



**Chládek
& Tintěra**

Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice
IČ: 627 43 881, DIČ: CZ 627 43 881
Tel.: +420 416 741 668, Fax: +420 416 741 669
e-mail: cht-ltm@cht.cz, www.cht.cz
CZECH REPUBLIC

Adresát:

**Nemocnice Slaný, příspěvková
organizace**
Politických vězňů 576
274 01 Slaný

Prostřednictvím datové schránky

Váš dopis zn./ ze dne

Naše zn.:

Vyřizuje / linka:

Ing. Krutišová /606 689 081

V Litoměřicích dne:

31.3.2022

Věc: Žádost dodavatele o navýšení ceny díla a následné uzavření dodatku na částku odpovídající procentuální změně dle „Indexu nákladů stavební výroby podle klasifikace CZ-CC kód CZ-CC 1264“

Vážené dámy, vážení pánové,

na základě uzavřené smlouvy o dílo ze dne 16.6.2022 s názvem: “Dostavba atrií Nemocnice Slaný“ dle čl. IV. Cena díla odst. 4.6 dodavatel - společnost Chládek & Tintěra, a.s. požádal dne 20.3.2023 objednatele o možnost využití výhrady dle § 100 odst. 1 ZZVZ, kdy cena díla může být v jeho průběhu, jakož i každá cena položek uvedených v Položkovém rozpočtu, navýšena v případě žádosti vybraného dodavatele o částku odpovídající procentuální změně „Indexu nákladů stavební výroby podle číselníků a druhů staveb“ (dále jen „Index“) vyhlášeného Českým statistickým úřadem ve srovnání (i) Indexu dle posledního vyhlášení Českým statistickým úřadem před zahájením stavebních prací a (ii) Indexu vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro čtvrtletí či další navazující období v závislosti na termínu zahájení prací. Žádost dodavatele o uplatnění je doložena v „Zápisu z kontrolního dne č. 33“ ze dne 20.3.2023.

Navržený postup vyplývá z pozice objednatele dle vyhrazené změny závazku podle §100 odst.1 ZZVZ. V příloze dokládáme postup zpracovaný dle uzavřené smlouvy o dílo ze dne 16.6.2022 s názvem: “Dostavba atrií Nemocnice Slaný“ dle čl. IV. Cena díla odst. 4.6. dle Indexu cen stavebních děl klasifikace CZ-CC Kód CZ-CC 1264 Budovy pro zdravotnictví (doloženo v příloze). K dnešnímu dni je nedokončená výroba evidována ve výši 43 506 035,29 Kč bez DPH. Na základě vypracované metodiky v souladu s požadavky objednatele z indexace dochází k navýšení o 1 624 515,36 Kč bez DPH.

Na základě nutnosti řešení zvyšování cen materiálů a dalších vstupních komodit navrhujeme zvýšení v míře procentuálního nárůstu dle příložené Indexace Českého statistického úřadu.

Pevně věříme, že naše žádost a navržený postup je objektivní, prokazatelný a odůvodněný, je v souladu s uzavřenou SoD dne 16.6.2022, i s příslušnými právními předpisy a shora navrženými stanovisky a metodikami.

V Litoměřicích, dne : 31.3.2023

Přílohou:

- Index cen stavebních děl klasifikace CZ-CC Kód CZ-CC 1264 Budovy pro zdravotnictví
- Indexace ve výši 1 668 761,-Kč bez DPH

.....
Ing. Jan Kokeš, předseda představenstva

.....
Mgr. Miroslava Bosmanová, člen představenstva

2. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC
Price indices of Constructions by CC classification

Období: 4. čtvrtletí 2022
 Period: 4th Quarter of 2022

Kód CZ- CC Code CC	Název Name	Stálá váha Constant weights	2022														
			průměr roku 2015 = 100 2015 average =100					předchozí období = 100 Previous period = 100					stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100				
			čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter				průměrné tempo růstu Avg rate of growth	čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year
			1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
	Stavební díla ¹⁾	10 000	129,7	134,7	138,4	140,7	135,9	103,8	103,9	102,7	101,7	103,0	111,0	113,2	112,8	112,6	112,4
1	Budovy	4 983	131,8	136,5	139,8	142,1	137,6	104,2	103,6	102,4	101,6	102,9	112,6	114,1	112,8	112,3	113,0
11	Budovy bytové	1 452	131,8	136,5	139,9	142,3	137,6	104,2	103,6	102,5	101,7	103,0	112,6	114,1	112,9	112,5	113,0
111	Budovy jednobytové	299	133,2	138,3	141,5	143,7	139,2	104,2	103,8	102,3	101,6	103,0	113,3	115,0	113,3	112,4	113,5
1110	Budovy jednobytové	299	133,2	138,3	141,5	143,7	139,2	104,2	103,8	102,3	101,6	103,0	113,3	115,0	113,3	112,4	113,5
112	Budovy dvou a vícebytové	902	131,7	136,3	139,8	142,2	137,5	104,1	103,5	102,6	101,7	103,0	112,6	114,0	112,8	112,4	112,9
1121	Budovy dvoubytové	40	133,0	137,7	141,2	143,6	138,9	104,4	103,5	102,5	101,7	103,0	113,3	114,7	113,3	112,7	113,5
1122	Budovy tři a vícebytové	862	131,6	136,2	139,8	142,2	137,5	104,1	103,5	102,6	101,7	103,0	112,5	113,9	112,8	112,5	112,9
113	Budovy bytové ostatní	251	130,4	135,1	138,4	141,0	136,2	104,1	103,6	102,4	101,9	103,0	112,2	113,9	112,8	112,5	112,9
1130	Budovy bytové ostatní	251	130,4	135,1	138,4	141,0	136,2	104,1	103,6	102,4	101,9	103,0	112,2	113,9	112,8	112,5	112,9
12	Budovy nebytové	3 531	131,8	136,5	139,7	142,1	137,5	104,1	103,6	102,3	101,7	102,9	112,6	114,0	112,8	112,2	112,9
121	Hotely a obdobné budovy	109	131,7	136,3	139,9	142,3	137,6	104,2	103,5	102,6	101,7	103,0	112,7	114,1	113,1	112,6	113,1
1211	Hotely	109	131,7	136,3	139,9	142,3	137,6	104,2	103,5	102,6	101,7	103,0	112,7	114,1	113,1	112,6	113,1
122	Budovy administrativní	577	132,2	136,7	139,7	142,1	137,7	104,2	103,4	102,2	101,7	102,9	113,2	114,3	112,6	112,0	113,0
1220	Budovy administrativní	577	132,2	136,7	139,7	142,1	137,7	104,2	103,4	102,2	101,7	102,9	113,2	114,3	112,6	112,0	113,0
123	Budovy pro obchod	411	132,2	137,3	140,7	143,2	138,4	104,2	103,9	102,5	101,8	103,1	112,1	114,0	113,0	112,8	113,0
1230	Budovy pro obchod	411	132,2	137,3	140,7	143,2	138,4	104,2	103,9	102,5	101,8	103,1	112,1	114,0	113,0	112,8	113,0
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace	80	131,9	136,5	139,8	142,2	137,6	104,0	103,5	102,4	101,7	102,9	112,4	113,9	112,7	112,1	112,8
1241	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	59	131,8	136,4	139,7	142,2	137,5	103,9	103,5	102,4	101,8	102,9	112,2	113,8	112,6	112,1	112,7
1242	Garáže	21	131,9	136,5	140,0	142,4	137,7	104,2	103,5	102,6	101,7	103,0	112,8	114,2	113,1	112,5	113,1
125	Budovy pro průmysl a skladování	1 287	132,2	137,2	140,4	142,7	138,1	104,2	103,8	102,3	101,6	103,0	112,9	114,6	113,3	112,5	113,3
1251	Budovy pro průmysl	1 105	132,2	137,2	140,5	142,7	138,2	104,2	103,8	102,4	101,6	103,0	112,9	114,6	113,3	112,5	113,3
1252	Budovy skladů, nádrže a sila	182	131,8	136,7	140,2	143,3	138,0	103,9	103,7	102,6	102,2	103,1	112,5	114,3	113,2	112,9	113,2
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví	954	131,2	135,5	138,5	140,8	136,5	104,2	103,3	102,2	101,7	102,8	112,3	113,5	112,1	111,8	112,4
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	114	131,9	136,6	139,8	141,8	137,5	104,4	103,6	102,3	101,4	102,9	112,4	113,8	112,7	112,2	112,8
1262	Muzea a knihovny	47	130,0	134,3	137,2	139,3	135,2	104,0	103,3	102,2	101,5	102,7	111,6	112,8	111,5	111,4	111,8
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	458	131,1	135,4	138,4	140,7	136,4	104,3	103,3	102,2	101,7	102,9	112,4	113,6	112,2	111,9	112,5
1264	Budovy pro zdravotnictví	222	131,2	135,1	137,9	140,3	136,1	104,0	103,0	102,1	101,7	102,7	112,1	113,0	111,4	111,3	111,9
1265	Budovy pro sport	113	131,3	136,2	139,4	141,8	137,2	104,0	103,7	102,3	101,7	102,9	112,1	114,0	112,7	112,4	112,8
127	Budovy nebytové ostatní	113	130,9	135,3	138,6	141,0	136,5	104,1	103,4	102,4	101,7	102,9	112,0	113,4	112,4	112,2	112,5
1271	Budovy pro zemědělství	113	130,9	135,3	138,6	141,0	136,5	104,1	103,4	102,4	101,7	102,9	112,0	113,4	112,4	112,2	112,5

1) obsahově totožné s indexem cen stavebních prací

2. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC
Price indices of Constructions by CC classification

Období: 4. čtvrtletí 2022
 Period: 4th Quarter of 2022

Kód CZ- CC Code CC	Název Name	Stálá váha Constant weights	2022														
			průměr roku 2015 = 100 2015 average =100					předchozí období = 100 Previous period = 100					stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100				
			čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter				průměrné tempo růstu Avg rate of growth	čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year
			1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.		1.	2.	3.	4.	
2	Inženýrská díla	5 017	127,5	132,9	136,9	139,3	134,2	103,3	104,2	103,0	101,8	103,1	109,4	112,2	112,8	112,9	111,9
21	Dopravní díla	3 083	126,0	131,6	135,7	137,9	132,8	103,2	104,4	103,1	101,6	103,1	108,7	112,1	112,7	112,9	111,6
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace	1 857	128,4	134,2	138,5	141,1	135,6	103,5	104,5	103,2	101,9	103,3	109,2	112,5	113,3	113,7	112,2
2111	Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	767	128,4	134,2	138,5	141,1	135,6	103,5	104,5	103,2	101,9	103,3	109,2	112,5	113,3	113,7	112,2
2112	Místní a účelové komunikace	1 090	128,4	134,2	138,5	141,1	135,6	103,5	104,5	103,2	101,9	103,3	109,2	112,5	113,3	113,7	112,2
212	Dráhy kolejové	736	115,5	119,9	123,4	124,7	120,9	101,7	103,8	102,9	101,1	102,4	105,1	108,6	109,4	109,8	108,2
2121	Dráhy železniční dálkové	587	114,8	119,1	122,5	123,7	120,0	101,6	103,7	102,9	101,0	102,3	104,9	108,4	109,1	109,5	108,0
2122	Dráhy kolejové městské a ostatní	149	118,5	123,2	127,3	129,1	124,5	102,1	104,0	103,3	101,4	102,7	105,8	109,4	110,5	111,2	109,3
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody	350	131,4	138,7	143,5	145,5	139,8	103,9	105,6	103,5	101,4	103,6	111,9	115,9	115,6	115,0	114,6
2141	Mosty a visuté dálnice	167	133,0	139,8	143,1	144,7	140,2	104,3	105,1	102,4	101,1	103,2	112,2	115,5	114,5	113,5	113,9
2142	Tunely a podchody	183	129,9	137,6	143,9	146,2	139,4	103,5	105,9	104,6	101,6	103,9	111,6	116,1	116,8	116,5	115,3
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla	140	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	103,7	104,1	102,9	100,8	102,9	110,4	113,1	113,6	112,1	112,3
2151	Přístavy a plavební kanály	20	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	103,7	104,1	102,9	100,8	102,9	110,4	113,1	113,6	112,1	112,3
2152	Vodní stupně	120	133,5	139,0	143,1	144,3	140,0	103,7	104,1	102,9	100,8	102,9	110,4	113,1	113,6	112,1	112,3
22	Vedení trubní, telekomunikační a elektrická	1 695	129,4	134,4	138,1	140,6	135,6	103,6	103,9	102,8	101,8	103,0	110,5	112,6	112,7	112,6	112,1
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	330	128,3	133,3	136,6	138,9	134,3	103,6	103,9	102,5	101,7	102,9	110,2	112,3	112,4	112,2	111,8
2211	Vedení plynu, ropy a ostatních produktů dálková trubní	44	129,3	134,2	137,8	140,0	135,3	103,4	103,8	102,7	101,6	102,9	110,7	112,7	112,5	111,9	112,0
2212	Vedení vody dálková trubní	101	129,8	135,2	139,7	142,7	136,9	103,6	104,2	103,3	102,1	103,3	110,1	112,9	113,4	113,9	112,6
2213	Vedení dálková telekomunikační	25	128,9	133,6	137,0	139,1	134,7	103,5	103,6	102,5	101,5	102,8	110,4	112,0	112,2	111,6	111,6
2214	Vedení dálková elektrická	160	126,8	131,6	134,2	136,1	132,2	103,7	103,8	102,0	101,4	102,7	110,1	111,9	111,9	111,3	111,3
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační	1 365	129,7	134,7	138,5	141,1	136,0	103,7	103,9	102,8	101,9	103,1	110,7	112,7	112,8	112,8	112,3
2221	Vedení plynu místní trubní	124	129,5	134,3	137,9	140,2	135,5	103,4	103,7	102,7	101,7	102,9	110,9	112,7	112,4	111,9	112,0
2222	Vedení vody místní trubní	186	131,3	136,7	140,9	143,6	138,1	103,5	104,1	103,1	101,9	103,1	110,9	113,2	113,3	113,2	112,7
2223	Vedení kanalizace místní trubní	520	129,8	135,1	139,0	142,2	136,5	103,9	104,1	102,9	102,3	103,3	110,8	113,3	113,3	113,9	112,8
2224	Vedení místní elektrická a telekomunikační	535	128,9	133,6	137,0	139,1	134,7	103,5	103,6	102,5	101,5	102,8	110,4	112,0	112,2	111,6	111,6
24	Ostatní inženýrská díla	239	134,9	140,7	145,3	148,2	142,3	103,7	104,3	103,3	102,0	103,3	110,8	113,5	114,0	113,9	113,1
241	Stavby pro sport a rekreaci	92	134,5	140,1	144,3	147,4	141,6	103,7	104,2	103,0	102,1	103,2	110,8	113,2	113,4	113,6	112,8
2411	Sportovní hřiště	43	132,5	137,9	142,3	145,6	139,6	103,6	104,1	103,2	102,3	103,3	110,0	112,4	113,1	113,8	112,4
2412	Ostatní stavby pro sport a rekreaci	49	136,3	141,9	146,1	149,0	143,3	103,8	104,1	103,0	102,0	103,2	111,4	113,7	113,8	113,5	113,1
242	Ostatní inženýrská díla j. n.	147	135,2	141,1	146,0	148,7	142,8	103,7	104,4	103,5	101,8	103,3	110,7	113,6	114,2	114,0	113,2
2420	Ostatní inženýrská díla j. n.	147	135,2	141,1	146,0	148,7	142,8	103,7	104,4	103,5	101,8	103,3	110,7	113,6	114,2	114,0	113,2

Smlouva o dílo s názvem: "Dostavba atrií Nemocnice Slaný"
uzavřená dne 16.6.2022
Indexace dle Českého statistického úřadu klasifikace CZ-CC
Kód CZ-CC 1264.

nedokončená výroba 3/2023:	43 506 035,29 Kč bez DPH
-----------------------------------	---------------------------------

navýšení za 3Q a 4Q dle klasifikace CZ-CC Kód CZ-CC 1264 Budovy pro zdravotnictví	index 3Q	2,10%	44 419 662,03 Kč
	index 4Q	1,70%	45 174 796,29 Kč

dodatek navýšení ceny dle indexu Českého statistického úřadu klasifikace CZ-CC Kód CZ-CC 1264 :	3Q+4Q	1 668 761,00 Kč	bez DPH
		2 019 200,80 Kč	S DPH