



MHMPXPLHX07E

Stejnopis č.:

DODATEK Č. 2
RÁMCOVÉ DOHODY NA PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ
DOH/21/05/006975/2021

**Stavba č. 0079 MO Špejchar - Pelc/Tyrolka - III. etapa protihlukových
opatření v ul. V Holešovičkách a okolí**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané
hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního Magistrátu
hlavního města Prahy

dále jen jako „**Objednatel**“

pro vybrané činnosti dle této Dohody zastoupené příkazníkem (TDS):

ISTAR, s.r.o.

se sídlem: Říčanská 2414/7, 101 00 Praha 10
IČO: 496 23 061

dále jen jako „**Příkazník**“

na straně jedné

a

EDIKT a.s.

společnost vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. B 904
se sídlem: Rudolfovská tř. 461/95, 370 01 České Budějovice
IČO: 25172 328
DIČ: CZ25172328
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané
hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: Unicredit Bank a.s.
číslo účtu: 211 452 5664/2700
zastoupená: Ing. Pavlem Štindlem, předsedou představenstva
Radimem Bláhou, místopředsedou představenstva

dále jen jako „**Zhotovitel**“

na straně druhé

tento

DODATEK Č. 2
RÁMCOVÉ DOHODY NA PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ
DOH/21/05/006975/2021 ze dne 8. 2. 2021
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.3.2022
dále jen jako „**Dodatek**“

PREAMBULE

Předmětem Dodatku jsou změny v seznamu Dotčených objektů, změna ceny díla a změna výše sazby daně z přidané hodnoty.

1. Důvody změny seznamu Dotčených objektů jsou:
 - odmítnutí realizace opatření vlastníky 7 objektů;
 - nereagování vlastníka 1 objektu na nabídku realizace opatření;
 - nerealizace opatření vzhledem k provedení celkové rekonstrukce 1 objektu vlastníkem;
 - nerealizace opatření vzhledem k podmínkám požadovaným vlastníkem 1 objektu, které nebyly neakceptovatelné pro hl. m. Prahu;
 - neprovedení opatření ve 2 objektech, které se na základě „Akustické studie v okolí ulice V Holešovičkách pro účely kolaudačního řízení stavby č. 0079 MO Špejchar - Pelc/Tyrolka“ zpracované v srpnu r. 2021, nacházejí mimo izofonu;
 - provedení opatření u 1 objektu, jehož provedení v předešlých etapách realizace protihlukových opatření bylo odmítnuto předchozími vlastníky a současný vlastník s jejich realizací souhlasil;
 - provedení opatření v 1 bytě bytového domu, jehož původní majitelka byla dlouhodobě v zahraničí a neodsouhlasila provedení opatření. Současná majitelka bytu s realizací opatření odsouhlasila. Opatření v ostatních bytech domu byla provedena v předešlé etapě.
2. Změna ceny předmětu Dohody vychází z ocenění stavebních prací specifikovaných realizačními dokumentacemi jednotlivých objektů dle čl. VI. Dohody. Současně změna ceny souvisí se změnami rozsahu stavebních prací a dodávek oproti zadávací dokumentaci u některých objektů, vyvolaných zjištěným stávajícím nevyhovujícím stavem stavebních konstrukcí, kterých se realizace prací k provedení opatření týkají.
3. Výše sazby daně z přidané hodnoty je měněna ze základní na první sníženou sazbu daně ve výši 15 % podle § 48 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, jelikož veškeré poskytované stavební práce se týkají staveb pro bydlení.

I. MĚNĚNÉ ČÁSTI DOHODY

1. Ruší se příloha č. 1 Dohody: Seznam Dotčených objektů a nahrazuje se novou přílohou č. 1 Dohody: Seznam Dotčených objektů.

2. Znění Čl. VI. odst. 1. Dohody se ruší a nově zní takto:

Na základě této Dohody a jednotlivých Objednávek se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele Stavební práce v rozsahu stanoveném touto Dohodou, a to v celkové hodnotě:

	Cena bez DPH	DPH 15 %	Cena včetně DPH
Cena dle rámcové Dohody	43 520 000,00 Kč	6 528 000,00 Kč	50 048 000,00 Kč
Dodatek č. 2	4 499 807,42 Kč	674 971,11 Kč	5 174 778,53 Kč
Nová cena včetně dodatku č. 2	48 019 807,42 Kč	7 202 971,11 Kč	55 222 778,53 Kč

II.

Ostatní neměnná ustanovení Dohody zůstávají v platnosti.

III.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl veden v Centrální evidenci smluv (CES) vedeném hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto Dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce“) obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do tohoto Dodatku a to dnem připojení posledního z nich.
3. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

5. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek.
6. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 509 ze dne 3. 4. 2023 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

Příloha Dodatku:

Příloha č. 1 Dohody: Seznam Dotčených objektů

V Praze dne:

V Českých Budějovicích dne:

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....
Ing. Petr Kalina, MBA
ředitel odboru investičního
Magistrátu hl. m. Prahy
(podepsáno elektronicky)

.....
Ing. Pavel Štindl
předseda představenstva
(podepsáno elektronicky)

.....
Radim Bláha
místopředseda představenstva
(podepsáno elektronicky)

Příloha č. 1: Seznam Dotčených objektů

Nad Rokoskou 96
Nad Rokoskou 113
Kubišova 1381
Na Truhlářce 2065
Na Truhlářce 2072
Na Truhlářce 2068
Na Truhlářce 2026
Na Truhlářce 2029
Na Truhlářce 2078
Na Truhlářce 2081
Na Úbočí 1144
Na Truhlářce 2032
Na Zedníkové 1946
Na Zedníkové 1981
Na Úbočí 1145
Gabčíkova 1237
Kubišova 1242
Nad Rokoskou 1345
Nad Rokoskou 1346
Nad Rokoskou 1399
Na Úbočí 1395
V Holešovičkách 1577
Nad Rokoskou 1342
Gabčíkova 1384
Na Truhlářce 1484
Na Truhlářce 2069
Nad Rokoskou 909
Nad Rokoskou 1347
Nad Rokoskou 1377
Nad Rokoskou 1379
Nad Rokoskou 1829
Kubišova 1380
Kubišova, Gabčíkova 1383