

ZMĚNOVÝ LIST:			číslo 1/2022	ze dne	21.11.2022		
STAVBA:			Dostavba atrií Nemocnice Slaný				
Číslo smlouvy zhotovitele:			22203 ze dne 30.5.2022				
Objednatel:			Nemocnice Slaný, příspěvková organizace				
Zhotovitel:			Chládek & Tintěra, a.s.				
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
					vícepráce	méněpráce	
1/ 8 a 1/9	A1	Potřeba zhotovení provizorní konstrukce v chodbě , sádrokartonovou příčku včetně osazení dveří , nové založení základových pasů a vystěrkování stěn v atriu č.1	NE	NE	283 321,27	0,00	2
3/2,4/1,6/2	ZT1	Změna koncepce rozvodů a napojení venkovní kanalizace méněpráce	NE	ANO		7 819,21	
3/2,4/1,6/2	ZT1	Změna koncepce rozvodů a napojení venkovní kanalizace vícepráce	NE	ANO	37 835,28		5
1/8 a 1/9	A2	Potřeba zhotovení provizorní konstrukce v chodbě , sádrokartonovou příčku včetně osazení dveří , nové vystěrkování stěn v atriu č.2	NE	NE	27 143,81	0,00	2
CELKEM za ZL 1					340 481,15	7 819,21	9,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

KD bod č.1/ 8 a 1/9	Pro provádění stavebních prací v atriu A1 bylo nutno oddělit prostory využívané nemocnicí. Vznikla kolize transportní cesty z atria přes využívanou chodbu. Z tohoto důvodu byly vybudovány provizorní konstrukce SDK stěn s dveřmi v chodbě, tak aby organizačně bylo možno provádět transport materiálu přes chodbu v době sníženého provozu nemocnice. Dále pak transport po větších ucelených objemech materiálu a umožnění bezpečného průchodu pacientů a pracovníků nemocnice dle jejich potřeby. Zadavatel změnu podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.
KD bod č.3/2 , 4/1	Změna vnitřních rozvodů ležaté kanalizace atrií vyvolané na základě nemožnosti napojení stoupaček S3, S4, S8 a S9 dle předložené realizační dokumentace s ohledem na skutečnost, že nelze přerušit provoz v dotčených místnostech v provozu nemocnice. Provedena úprava tras ležatých rozvodů splaškové kanalizace projektantem ZT1. Do doby provedení ležaté kanalizace nebylo možné provádět následné stavební práce (základy, zásypy, vodorovná ŽB deska, vodorovné hydroizolace, souvrství podlahy,...). Zadavatel změnu podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.
KD bod č.1/ 8 a 1/9	Pro provádění stavebních prací v atriu A2 bylo nutno oddělit prostory využívané nemocnicí. Vznikla kolize transportní cesty z atria přes využívanou chodbu. Z tohoto důvodu byly vybudovány provizorní konstrukce SDK stěn s dveřmi v chodbě, tak aby organizačně bylo možno provádět transport materiálu přes chodbu v době sníženého provozu nemocnice. Dále pak transport po větších ucelených objemech materiálu a umožnění bezpečného průchodu pacientů a pracovníků nemocnice dle jejich potřeby. Zadavatel změnu podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:
Délka plnění změn byla určena v délce 9 dnů.

ANO

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	9

Osouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1 - 4

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 2/2023	ze dne 22.02.2023				
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný					
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022					
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace					
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
					vícepráce	méněpráce	
4/2,16/2,16/4,17/2,18/1,23/4,25/6,28/3	Stavební část	Změna v objektu Stavební části _ úpravy podkladů stěn , nové výdejní okno , změna rozměrů ocelového okna , doplnění o ocelové okno které nebylo ve výkazu výměr , nové příčky , provedení protlaku a nové minerální podhledy týkající se 1.etapy vícepráce	NE	ANO	718 138,34		15
17/2,21/3,25/2,25/5,25/6,28/3	Stavební část	Změna v objektu Stavební části _ úpravy podkladů stěn , změna výdejního okna , změna ocelového okna , sdk rastrové podhledy méněpráce	NE	ANO		234 092,66	
18/1		Vliv provádění nové přípojky v důsledku zjištění havarijního stavu zadavatelem (propadlé kanalizace), který má vliv na omezení hlavní zásobovací trasy.	NE	NE			20
CELKEM za ZL 2			484 045,68		718 138,34	234 092,66	35,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

viz.body z KD	<p>při kontrole stávajícího stavu stropních konstrukcí v m.č.114 a m.č.115 zjištěn rozpor mezi předanými podklady pro projekční práce, podklady získanými v rámci místního šetření, které bylo provedeno za provozu nemocnice a v době covidu, a tedy za nepřístupnosti části řešených prostor, zpracovanou realizační dokumentací a zjištěným skutečným stavem stavebních konstrukcí. Vzhledem k nemožnosti provedení světelné elektroinstalace zasekáním a ukotvením svítidel do stropu HURDIS rozhodnuto projektantem a objednatelem o doplnění minerálních podhledů, tak aby bylo možno rozvody skryt. V m.č.112, 112a, 113 a 113a dle realizační dokumentace navržena vysprávka stropů s výmalbou - na žádost objednatele bude proveden minerální kazetový podhled z důvodu zakrytí jednotlivých médií. V m.č.110, 210 a 211 dle realizační dokumentace plánovaný strop ze sádrokartonu - na žádost objednatele bude nahrazen minerálním kazetovým podhledem z důvodu budoucí přístupnosti k rozvodům jednotlivých médií v dutině podhledu (definováno předaným výkresem od projektanta objednatele č.D.1.1.301a. - ze dne 27.02.2023). Záměna plastového podávacího okna v m.č.117 na žádost objednatele - bude nahrazeno oknem kovovým výdejním. V m.č.115 dochází na žádost objednatele ke zmenšení rozměru okna č.O2 oproti projektové dokumentaci a úpravy dispozice spočívající ke sjednocení m.č.114 a 115 s vytvořením pilíře uprostřed místnosti sloužící k zakrytí médií a vybourání stávající příčky s dveřmi. V m.č.110 dojde k doplnění okna č.O3, které je definované projektem, avšak není součástí VV. Doplnění úpravy povrchů stěn pod omyvatelné nátěry a pod plastový obklad stěn (definováno předaným výkresem od projektanta objednatele č.D.1.1.301a. - ze dne 27.02.2023). Dozdění příček v m.č.112, 112a, 113 a 113a na plnou výšku místnosti na žádost objednatele. Z důvodu nemožnosti provedení výkopu pro ležatý rozvod kanalizace z atrií skrze stávající chodbu projektovaným překopem, tak aby nedošlo k přerušení provozu nemocnice je požadovaná změna na bezvýkopovou technologii tzn. protlak. Vlastní zaústění ležaté kanalizace z atrií souvisí s vybudováním resp. předěláním nefunkční stoky areálové kanalizace, která po prohlídce byla zjištěna jako nefunkční (tento stav byl zjištěn při realizaci a nemohl být předpokládán - v příloze D.1.4.1.01 Technická zpráva a výkresové části PD (D.1.4.1 - 02 Púdorys 1.PP) projektové dokumentace je uveden požadavek - provést před napojením kamerovou zkoušku k zjištění reálného stavu průběhu stávající areálové kanalizace). Zadavatel proto s ohledem na výše uvedené podřazuje tyto změny pod § 222 odst. 4 ZZVZ.</p>
---------------	---

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn byla určena v délce 35 dnů.

ANO

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	35

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřeného SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1 -2

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 3/2023	ze dne		22.02.2023				
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný							
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022							
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace							
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.							
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny			vliv na termín	
					množství	vícepráce	méněpráce		cena celkem
1773,20/1	bod č.1	rozdávěč oceloplechový skříňový 2000/1000/400, IP55/20	NE	ANO	1	124 373,38		124 373,38	
1773,20/1	bod č.2	rozdávěč oceloplechový skříňový 2000/1200/400, IP55/21_ přípočet.	NE	ANO	1	24 441,60		24 441,60	
1773,20/1	bod č.3	snímač teploty, vlhkosti a CO2, KNX	NE	ANO	2	6 642,89		13 285,78	
1773,20/1	bod č.4	napájecí zdroj TXS1.12 F10	NE	ANO	1	6 150,00		6 150,00	
1773,20/1	bod č.5	napájecí zdroj pro sběrnici KNX, výstupní proud 640mA, druhý výstup 29 V DC	NE	ANO	1	11 404,00		11 404,00	
CELKEM za ZL 3						0,00	0,00	179 654,76	0,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

bod. č.1	Začala výroba rozvaděče: zjištěno že nepomohlo ani zvětšení rozvaděče, je potřeba přidat další pole rozvaděče (2000/1000/400). Nový rozvaděč na sil. Změny zaručují funkčnost systému MaR. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.
bod. č.2	Rozvaděčová skříň ve VV je malá (2000x1000x400), nutno vyměnit za větší rozměr (2000x1200x400), položka č. 1 rozvaděčová skříň. V projektové dokumentaci a VV špatný odhad velikosti. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.
bod. č.3	snímač teploty, vlhkosti a CO2, KNX - doplnění o 2 ks - počet ve VV je nedostačující. Změny zaručují funkčnost systému MaR. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.
bod. č.4	napájecí zdroj TXS1.12 F10 - doplnění. Změny zaručují funkčnost systému MaR. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.
bod. č.5	dle dokumentace sběrnice KNX je špatně provedená, doporučujeme opravit a doplnit zdroj KNX, bez kterého systém nebude fungovat. Změny zaručují funkčnost systému MaR. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:
Délka plnění změn byla určena v délce 0 dnů.

NE

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	0

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1 -2

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 4/2023	ze dne 22.02.2023				
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný					
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022					
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace					
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
					vícepráce	méněpráce	
23/2		Změna obložení stěn , homogenní PVC tapety včetně příslušenství _méněpráce . Na základě změny stavebního řešení .	NE	ANO		976 298,32	
23/2		Změna obložení stěn , vinylové PVC panely , latexový nátěr , keramická obklad a provedení nových omítek v m.č.210 a 211 včetně otlučení stávajících _ přípočet . Na základě změny stavebního řešení	NE	ANO	1 437 809,15		
CELKEM za ZL 4			461 510,83		1 437 809,15	976 298,32	0,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

23/2	Náhrada obložení stěn původně homogenním PVC navrženým projektem. Změna je prováděna na základě zjištěných nevhodných parametrů souvisejících s hořlavostí specifikovaných PBŘ. Provedena záměna povrchů stěn projektantem objednatele na základě zjištěných skutečností na stavbě (viz výkres D.1.1.301a ze dne 27.02.2023). Zadavatel podřadil pod § 222 odst. 5 ZZVZ.
23/2	Změna obložení stěn za vinylové PVC panely , v dalších částech proveden latexový nátěr a keramická obklad v místnostech WC . V souvislosti s provedením vinylových panelových obkladů je potřeba zhotovit nové omítky v m.č.210 a 211, včetně otlučení omítek stávajících a to na základě specifikací projektanta objednatele - viz výkres D.1.1.301a ze dne 27.02.2023. Zadavatel podřadil pod § 222 odst. 5 ZZVZ.

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn byla určena v délce 0 dnů.

NE

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	0

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1 -2

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 5/2023	ze dne	22.02.2023				
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný						
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022						
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace						
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.						
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín	
					vícepráce	méněpráce		
25/1		Změna v PD v náhradě cihelného recyklátu méněpráce.	NE	ANO		9 588,83		
25/3		Změna v PD v objektu komunikace , obezdívky kabelů v základech , SDK předstěny v sádrovně vč.revizních dvířek a vybourání zateplení z polystyrénu vícepráce.	NE	ANO	70 493,03			
CELKEM za ZL 5					60 904,20	70 493,03	9 588,83	0,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

bod. č.25/1	Náhrada cihelného recyklátu za betonový , odpočet cihelného recyklátu. Změna byla provedena dle skutečně odhalené geologie v prostoru atrií na stavbě a tedy nevhodností původně navrženého materiálu pod nosnou vodorovnou konstrukci (podlaha atrií). Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 6 ZZVZ.
25/3,1/8,1/9,25/3	Změna v objektu komunikace - odstranění stávajících panelů vč.odvozu na skládku (překážka pro založení základů skladu medicínálních plynů) . Obezdívky, v podkladech nezakreslených a při výkopových pracích zjištěných, kabelů v základech budoucí venkovní rampy, SDK předstěny v sádrovně - bylo nutno oddělit prostory využívané nemocnicí, tak aby nevznikla kolize transportní cesty z pracoviště stavby přes využívanou chodbu.Z tohoto důvodu byly vybudovány provizorní konstrukce SDK stěn s dveřmi v chodbě, tak aby organizačně bylo možno provádět transport materiálu přes chodbu v době sníženého provozu nemocnice. Dále pak transport po větších ucelených objemech materiálu a umožnění bezpečného průchodu pacientů a pracovníků nemocnice dle jejich potřeby. Vybourání zateplení fasády z polystyrénu v atriu č.2 - zateplení nebylo zakresleno v podkladech pro projektové práce a tudíž nebylo neřešeno v předané projektové dokumentaci. Zateplení bylo odhaleno při předání prostoru atrií pro stavební práce. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 6 ZZVZ.

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn byla určena v délce 0 dnů.

NE

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	0

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1 -2

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 6/2023	ze dne 22.02.2023				
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný					
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022					
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace					
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
					vícepráce	méněpráce	
25/8		Změna v náhradě pevných anesteziologických stativů m.č.220,222,230 _odpočet.	NE	ANO		451 077,75	
25/8		Změna v PD v náhradě pevných anesteziologických stativů m.č.220,222,230 za nové jednoramenné stropní stativy _ přípočet.	NE	ANO	1 066 176,00		
CELKEM za ZL 6			615 098,25		1 066 176,00	451 077,75	0,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

25/8	Náhrada pevných anesteziologických a chirurgických stativů m.č.220,222,230 , jejich odpočet. S ohledem na průběh stavby a pořízení vybavení operačních sálů zadavatel zjistil potřebu flexibilnější prostorové dispozice na operačních sálech, které nevyhovují pevné stativy. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ.
25/8	Změna spočívá v náhradě pevných anesteziologických a chirurgických stativů m.č.220,222,230 za nové jednoramenné stropní stativy. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn byla určena v délce 0 dnů.

NE

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	0

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotlivé ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1 -2

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 7/2023	ze dne	13.03.2023			
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný					
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022					
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace					
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
					vícepráce	méněpráce	
31/3		typové nosné prvky přerušující tepelné mosty /Isokorb/ ve vodorovné rovině ocelových konstrukcí atrií	NE	ANO	257 959,68		3
CELKEM za ZL 7			257 959,68		257 959,68	0,00	3,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

31/3	Změna na základě nutnosti přerušování tepelného mostu ve vodorovné rovině ocelových konstrukcí atrií. Navrženo v realizační dokumentaci, ale chybějící obsahem ve VV. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.
------	--

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn byla určena v délce 3 dnů.

ANO

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	3

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 8/2023	ze dne	13.01.2023			
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný					
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022					
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace					
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
					vícepráce	méněpráce	
14/3		Změna na základě nepředpokládaných změn pro nutné zachování provozu nemocnice spočívající v stavebních opravách místnosti 201 v 1.PP kde je silně poškozena stávající omítka vztlínající zemní vlhkostí. Uvedené změny odsouhlaseny GP . Byla provedena sonda do podlahy a následně návrh případných opatření	NE	ANO	229 375,61		28
CELKEM za ZL 8					229 375,61	0,00	28,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

14/3	Změna spočívající v stavebních opravách místnosti č.201 v 1.PP, kde je silně poškozena stávající omítka vztlínající zemní vlhkostí. V průběhu realizace stavby byla provedena sonda do podlahy a následně návrh případných opatření. Místní šetření bylo provedeno až v průběhu realizace projektu z důvodu nepřístupnosti části prostor v době covidu, tedy nemohl být proveden průzkum. Sanace nebyla součástí předemtné projektové dokumentace ani VV. Sanační práce jsou časově náročné z důvodu dodržení potřeby zajištění kvality technologických postupů. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 6 ZZVZ.
------	--

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn byla určena v délce 28 dnů.

ANO

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	28

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 9/2023	ze dne	28.03.2023			
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný					
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022					
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace					
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
32/3		Stavební úpravy místnosti sádrovny m.č.210 a 211.	NE	NE	vícepráce	méněpráce	
CELKEM za ZL 9					41 606,37		2,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

32/3	Stavební úpravy místnosti sádrovny m.č.210 a 211, kde došlo v rámci profese k napojení vaničky včetně navazujících rozvodů zdravotnické techniky. Nebylo obsahem předané projektové dokumentace a VV. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.
------	--

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn byla určena v délce 2 dnů.

ANO

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	2

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 10/2023	ze dne	06.04.2023			
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný					
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022					
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace					
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
25/4		Stavební úpravy střechy.	NE	ANO	vícepráce	méněpráce	
CELKEM za ZL 10			694 420,04		694 420,04		64,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

25/4	Konstrukce a skladba stávající střechy vestavku mezi atrií nebyla obsažena mezi dostupnými podklady pro projekční práce, podklady získanými v rámci místního šetření, které bylo provedeno za provozu nemocnice a v době covidu, a tedy za nepřítupnosti části řešených prostor a nebyla předmětem projektové dokumentace a VV. Na nevhodnost stavu a konstrukce stávající střechy se přišlo při zpřístupnění prostor a rozebírání stávající stropní konstrukce v m.č.117,118,121,119,120,122 a 214, kde bylo zjištěno, že strop těchto místností tvoří dřevěná konstrukce sedlové střechy. Stávající stav střechy bez tepelné izolace a nedostatečného odvětrání byl posouzen jako nevyhovující do nově rekonstruovaných prostor. GP provedl návrh nové konstrukce střechy a objednatel rozhodl o požadavku na provedení. Úprava sedlové střechy souvisí s provedením navázaných detailů s konstrukcí ploché střechy atriá (nad m.č.110). Po odhalení stávajícího stavu, návrhu a schválení technického řešení a následně do dopracování projektové dokumentace sedlové střechy nešlo provádět stavební práce v m.č.117,118,121,119,120,122 a 214. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 6 ZZVZ.
------	---

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

ANO

Délka plnění změn byla určena v délce 64 dnů.

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	64

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 11/2023	ze dne 11.04.2023				
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný					
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022					
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace					
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
					vícepráce	méněpráce	
25/4		stavební úpravy - změna podhledů v návaznosti na úpravu střešy _odpočty	NE	NE		112 103,76	
25/4		stavební úpravy - změna podhledů v návaznosti na úpravu _ přípočty	NE	NE	348 061,62		
CELKEM za ZL 11			235 957,86		348 061,62	112 103,76	20,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

25/4	Konstrukce a skladba podhledů m.č.117,118,121,119,120,122 a 214 vestavku mezi atrií nebyla obsažena mezi dostupnými podklady pro projekční práce, podklady získanými v rámci místního šetření, které bylo provedeno za provozu nemocnice a v době covidu, a tedy za nepřístupnosti části řešených prostor a nebyla předmětem projektové dokumentace a VV. Změna spočívá ve změně pomocné konstrukce a skladby podhledů na základě odhalení skutečného stavu konstrukce střešy. Na nevhodnost provedené stávající střešy a podhledu se přišlo při rozebírání stávající stropní konstrukce v m.č.117,118,121,119,120,122 a 214, kde bylo zjištěno, že strop těchto místností tvoří dřevěná konstrukce sedlové střešy, namísto předpokládaného betonového stropu. Vzhledem ke skutečnosti, že stávající stav nekoresponduje s předpokladem projektové dokumentace s vazbou na PBR, je nutné provést ochranu sedlové střešy s potřebnou požární odolností. GP provedl návrh nové konstrukce obkladu s požární odolností a skladby podhledů a objednatel rozhodl o požadavku na provedení. Po odhalení stávajícího stavu, návrhu a schválení technického řešení a následně do dopracování projektové dokumentace podhledů nešlo provádět stavební práce v m.č.117,118,121,119,120,122 a 214. Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 6 ZZVZ.
------	---

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn byla určena v délce 20 dnů.

ANO

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	20

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1

ZMĚNOVÝ LIST:		číslo 12/2023	ze dne	13.04.2023			
STAVBA:		Dostavba atrií Nemocnice Slaný					
Číslo smlouvy zhotovitele:		22203 ze dne 30.5.2022					
Objednatel:		Nemocnice Slaný, příspěvková organizace					
Zhotovitel:		Chládek & Tintěra, a.s.					
KD - bod č.	SO	Název změny	vliv na vydané povolení	vliv na PD	změna ceny		vliv na termín
					vícepráce	méněpráce	
21/3,23/3,25/2,28/2		Stavební úpravy povrchu stěn a stropů operačních sálů	NE	ANO		168 791,06	
		Stavební úpravy povrchu stěn a stropů operačních sálů_ přípočty .	NE	ANO	4 103 170,00		
CELKEM za ZL 12					4 103 170,00	168 791,06	62,00

Zdůvodnění změn s ohledem na § 222 zákona o VZ:

21/3,23/3,25/2,28/2	Náhrada obložení stěn původně homogenním PVC navrženým projektem, a to z důvodu, že v průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že navržený materiál nespĺňuje požadavky na požární odolnost. Změna je prováděna na základě požadavku na moderní pracoviště operačních sálů a přílehlých prostor hygienickými ocelovými vestavbami čistých prostor pro zdravotnictví. V průběhu stavby provedena záměna povrchů stěn projektantem objednatele (viz výkres D.1.1.301a ze dne 27.02.2023). Konečná úprava cenové nabídky bude provedena na základě doplnění výkazu výměr a PD od GP ! Zadavatel podřazuje pod § 222 odst. 5 ZZVZ. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku jejímž předmětem jsou dodatečné práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Tyto práce jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů a pozdější provedení těchto prací by znamenalo násobně vyšší finanční náklady.
---------------------	--

Vliv na termín dokončení stavby a jednotlivé milníky:

Délka plnění změn bude upřesněna po dodání PD k realizaci

ANO

smluvní termín	nový termín	dny
21.06.2023	30.11.2023	62

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele:
Chládek & Tintěra

Zástupce objednatele:
Nemocnice Slaný

Generální projektant
VMS projekt s.r.o.

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Přílohy změnového listu:

Rozpočet 1