

SMLOUVA O DÍLO


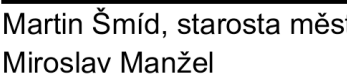
uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Smlouva“) na akci:

Škudly odvodnění terénní deprese

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel

Město Přelouč


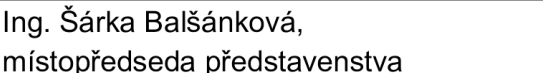
Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
IČO: 00274101
DIČ: CZ00274101
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zástupce ve věcech smluvních: Martin Šmíd, starosta města Přelouč
Zástupce ve věcech technických: Miroslav Manžel

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo: Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5
IČO: 471 16 901 DIČ: CZ47116901
Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Statutární zástupci: Ing. Šárka Balšánková,
místopředseda představenstva
Ing. Jiří Frýba, člen představenstva
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Rostislav Kasal, Ph.D., ředitel divize 02
Zástupce ve věcech technických: Ing. Mgr. Pavel Dvořák
Zástupce ředitele divize 02

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo „Škudly odvodnění terénní deprese“ (dále jen „**Dílo**“).

3 Předmět smlouvy

- 3.1 Zpracování dokumentace k žádosti o vydání společného povolení (DUSP), včetně zajištění inženýrské činnosti za účelem vydání povolení
- 3.2 Zpracování projektové dokumentace ve stupni provádění stavby a výběru zhotovitele (DPS)
- 3.3 Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění (dále jen „Vyhláška o dokumentaci staveb“). Obsah a rozsah dokumentace bude odpovídat Příloze č. 1 Vyhlášky o dokumentaci staveb
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje vypracovat dokumentaci a zajistit činnosti v následujícím rozsahu:
- 1) Majetkoprávní elaborát
 - 2) Dokumentace pro vydání společného povolení, včetně zajištění inženýrské činnosti za účelem vydání povolení
 - 3) Zpracování projektové dokumentace ve stupni provádění stavby a výběru zhotovitele
- 3.5 Projektové dokumentace budou zpracovány a Objednateli předána v počtu šesti (6) paré v tištěné podobě a jednou (1) v elektronické podobě.
- 3.6 Výstupy budou zpracovány v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména pak se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k němu, v platném a účinném znění, a to v termínech uvedených v čl. 3 této Smlouvy.
- 3.7 Na základě zvláštní objednávky Objednatele zajistí Zhotovitel pro Objednatele další požadovaná vyhotovení dokumentace, která bude součástí provádění Díla podle této Smlouvy.
- 3.8 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo (resp. jeho části) od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla, jak je definována níže.
- 3.9 Součástí prací není zajištění podkladů ani průzkumů (např. geodetické zaměření, IGP, biologický průzkum apod.).
- 3.10 Součástí prací není zpracování projektové dokumentace případných vyvolaných přeložek inženýrských sítí.
- 3.11 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, že nebude získán předběžný souhlas vlastníků pozemků, do nichž by mělo být odvodnění ukládáno, nebude v dalších fázích sjednaných prací pokračováno a plnění smlouvy o dílo bude na základě písemné dohody smluvních stran ukončeno.

4 Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v těchto dílčích termínech:

Část	Činnost	Termín plnění
1.A	Příprava podkladů pro projednání	2 měsíce od podpisu SOD
	Zajištění předběžných stanovisek	
1.B	Dokumentace k žádosti o vydání společného povolení	2 měsíce od zajištění předběžných stanovisek a předání průzkumů objednatelem
2	Inženýrská činnost za účelem podání kvalifikované žádosti	4 měsíce od splnění bodu 1.B
3	Zpracování projektové dokumentace ve stupni provádění stavby a výběru zhotovitele	2 měsíce od vydání pravomocného stavebního povolení

5 Cena

5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši **200 000,- bez DPH** jako cenu konečnou a pevnou (dále jen „**Cena Díla**“). Cena bude uhrazena po odevzdání dílčích částí, viz níže

Část	Činnost	Cena bez DPH
1.A	Příprava podkladů pro projednání	15 000 Kč
	Zajištění předběžných stanovisek	
1.B	Dokumentace k žádosti o vydání společného povolení	80 000 Kč
2	Inženýrská činnost za účelem podání kvalifikované žádosti	35 000 Kč
3	Zpracování projektové dokumentace ve stupni provádění stavby a výběru zhotovitele	70 000 Kč

6 Platební a fakturační podmínky

- 6.1 Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli po podpisu předávacího protokolu, potvrzujícího předání částí Díla bez vad a nedodělků.
- 6.2 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 30 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
- 6.3 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 6.4 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti se v takovém případě přerušuje a počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 6.5 Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět Díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 zákona o DPH.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.2 Za každý ukončený den prodlení v době plnění dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.
- 7.3 Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
- 7.4 V případě odstoupení od Smlouvy je smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.5 Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.

8 Záruka za dílo

- 8.1 Délka záruční doby se stanovuje na 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu.

9 Vlastnické právo

- 9.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 9.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

10 Předání a převzetí díla

- 10.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 10.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

11 Povinnosti zhotovitele

- 11.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 11.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 11.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

12 Povinnosti objednatele

- 12.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 12.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.
- 12.3 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli všechny dostupné podklady týkající se uvedené akce, především projektovou dokumentaci předchozího stupně a geodetické zaměření ve formátu .DWG.

13 Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Jiná forma změny smlouvy se vylučuje.
- 13.2 Platnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
- 13.3 Tuto smlouvu lze před jejím splněním ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4 Tuto smlouvu lze rovněž vypovědět. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu zcela či zčásti vypovědět pouze z důvodu prokazatelného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena Zhotoviteli. Výpovědní doba je 30 kalendářních dní a počíná běžet dnem bezprostředně následujícím po dni prokazatelného doručení výpovědi Zhotoviteli.
- 13.5 Zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět pouze z důvodu prokazatelného a opakovaného neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena Objednateli. Výpovědní doba je 30 kalendářních dní a počíná běžet dnem bezprostředně následujícím po dni prokazatelného doručení výpovědi Objednateli.
- 13.6 Za řádné doručení výpovědi se považuje její doručení prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, kurýra, nebo její doručení do datové schránky druhé smluvní strany.
- 13.7 Po obdržení výpovědi uvedené v předchozím odstavci je zhotovitel povinen pokračovat v provádění díla až do uplynutí výpovědní doby, pokud jej objednatel písemně nevyzve k zastavení prací na díle; takovou výzvu je Zhotovitel povinen bezodkladně respektovat. Zároveň je povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením určité činnosti.
- 13.8 Od smlouvy lze rovněž odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem.
- 13.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.10 Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy Město Přelouč.
- 13.11 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 13.12 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 13.13 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
- 13.14 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti se Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že nebude dohody dosaženo, bude spory řešit věcně a místně příslušný soud.
- 13.15 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou exemplářích pro každou ze smluvních stran.
- 13.16 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které před-smluvní ujednání učinily.
- 13.17 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány

za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.

13.18 Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.

13.19 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

13.20 Tuto smlouvu schválila rada města Přelouče na své schůzi konané dne 29.05.2023, usnesením č. 17/2/2023-II.

V Přelouči dne

V Praze dne

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Martin Šmíd
starosta města Přelouč

.....
Ing. Rostislav Kasal, Ph.D.
ředitel divize 02
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.