

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/10613/23

Číslo zhotovitele: 22257

### 1. Smluvní strany

#### 1.01. Objednatel:

Zastoupeno:

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

č. účtu:

#### **MĚSTO UHERSKÝ BROD**

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Ing. Kamil Válek, tajemník městského úřadu

Odbor rozvoje města, oddělení investic,

00291463

CZ00291463

Česká spořitelna a. s., pob. Uherský Brod

#### 1.02. Zhotovitel:

se sídlem:

adresa provozovny:

Zastoupen:

VODO-TOPO Horecký s.r.o.

Šumice 126, 687 31 Šumice

Šumice 126, 687 31 Šumice

Ing. Michal Horecký, jednatel

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7211

Zástupce ve věcech stavby:

Kontakt – tel., email:

Ing. Michal Horecký

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

46970592

CZ46970592

MONETA Money Bank

### 2. Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy

#### 2.01. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

#### 2.02. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 10.5.2023, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce.

### 2.03. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase.

2.04. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smlouvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

## 3. Předmět smlouvy

### 3.01. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

**Předmětem díla je dodávka**

### **VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ KOTELNY MĚÚ UHERSKÝ BROD**

(dále jen „dodávka“)

Projekt vzduchotechniky řeší chlazení, odvod a využití přebytečného tepla z prostoru kotelny v městském úřadu v Uherském Brodě.

Realizace řeší chlazení za pomoci tepelného čerpadla v prostoru kotelny, sloužící zároveň pro výrobu TUV, tedy jeho využití pro ohřev teplé vody, dále chlazení pomocí nuceného cirkulačního větrání a ve třetím stupni chlazení pomocí nuceného větrání s přívodem i odvodem vzduchu do venkovního prostoru.

### 3.02. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky zpracovanou Romanem Hanáčkem, [REDACTED], 763 02 ZLÍN 4, IČ 70469105 (část Vzduchotechnika 03/2023), společností INPREMA s.r.o., Vlčnovská 374, Uherský Brod, IČ: 25552651 (část Technologická elektroinstalace 03/2023) a VODO-TOPO HORECKÝ s.r.o., Šumice 126 (část Vytápění 04/2023).
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů.
- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

#### **Rozsah díla – další související práce a činnosti zejména:**

- Projekt skutečného provedení stavby 1x v grafické podobě a 1x digitálně (editovatelná, needitovatelná verze).
- Zařízení staveniště, záboru vč. jeho odsouhlasení s vlastníky dotčených pozemků. Zajištění vydání rozhodnutí k umístění provizorního i trvalého dopravního značení s příslušným Dopravním inspektorátem Policie ČR, vč. jeho dodání, rozmístění a přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.
- Zajištění přístupu a příjezdu k nemovitostem v zájmovém území po dobu výstavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zařízení a odstranění zařízení staveniště.
- Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody. Energie a přístup k vodě je bezplatně zajištěn na MěÚ Uherský Brod.
- Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- Zabezpečení předmětu díla během provádění včetně zajištění ochrany vnitřních prostor proti zatečení i vloupání.

- Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů a jejich předání.
- Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště, až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména všech zakrývaných prací.
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
- Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- Povinnost umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího.
- Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 541/2020 Sb.
- Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, kromě povrchů upravovaných v rámci stavebního díla.
- Montáž dveří bude doložena dokladem o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požární bezpečnostního zařízení (PBZ) podle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.

### 3.03. Dokumentace skutečného provedení stavby

- Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a podle zásad:
- do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen razítkem a podpisem osoby, která změny provedla
- části projektu, ve kterých nedošlo ke změnám, budou označeny nápisem „bez změn“
- dokumentace skutečného provedení bude provedena i v digitální podobě.

### 3.04. Podmínky provádění stavby

- Zhotovitel je povinen zajistit provádění stavebních a montážních prací tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob.
- V případě, že zhotovitel realizuje práce, které způsobují zvýšení prašnosti (např. řezání dlažeb apod.), musí tyto práce realizovat pod vodní clonou.
- Objednatel má za povinnost zajistit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- Zhotovitel je povinen dodržovat zásady BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb.
- Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení stanoviště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- Projektová dokumentace pro zhotovení stavby, bude zhotoviteli předána v jednom vyhotovení v listinné podobě, v případě potřeby si další výtisk pro realizaci stavby nebo dokumentaci skutečného provedení zhotovitel stavby zajistí sám. Dodavatel musí při realizaci respektovat požadavky provozovatele objektu, zejména s ohledem na sportovní činnost v přilehlém prostoru.

### 3.05. Právo objednatele na změnu předmětu smlouvy

- Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce). Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

3.06. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

#### 4. Doba a místo plnění

##### 4.01. Doba plnění předmětu smlouvy:

Termín zahájení dodávky	07.08.2023
Dokončení prací a předání dodávky	30.09.2023

##### **Změna v době plnění**

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace stavebních prací, zejména z důvodu termínu poskytnutí dotačních prostředků z důvodů okolností vyšší moci.
- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodloužení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodloužení objednatele s předáním staveniště, přerušení stavebních prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a násl a § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat ode dne protokolárního předání staveniště případně od datumu pro zahájení prací, který bude uveden v protokolu o předání a převzetí staveniště.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednané dle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.

##### 4.02. Místo plnění předmětu smlouvy:

budova MěÚ Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, Uherský Brod, katastrální území Uherský Brod.

#### 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

##### 5.01. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:

Cena pro základní DPH	<b>373.844,10 Kč</b>
DPH 21 %	<b>78.507,26 Kč</b>
Cena za dílo celkem včetně DPH	<b>452.351,36 Kč</b>

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.
- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla zpracovaného k projektu předaného objednatelem zhotoviteli. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné stavební práce – „vícepráce“ a „méněpráce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil staveniště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

#### 5.02. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce).
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a májivliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

#### 5.03. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Případné vícepráce či méněpráce vyvolané objednatelem budou oceňovány stejnou metodikou, jako byla zpracována cenová nabídka. Pro výpočet změny ceny prací a dodávek neobsažených ve smluvním položkovém rozpočtu bude použita metodika oceňování RTS příp. URS v cenové úrovni platné v době, ve které byly práce provedeny.
- Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byli součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.

## 6. **Platební podmínky**

- Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění je používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění tedy jako objednatel poskytujeme svoje DIČ.
- Faktury budou zhotovitelem vystavovány měsíčně na základě soupisu provedených prací se splatností 30 dnů od doručení faktury.
- Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací do 5 pracovních dnů po skončení měsíce. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a podepsání zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací se zjišťovacím protokolem je



nedílnou součástí faktury. Bez toho je faktura neplatná. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do **30 dnů** ode dne následujícího po doručení faktury.

- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelům odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
  - označení faktury a čísla IČ
  - údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
  - předmět plnění – název projektu/zakázky
  - cena provedených prací
  - den vystavení a splatnosti faktury
- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Fakturu lze objednateli doručit v elektronické formě na adresu [podatelna@ub.cz](mailto:podatelna@ub.cz).
- Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

## 7. Majetkové sankce

### 7.01. Sankce za nesplnění doby plnění

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

### 7.02. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelům předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

### 7.03. Sankce za neodstranění reklamovaných vad, sankce za nevyklizení stanoviště

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu **500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.
- Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 4 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každý den prodlení s odstraněním.

- Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele neupozornil.
- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle odst. 3.04, na kterou ho objednatel upozorní zápisem do stavebního deníku nebo zápisu z kontrolního dne, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý případ.

#### 7.04. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v čl. 14 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. 14, na kterou ji objednatel upozorní v písemné výzvě s termínem předložení dokladů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500 Kč**.

#### 7.05. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

#### 7.06. Způsob a vypořádání smluvních pokut

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s vyšší majetkových sankcí a považují je za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

## 8. Staveniště

### 8.01. Předání a převzetí staveniště

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.1. plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
- Zhotovitel si zajistí pro stavební účely na své náklady případný odběr vody a elektrické energie.
- Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

### 8.02. Vyklizení staveniště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 4 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

## 9. Stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zapisuje zejména údaje o:

- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
- časovém postupu prací
- kontrole jakosti provedených prací
- opatření učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
- opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- událostech, majících vliv na provádění díla
- Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
- Stavební práce s hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) budou zapisovány ve stavebním deníku (počet pracovníků vč. odpracovaných hodin), zápis bude odsouhlasen objednatelem, kopie tohoto zápisu bude doložena k soupisu provedených prací. Zahájení těchto prací bude min. jeden den předem oznámen investičnímu technikovi, který má na stavbě dozor.

Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. Michal Horecký. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

### Kontrolní dny

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1x za dva týdny.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

## 10. Provádění díla a bezpečnost práce

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. Pro případ změny poddodavatele uvedeného v nabídce, zhotovitel písemně požádá o změnu poddodavatele. Na změnu poddodavatele má zhotovitel nárok pouze ve výjimečném případě se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.



- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti a je povinen, pokud o to objednatel požádá, objednateli kontrolu dodatečně na své náklady umožnit.

## 11. Předání a převzetí díla

### 11.01. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
- O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
  - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
  - Doklad – zvláštní oprávnění stavbyvedoucího dle §160 stavebního zákona (autorizace na pozemní stavby).
  - Výsledky provedených zkoušek (dle příslušných TKP).
  - Závazná stanoviska dotčených orgánů k vydání kolaudačního souhlasu stavby.
  - Osvědčení a protokoly o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních).
  - Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku.
  - Originál stavebního nebo montážního deníku.
  - Osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  - Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
  - Fotodokumentaci pořízenou při realizaci stavby, především konstrukcí před zakrytím.
  - Osvědčení o jakosti stavebních dílů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.
  - Záruční listy na dodané materiály a zařízení poskytnuté jiným výrobcem.

## 12. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost **60 měsíců** od písemného předání a převzetí díla objednateli. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.

- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věcný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
- Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

#### 12.01. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
  - a) požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
  - b) požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
  - c) požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
  - d) odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamace musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ten kdo dodal projekt a ten, kdo prováděl dozor nad stavbou.

#### 12.02. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelem závazný termín na jejich odstranění.
- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.
- Reklamace se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

### 13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do doby řádného předání a převzetí díla.

### 14. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

## 15. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvlášť hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doby k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

## 16. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
  - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
  - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.

## 17. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod ([www.ub.cz](http://www.ub.cz) nebo [www.uherskybrod.cz](http://www.uherskybrod.cz)). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován za souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve spojení se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy je:
  - nabídkový položkový rozpočet
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.
- Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

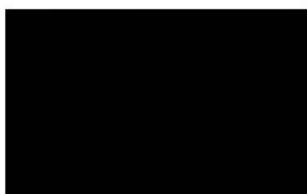
- Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Město Uherský Brod zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
- Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

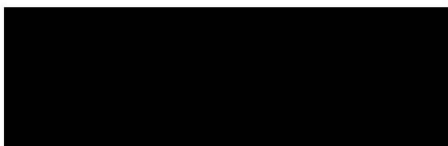
Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod  
22. schůze konaná dne 29.05.2023  
č. usnesení 518/R22/23

V Šumicích, dne:

Zhotovitel:



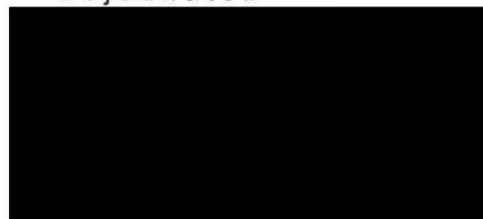
Ing. Michal Horecký  
jednatel



Uherský Brod, dne

12. 06. 2023

Objednatel:



Ing. Kamil Válek  
tajemník městského úřadu



DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ									
VZDUCHOTECHNIKA - SSaZ včetně rozpočtu									
Akce:	MěÚ Uherský Brod - výměna požárních dveří 3.n.p.								
Místo:	Masarykovo náměstí 100, 688 01 Uherský Brod								
Investor:	Město Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 01 Uherský Brod						Datum:	3/2023	
				Dodávka JC (Kč)	Montáž JC (Kč)	Dodávka celkem(Kč)	Montáž celkem(Kč)	Hmot. jednotka	Hmot. celkem
REKAPITULACE									
TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB									
D 1.4.4 VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ									
Zařízení č. 1 - Odvod přebytečného tepla z prostoru kotelny									
						73 602	29 442		174,0
Montážní a spojovací materiál						4 357	8 438		53,0
Mezisoučet č. 1 - vzduchotechnická zařízení - celkem						77 959	37 879		227,0
Doprava						4 366			
PPV							379		
Stavební výpomoci							5 000		
Mezisoučet č. 2						82 324	43 258		
Hodinová zúčtovací sazba							2 800		
Mezisoučet č. 3 - montáž - celkem							46 058		227,0
HSV - lešení						4 641			27,5
PSV - tepelné a protipožární izolace						6 874	1 627		25,0
PSV - stavební nátěry							5 720		8,7
HSV + PSV - celkem							7 347		61,2
Základní rozpočtové náklady						93 839	53 405		288,2
Dílenská montážní dokumentace							800		
Dokumentace skutečného provedení							800		
Měření hluku							15 000		
Zprovoznění zařízení a zaškolení obsluhy							3 500		
Inženýrská a koordinační činnost							2 400		
Mezisoučet č. 4						93 839	75 905		288,2
<b>CELKEM NÁKLADY (ceny uvedeny bez DPH)</b>							169 744	kč	

Č. pozice	Popis položky	MJ	Množ	Dodávka JC (Kč)	Montáž JC (Kč)	Dodávka celkem(Kč)	Montáž celkem(Kč)	Hmot. jednotka	Hmot. celkem
	<b>Jsou-li ve výkazu výměr nebo ve standardech uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu s § 45 - 46 zákona 137/2006 Sb. použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných, případně kvalitnějších řešení.</b>								
	<b>PS - Vzduchotechnika</b>								
<b>Zařízení č. 1 - Úprava větrání v 1. np</b>									
1.01	Potrubní ventilátor 400 x 200 / 500 $V_o = 600 \text{ m}^3/\text{h}$ , $p_{\text{ext}} = 350 \text{ Pa}$ , $N_{iv} = 0,155 \text{ kW}/230 \text{ V}-50 \text{ Hz}$	ks	1	9 679	3 872	9 679	3 872	16,0	16,0
	vč.: tlumicí vložka vel. 400 x 200	ks	2	664	266	1 328	531	3,0	6,0
	ochranné relé	ks	1	2 318	927	2 318	927	0,2	0,2
	ovládání ventilátoru bude zajištěno v profesi elektro								
1.02	Kapsový filtr vel. 400 x 200 / 550, včetně filtrační vložky KF 5	ks	1	3 449	1 379	3 449	1 379	10,0	10,0
1.03	Regulační klapka vel. 400 x 200, včetně servopohonu 230 V	ks	1	5 584	2 233	5 584	2 233	5,5	5,5
1.04	Krycí mřížka vel. 400 x 200	ks	1	653	261	653	261	3,0	3,0
1.05	Regulační klapka vel. 200 x 200, včetně servopohonu 230 V	ks	2	4 723	1 889	9 447	3 779	4,5	9,0
1.06	Přívodní vyústka na kruhové potrubí vel. 425 x 75, průmyslová, 2Ř, R1	ks	6	1 056	422	6 335	2 534	2,5	15,0
1.07	Požární klapka vel. 250 x 250/375 mm, tavná pojistka, odolnost 30 min	ks	2	6 005	2 402	12 010	4 804	7,5	15,0
1.08	Regulační klapka vel. 250 x 250, včetně servopohonu 230 V	ks	2	5 453	2 181	10 905	4 362	4,5	9,0
1.09	Krycí mřížka vel. 250 x 250	ks	3	703	281	2 108	843	3,0	9,0
1.10	Krycí mřížka D 200	ks	1	516	206	516	206	1,5	1,5
1.11-1.19	neobsazeno								
<b>Vzduchotechnické potrubí sk. I - pozink. plech</b>									
1.20	přívodní - čtyřhranné do obv. 1050 50 % tvar.	bm	1	1 026	410	1 026	410	10,0	10,0
1.21	odsávací - čtyřhranné do obv. 1500 50% tvar.	bm	2	1 276	510	2 552	1 021	15,0	30,0
	odsávací - kruhové (spiro) rovné D 200	bm	12	388	155	4 655	1 862	2,6	31,2
	oblouk segmentový 90° D 200	ks	1	540	216	540	216	1,5	1,5
	koncový kryt D 200	ks	1	175	70	175	70	0,3	0,3
	vnitřní spojka D 200	ks	6	54	22	325	130	0,3	1,8
	<b>Zařízení č. 1 - Úprava větrání v 1. np - celkem</b>					<b>73 602</b>	<b>29 442</b>		<b>174,0</b>

Č. pozice	Popis položky	MJ	Množ	Dodávka JC (Kč)	Montáž JC (Kč)	Dodávka celkem(Kč)	Montáž celkem(Kč)	Hmot. jednotka	Hmot. celkem
<b>Montážní, spojovací a těsnicí materiál</b>									
	Materiál pro zhotovení závěsů na montáži se skládá:	kg	45	86		3 870		1,0	45,0
	.lišty závěsné ZL 40 x 40								
	.závěsy ZL 8								
	.závěsy kruhové s tlumicí gumou								
	Zhotovení závěsů - nařezání profilů a závitových tyčí	kg	45		99		4 460		
	Montáž závěsů - instalace závěsů na stavbě	kg	45		88		3 978		
	Spojovací materiál	kg	5	65		326		1,0	5,0
	.šroub se šestihrannou hlavou M 8 x 30 Zn								
	.matice šestihranná M 8 Zn								
	.podložka plochá střední 8,4 Zn								
	Těsnicí materiál - samolepicí pěnové těsnění	kg	3	54		161		1,0	3,0
	<b>Montážní, spojovací a těsnicí materiál - celkem</b>					<b>4 357</b>	<b>8 438</b>		<b>53,0</b>
<b>PSV nátěry</b>									
	odmaštění chemickými rozpouštědly	m <sup>2</sup>	12		44		528		
	základní nátěr na pozin. plech reaktivní 1 x S 2008	m <sup>2</sup>	12		88		1 052	0,1	1,5
	nátěry syntetické dvojnásobné s 1x emailováním	m <sup>2</sup>	24		173		4 140	0,3	7,2
	<b>PSV nátěry - celkem</b>						<b>5 720</b>		<b>8,7</b>
<b>PSV tepelné a protipožární izolace</b>									
	tepelná izolace vzduchotechnického potrubí rohožemi z čedičové plsti 6 cm, včetně úchytné konstrukce, povrchová úprava - obalení alfolem	m <sup>2</sup>	3	962	321	2 886	962	5,0	15,0
	protipožární izolace - odolnost 30 minut	m <sup>2</sup>	2	1 994	332	3 988	665	5,0	10,0
	<b>PSV tepelné izolace - celkem</b>					<b>6 874</b>	<b>1 627</b>		<b>25,0</b>
<b>HSV lešení</b>									
	lehké pracovní pomocné (do 3,5 m)	m <sup>2</sup>	25	110		2 748		1,0	25,0
	prostorové	m <sup>3</sup>	5	379		1 894		0,5	2,5
	<b>HSV lešení - celkem</b>					<b>4 641</b>			<b>27,5</b>

Č. pozice	Popis položky	MJ	hmot. celkem	Dodávka JC (Kč)	Montáž JC (Kč)	Dodávka celkem(Kč)	Montáž celkem(Kč)	Hmot. jednotka	Hmot. celkem
<b>Hodinová zúčtovací sazba</b>									
	Montážní práce - náklady na úpravu a přizpůsobení vzduchotechnického potrubí na stavbě	hod	3	400			1 200		
	Předávací protokoly, návody k údržbě, revizní zprávy, protokoly o zaregulování, skutečné provedení	hod	4	400			1 600		
	<b>Hodinová zúčtovací sazba - celkem</b>						<b>2 800</b>		
	<b>Dílenská montážní dokumentace</b>	hod	2	400			<b>800</b>		
	<b>Dokumentace skutečného provedení</b>	hod	2	400			<b>800</b>		
	<b>Měření hluku</b>	kpl	1	15 000			<b>15 000</b>		
	<b>Zprovoznění zařízení (VZT jednotky) a zaškolení obsluhy</b>	kpl	1	3 500			<b>3 500</b>		
	<b>Stavební výpomoci</b>	kpl	1	5 000			<b>5 000</b>		
	<b>Inženýrská a koordinační činnost</b>	hod	6	400			<b>2 400</b>		



## ROZPOČET - Technologická elektroinstalace

Objednatel:  
Město Uherský Brod  
Masarykovo nám. 100  
688 01 Uherský Brod

Dodavatel :  
VODO-TOPO Horecký s.r.o.  
Šumice 126  
687 31 Šumice

IČ: 00291463

IČ:46970592

DCZ46970592

Číslo zakázky :

Strana: 1/3

Název zakázky: **MěÚ Uherský Brod - Výměna požárních dveří 3.N.P.**

Část: **Technologická elektroinstalace**

Objekt : **Městský úřad Uherský Brod**

Číslo nabídky:

Investor : **Město Uherský Brod**

Archivní číslo :

NÁKLADY	KS	CENA / KS	CENA CELKEM
<u>NÁKLADY- MATERIÁL</u>			
1. Rozvaděč RA-2	1	45 000,00	45 000,00
2. Přístroje	1	4 155,80	4 155,80
3. Kabely, kabelové trasy	1	9 044,20	9 044,20
4.			
5.			-
6.			-
7.			-
8.			-
9. MEZISOUČET (1.-8.)			58 200,00
<u>NÁKLADY- MONTÁŽE, REVIZE, UVEDENÍ DO PROVOZU</u>			
10. Tech. specifikace, příprava	HZS 8	400,00	3 200,00
11. Demontáž stávající instalace	HZS		-
12. Likvidace odpadu	HZS		-
13. Elektromontážní práce	HZS 48	400,00	19 200,00
14. Uvedení do provozu, testování	HZS 8	400,00	3 200,00
15. Úprava dokumentace	HZS 4	400,00	1 600,00
16. Náklady na dopravu	km 20	15,00	300,00
17. Software + vizualizace	ks 1	9 000,00	9 000,00
18. Protokol o kusové zkoušce	ks 1	600,00	600,00
19. Revize elektroinstalace	ks 1	3 000,00	3 000,00
20. Režijní náklady, záruky, zisk			-
21. MEZISOUČET (10.-20.)			40 100,00

Poznámky:

Cena celkem bez DPH	98 300,00 Kč
Hodnota DPH 21%	20 643,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	118 943,00 Kč

Dne:  
31.5.2023

Zpracoval:  
Ing. Michal Horecký

Schválil:

Číslo nabídky: 221125-1NR

pol:	NÁZEV	TYP:	MJ	POČ. MJ	CENA za MJ	CENA bez DPH
<b>1. Rozvaděč RA-2</b>						
1	Skříň ocelová	WME-060421	ks	1	2 149,70	2 149,70
2	Modifikace skříňe		ks	1	674,80	674,80
3	Jistič C2/1	A9F04102	ks	2	175,70	351,40
4	Jistič D4/1	A9F05104	ks	1	157,20	157,20
5	Jistič C3/1	A9F04103	ks	1	174,50	174,50
6	Signalizační kontakt	A9A26924	ks	2	309,90	619,80
7	Pojistkový odpínač	RSP4 LED	ks	2	90,40	180,80
8	Pojistka 5x20mm	T40mA	ks	2	3,50	7,00
9	Relé 2CO, 24VDC	40.52.9.024.0000	ks	6	81,50	489,00
10	Patice 2CO	95.95.3	ks	6	107,10	642,60
11	Zobrazovací panel	MT8071iE	ks	1	7 881,40	7 881,40
12	Řídící systém	TM241CE24T	ks	1	11 006,60	11 006,60
13	Řídící systém rozšíření	TM3AI4	ks	1	3 086,50	3 086,50
14	Vačkový vypínač	VCD0	ks	1	727,50	727,50
15	Zdroj 24V/3A	PRO ECO 72W 24V 3	ks	1	1 284,70	1 284,70
16	Svorka řadová	A2C 2,5 BR	ks	7	14,50	101,50
17	Svorka řadová	A2C 2,5 BL	ks	7	14,50	101,50
18	Svorka řadová	A2C 2,5 WT	ks	19	14,50	275,50
19	Svorka řadová PE	A2C 2,5 PE	ks	9	80,70	726,30
20	Bočnice	AEP 2C 2,5	ks	4	10,30	41,20
21	Svěrka	ZEW35	ks	15	10,00	150,00
22	Vývodka	PG13,5	ks	1	6,20	6,20
23	Vývodka	PG11	ks	6	6,00	36,00
24	Vývodka	PG9	ks	8	5,10	40,80
25	Štítek přístrojový		ks	17	3,50	59,50
26	Štítek Hlavní vypínač		ks	1	18,30	18,30
27	Štítek svorek		ks	46	3,50	161,00
28	Štítek svorkovnice		ks	4	3,50	14,00
29	Vodiče, dutinky, očka, ...		sad	1	449,90	449,90
30	Žláby, DIN lišty, ...		sad	1	404,90	404,90
31	Montážní příslušenství		sad	1	179,90	179,90
32	Výroba rozvaděče		HZS	28	400,00	11 200,00
33	Testování rozvaděče		HZS	4	400,00	1 600,00
<b>Mezisoučet</b>						<b>45 000,00</b>

Číslo nabídky:

pol:	NÁZEV	TYP:	MJ	POČ. MJ	CENA za MJ	CENA bez DPH
<b>2. Přístroje</b>						
1	Snímač teploty	Belimo 22UT-14	ks	2	1 997,00	3 994,00
2	Jistič	PL7 C10/1	ks	1	161,80	161,80
<b>Mezisoučet</b>						<b>4 155,80</b>
<b>3. Kabely, kabelové trasy</b>						
1	Kabel	CYKY-J 3x2,5	m	15	23,20	348,00
2	Kabel	CYSY 3x1,5	m	65	18,40	1 196,00
3	Kabel	YSLY-OZ 3x0,75	m	53	10,80	572,40
4	Kabel	YSLCY-OZ 2x0,5	m	13	27,00	351,00
5	Vodič	CYA6	m	15	21,50	322,50
6	Lišta vkládací	80x40	m	10	149,70	1 497,00
7	Lišta vkládací	40x20	m	18	38,10	685,80
8	Lišta vkládací	20x20	m	4	22,90	91,60
9	Svorka WAGO	221-2411	ks	33	7,80	257,40
10	Krabice spojovací	Abox SL-2,5/4	ks	11	268,80	2 956,80
11	Vodiče, dutinky, očka, ...		ks	1	315,30	315,30
12	Montážní příslušenství		ks	1	450,40	450,40
<b>Mezisoučet</b>						<b>9 044,20</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MěÚ Uherský Brod

Objekt:

23051a - MěÚ Uherský Brod - výměna požárních dveří 3.n.p.

KSO:

Místo: Uherský Brod

CC-CZ:

Datum: 17. 4. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VODO-TOPO Horecký s.r.o.

IČ:

46970592

DIČ:

CZ46970592

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Bršlica

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>105 800,10</b>	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	105 800,10	21,00%	22 218,10
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>128 018,20</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MěÚ Uherský Brod

Objekt:

23051a - MěÚ Uherský Brod - výměna požárních dveří 3.n.p.

Místo:

Uherský Brod

Datum:

17. 4. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VODO-TOPO Horecký s.r.o.

Zpracovatel:

Bršlica

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**105 800,04**

PSV - Práce a dodávky PSV

102 050,04

713 - Izolace tepelné

1 029,71

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

19 492,65

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

4 542,93

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

75 605,88

767 - Konstrukce zámečnické

1 378,87

N00 - HZS

3 750,00

N01 - HZS

3 750,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MěÚ Uherský Brod

Objekt:

23051a - MěÚ Uherský Brod - výměna požárních dveří 3.n.p.

Místo: Uherský Brod

Datum: 17. 4. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VODO-TOPO Horecký s.r.o.

Zpracovatel: Bršlica

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**105 800,04**

D PSV Práce a dodávky PSV

**102 050,04**

D 713 Izolace tepelné

**1 029,71**

31	K	713311000	Mtž izolace návrkové do DN 50	m	15,000	29,20	438,00
32	M	SPT	Spony Tubolit 100 ks/sáček	kus	1,000	149,80	149,80
33	M	104ARMTU DG 020.09	Izolace Tubolit DG 20-9 hadice 2m, šedá	m	5,000	22,60	113,00
34	M	104ARMTU DG 040.09	Izolace Tubolit DG 40-9 hadice 2m, šedá	m	10,000	31,10	311,00
35	K	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	10,118	1,77	17,91

D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod

**19 492,65**

22	K	722173925	Potrubií plastové propojení D 40	kus	4,000	370,70	1 482,80
1	K	722174023	Potrubií vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	5,000	397,00	1 985,00
2	K	722174025	Potrubií vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 40x6,7 mm	m	10,000	553,80	5 538,00
23	K	722221001	Vyvedení výustky DN 3/4"	kus	2,000	186,70	373,40
24	K	722221003	Vyvedení výustky DN 5/4"	kus	4,000	504,90	2 019,60
25	K	722224112	Kohout závitový plicní nebo vypouštěcí PN 6 G 3/4 s jedním závitem	kus	2,000	231,70	463,40
3	K	722231073.GCM	Ventil zpětný Giacomini R60 mosazný G 3/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	792,60	792,60
4	K	722231076.GCM	Ventil zpětný Giacomini R60 mosazný G 6/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	767,30	767,30
5	K	722231142.GCM	Ventil závitový Giacomini R140 pojistný rohový G 3/4"	kus	1,000	416,70	416,70
6	K	722232044.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	371,10	742,20
7	K	722232046.GCM	Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	5,000	714,90	3 574,50
8	K	722234264.IVR	Filtr mosazný IVAR G 3/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	361,00	361,00
9	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	15,000	48,40	726,00
10	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	192,425	1,30	250,15

D 724 Zdravotnicka - strojní vybavení

**4 542,93**

27	K	724319133	Montáž nádrže tlakové do 25 litrů ostatní typ	kus	1,000	410,10	410,10
28	M	7308000	Tlakové expanzní nádoby s membránou refix DD 12/10 včetně přípoiovací armatury Flowiet	kus	1,000	3 708,70	3 708,70
26	M	56	Manometr 0-600 kPa	kus	1,000	296,10	296,10
29	K	998724201	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech v do 6 m	%	44,149	2,90	128,03

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty

**75 605,88**

12	K	725539306	Montáž ohřivačů zásobníkových stacionárních tlakových přes 500 do 1000 l	soubor	1,000	7 819,70	7 819,70
13	M	BWP260S	Tepelné čerpadlo pro ohřev TUV BWP 260 S	kus	1,000	62 174,40	62 174,40
36	M	BWP260S-VZT	VZT pro tepelné čerpadlo	kus	1,000	1 579,00	1 579,00
37	M	BWP260S-doprava	Doprava tepelného čerpadla	kus	1,000	1 902,00	1 902,00
14	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	734,751	2,90	2 130,78

D 767 Konstrukce zámečnické

**1 378,87**

16	K	767995000	Objímka pro trubku do DN 50	kus	10,000	73,20	732,00
15	K	767995111	Montáž a dodávka atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	5,000	125,70	628,50
30	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	13,605	1,35	18,37

D N00 HZS

**3 750,00**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
D		N01	HZS					3 750,00
17	K	990000003	Napuštění systému	nh	2,000	400,00	800,00	
18	K	990000012	Zednické přípomoci	nh	1,000	400,00	400,00	
19	K	990000031	Proplachnutí systému	nh	1,000	400,00	400,00	
20	K	990000049	Konzultace a koordinace	nh	1,000	450,00	450,00	
21	K	990000051	Doprava a čas strávený na cestě	soubor	2,000	850,00	1 700,00	