



S004P0104BHE

DOHODA O SPOLUPRÁCI

uzavřená mezi:

Lázně Hodonín, s.r.o.

se sídlem v Hodoníně, Měšťanská 3559/140, 695 01 Hodonín
zastoupené jednatelkou Mgr. Andreou Kubátovou

IČ: 064 58 467

DIČ: CZ 699001303

bankovní spojení: ČSOB Hodonín

č.ú.: 132675 421/0300

a

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

Zastoupené starostou Liborem Střechou

Bankovní spojení: Komerční banka – pobočka Hodonín, č.ú.: 19-424671/0100

IČ: 00284891

DIČ: CZ699001303

I.

Tato smlouva se uzavírá za účelem spolupráce při realizaci smlouvy č. č. 42/2017/PO, kterou smluvní strany uzavřely dne 30.10.2017, jejímž předmětem je nájem souboru nemovitých věcí, a to konkrétně areál letního koupaliště a krytý plavecký bazén, vše v katastrálním území Hodonín, obec Hodonín, zapsané na LV 10001 v Katastrálním úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

II.

Smluvní strany se dohodly pro případ, že roční záporný hospodářský výsledek krytého plaveckého bazénu a letního koupaliště bude vyšší než 5.000.000,-Kč, poskytne v následujícím roce Město Hodonín Lázním Hodonín, s.r.o. kompenzaci ztráty ve výši uvedené v následující tabulce:

| Výše ztráty | výpočtová základna | výše kompenzace |
|---------------------|--|--|
| do 5 mil. Kč | | 0 Kč |
| 5 až 7 mil. Kč | kompenzace počítána z částky ztráty minus 5 mil. Kč | 100% z částky nad 5 mil. Kč |
| 7 až 8 mil. Kč | | 2.000.000 Kč + 85% z částky nad 7 mil. Kč |
| 8 až 9 mil. Kč | | 2.850.000 Kč + 75% z částky nad 8 mil. Kč |
| 9 až 10 mil. Kč | | 3.600.000 Kč + 55% z částky nad 9 mil. Kč |
| více než 10 mil. Kč | | 4.150.000 Kč + 35% z částky nad 10 mil. Kč |

III.

Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této dohody spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. Termín pro poskytnutí finanční kompenzace bude určen dohodou obou stran nejpozději do 31.3. následujícího roku. K tomuto účelu určují odpovědné osoby:

za Lázně Hodonín, s.r.o.: Mgr. Andreu Kubátovou, jednatelku

za město Hodonín: [redacted] vedoucí odboru ekonomiky a financí

IV.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou, nejdéle však po dobu platnosti Nájemní smlouvy č. 42/2017/PO ze dne 30.10.2017.

Uzavřením této Smlouvy se ruší Smlouva o spolupráci č. SD/2020/0117/160 ze dne 22.10.2018, včetně jejich dodatků č. 1 ze dne 20.7.2020 a č. 2 ze dne 8.12.2022.

Prvním rokem, za který bude postupováno dle této dohody je rok 2023.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly a že nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dohodu lze měnit pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

V Hodoníně dne 30.5.2023

[redacted]
Lázně Hodonín, s.r.o.

