

SMLOUVA O DÍLO

touto smlouvou o dílo (dále jen „Smlouva“) uzavřely podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“), následující strany:

Město Hořice

se sídlem náměstí Jiřího z Poděbrad, 508 19 Hořice
IČ 271560
zastoupené starostou Ivanem Doležalem
(dále jen Objednatel)

a

UNIGEO a.s.

IČ 45192260
se sídlem Místecká 329/258, 720 00 Ostrava - Hrabová
zapsaná u Krajského soudu v oddíl B, vložka 386
zastoupený (á) Ing. Luděkem Markem, předsedou představenstva
a Ing. Zbyňkem Dostálem, členem představenstva
(dále jen „Zhotovitel“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje zhotovit pro objednatele dílo:
2. „**Posouzení návrhu územního plánu Hořice z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA – Strategic Environmental Assessment)**“ (dále jen „Dílo“), a to v plném rozsahu určeném zadáním objednatele ze dne 16. 6.2014 a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 23. 6.2014, které jsou samostatnými přílohami této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla způsobilému ke smluvenému účelu.
4. Objednatel se zavazuje objednané dílo bez vad převzít a uhradit dohodnutou smluvní cenu.

II. ROZSAH, OBSAH A PROVEDENÍ DÍLA

1. Rozsahem díla dle této smlouvy se rozumí zpracování projektové dokumentace: Vypracování posudku (SEA) ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., ve znění, ve znění pozdějších předpisů pro návrh územního plánu Hořice.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže).
3. Povinnosti zhotovitele je účastenství na společných i veřejných projednáních.
4. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.
5. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé k vydání stanoviska Krajským úřadem Královéhradeckého kraje.

6. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, šetřit práva objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
7. Zhotovitel předá objednateli dílo v tomto počtu vyhotovení:
návrh 3 paré
čistopis6 paré
8. v tištěné podobě a v digitální formě na CD nosiči v jednom vyhotovení ve formátu (dwg, pdf, jpg)
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, zajistí přitom na svůj náklad všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
10. Při provedení díla postupuje zhotovitel samostatně a je při provedení díla vázán pokyny objednatele. Za limitující závazný podklad je považováno zadání zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu, které je nedílnou součástí této smlouvy.
11. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
12. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
13. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle neprodleně po podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo nejpozději v těchto termínech:
Vypracování posudku včetně dokladové části nejpozději do: návrh do 6 týdnů od předání podkladů, čistopis do 14 dnů od obdržení připomínek k návrhu.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině

IV. CENA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 45 000,-Kč (slovy: Čtyřicetpěttisíckorun) (dále jen „Cena“).
2. Cena za dílo dohodnutá v čl. III. odst. 1 je cenou pevnou, úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související (např. účast na společných a veřejných projednáních) s provedením díla.
3. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Právo poprvé fakturovat dílčí cenu za dílo zhotoviteli vzniká na základě předání a převzetí díla (čistopisu) po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran a oznámení objednatele o provedené kontrole díla s vyjádřením bez vad. Objednatel se zavazuje kontrolu díla provést do 14 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a DIČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Lhůta splatnosti faktury je 15 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučené či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data své splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 15 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Cena díla je pro úhradu rozdělena na dvě dílčí plnění:

	Cena bez DPH	Cena s DPH
1 plnění – Objednatel uhradí zpracovateli 90% z dohodnuté ceny díla na základě zpracovatelem vystavené faktury, kterou je zpracovatel oprávněn vystavit objednateli nejdříve po přijetí oznámení ze strany objednatele o provedené kontrole předaného díla s vyjádřením objednatele, že dílo dle jeho názoru je bez vad a nedodělků.	40 500,- Kč	49 005,- Kč
2. plnění - Objednatel uhradí zpracovateli zbývajících 10% z dohodnuté ceny díla na základě zaslané faktury s vystavením nejdříve po datu, kdy objednateli bude doručeno kladné stanovisko orgánu SEA Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k vyhodnocení vlivů ÚP Hořice na životní prostředí.	45 000,- Kč	5 445,- Kč
Celkem	45 000,- Kč	54 450,- Kč

VI. VLASTNICKÉ PRÁVO

1. Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Nejpozději do 7 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den Doby plnění, vyzve Zhotovitel [písemně] Objednatele k převzetí Díla v místě sídla Objednatele.
2. Objednatel převezme provedené Dílo v místě sídla Objednatele do 7 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o dokončení prováděného díla.
3. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepiší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
4. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
5. Objednatel se zavazuje v termínu daném smlouvou nebo v předem dohodnutém termínu řádně ukončené dílo převzít a nejpozději do 14 dnů od převzetí vyrozumět zpracovatele o stavu díla. K převzetí dokumentace jménem objednatel je pověřena Helena Vanická, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje města Hořice.

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

IX. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany se dohodly, že:
2. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05 % ze smluvní ceny za každý den prodlení. Objednatel bude platit zhotovitel smluvní pokutu za prodlení s placením faktur dle čl. V této smlouvy ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Splatnost smluvních pokut je 14 dnu, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatel jejich zápočet.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálech, z nichž Objednatel obdrží tři a Zhotovitel jedno vyhotovení.

5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy.
6. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ostravě, dne

.....
Ing. Luděk Marek
předseda představenstva a.s.

.....
Ing. Zbyněk Dostál
člen představenstva a.s.

UNIGEO a.s.

02 Místecká 329/258
720 00 Ostrava-Hrabová

V Hořicích, dne 28. 7.2014

.....
Ivan Doležal
starosta

