

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 57/130/2023

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

„FVE formou Design and Build II.“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Oblastní nemocnice Náchod a.s.**
se sídlem: Purkyňova 446, 547 01 Náchod
IČ: 26000202, DIČ: CZ26000202, DIČ pro účely DPH: CZ699004900
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném KS v Hradci Králové v oddílu B., vložce číslo 2333
zastoupená: RNDr. Bc. Janem Machem, předsedou správní rady
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. ú.: 78-8883900227/0100
Datová schránka: dn9ff92
na straně jedné jako „**objednatel**“

a

Zhotovitel:
Obchodní firma/jméno a příjmení: **Elmoz Czech, s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Černošská 2326, 256 01 Benešov
IČ: 47544929
Zastoupený: Petrem Ševidem, jednatelem
.....
Zástupce pro věci technické: Petrem Kalčevem, ředitelem služeb
.....
Zápis v obchodním rejstříku v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 27106
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: Komerční banka, a.s. , č.ú.
Datová schránka: wgc3vtx
na straně druhé jako „**zhotovitel**“.

II. PREAMBULE

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 08.02.2023, jež byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „**FVE formou Design and Build II.**“

III. ÚČEL DODATKU

1. Smluvní strany se dohodli na další instalaci solárních fotovoltaických panelů v dolním areálu nemocnice s vyšším výkonem, celkové navýšení výkonu FVE o 65,32 kWp.
2. Zhotovitel se tímto dodatkem zavazuje, že celkový instalovaný výkon FVE bude v minimální výši 558,14 kWp.

3. Tento dodatek je uzavírán v souladu s ustanovením článku XV. Odstavce 10 a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“), v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací a nutných změn které nejsou považovány za nepřipustnou podstatnou změnu smlouvy. Jedná se o:
- 3.1 Uplatnění vyhrazené změny dle § 100 odst. 1 ZZVZ, která je jednoznačně vymezena v zadávací dokumentaci, v článku 2.3 opční právo, změna nemění celkovou povahu zakázky a změna se týká v tomto konkrétním případě rozsahu stavebních prací včetně souvisejících služeb a s tím související změny ceny. Tato změna smlouvy se posuzuje jako nepodstatná dle § 222 odst. 2 ZZVZ. Hodnota opčního práva je stanovena v maximální výši 2.000.000 Kč bez DPH;
- 3.2 Změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, není taktéž podstatnou změnou smlouvy, a to s odkazem na ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, neboť se jedná o změnu de minimis. Provedená změna souvisí s předmětem plnění a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 3.3 Hodnota změny dle § 222 odst. 2 tedy činí 2.000.000 Kč bez DPH, hodnota změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ tedy činí 549.059 Kč bez DPH.

IV. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

1. Smluvní strany ruší odstavec 2. smlouvy o dílo, nahrazují jej novým úplným zněním, které je následující:

„2. Předmět smlouvy takto:

Vypracování projektové dokumentace a získání územního a stavebního povolení:

Cena bez DPH: 477 227 v Kč

Výše DPH: 21 %

DPH: 100 217,67 v Kč

Cena včetně DPH: 577 444,67 v Kč

[slovy: Pětsetšedesátšestmíst čtyřistačtyřicetčtyři korun českých a šedesátšedm halířů]

Stavební práce a získání licence od ERÚ:

Cena bez DPH: 20 065 132 v Kč

Výše DPH: 21 %

DPH: 4 213 677,72 v Kč

Cena včetně DPH: 24 278 809,72 v Kč

[slovy: Dvacetčtyřimilionůdvěstěšedmdesátosmsetdevět korun českých a sedmdesát dva halířů]

Celková cena za veřejnou zakázku „FVE formou Design and Build“:

Cena bez DPH: 20 542 359 v Kč

Výše DPH: 21 %

DPH: 4 313 895,39 v Kč

Cena včetně DPH: 24 856 254,39 v Kč

[slovy: dvacetčtyřimilionůosmsetpadesátšestmístdvěstěpadesátčtyři korun českých a třicetdevět halířů]

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 57/130/2023 zůstávají beze změny.

2. Dodatek č. 1 se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Dodatek č. 1 je v elektronické podobě uzavřen připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy včetně dodatku č. 1 nenaplnuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění) a udělují svolení k jeho užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění zajistí Oblastní nemocnice Náchod, a.s.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude – li dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušena, a to od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku shodně prohlašují, že byl sepsán a uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohou smlouvy je:

Studie FVE s potenciálem rozšíření

Za objednatele:

V Náchodě 03.05.2023

Za zhotovitele:

V Benešově 16.05.2023

.....
RNDr. Jan Mach, předseda správní rady

Oblastní nemocnice Náchod a.s.

.....
Petr Ševid, jednatel

Elmoz Czech, s.r.o.