Bank.spojení: KB, a.s., č.ú. 1908651/0100

2. Zhotovitel

Stavební společnost Mutina Zdeněk, spol.s r.o.
Zástupce: Petr Baránek – jednatel společnosti
Igor Illés – jednatel společnosti
Růžová 36
691 42 Valtice
IČO:27675262 , DIČ:CZ27675262
Bank.spojení: ČSOB Břeclav, č.ú. 280569858/0300

1.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení opravy střešního pláště objektu garáží malých vozidel v areálu stř.01 Mikulov, v rozsahu dle položkového rozpočtu

Dílo zhotovované dle této smlouvy zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla.

Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.

2.

Čas plnění

Zahájení prací: červen 2023

Ukončení prací: 31. 7. 2023

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou a bude bez vad.

Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

3.

Cena prací

Cena díla je 291.136 Kč včetně DPH.

Cena prací je stanovena dohodou a odsouhlasena oběma stranami.

Cena je uvedena včetně 21% DPH dle platného zákona. V případě změny sazby DPH bude tato okolnost promítnuta do ceny prací.

Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů týkajících se podmínek uplatnění DPH a dále v případech, které jsou předvídaný v této smlouvě.

4.

Fakturace a placení

Práce budou zahájeny po podpisu smlouvy dle dohody. Provedené práce budou uhrazeny po dokončení díla bez závad a nedodělků. Pokud dojde zhoršením klimatických podmínek k zastavení prací, je to důvod k prodloužení termínu dokončení díla, a to o dobu nemožnosti realizace prací. Kritické dny, kdy nebude možné práce realizovat budou zaznamenány ve stavebním deníku. Tato skutečnost bude Objednateli oznámena telefonicky a e-mailem. Za zhoršené klimatické podmínky se považuje: déšť, silný vítr, nízké teploty, vysoké teploty ve stínu.

Platba bude provedena na základě předložené faktury a zjišťovacího protokolu odsouhlasených objednatelem i zhotovitelem. Splatnost faktur bude 14 dní od doručení faktury objednateli.

5.

Staveniště

Objednatel předá staveniště zhotoviteli před zahájením prací. Objednatel předá nápojný body elektro 220V + 380Va vody.

Zhotovitel je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

6.

Záruka za dílo

Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo po dobu 36 měsíců.

Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem.

7.

Předání a převzetí díla

Stavba se bude postupně předávat na základě plateb a zápisů ve stavebním deníku. Předávané části stavby nesmí obsahovat vady. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

Ke konečnému předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel není povinen předávané dílo převzít pouze v případě, kdy bude dílo obsahovat vady bránící užívání stavby.

Objednatel podepsané dílní převzetí stavby a přijímací protokol nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné vady, které nebyly v době předání části stavby nebo celé stavby zřejmé.

8.

Článek – závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení této smlouvy.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení z. č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zajistí objednatel.

Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními ObčZ souvisejících předpisů.

V Břeclavi dne 31. 5. 2023

Objednatel

Zhotovitel

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Milan Vojta, MBA, MA, ředitel a.s.

Stavební společnost Mutina Zdeněk spol. s r.o.
Petr Baránek – jednatel
Igor Illés – jednatel společnosti