

SMLOUVA o dílo
č. objednatel SD/00536/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

Smluvní strany:

Objednatel: **Město Tábor**, Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor,
zastoupené místostarostou Bc. Radoslavem Kacerovským, Dis.
IČ 00253014 DIČ CZ00253014
bankovní spojení ČSOB, č.ú. 271993243/0300,
zástupce pro věci smluvní
vedoucí odboru životního prostředí [redacted] tel. [redacted]
e- mail: [redacted]

zástupce pro věci technické
[redacted] tel. [redacted] e-mail: [redacted]

Zhotovitel: **Technické služby Tábor s.r.o.**, Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor
zastoupené jednatelem [redacted]
IČ 62502565 DIČ CZ 62502565
bankovní spojení Česká spořitelna
č.ú. 700846349/0800
telefon [redacted]
zástupce pro věci technické: [redacted] tel.: [redacted]
e- mail: [redacted]

Čl. I. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo specifikované ve čl. I. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je provádění dohodnutých prací pod názvem „**Tábor, střed města a SNL – výsadby trvalek v roce 2023**“ v režimu „in-house“. Intenzita péče a její rozsah bude prováděna dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1, a která je nedílnou součástí této smlouvy a bude spočívat ve výsadbě trvalek v lokalitách ve středu města Tábor výsadby budou provedeny do **30.6.2023**. To vše za podmínek uvedených v čl. II. této smlouvy. Předmětem díla je konkrétně výsadba trvalek v těchto lokalitách:
 - zvýšený záhon před Komerční bankou na třídě 9. května,
 - dva záhony u pomníku na Křižíkově náměstí,
 - záhon při vstupu z Křižíkova náměstí do Palackého ulice,
 - ostrůvek u nádraží,
 - kruhový záhon na ulici Světlogorská, SNL.

Předmětem díla je kvalitní příprava záhonů spočívající především v obdělání půdy, vylepšení záhonu kompostem, urovnání, výsadba se zálivkou a zamulčování záhonů. Záhony budou osazeny trvalkami v množství a druzích dle zaslané objednávky.

3. Vzhledem k tomu, že se jedná o péči o květinové výsadby, je kladen velký důraz na dostupnost a dostatečnost zálivky nezbytné pro ujmoutí rostlin.
4. Rostlinný materiál k výsadbě bude ve vysoké kvalitě, v době výsadby budou silné, bez známek zavadnutí či jiného poškození či napadení chorobou nebo škůdcem.
5. Veškeré činnosti uvedené v čl. I., bodech 2-4, k jejichž výkonu se způsobem stanoveným v této smlouvě zhotovitel zavazuje, jsou dále označovány souhrnně jako „*dílo*“.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě. Zhotovitel dále prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění.
7. Objednatel se zavazuje od zhotovitele převzít řádně provedené dílo, zaplatit mu dohodnutou cenu a poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost potřebnou pro provedení díla podle této smlouvy.

Čl. II. Provedení díla:

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dohodnuté dílo rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění, tj.:

do 30. 6. 2023.

2. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
4. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a v souladu s platnou legislativou a odbornými standardy. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
5. Pracovníci odběratele z odboru životního prostředí budou provádět kontrolu provedených prací. Pokud se v průběhu realizace vyskytnou další požadavky ze strany objednatele v rozsahu sjednaného díla, zhotovitel se zavazuje tyto požadavky objednatele realizovat dle pokynů pracovníků odboru životního prostředí.
6. V případě úhynu některých rostlin budou tyto nahrazeny s ohledem na klimatické podmínky. O úhynu i provedení náhradní výsadby bude zhotovena fotodokumentace a proveden zápis do provozního deníku. Pokud dojde k úhynu rostliny vlivem nedostatečné zálivky, odpovídá za tento stav zhotovitel, který se zavazuje uhradit náklady spojené s obnovou rostlin v plné výši. Náhrada za uhynulé rostliny pro nedostatečnou zálivku, z důvodu nízké kvality saděbního materiálu či špatně provedených prací v rámci této smlouvy bude provedena na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění

smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni. Veškeré odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci s příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel, na požádání objednatele, povinen doložit.

Čl. III. Cena díla, platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku II. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena **pevná**:

Cena celkem bez DPH	151 971,89 Kč
DPH 21 %	31 914,10 Kč
Cena celkem včetně DPH	183 885,99 Kč

(slovy: jedno sto osmdesát tři tisíc osm set osmdesát pět korun českých a devadesát devět haléřů včetně DPH).

2. Objednatel prohlašuje, že tato činnost není používána k ekonomické činnosti a nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění tedy jako objednatel neposkytujeme svoje DIČ.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele.
4. Smluvní strany si ujednávají, že cena za dílo nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných platných právních předpisů.
5. Na základě dohody stran nebude zhotoviteli poskytnuta žádná finanční záloha.
6. Obě strany se dohodly, že cena za dílo bude uhrazena po kompletní realizaci díla, dle částky sjednané v čl. III odst.1. Dílo je splněno až po jeho konečném předání a převzetí a až po té, kdy budou odstraněny veškeré případné vady a drobné nedodělky, o čemž zhotovitel s objednatelem sepíše předávací protokol. Částečná (dílčí) úhrada díla se v tomto případě nepovažuje za splnění díla.
7. Sjednané platby či doplatky budou uhrazeny objednatelem na základě dodaného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem, a to ve 21 denní lhůtě splatnosti, když splatnost se počítá ode dne doručení faktury objednateli. Nedílnou součástí faktury je objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek.
8. Platbu objednatel provede bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. IV. Zabezpečení jakosti díla, normy, předpisy

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy a v souladu s obecně platnými předpisy.

Čl. V. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
2. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku: **12 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky materiálu, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem.
4. **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu do provozního deníku o předání a převzetí díla.
5. **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla e-mailem či písemně objednatelem uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
6. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
7. **Zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.** Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad poddodavatele, ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel.

Čl. VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele po dokončení provádění díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, k převzetí díla.
2. Objednatel převezme provedené dílo na místě jeho zhotovení nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení zhotovitele o dokončení díla.
3. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepíše zápis do provozního deníku, který bude obsahovat údaje o zhotoveném díle s popisem stavu prací a případných výhrad objednatele (nedodělků, sjednaných lhůt pro jejich odstranění apod.)

Čl. VII. Další ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou na díle, na majetku objednatele a na majetku třetích osob, která vznikla v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
2. Obě strany se dohodly na těchto **sankcích** pro případ neplnění některých ustanovení této smlouvy:
 - při nesplnění termínu realizace díla z viny zhotovitele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % ze sjednané ceny o dílo za každý den prodlení,
 - v případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši max. 0,1% z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení,
 - při neplnění předmětu zakázky či jiné nečinnosti zhotovitele může objednatel sankcionovat zhotovitele částkou 20% z ceny díla za 1 rok včetně DPH. Tato sankce může být uplatňována i opakovaně.

Čl.VIII. Transparentnost

1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností zadavatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl Zadavatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. **Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).**
4. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že Zadavatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění Zadavatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Čl.IX. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
6. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
7. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

10. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.


V Táboře dne

V Táboře dne

Zhotovitel:

Objednatel:

Technické služby Tábor s.r.o.


jednatel

Město Tábor
Bc. Radoslav Kacerovský, Dis.
místostarosta města



V Táboře 29.5.2023

Cenová nabídka na výsadbu trvalek jaro 2023

ostrůvek nádraží ČD

Pol.	Popis pracovní položky	MJ	Počet MJ	Cena (Kč)	
				MJ	celkem
1.	rigolování do 400mm	m2			
2.	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině	m ²			
3.	Rozprostření kompostu	m ²			
4.	Obdělání půdy hrabáním v rovině	m ²			
5.	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy v rovině nebo svahu do 1:5, objemu do 0,002 m3	ks			
6.	Výsadba trvalek do připravené půdy se zalitím	ks			
7.	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m ²			
8.	Dovoz vody pro zálivku	m ³			
9.	trvalky	ks			
	cena celkem bez DPH				16 978,42



komerční banka

Pol.	Popis pracovní položky	MJ	Počet MJ	Cena (Kč)	
				MJ	celkem
1.	zrušení výsadby	ks			
2.	Rozprostření kompostu	m ²			
3.	Obdělání půdy rytím v rovině	m ²			
	příprava středu záhonu pro výsadbu liliochvostce				
4.	vybrání zeminy na podloží ručně do kontejneru	ks			
5.	provrtání podloží akuvrtačkou	ks			
6.	vytvoření drenážní vrstvy (štěrk + písek) a vytvoření vrstvy kompostu	ks			
7.	Obdělání půdy hrabáním v rovině	m ²			
8.	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy v rovině nebo svahu do 1:5, objemu do 0,002 m ³	ks			
9.	Výsadba trvalek do připravené půdy se zalitím	ks			
10.	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m ²			
11.	Dovoz vody pro zálivku	m ³			
12.	trvalky	ks			
13.	Eremurus 'Pinokkio'	ks			
	cena celkem bez DPH				9518,24



gymnázium

Pol.	Popis pracovní položky	MJ	Počet MJ	Cena (Kč)	
				MJ	celkem
1.	zrušení výsadby	m2			
2.	rigolování do 400mm	m2			
3.	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině	m ²			
4.	Rozprostření kompostu	m ²			
5.	Obdělání půdy hrabáním v rovině	m ²			
6.	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy v rovině nebo svahu do 1:5, objemu do 0,002 m3	ks			
7.	Výsadba trvalek do připravené půdy se zalitím	ks			
8.	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m ²			
9.	Dovoz vody pro zálivku	m ³			
10.	trvalky	ks			
	cena celkem bez DPH				13359,16



pod jasanem

Pol.	Popis pracovní položky	MJ	Počet MJ	Cena (Kč)	
				MJ	celkem
1.	zrušení výsadby	m2			
2.	rigolování do 400mm	m2			
3.	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině	m ²			
4.	Rozprostření kompostu	m ²			
5.	Obdělání půdy hrabáním v rovině	m ²			
6.	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy v rovině nebo svahu do 1:5, objemu do 0,002 m3	ks			
7.	Výsadba trvalek do připravené půdy se zalitím	ks			
8.	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m ²			
9.	Dovoz vody pro závlivku	m ³			
10.	trvalky	ks			
	cena celkem bez DPH				32191,36



SNL

Pol.	Popis pracovní položky	MJ	Počet MJ	Cena (Kč)	
				MJ	celkem
1.	rigolování do 400mm	m2			
2.	příprava středu záhonu pro výsadbu lilochvostce				
3.	vyhloubení jamky	ks			
4.	vytvoření drenážní vrstvy (štěrk + písek) a vytvoření vrstvy kompostu	ks			
5.	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině	m ²			
6.	Rozprostření kompostu	m ²			
7.	Obdělání půdy hrabáním v rovině	m ²			
8.	Hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy v rovině nebo svahu do 1:5, objemu do 0,002 m3	ks			
9.	Výsadba trvalek do připravené půdy se zalitím	ks			
10.	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m ²			
11.	Dovoz vody pro zálivku	m ³			
12.	trvalky	ks			
13.	Eremurus ´Pinokkio´	ks			
	cena celkem bez DPH				15 262,71



Pol.	Popis pracovní položky	MJ	Počet MJ	Cena (Kč)	
				MJ	celkem
1.	Kompost	m3			
2.	mulčovací kůra jemně drcená	m3			
3.	hnojivo organominerální	kg			
4.	doprava strojů	km			
5.	doprava materiálů	km			
6.	doprava trvalek	km			
7.	nakládka vykládka	ks			
8.	doprava pracovníků	km			
9.	vytýčení sítí	ks			
10.	koordináční činnost	ks			
	cena celkem bez DPH				64662

cena celkem bez DPH	151 971,89
DPH 21%	31 914,10
cena celkem vč. DPH	183 885,99

Zpracoval - 

TS Tábor s.r.o.