

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU

č. smlouvy příkazce: SML/0343/2023/ORI

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi

## Smluvní strany

PŘÍKAZCE	<b>MĚSTO HRANICE</b>
Se sídlem	Městský úřad v Hranicích, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
Zastoupen ve věcech této smlouvy	Ing. Dagmar Čabalovou,, vedoucí odboru rozvoje a investic
Ve věcech technických	Vladimírem Bezděkem, investičním technikem tel: 733/106981, email: vladimir.bezdek@mesto-hranice.cz
IČO, DIČ	00301311, CZ 00301311

na straně jedné (dále jen „Příkazce“)

a

PŘÍKAZNÍK	<b>RUSTICUS, s. r. o.</b>
Se sídlem	Bratří Jaroňků 760/1, 741 01 Nový Jičín
Zastoupen	Ing. arch. Pavel Pazdziorou, jednatelem telefon: +420 [REDACTED]
IČO, DIČ	25353772, CZ25353772
Bankovní spojení	Komerční banka a.s. číslo účtu: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „Příkazník“)

společně také („smluvní strany“).

## I. Úvodní ustanovení

1. Město Hranice jako Příkazník uzavírá s Příkazcem smlouvu na provádění autorského dozoru na akci dle článku II. této příkazní smlouvy a dle níže uvedených podmínek.

Příkazní smlouva č.                      uzavřená mezi Městem Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a firmou RUSTICUS, s.r.o., IČO: 25353772 stanoví, že výkon autorského dozoru bude

prováděn v průběhu vlastní realizace díla na vyzvání Příkazce jako investora za sjednanou sazbu, která zahrnuje veškeré náklady spojené s touto činností.

## II. Předmět příkazu

1. Příkazník se zavazuje, že bude v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro Příkazce provádět autorský dozor na akci/stavbě: „**Úprava koncertního sálu č.p. 118**“ v Hranicích, v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby Úprava koncertního sálu v č.p. 118, Zámecká ulice, Hranice, č. zakázky 202209.
2. Příkazce se zavazuje, že za výkon autorského dozoru zaplatí Příkazníkovi dohodnutou odměnu a poskytne ujednané spolupůsobení.

## III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Autorský dozor bude prováděn Příkazníkem na základě výzvy Příkazce.
2. U autorského dozoru budou prováděny zejména následující smluvní výkony:
  - 2.1. účast na odevzdání staveniště zhotoviteli
  - 2.2. kontrolu dodržení dokumentace s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;
  - 2.3. posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech dokumentace, zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů;
  - 2.4. vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci;
  - 2.5. sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
  - 2.6. průběžné zpracování kontrolního sestavení nákladů
  - 2.7. účast na kontrolních dnech;
  - 2.8. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části.
  - 2.9. dohled nad odstraněním zjištěných vad a nedodělků.
3. Výstupem autorského dozoru budou záznamy o autorském dozoru, provedené do stavebního deníku a poskytnuté v kopiích investorovi stavby (Příkazci) a výsledné stavební dílo, realizované v souladu s projektovou dokumentací.
4. V případě chyby v projektové dokumentaci, která si vyžádá výkon autorského dozoru, nebude tato činnost hrazena ze strany Příkazníka.
5. Tento projekt (dílo) bude spolufinancován z Evropské unie – fondu Next Generation EU Vlastní realizace je podmíněna získáním dotace. Příkazník si vyhrazuje právo v případě nezískání dotací od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí odstoupit.

## IV. Doba a místo plnění

1. Příkazník se zavazuje provádět činnosti autorského dozoru v době realizace stavebních prací na akci:  
Termín zahájení stavebních prací: 06/2023  
Termín ukončení stavebních prací: 08/2023

**Autorský dozor bude prováděn Příkazníkem pouze na základě výzvy Příkazce v termínu realizace akce/stavby. Příkazce vyzve Příkazníka k provedení činnosti výkonu autorského dozoru s předstihem alespoň 1 pracovní den s informací, o jaké problematice se bude jednat, pro zajištění specialisty.**

2. Místo plnění: k.ú. Hranice, v rozsahu projektové dokumentace.
3. Prokazatelné a zjištěné vady projektové dokumentace budou odstraněny do 5 dnů od prokazatelného upozornění.

#### **V. Spolupůsobení a podklady Příkazce**

1. Příkazce se zavazuje, že po dobu vykonávání autorského dozoru poskytne Příkazníkovi v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne Příkazce Příkazníkovi nejpozději do 5 dnů od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednájí strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže Příkazce zabezpečit vlastními silami.
  - 1.1. Příkazce předá Příkazníkovi rozpočet dodavatele včetně kopie smlouvy o dílo před zahájením prací.
  - 1.2. Příkazce předá Příkazníkovi časový harmonogram dodavatele stavby.
2. Příkazce odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.
3. Spolupůsobení Příkazce je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků Příkazníka.

#### **VI. Odměna, platební podmínky**

1. Za provedení sjednaných činností v rozsahu článku III. této smlouvy je odměna ujednána dohodou smluvních stran a je stanovena pevnou sazbou.
2. Odměna za výkon autorského dozoru dle článku III. této smlouvy činí: **1 900,- Kč bez DPH za 1 hodinu výkonu autorského dozoru**. V odměně je započítáno jízdné, cestovní náhrady, telefonní hovory aj. Výkon autorského dozoru bude zaznačen ve stavebním deníku nebo soupisem provedené činnosti, který bude odsouhlasen objednatelům na konci měsíce.
  - 2.1. V odměně nejsou zahrnuty případně návrhy úprav, změn projektové dokumentace (dále také „PD“), pokud nejsou prokazatelnou chybou PD.
  - 2.2. V odměně nejsou zahrnuty náklady na případné vícetisky PD, projednávání případných změn a úprav s úřady, dokumentace skutečného provedení apod.
3. Dohodnutá odměna za výkon autorského dozoru se vztahuje k výkonu činnosti autorského dozoru prováděné v termínu dle článku IV. této smlouvy.
4. Odměna za výkon autorského dozoru ujednaná v této smlouvě bude fakturovaná ke konci kalendářního měsíce a vypočtená jako součin skutečného počtu hodin provedeného autorského dozoru zaevidovaného ve stavebním deníku (příchod a odchod ze staveniště) a pevné hodinové sazby dle odst. 2 tohoto článku.

5. Podkladem pro úhradu odměny autorského dozoru budou faktury, vystavené Příkazníkem v průběhu plnění předmětu této smlouvy. Faktury jsou splatné do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení Příkazci.
6. V případě, že dojde ke zrušení této smlouvy z důvodů na straně Příkazce, bude Příkazník fakturovat autorský dozor provedený ke dni zrušení/výpovědi, a to podílem z ujednané ceny dle odstavce 2. článku VI. smlouvy. V případě, že nedojde mezi smluvními stranami k dohodě dle předcházející věty, k rozhodnutí je příslušný soud.
7. Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033.
8. Každá faktura musí být označena číslem příkazní smlouvy a názvem stavby „**Úprava koncertního sálu č.p. 118**“ v Hranicích.

## **VII. Změna závazku, ukončení smlouvy**

1. V případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na straně Příkazce nové požadavky, bude tato věc řešena formou písemného dodatku k této smlouvě.
2. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně nejpozději ve lhůtě 14 dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou dle článku IV. této smlouvy. Smlouva před uplynutím doby zaniká – dohodou smluvních stran nebo výpovědí smlouvy.
4. Příkazce tuto smlouvu může vypovědět kdykoli s tím, že nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní Příkazník dozvěděl nebo mohl dovědět.
5. Příkazník je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s účinností ke konci prvního kalendářního měsíce po měsíci, v němž byla výpověď doručena Příkazci.
6. Smluvní strany sjednávají, že výpověď musí mít písemnou formu a musí být doručena druhé smluvní straně.

## **VIII. Ujednání o smluvních pokutách**

1. V případě prodlení Příkazníka s termínem plnění, zavazuje se tento uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Příkazce s úhradou ceny dle odst. VI. této smlouvy může být Příkazci účtován úrok z prodlení dle platných závazných právních předpisů.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případné škody, která prodlením Příkazci vznikne.

## IX. Ujednání všeobecná

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky stvrzenými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
2. Obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku; smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním smlouvy.
3. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisy všech smluvních stran a účinnosti datem zveřejnění v registru smluv..
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, ze kterých každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

V Hranicích dne .....

V Hranicích dne .....

.....  
Ing. arch. Pavel Pazdziora  
jednatel

.....  
Ing. Dagmar Čabalová  
vedoucí odboru rozvoje a investic