



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Odbor městských organizací a školství
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

www.usti-nad-labem.cz

Příloha č. 4 – návrh smlouvy o dílo

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou

IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat
ve věcech smluvních:

Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických:

bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Izolace Ústí s.r.o.

zastoupená/ý: Stanislav Hess - jednatel

se sídlem: Božtěšická 144/40, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 287 52 007

DIČ: CZ 287 52 007

bankovní spojení:

číslo účtu:

Pověřená osoba k jednání: Stanislav Hess - jednatel

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatel a zhotovitelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava střechy KD CORSO a budovy „B“ KD CORSO, Krčínova 6, Ústí nad Labem**“ (dále jen dílo).

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, spočívající v opravě dvou střech kulturního domu Corso, které jsou v havarijním stavu. Opravou střech má dojít především k zabránění současnému zatékání do objektu. Bližší specifikace jednotlivých prací je uvedena v technickém popisu realizace opravy střešního pláště na objektu KD CORSO, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Specifikace rozsahu je dle podané nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Nedílnou součástí smlouvy je nabídka zhotovitele, na jejímž základě byl zhotovitel vybrán a rovněž zadávací dokumentace (výzva). Pokud některé detaily neupravuje tato smlouva, použije se podpůrně ustanovení nabídky a zadávací dokumentace (výzva).
3. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je zajištění veškerých potřebných průzkumů, rozborů a proměření nezbytně nutných k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat Dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že za provedené Dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění Objednatele.
6. Dílo bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
7. Pro případ nutné vícepráce je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení díla účelně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).

III. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. odst. 1. této smlouvy. Je povinen umožnit přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací. Před začátkem prací bude zhotoviteli písemně předáno pracoviště.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat v jednotlivých objektech, pro které bude zhotovitel zpracovávat předmět díla, čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svou činností. Poplatky a majetkové sankce za delší než smluvenou dobu užívání, případně v rozporu s podmínkami (užívání veřejných ploch apod.) hradí zhotovitel, jakož i veškeré úhrady energií spotřebovaných v průběhu provádění díla.
3. Zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů na pracovišti.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v čase plnění (jak je definován níže). Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám.
6. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
7. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

IV. Doba plnění díla a realizace díla

1. Práce na díle dle této smlouvy budou zahájeny dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje k provedení výše uvedeného díla pro objednatele nejpozději do dne 31. 10. 2016.
2. Předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude provedeno v den podpisu smlouvy o dílo.
3. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
4. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany protokol.
5. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které nevykazuje vady a nedodělky. Dílo se považuje za předané a převzaté oboustranným podpisem předávacího protokolu, v němž bude uvedeno, že objednatel dílo od zhotovitele přebírá.

V. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši.

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	1 049 000,00,- Kč
DPH 21 %	220 290,00,- Kč

Cena celkem včetně DPH 1 269 290,00,- Kč

Dle předaných rozpočtů zadaných prací.

(Slovy: „jedenmiliondvěstěšedesátdevěttisícdvěstědevadesátkorunčeských včetně DPH“)

2. Cena za dílo uvedená v čl. V. odst. 1. je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
2. Fakturace bude provedena po odevzdání celého díla zhotovitelem a jeho odsouhlasení objednatelem.
3. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté dílo je doručená faktura (daňový doklad) na platbu. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj. zejména označení faktury a uvedení IČ a DIČ, název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů, identifikaci smlouvy, na základě které je faktura vystavena, popis předmětu plnění, fakturovanou částku bez DPH a s DPH (jednotkovou i celkovou), datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum vystavení a lhůtu splatnosti faktury, razítko a podpis oprávněné osoby. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

5. Objednatel je oprávněn pozastavit 20 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
6. Pokud zhotovitel bude fakturovat menší částku za zhotovení díla, má se za to, že se jedná o cenu dohodou, kterou objednatel akceptoval.
7. Cenu za dílo objednatel uhradí výhradně v korunách českých (Kč). Objednatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. V případě, že zhotovitel splní výše uvedenou povinnost, neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobené nevhodnými věcmi, požadavky nebo pokyny, jestliže objednatel na jejich použití při provádění služby písemně trval. Při nedokončení díla má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
4. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel dle potřeby, a to vždy nejméně s desetidenním předstihem. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dnu zúčastnit.
5. Osobou oprávněnou objednatelem k provádění kontrol je zástupce objednatele ve věcech technických [REDAKCE], technik odboru městských organizací a školství Magistrátu města Ústí nad Labem.
6. Z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.

VIII. Záruky, reklamace, odpovědnost

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při užívání díla objednatelem nebo třetím subjektem.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak.

4. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do jednoho dne ode dne doručení písemného oznámení o vadě.
5. Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel objednateli v dohodnutém termínu písemným protokolem.
6. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín písemnou formou.
7. Smluvní strany se dohodly, že záruka se nevztahuje na vady, které prokazatelně způsobil objednatel. Zhotovitel nenese odpovědnost dále za vady, jež byly způsobeny vadností pokynů objednatele, pokud zhotovitel před realizací těchto pokynů upozornil objednatele na jejich vadnost ve smyslu příslušného článku této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.
9. Zhotovitel poskytuje záruku **min. 36 měsíců** od řádného splnění předmětu zakázky.
10. Zhotovitel se zavazuje v době zpracování díla upozornit písemně objednatele na změnu právních předpisů a dalších závazných norem, které mají vliv na již dokončené dílo. Objednatel může zadat přepracování díla u zhotovitele.
11. Po dobu trvání záruky odpovídá zhotovitel za to, že dílo či jeho část bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé, dále vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými ustanoveními harmonizovaných technických norem, dále za to, že dílo nemá právní vady a že je v plném rozsahu způsobilé ke splnění účelu, pro který je pořizováno.
12. Podmínkou pro uplatnění odpovědnosti za vady díla v rámci záruční doby je písemné oznámení objednateli o uplatnění reklamace s výčtem reklamovaných vad v záruční době a se stanovením lhůty k jejímu odstranění. Jde-li o reklamaci oprávněnou, odstraní zhotovitel vady bez zbytečného odkladu na své náklady. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od okamžiku zjištění vady až do jejího odstranění.

IX. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,1%** z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Nepředá-li zhotovitel objednateli dokončené dílo v termínu dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové předpokládané ceny díla vč. DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení. Prodlení s dodáním dokončeného díla delší než 30 dnů je považováno za podstatné porušení smlouvy.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě dohodnuté dle čl. VII. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové předpokládané ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
5. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroků z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odesláním částky z účtu objednatele nebo zhotovitele.

6. Nárok na náhradu škody, způsobené objednateli porušením smluvní pokutou zajištěných povinností zhotovitele, zůstává v celém rozsahu nedotčen. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
7. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

X. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy uvedených v odst. 3., 4. tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s dodáním díla delší než 30 dnů;
 - b. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla;
 - c. předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy;
 - d. zhotovitel poruší některou z povinností stanovených v čl. VII. odst. 1., 3. této smlouvy;
 - e. zhotovitel opakovaně poruší některou z dalších povinností stanovených touto smlouvou; opakovaným porušením zhotovitel se pro účely této smlouvy rozumí porušení povinnosti více než 2x po dobu jednoho kalendářního měsíce;
 - f. nedodržení smluvních ujednání o vadách;
 - g. proti zhotoviteli je podán návrh na zahájení insolvenčního řízení;
 - h. zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - i. prodlení objednatel s úhradou faktury o více než 60 dnů.
4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
5. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
6. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.
7. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do 30 (třiceti) dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou smluvní stranu druhé Smluvní straně, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.

XI. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány smluvními stranami.
2. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují, že jsou oprávněny jednat, zastupovat a podepisovat se za smluvní strany.
3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane v budoucnu neúčinným, neplatným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní. V takovém případě se písemnost považuje za doručenou dnem jejího odmítnutí či jiného znemožnění doručení.
5. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytovat veškerou součinnost a provádět takové úkony, které objednateli umožní plnění všech povinností zadavatele veřejné zakázky, tj. zejména, nikoliv však výlučně, archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k plnění předmětu dle této smlouvy po dobu 10 let od jejich vystavení, není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit jak objednateli, tak osobám oprávněným kontrolu dokladů týkajících se plnění smlouvy.
6. Podpisem této smlouvy zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to zejména se zveřejněním své identifikace a celého znění této smlouvy i se všemi dodatky a změnami této smlouvy, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznamu subdodavatelů zhotovitele.
7. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
8. K převodu jakýchkoli práv a povinností vyplývajících z této smlouvy na třetí osobu může dojít pouze po předchozí písemné dohodě smluvních stran.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu plnění dle této smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný při uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a zadavatel obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy.
11. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů v platném znění.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 „Výzva - Oprava střechy KD CORSO a budovy „B“ KD CORSO, Krčínova 6, Ústí nad Labem“.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a

srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Ústí nad Labem dne
Objednatel:

V Ústí nad Labem dne 24.8.2016
Zhotovitel:

Přílohy:

Příloha č. 1 - Výzva - Oprava střechy KD CORSO a budovy „B“ KD CORSO, Krčínova 6, Ústí nad Labem

Příloha č. 2 – Technický popis realizace opravy střešního pláště na objektu KD CORSO

Příloha č. 3 - Technický popis realizace opravy střešního pláště na objektu KD CORSO – střecha B

Příloha č. 4 – Položkový výkaz výměr k nacenění KD CORSO

Příloha č. 5 - Položkový výkaz výměr k nacenění KD CORSO – budova „B“

Příloha č. 6 - Nabídka zhotovitele



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor městských organizací a školství
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Ústí nad Labem 11. 08. 2016

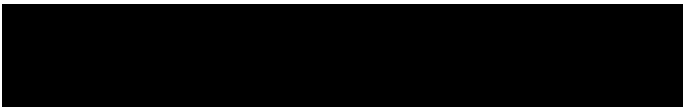
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE

V souladu s ustanoveními § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a směrnicí Rady města Ústí nad Labem č. 1/2012 ze dne 12. 07. 2012, ve znění pozdějších změn a dodatků (dále jen „směrnice“), Vás tímto,

v y z ý v á m

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava střechy KD CORSO a budovy „B“ KD CORSO, Krčínova 6, Ústí nad Labem**“.

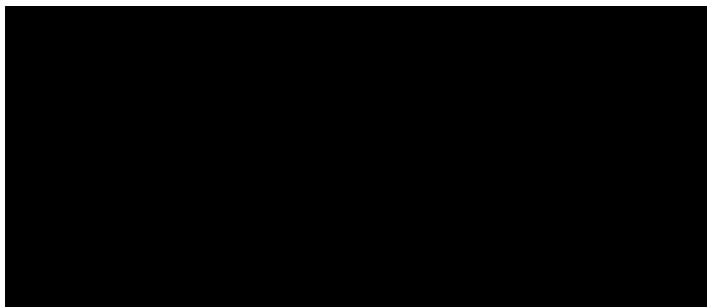
1. Identifikační údaje a kontaktní údaje

zadavatel veřejné zakázky:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n. L.
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	

Telefon:
Pracovníci poskytující informace
ve věcech organizačních:

telefon:
e-mail:
ve věcech technických:

telefon:
e-mail:



2. Informace o předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	„ Oprava střechy KD CORSO a budovy „B“ KD CORSO, Krčínova 6, Ústí nad Labem “
Předpokládaná hodnota:	1.100.000,-- Kč bez DPH maximální nepřekročitelná
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Výsledek výběrového řízení:	uzavření smlouvy o dílo
Předpokládané uzavření smlouvy:	září 2016
Charakteristika veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu

Přípustnost variantnosti nabídky: Ne

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava dvou střech kulturního domu Corso, které jsou v havarijním stavu. Opravou střech má dojít především k zabránění současnému zatékání do objektu. Podrobný popis viz příloha č. 5 a č. 6 – Technický popis realizace opravy střešního pláště na objektu KD CORSO.

V rámci plnění veřejné zakázky by se jednalo především o následující stavební práce:

Objekt B:

- lokální oprava cca 20% plochy střechy
- výměna okenních parapetů cca 40bm
- výměna dveří na střechu

KD Corso:

- odstranění a likvidace všech vrstev až na podkladní beton
- penetrace asfaltovým lakem
- montáž podkladního asfaltového pásu s vložkou ze skelné tkaniny
- pokládka 2 vrstev polystyrenu
- montáž vrchní vrstvy asfaltového pásu
- montáž nových atikových plechů

Bližší specifikace jednotlivých prací je uvedena v přílohách č. 5 a 6 Technický popis realizace a v přílohách č. 7 a 8 Položkový výkaz výměr.

4. Doba a místo plnění

Doba plnění: předpokládaný termín zahájení plnění je září 2016 – říjen 2016

Místo plnění: Kulturní dům CORSO, Krčínova 6, 401 00 Ústí nad Labem

5. Technické podmínky

Technickými podmínkami se v případě této veřejné zakázky rozumí vymezení charakteristik a požadavků na plnění předmětu veřejné zakázky. Při výkladu technických podmínek je vždy nutné přihlížet k účelu využití předmětu veřejné zakázky pro zadavatele.

Pokud tato zadávací dokumentace, resp. stanovené technické podmínky, obsahují požadavky nebo odkazy na názvy či specifická označení stavebních prací, která platí pro určitou osobu za příznačné, jedná se výhradně o případy, kdy by popis předmětu veřejné zakázky postupem podle § 45 a § 46 Zákona nebyl dostatečně přesný, jednoznačný a srozumitelný. Zadavatel však v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Pokud uchazečem nabízené stavební práce nebudou v souladu se zadavatelem stanovenými technickými podmínkami v této zadávací dokumentaci, zadavatel nabídku neodmítne, pokud uchazeč v nabídce prokáže, že nabízené stavební práce splňují

rovnocenným způsobem požadavky vymezené těmito technickými podmínkami. Tuto skutečnost je uchazeč povinen prokázat v nabídce v části Další dokumenty, které tvoří nabídku.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění kvalifikace v tomto rozsahu:

- Základní kvalifikační předpoklady
- Profesní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů **dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) – l) zákona.**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením čestného prohlášení podepsaného uchazečem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče). **Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.**

Profesní kvalifikační předpoklady:

Uchazeč musí prokázat splnění kvalifikace předložením:

- a) předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením příslušného dokladu v prosté kopii originálu. Výpis z obchodního a živnostenského rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (tzn. k termínu pro podání nabídek) starší 90 dnů.

Zadavatel má možnost nechat si předložit před podpisem smlouvy originály dokladů.

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li uchazeč kvalifikaci v plném rozsahu ani po případné výzvě k doplnění, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení. Zadavatel písemně oznámí uchazeči své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

Součástí nabídky musí být v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Skutečnosti uvedené v ustanovení § 68 odst. 3 zákona prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení (příloha č. 3).

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována dle podmínek této výzvy. Nabídková cena musí zahrnovat všechny náklady a poplatky uchazeče, související s plněním této veřejné zakázky.

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně, tj. v Kč a to ve formátu bez DPH, DPH a cena včetně DPH, a bude uvedena pro hodnocení v Krycím listě nabídky.

Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Uchazeč pomocí příloh č. 7 a 8 Položkový výkaz výměr k nacenění stanoví nabídkovou cenu. Nabídkovou cenu v požadované struktuře uchazeč uvede na krycí list nabídky a do návrhu smlouvy.

Cena plnění je cenou nejvýše přípustnou a v průběhu doby plnění nemůže být uchazečem měněna s výjimkou případů, kdy dojde ke změně sazby DPH. V takovém případě bude možné ceny upravit pouze o příslušnou výši změny procentní sazby DPH.

Platby za poskytnuté stavební práce budou realizovány po jejich poskytnutí a po předání faktury.

8. Platební podmínky

1. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
2. Dodavatel bude oprávněn zadavateli fakturovat pouze částky za skutečně provedené plnění. K fakturaci bude předložen a přiložen dodavatelem zpracovaný a zadavatelem odsouhlasený „podklad (výkaz práce)“ za fakturované období.
3. Platbu provede zadavatel na základě daňového dokladu vystaveného dodavatelem za plnění poskytnuté za uplynulý měsíc.
4. Dodavatel bude fakturovat celkovou částku měsíčně nejpozději do 15. dne následujícího měsíce.
5. Splatnost faktur bude minimálně 30 kalendářních dnů po prokazatelném doručení faktury na adresu sídla zadavatele.
6. Zadavatel bude platit cenu na základě řádně vystavené faktury na bankovní účet dodavatele, přičemž cena se považuje za uhrazenou řádně a včas, je-li nejpozději poslední den lhůty splatnosti příslušná částka odepsána z účtu zadavatele ve prospěch účtu dodavatele.
7. Veškeré daňové doklady – faktury musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje, je zadavatel oprávněn ji zaslat ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění nebo opravě s uvedením důvodu vrácení, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Případně-li termín splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den po dni pracovního volna nebo pracovního
8. Platební podmínky jsou součástí návrhu smlouvy.

Podrobné platební a obchodní podmínky jsou stanoveny formou Návrhu smlouvy o dílo, který je pro uchazeče závazný a je přílohou č. 4 této výzvy. Uchazeč není oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti Návrhu smlouvy s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato výzva či Návrh smlouvy předpokládá.

Pokud některé detaily neupravuje návrh smlouvy o dílo, použije se podpůrně ustanovení nabídky a této zadávací dokumentace (výzva).

Platby budou probíhat výhradně v české měně (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v české měně (Kč).

Zadavatel nebude poskytovat zálohy před poskytnutím stavebních prací.

9. Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena. Vždy bude hodnocena výše předložené celkové nabídkové ceny bez DPH.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek tak, že nabídky seřadí podle výše nabídkové ceny od nejvýhodnějšího, tj. nabídky nejlevnější, po nabídku nejméně výhodnou, tj. nejdražší.

V případě shodných nabídkových cen u dvou či více nabídek si zadavatel vyhrazuje možnost rozhodnout o nejvhodnější nabídce losem; losování provede pověřená hodnotící komise; průběhu losování jsou oprávněni zúčastnit se pověřením zástupci uchazečů.

10. Požadavky na zpracování nabídky

1. Nabídka musí být zpracovaná písemně v českém jazyce v jednom originálu; nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl, a bude zajištěna proti volné manipulaci s jednotlivými listy nabídky; všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
2. Zadavatel dále požaduje, aby každá nabídka obsahovala:
 - **krycí list** nabídky (viz příloha č. 1); na krycím listu budou uvedeny následující údaje:
 - název veřejné zakázky, na niž uchazeč nabídku podává,
 - identifikační údaje uchazeče,
 - přesné údaje o kontaktní osobě uchazeče včetně telefonu a e-mailu,
 - **cenová nabídka** v požadované struktuře dle článku 7 této výzvy,
 - datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče,
 - veškeré **doklady** prokazující splnění požadovaných **kvalifikačních předpokladů** dle čl. 6. této výzvy a prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona, (viz příloha č. 2 a 3)
 - doplněný návrh smlouvy (příloha č. 4) zpracovaný v souladu s podmínkami a požadavky zadavatele uvedenými v této výzvě; návrh smlouvy musí být podepsán osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v případě zmocněnce); v tomto případě musí být předložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci či pověření; předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení plné moci, či pověření dle předchozí věty není předložením řádného návrhu smlouvy a nabídka uchazeče bude v takovém případě neúplná.
3. Nabídka bude předložena v následující struktuře:
 - a) Krycí list nabídky (příloha č. 1 této výzvy)
 - b) Výpis ze živnostenského rejstříku (jeho kopii), ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky;
 - c) Výpis z obchodního rejstříku (jeho kopii), ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky;
 - d) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů dle ust. § 53 odst. 1 písm. a) - l) ZVZ (příloha č. 2 této výzvy);
 - e) Seznam a prohlášení dle ust. § 68 odst. 3 ZVZ (příloha č. 3 této výzvy);

- f) Doplněný a podepsaný návrh smlouvy
- g) Další dokumenty, které tvoří nabídku dle zadávací dokumentace

Zadavatel žádá uchazeče, aby výše specifikované jednotlivé oddíly svazku zřetelně oddělil předělovými, nejlépe barevnými, listy, které budou rovněž očíslovány.

11. Omezení při podání nabídky

Zadavatel **nepřipouští varianty nabídky.**

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

12. Lhůty a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po zveřejnění výzvy na profilu zadavatele pro podání nabídek a končí dne **29. 08. 2016 v 12:30 hod.** Uchazeči podají své nabídky osobně nebo doporučeně poštou do podatelny Magistrátu města Ústí nad Labem tak, aby byly doručeny nejpozději do **29. 08. 2016 v 12:30 hod.** na adresu:

Statutární město Ústí nad Labem
Magistrát města Ústí nad Labem
Právní odbor
Velká Hradební 2336/8
401 00 Ústí nad Labem

Přijímány budou nabídky v nepoškozeném a neotevřeném neprůhledném obalu. Obálka bude zalepená, na přelepu opatřená razítkem či podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné jednat za uchazeče a na přední straně zřetelně opatřena nápisem: „NABÍDKA: „**Oprava střechy KD CORSO a budovy „B“ KD CORSO, Krčínova 6, Ústí nad Labem.** Uchazeč je povinen na obálce uvést adresu, na niž je možné zaslat vyrozumění.

Uchazeč nese plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.

13. Termíny, lhůty

Zadávací lhůta (termín do kdy je uchazeč svoji nabídkou vázán) je stanovena v souladu s ustanovením § 43 odst. 3 zákona, a činí 2 měsíce.

Termín otevírání obálek s nabídkami: **29. 08. 2016 v 13:15 hod.**

Místem otevírání obálek je sídlo zadavatele, kancelář č. **220**

Přítomni budou zástupci zadavatele.

Uchazeči, kteří podali ve lhůtě pro podání nabídek svoji nabídku, budou o pořadí uchazečů informováni rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

14. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 18. 08. 2016. Sraz je v 10:00 před hlavním vchodem do budovy kulturního domu Corso, Krčínova 6, Ústí nad Labem.

15. Další podmínky

Uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem nebo plnění objednávky na provedení této veřejné zakázky.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky i s předloženými vzorky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- před rozhodnutím o výběru vítězné nabídky ověřit si informace uváděné uchazečem v nabídce u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost,
- po vybraném uchazeči požadovat originály dokladů nebo ověřené kopie, kterými vybraný uchazeč prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů.

Uchazeč má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací podmínky a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nabídku nebo provádění plnění. Pokud bude uchazeči zadána veřejná zakázka, nebudou akceptovány žádné nároky na změnu ceny na základě chyb nebo opominutí v závazcích uchazeče popsaných výše.

Uchazeči jsou vázáni podmínkami uvedenými ve výzvě až do ukončení zadávacího řízení.

Uchazeči jsou povinni ohlásit zadavateli všechny změny, které se dotýkají tohoto výběrového řízení, anebo plnění zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo na provedení změny ve výzvě či zadávací dokumentaci. Zadavatel tímto však nesmí podstatným způsobem měnit předmět a podmínky zadání zakázky. Zadavatel oznámí změnu výzvy či zadávací dokumentace všem uchazečům, kterým byla výzva poskytnuta, nebo kteří o poskytnutí této výzvy požádali. Zadavatel je povinen přiměřeným způsobem prodloužit lhůtu k podání nabídek tak, aby uchazeči mohli adekvátně reagovat na změnu, přičemž lhůta k prodloužení nesmí být kratší než 1 pracovní den. Zadavatel tímto způsobem nesmí upravovat hodnotící kritéria.

V případě, že z objektivních důvodů nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení plnění, posouvá se termín zahájení plnění na pozdější dobu.

Všichni uchazeči, kteří podají nabídky v určeném termínu, tímto úkonem bezvýhradně tyto zadávací podmínky přijímají.

Uchazeč může písemně zaslat zadavateli nejpozději 5 pracovních dní před ukončením lhůty k podání nabídek žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena zadavateli a to nejlépe elektronicky na: katerina.maresova@mag-ul.cz (zaslání žádosti elektronicky však není podmínkou). Na žádosti o dodatečné informace doručené po této lhůtě nebude brán zřetel. Zadavatel je povinen uchazeči odeslat dodatečné informace nejpozději do 4 pracovních dní od doručení žádosti o dodatečné informace. Zadavatel odešle ve výše uvedené lhůtě dodatečné informace též všem uchazečům, kteří o poskytnutí zadávací dokumentace

požádali, nebo jim byla zadávací dokumentace poskytnuta. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, zadavatel ve shora uvedené lhůtě vždy uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. uveřejní je na profilu zadavatele zde: <https://zakazky.usti-nad-labem.cz/>

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

16. Uzavření smlouvy

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě podle § 82 odst. 2 Zákona. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva v uvedené lhůtě uzavřena, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li uchazeč druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí. Uchazeč druhý či třetí v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

17. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení i bez uvedení důvodu zrušit kdykoliv v průběhu zadávání, nejpozději však do okamžiku uzavření smlouvy.

18. Vyloučení uchazeče o zakázku

Z hodnocení budou vyloučeny nabídky:

- předložené po stanovené lhůtě dle bodu 12 této výzvy
- nesplňující požadavky dle článků 6. a 7. této výzvy

Vyloučené nabídky se neposuzují a nevyhodnocují.

Zadavatel bezodkladně informuje písemnou formou uchazeče, který byl ze soutěže vyloučen. Proti tomuto rozhodnutí není opravného prostředku.

19. Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Vzor Krycího listu nabídky

Příloha č. 2 – vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) - l) zákona o veřejných zakázkách

Příloha č. 3 – čestné prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 ZVZ

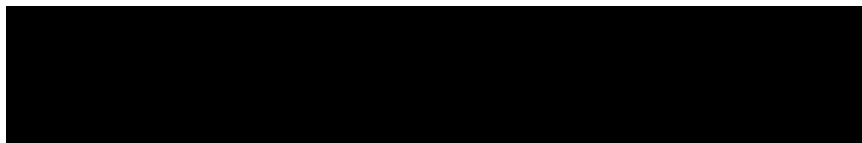
Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5 – Technický popis realizace opravy střešního pláště na objektu KD CORSO

Příloha č. 6 - Technický popis realizace opravy střešního pláště na objektu KD CORSO – střecha B

Příloha č. 7 – Položkový výkaz výměr k nacenění KD CORSO

Příloha č. 8 - Položkový výkaz výměr k nacenění KD CORSO – budova „B“



Příloha č. 6 - Technický popis realizace opravy střešního pláště na objektu KD CORSO

Stávající stav střechy je tvořen betonovým podkladem vyspádovaným do střešních vpustí a izolován vrstvou extrudovaného polystyrenu v tloušťce 2 x 50 mm. Náběhy na atiku jsou dle sondy tvořeny z betonových desek položené v náklonu. Střešní plášť je odvětrán 15ti kusy komínků o průměru 80 mm. Hydroizolační vrstva je tvořena čtyřmi vrstvami asfaltových pásů vytažených pod atikové plechy. Pásy jsou místy silně zvrásněné a na mnoha místech střechy potřhané. V současné době do objektu silně zatéká. Zateplení ani asfaltové pásy nejsou kotveny k podkladu, tedy to bylo řešeno zatížením betonovými dlaždicemi 30x30x4 v počtu 374 ks.

Pro realizaci opravy je nutné odstranit ze střechy betonové dlaždice a betonové náběhy atik, odstranit větrací komínky, demontovat stávající hromosvod a atikové plechy a strhnout odsekáním asfaltové souvrství. Sondou bylo zjištěno, že první vrstva pásů je přitavená k vrstvě polystyrenu, která bude muset být odstraněna do suti. První vrstva polystyrenu je dle sondy sice zachovalá bez známek poškození, ale bude nasáknuta vodou a byla by nevhodná pro budoucí použití a proto bude také odstraněna a zlikvidována na skládce. Po odhalení podkladního betonu bude provedena jeho celková kontrola, očištění a případné doplnění, odhadem do 20%. Beton se hloubkově napeňuje asfaltovým lakem a provede se natavení podkladního SBS asfaltového pásu s vložkou ze skelné tkaniny, který bude sloužit jako parotěsná vrstva. Asfaltový pás bude vytažen až na atiku pod atikové plechy, případně zakončen pod atikovými plechy do lišty utěsněné tmelem. Bude provedena zátopová zkouška. Poté se provede pokládka první vrstvy polystyrenu EPS 70 tl. 70 mm a druhé vrstvy z EPS 100 tl. 50 mm. Polystyren je nutné lepit lepidlem nebo kotvit (bude provedena odtrhová zkouška). Izolační vrstva se překryje samolepícím izolačním pásem a provede se natavení vrchní vrstvy asfaltového modifikovaného pásu SBS s posypem a s polyesterovou vložkou v tl. min. 5mm. U atikových náběhů bylo sondou zjištěno, že betonové desky nejsou dotaženy až k hraně atiky a je nutné je odstranit a atikový přechod (náběh) vyplnit polystyrenem. Atiky budou osazeny falcovaným plechem z titan-zinku min.tl. 0,6 mm nebo lakovaným FeZn plechem ukotveným na OSB deskách. Střešní vtoky budou namontovány v co největším možném průměru. Po dokončení prací bude vrácena a opravena původní hromosvodová soustava napojená na stávající svody. Předpokládá se výměna několika poškozených, či chybějících dílů v množství cca 15% z celkového objemu demontovaného hromosvodného zařízení a dodání revizní zprávy.

Příloha č. 5 - Technický popis realizace opravy střešního pláště na objektu KD CORSO – střecha B

Stávající stav střechy je tvořen betonovým podkladem vyspádovaným do střešních vpustí a izolován vrstvou extrudovaného polystyrenu v tloušťce 2 x 50 mm. Střešní plášť je odvětrán komínky o průměru 80 mm. Hydroizolační vrstva je tvořena několika vrstvami asfaltových pásů vytažených pod atikové plechy. Pásky jsou místy silně zvrásněné a na mnoha místech střechy potrhány (zejména v přechodu na svislou část atik). V současné době do objektu silně zatéká. Dále se na střeše nachází plastové dvouvrstvé světlíky, které jsou popraskané zejména ve spojích. Na střeše jsou dvě nástavby. Na těchto nástavbách jsou okna s mřížemi a vstup na střechu. Odtok ze střech nástaveb je řešen chrličem skrze atiku a svodem na hlavní střechu. Tyto chrliče jsou prorezlé a zatéká jimi do konstrukce stavby. Dále je na střeše kovová konstrukce reklamy, kterou je nutno částečně demontovat a přemístit kvůli opravě podkladní hydroizolace.

Pro realizaci opravy je nutné lokálně prořezat vypouklé asfaltové pásky a provést opravu cca 20% z celkové plochy. Provede se lokální natavení vrchní vrstvy asfaltového modifikovaného pásu SBS s posypem a s polyesterovou vložkou v tl.min. 5mm. Předpokládá se výměna svislé hydroizolace na atikách, kde bude použit asfaltový pás s Al folií. Střešní vtoky budou nově opracovány a 1 ks vyměněn. Doplní se 6 ks ochranných košů do vpustí. Dále se vymění okenní parapety (lakovaný FeZn nebo TiZn) v délce cca 40cm. Budou vyměněny vstupní dvoukřídlé dveře na střechu, nově budou ocelové (pozinkované) zateplené v celkové šíři 1450mm. Praskliny na dvouvrstvých světlících budou opraveny PU stěrkou.

ROZPOČET PRACÍ

hydroizolace a zateplení střešního pláště na objektu KD CORSO v Ústí nad Labem

Název	Jednotky	Výměry	cena	součet
Montážní práce				
demontáž a likvidace betonových dlaždic do suti	t	1,5	0,00	0,00
demontáž a montáž hromosvodové soustavy střešního pláště	komplet	1	0,00	0,00
demontáž a likvidace odvětrávacích komínků	ks	15	0,00	0,00
demontáž a likvidace atikových plechů	bm	129	0,00	0,00
demontáž asfaltových pásů – 4 vrstvy	m2	681	0,00	0,00
demontáž a likvidace betonových panelů náběhů atik	t	1,2	0,00	0,00
vodorovné a svislé přesuny suti	t	15,2	0,00	0,00
likvidace a skládkovné	t	15,2	0,00	0,00
demontáž polystyrenové vrstvy tl. 2x 50 mm	m2	574	0,00	0,00
odvoz odpadu na skládku	t	15,2	0,00	0,00
očištění podkladu betonu	m2	574	0,00	0,00
oprava podkladního betonu	m2	86,1	0,00	0,00
penetrace podkladu	m2	574	0,00	0,00
natavení podkladního asf. pásu (parotěs)	m2	681	0,00	0,00
výplně polystyrenem atikových náběhů	bm	125	0,00	0,00
pokládka dvou vrstev EPS desek křížem (lepení PUK, kotvení)	m2	574	0,00	0,00
montáž podkladního samolepícího pásu	m2	681	0,00	0,00
montáž vrchního asfaltového pásu natavením	m2	681	0,00	0,00
montáž vtoku	ks	4	0,00	0,00
montáž atikových plechů	bm	129	0,00	0,00
montáž hromosvodu	komplet	1	0,00	0,00
revize hromosvodu	ks	3	0,00	0,00
dodávka nového střešního výlezu	komplet	1	0,00	0,00
přesuny materiálu svislé do 20 m	t	11	0,00	0,00
přesuny materiálu vodorovné do 30 m	t	11	0,00	0,00
Montáže v součtu			0,00	0,00
			0,00	
Materiál				
penetrace (9kg)	ks	12	0,00	0,00
podkladní asfaltový pás modif. SBS s vložkou ze skelné tkaniny (parotěsná vrstva)	m2	817	0,00	0,00
polystyren EPS 100 pro výplně náběhů	m3	7,5	0,00	0,00
polystyren EPS 70 tl. 70 mm	m2	574	0,00	0,00
polystyren EPS 100 tl. 50 mm	m2	574	0,00	0,00
kotevní materiál	m2	574	0,00	0,00
podkladní samolepící SBS modif.asfaltový pás s vložkou ze skel. Tkaniny	m2	817	0,00	0,00
vrchní SBS modif. Asfaltový pás s posypem a s polyesterovou vložkou, tl. min. 4,2 mm	m2	817	0,00	0,00
střešní vtok	ks	4	0,00	0,00
Atikový plech TiZn (nebo lakovaný FeZn)r.š. 500 mm tl. min. 0,6 mm	bm	140	0,00	0,00
Materiál na opravu hromosvodu (svorky,úchyty...)	komplet	1	0,00	0,00
spojovací materiál	komplet	1	0,00	0,00
doprava materiálu	komplet	1	0,00	0,00
Materiál v součtu			0,00	0,00
VRN 2%	komplet	1	0,00	0,00
V součtu bez DPH				- Kč

Příloha č. 7 - Rozpočet prací na opravu střechy KD Corso B

Objekt	Popis	mj	mn	jc	cena
1	Přípravné práce	0	0,0		
1.1.1.	Zametení a očištění střechy	m2	1 705,0		0,0 Kč
				1.1. Celkem	0,0 Kč
1.2.1.	Demontáž mříží	ks	2,0		0,0 Kč
				1.2. Celkem	0,0 Kč
1.3.1.	Demontáž reklamy - manipulace	ks	1,0		0,0 Kč
				1.3. Celkem	0,0 Kč
1.4.1.	Demontáž chrličů	ks	4,0		0,0 Kč
				1.4. Celkem	0,0 Kč
1.5.1.	Demontáž vtoků	ks	1,0		0,0 Kč
				1.5. Celkem	0,0 Kč
1.6.1.	Svislý přesun suti	t	2,5		0,0 Kč
1.6.2.	Odvoz suti na skládku	t	2,5		0,0 Kč
1.6.3.	Poplatek za uložení odpdu	t	2,5		0,0 Kč
				1.6. Celkem	0,0 Kč
1.7.1.	Demontáž parapety	m1	42,0		0,0 Kč
				1.7. Celkem	0,0 Kč
				1. Celkem	0,0 Kč
2	Opravy	0	0,0		
2.1.1.	Kontrola plochy	m2	1 705,0		0,0 Kč
				2.1. Celkem	0,0 Kč
2.2.1.	Vysprávky plochy do 20ti %	m2	341,0		0,0 Kč
2.2.2.	Dodávka SBS pás 4mm červený	m2	392,2		0,0 Kč
				2.2. Celkem	0,0 Kč
2.3.1.	Demontáž svislé plochy	m1	20,0		0,0 Kč
2.3.2.	Natavení nové svislé izolace	m1	20,0		0,0 Kč
2.3.3.	Dodávka pásu s AL folií	m2	28,8		0,0 Kč
				2.3. Celkem	0,0 Kč
2.4.1.	D+M chrlič TWC 50 bit	ks	4,0		0,0 Kč
				2.4. Celkem	0,0 Kč
2.5.1.	D+M vtok	ks	1,0		0,0 Kč
				2.5. Celkem	0,0 Kč
2.6.1.	Fezn pod dveřmi do rš. 400	m1	3,0		0,0 Kč
2.6.2.	spoj. Mat.	ks	30,0		0,0 Kč
				2.6. Celkem	0,0 Kč
2.7.1.	D+M pozink 2 křídle dveře 1450 zateplené	ks	1,0		0,0 Kč
				2.7. Celkem	0,0 Kč
2.8.1.	D+m parapet Fezn do rš. 300mm	m1	42,0		0,0 Kč
2.8.2.	enkolit	m1	42,0		0,0 Kč
				2.8. Celkem	0,0 Kč
2.9.1.	D+M košíčky na vtoky	ks	6		0,0 Kč
				2.9. Celkem	0,0 Kč
2.10.1.	Montáž mříž	ks	2,0		0,0 Kč
				2.10. Celkem	0,0 Kč
2.11.1.	Natavení nové svislé izolace - vyšší střecha	m1	68,0		0,0 Kč
2.11.2.	Dodávka pásu s AL folií	m2	49,0		0,0 Kč
2.11.3.	D+M přítláčná lišta Fezn do rš. 100mm	m1	68,0		0,0 Kč
2.11.4.	spoj. Mat.	ks	340,0		0,0 Kč
				2.11. Celkem	0,0 Kč
2.12.1.	Přestěrkování světlíků PU stěrkou	m1	71,0		0,0 Kč
				2.12. Celkem	0,0 Kč
				2. Celkem	0,0 Kč
				Celkem	0,0 Kč
Přesun hmot		%	3,5		0,0 Kč
				Nabídka Celkem	0,0 Kč

ROZPOČET PRACÍ

hydroizolace a zateplení střešního pláště na objektu KD CORSO v Ústí nad Labem

Název	Jednotky	Výměry	cena	součet
Montážní práce				
demontáž a likvidace betonových dlaždic do suti	t	1,5	1050,00	1 575,00
demontáž a montáž hromosvodové soustavy střešního pláště	komplet	1	2970,00	2 970,00
demontáž a likvidace odvětrávacích komínků	ks	15	140,00	2 100,00
demontáž a likvidace atikových plechů	bm	129	40,00	5 160,00
demontáž asfaltových pásů – 4 vrstvy	m2	681	90,00	61 290,00
demontáž a likvidace betonových panelů náběhů atik	t	1,2	2800,00	3 360,00
vodorovné a svislé přesuny suti	t	15,2	420,00	6 384,00
likvidace a skládkovné	t	15,2	2050,00	31 160,00
demontáž polystyrenové vrstvy tl. 2x 50 mm	m2	574	36,22	20 790,28
odvoz odpadu na skládku	t	15,2	703,68	10 696,00
očistění podkladu betonu	m2	574	6,21	3 564,54
oprava podkladního betonu	m2	86,1	97,30	8 377,53
penetrace podkladu	m2	574	23,93	13 735,82
natavení podkladního asf. pásu (parotěs)	m2	681	78,00	53 118,00
výplně polystyrenem atikových náběhů	bm	125	38,00	4 750,00
pokládka dvou vrstev EPS desek křížem (lepení PUK, kotvení)	m2	574	51,00	29 274,00
montáž podkladního samolepícího pásu	m2	681	88,00	59 928,00
montáž vrchního asfaltového pásu natavením	m2	681	88,00	59 928,00
montáž vtoku	ks	4	330,00	1 320,00
montáž atikových plechů	bm	129	200,00	25 800,00
montáž hromosvodu	komplet	1	18500,00	18 500,00
revize hromosvodu	ks	3	1150,00	3 450,00
dodávka nového střešního výlezu	komplet	1	10272,00	10 272,00
přesuny materiálu svislé do 20 m	t	11	1150,00	12 650,00
přesuny materiálu vodorovné do 30 m	t	11	400,00	4 400,00
Montáže v součtu			0,00	454 553,17
			0,00	
Materiál			0,00	
penetrace (9kg)	ks	12	430,00	5 160,00
podkladní asfaltový pás modif. SBS s vložkou ze skelné tkaniny (parotěsná vrstva)	m2	817	85,00	69 445,00
polystyren EPS 100 pro výplně náběhů	m3	7,5	1080,00	8 100,00
polystyren EPS 70 tl. 70 mm	m2	574	62,00	35 588,00
polystyren EPS 100 tl. 50 mm	m2	574	56,00	32 144,00
kotevní materiál	m2	574	30,00	17 220,00
podkladní samolepící SBS modif.asfaltový pás s vložkou ze skel. Tkaniny	m2	817	93,00	75 981,00
vrchní SBS modif. Asfaltový pás s posypem a s polyesterovou vložkou, tl. min. 4,2 mm	m2	817	93,00	75 981,00
střešní vtok	ks	4	1380,00	5 520,00
Atikový plech TiZn (nebo lakovaný FeZn)r.š. 500 mm tl. min. 0,6 mm	bm	140	122,00	17 080,00
Materiál na opravu hromosvodu (svorky,úchyty...)	komplet	1	9500,00	9 500,00
spojovací materiál	komplet	1	1600,00	1 600,00
doprava materiálu	komplet	1	17684,69	17 684,69
Materiál v součtu			0,00	371 003,69
VRN 2%	komplet	1	0,00	16 511,14
V součtu bez DPH				842 068,00 Kč

Příloha č. 7 - Rozpočet prací na opravu střechy KD Corso B

Objekt	Popis	mj	mn	jc	cena
1	Přípravné práce	0	0,0		
1.1.1.	Zametení a očištění střechy	m2	1 705,0	6,5 Kč	11 082,5 Kč
				1.1. Celkem	11 082,5 Kč
1.2.1.	Demontáž mříží	ks	2,0	400,0 Kč	800,0 Kč
				1.2. Celkem	800,0 Kč
1.3.1.	Demontáž reklamy - manipulace	ks	1,0	1 250,0 Kč	1 250,0 Kč
				1.3. Celkem	1 250,0 Kč
1.4.1.	Demontáž chrličů	ks	4,0	700,0 Kč	2 800,0 Kč
				1.4. Celkem	2 800,0 Kč
1.5.1.	Demontáž vtoků	ks	1,0	180,0 Kč	180,0 Kč
				1.5. Celkem	180,0 Kč
1.6.1.	Svislý přesun suti	t	2,5	620,0 Kč	1 550,0 Kč
1.6.2.	Odvoz suti na skládku	t	2,5	1 650,0 Kč	4 125,0 Kč
1.6.3.	Poplatek za uložení odpadu	t	2,5	1 430,0 Kč	3 575,0 Kč
				1.6. Celkem	9 250,0 Kč
1.7.1.	Demontáž parapety	m1	42,0	60,0 Kč	2 520,0 Kč
				1.7. Celkem	2 520,0 Kč
				1. Celkem	27 882,5 Kč
2	Opravy	0	0,0		
2.1.1.	Kontrola plochy	m2	1 705,0	14,0 Kč	23 870,0 Kč
				2.1. Celkem	23 870,0 Kč
2.2.1.	Vysrávky plochy do 20ti %	m2	341,0	81,8 Kč	27 893,8 Kč
2.2.2.	Dodávka SBS pás 4mm červený	m2	392,2	88,6 Kč	34 744,5 Kč
				2.2. Celkem	62 638,3 Kč
2.3.1.	Demontáž svislé plochy	m1	20,0	50,0 Kč	1 000,0 Kč
2.3.2.	Natavení nové svislé izolace	m1	20,0	98,5 Kč	1 970,0 Kč
2.3.3.	Dodávka pásu s AL folií	m2	28,8	161,0 Kč	4 636,8 Kč
				2.3. Celkem	7 606,8 Kč
2.4.1.	D+M chrlič TWC 50 bit	ks	4,0	1 380,0 Kč	5 520,0 Kč
				2.4. Celkem	5 520,0 Kč
2.5.1.	D+M vtok	ks	1,0	517,5 Kč	517,5 Kč
				2.5. Celkem	517,5 Kč
2.6.1.	Fezn pod dveřmi do rš. 400	m1	3,0	265,9 Kč	797,7 Kč
2.6.2.	spoj. Mat.	ks	30,0	4,0 Kč	120,0 Kč
				2.6. Celkem	917,7 Kč
2.7.1.	D+M pozink 2 křídle dveře 1450 zateplené	ks	1,0	12 950,0 Kč	12 950,0 Kč
				2.7. Celkem	12 950,0 Kč
2.8.1.	D+m parapet Fezn do rš. 300mm	m1	42,0	240,1 Kč	10 084,2 Kč
2.8.2.	enkolit	m1	42,0	69,0 Kč	2 898,0 Kč
				2.8. Celkem	12 982,2 Kč
2.9.1.	D+M košíčky na vtoky	ks	6	114,6666	688,0 Kč
				2.9. Celkem	688,0 Kč
2.10.1.	Montáž mříž	ks	2,0	650,0 Kč	1 300,0 Kč
				2.10. Celkem	1 300,0 Kč
2.11.1.	Natavení nové svislé izolace - vyšší střecha	m1	68,0	92,6 Kč	6 296,8 Kč
2.11.2.	Dodávka pásu s AL folií	m2	49,0	161,0 Kč	7 882,6 Kč
2.11.3.	D+M přítlačná lišta Fezn do rš. 100mm	m1	68,0	135,2 Kč	9 193,6 Kč
2.11.4.	spoj. Mat.	ks	340,0	4,0 Kč	1 360,0 Kč
				2.11. Celkem	24 733,0 Kč
2.12.1.	Přestěrkování světlíků PU stěrkou	m1	71,0	258,0 Kč	18 328,3 Kč
				2.12. Celkem	18 328,3 Kč
				2. Celkem	172 051,8 Kč
	Přesun hmot	%	3,5	Celkem	199 934,3 Kč
					6 997,7 Kč
				Nabídka Celkem	206 932,0 Kč



KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

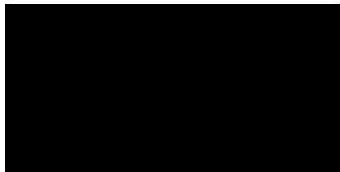
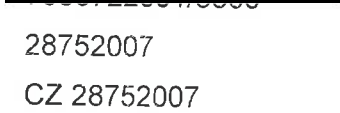
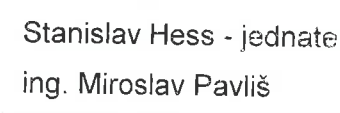
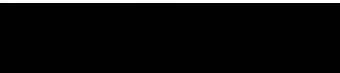
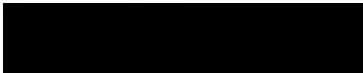

„Oprava střechy KD CORSO a budovy „B“ KD CORSO, Krčínova 6, Ústí nad Labem“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO: 00081531
DIČ: CZ00081531
Zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou
Osoba oprávněna jednat za zadavatele: 

2.2. Uchazeč

název: Izolace Ústí s.r.o.
sídlo/místo podnikání: Božtěšická 144/40, 40001 Ústí nad Labem/ Plynárenská 13a, 40001 Ústí nad Labem
tel./fax: 
e-mail: 
bankovní spojení: 
č. účtu: 
IČ: 28752007
DIČ: CZ 28752007
osoba oprávněná jednat za uchazeče: Stanislav Hess - jednatel
kontaktní osoba: ing. Miroslav Pavliš
tel./fax: 
e-mail: 

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 1 049 000,- Kč

Samostatně DPH 21%: 220 290,- Kč

Cena v Kč celkem včetně DPH: 1 269 290,- Kč

V ÚSTÍ NAD LABEM dne 29.8. 2016



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 18.08.2016 14:56:53

Obchodní firma: **Izolace Ústí s.r.o.**
Sídlo: **Božtěšická 144/40, 400 01, Ústí nad Labem - Bukov**
Identifikační číslo osoby: **28752007**
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **16.12.2011**
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: **Stanislav Hess (1)**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Malířství, lakýrnictví, natěračství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **11.01.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Stanislav Hess (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Pokrývačství, tesařství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **11.01.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Stanislav Hess (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Klempířství a oprava karoserií**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **11.01.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Stanislav Hess (1)**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Izolatérství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **11.01.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Stanislav Hess (1)**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Vodoinstalátérství, topenářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **11.01.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Stanislav Hess (1)**

Živnostenské oprávnění č.6

Předmět podnikání: **Zednictví**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **11.01.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Stanislav Hess (1)**

Živnostenské oprávnění č.7

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **11.01.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Stanislav Hess (1)**

Živnostenské oprávnění č.8

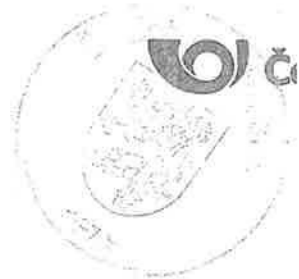
Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Pronájem a půjčování věcí movitých**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **11.01.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Stanislav Hess (1)**
Datum narození: **22.07.1975**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Ústí nad Labem**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

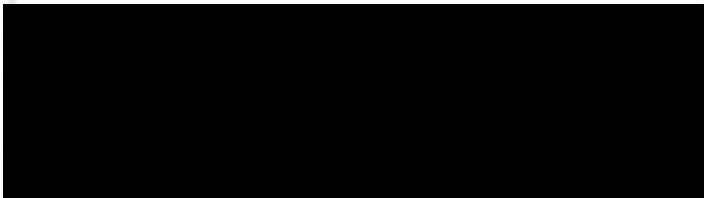


živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 401290_011217 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ústí nad Labem 10

dne 18.08.2016 v 14:57



Razítko:



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 30911

Datum zápisu:	11. ledna 2012
Spisová značka:	C 30911 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	Izolace Ústí s.r.o.
Sídlo:	Ústí nad Labem - Bukov, Božtěšická 144/40, PSČ 40001
Identifikační číslo:	287 52 007
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona zednictví vodoinstalatérství, topenářství izolátérství klempířství a oprava karoserií pokrývačství, tesařství malířství, lakýrnictví, natěračství provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
Jednatel:	STANISLAV HESS, [redacted] [redacted] Den vzniku funkce: 20. ledna 2012
Způsob jednání:	Jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně.
Společníci:	
Společník:	STANISLAV HESS, [redacted] [redacted]
Podíl:	Vklad: 134 000,- Kč Splaceno: 134 000,- Kč Obchodní podíl: 67 %
Společník:	MIROSLAV PAVLIŠ, [redacted] [redacted]
Podíl:	Vklad: 66 000,- Kč Splaceno: 66 000,- Kč Obchodní podíl: 33 %
Základní kapitál:	200 000,- Kč

veřejný rejstřík

ověřuji pod pořadovým číslem 401290_011216 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ústí nad Labem 10

dne 18.08.2016 v 14:55

Razítko:





STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Odbor městských organizací a školství
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 000 81 531

zastoupeno: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou

Osoba oprávněna jednat za zadavatele:



Uchazeč:

Obchodní firma/název/jméno a příjmení:

IZOLACE ÚSTÍ S.R.O.

se sídlem/místem podnikání:

BOŽEŠOVA 144/40, 400 01 ÚSTÍ N. LABEM /
PEYNAKENSKA 13a,

IČ:

287 52 007

jednající/zastoupen:

STANISLAV HESS - jednatel 40000 ÚSTÍ N. L.

jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Oprava střechy KD CORSO a budovy „B“ KD CORSO, Krčínova 6, Ústí nad Labem“

tímto čestně prohlašuji, že:

- a) jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi mého sídla, místa podnikání či bydliště,
- jsem-li fyzická osoba, nebyl jsem pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchaní takového trestného činu;
 - jsem-li právnická osoba, nebyl můj statutární orgán resp. žádný člen mého statutárního orgánu, a je-li mým statutárním orgánem či členem mého statutárního orgánu právnická osoba, nebyl ani statutární orgán resp. ani žádný člen statutárního orgánu této právnické osoby, pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchaní takového trestného činu;
 - jsem-li zahraniční právnická osoba a podávám-li nabídku prostřednictvím své organizační složky, nebyl, vedle všech osob uvedených ve druhé odrážce tohoto písm. a), rovněž vedoucí této mé organizační složky pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu,

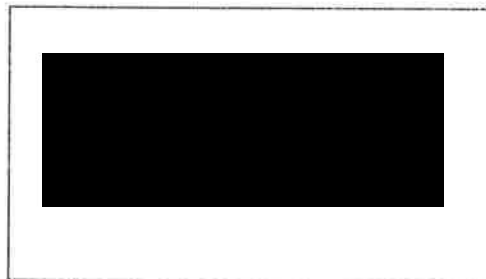
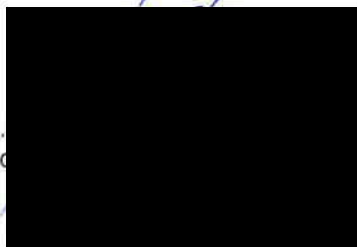
- včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
- b) jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi mého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - jsem-li fyzická osoba, nebyl jsem pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem mého podnikání podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
 - jsem-li právnická osoba, nebyl můj statutární orgán resp. žádný člen mého statutárního orgánu, a je-li mým statutárním orgánem či členem mého statutárního orgánu právnická osoba, nebyl ani statutární orgán resp. ani žádný člen statutárního orgánu této právnické osoby, pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem mého podnikání podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
 - jsem-li zahraniční právnická osoba a podávám-li nabídku prostřednictvím své organizační složky, nebyl, vedle všech osob uvedených ve druhé odrážce tohoto písm. b), rovněž vedoucí této mé organizační složky pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem mého podnikání podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu;
 - c) v posledních 3 letech jsem nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
 - d) vůči mému majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neprobíhalo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
 - e) nejsem v likvidaci;
 - f) nemám v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi mého sídla, místa podnikání či bydliště;
 - g) nemám nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi mého sídla, místa podnikání či bydliště;
 - h) nemám nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
 - i) nebyl jsem v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán ani mi nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
 - j) nejsem veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
 - k) nebyla mi v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;
 - l) nebyla mi v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Osoba níže podepsaná prohlašuje, že je oprávněna učinit toto prohlášení.

V Ústí n.l. dne 23.8.2016

STANISLAV WESS-

Jméno, příjmení, funkce a po





Příloha č. 3 – Prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Uchazeč: Obchodní firma/název/jméno a příjmení:
 se sídlem/místem podnikání:
 IČ:
 jednající/zastoupen:

IZOLACE ÚSTÍ S.R.O.
BOŽEŠICKÁ 144/40, 40001 ÚL / PLYNAŘEN
287 52 007
STANISLAV NESS - jednatel
 SKA 13a,
 40001 ÚL

jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Oprava střechy KD CORSO a budovy „B“ KD CORSO, Krčínova 6, Ústí nad Labem“

- a) Uvádím seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů dle ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) ZVZ, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (pokud takový seznam není, kolonku uchazeč proškrtně):

Jméno	Příjmení	Pozice
 		

- b) Uvádím aktuální seznam vlastníků akcií naší akciové společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu dle ustanovení § 68 odst. 3 písm. b) ZVZ (pokud takový seznam není, kolonku uchazeč proškrtně):

Jméno a příjmení/název akcionáře

- c) Prohlašuji dle ustanovení § 68 odst. 3 písm. c) ZVZ, že jsem neuzavřel/a a neuzavřu zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s touto zadávanou veřejnou zakázkou.

Osoba níže podepsaná prohlašuje, že je oprávněna učinit toto prohlášení.

V ÚSTÍ N. L. dne 23.8.2016

Jméno, příjmení, funkce a podpis

STANISLAV NESS -

Jméno, příjmení, funkce a podpis

Magistrát města Ústí
 tel.: +420 475 271 111

Otisk razítka

ROZPOČET PRACÍ

hydroizolace a zateplení střešního pláště na objektu KD CORSO v Ústí nad Labem

Název	Jednotky	Výměry	cena	součet
Montážní práce				
demontáž a likvidace betonových dlaždic do suti	t	1,5	1050,00	1 575,00
demontáž a montáž hromosvodové soustavy střešního pláště	komplet	1	2970,00	2 970,00
demontáž a likvidace odvětrávacích komínků	ks	15	140,00	2 100,00
demontáž a likvidace atikových plechů	bm	129	40,00	5 160,00
demontáž asfaltových pásů – 4 vrstvy	m2	681	90,00	61 290,00
demontáž a likvidace betonových panelů náběhů atik	t	1,2	2800,00	3 360,00
vodorovné a svislé přesuny suti	t	15,2	420,00	6 384,00
likvidace a skládkovné	t	15,2	2050,00	31 160,00
demontáž polystyrenové vrstvy tl. 2x 50 mm	m2	574	36,22	20 790,28
odvoz odpadu na skládku	t	15,2	703,68	10 696,00
očistění podkladu betonu	m2	574	6,21	3 564,54
oprava podkladního betonu	m2	86,1	97,30	8 377,53
penetrace podkladu	m2	574	23,93	13 735,82
natažení podkladního asf. pásu (parotés)	m2	681	78,00	53 118,00
výplně polystyrenem atikových náběhů	bm	125	38,00	4 750,00
podkládka dvou vrstev EPS desek křížem (lepení PUK, kotvení)	m2	574	51,00	29 274,00
montáž podkladního samolepícího pásu	m2	681	88,00	59 928,00
montáž vrchního asfaltového pásu natažením	m2	681	88,00	59 928,00
montáž vtoků	ks	4	330,00	1 320,00
montáž atikových plechů	bm	129	200,00	25 800,00
montáž hromosvodu	komplet	1	18500,00	18 500,00
revize hromosvodu	ks	3	1150,00	3 450,00
dodávka nového střešního výlezu	komplet	1	10272,00	10 272,00
přesuny materiálu svisle do 20 m	t	11	1150,00	12 650,00
přesuny materiálu vodorovně do 30 m	t	11	400,00	4 400,00
Montáže v součtu			0,00	454 553,17
			0,00	
Materiál			0,00	
penetrace (9kg)	ks	12	430,00	5 160,00
podkladní asfaltový pás modif. SBS s vložkou ze skelné tkaniny (parotésná vrstva)	m2	817	85,00	69 445,00
polystyren EPS 100 pro výplně náběhů	m3	7,5	1080,00	8 100,00
polystyren EPS 70 tl. 70 mm	m2	574	62,00	35 588,00
polystyren EPS 100 tl. 50 mm	m2	574	56,00	32 144,00
kotevní materiál	m2	574	30,00	17 220,00
podkladní samolepící SBS modif. asfaltový pás s vložkou ze skel. Tkaniny	m2	817	93,00	75 981,00
vrchní SBS modif. Asfaltový pás s posypem a s polyesterovou vložkou, tl. min. 4,2 mm	m2	817	93,00	75 981,00
střešní vtok	ks	4	1380,00	5 520,00
Atikový plech TiZn (nebo lakovaný FeZn) r.š. 500 mm tl. min. 0,6 mm	bm	140	122,00	17 080,00
Materiál na opravu hromosvodu (svorky, úchyty...)	komplet	1	9500,00	9 500,00
spojovací materiál	komplet	1	1600,00	1 600,00
doprava materiálu	komplet	1	17684,69	17 684,69
Materiál v součtu			0,00	371 003,69
VRN 2%	komplet	1	0,00	16 511,14
V součtu bez DPH				842 068,00 Kč

Izola

B
400 01

Příloha č. 7 - Rozpočet prací na opravu střechy KD Corso B

Objekt	Popis	mj	mn	jc	cena
1 Přípravné práce					
1.1.1.	Zametení a očištění střechy	0 m2	0,0 1 705,0	6,5 Kč	11 082,5 Kč
					1.1. Celkem 11 082,5 Kč
1.2.1.	Demontáž mříží	ks	2,0	400,0 Kč	800,0 Kč
					1.2. Celkem 800,0 Kč
1.3.1.	Demontáž reklamy - manipulace	ks	1,0	1 250,0 Kč	1 250,0 Kč
					1.3. Celkem 1 250,0 Kč
1.4.1.	Demontáž chrlíčů	ks	4,0	700,0 Kč	2 800,0 Kč
					1.4. Celkem 2 800,0 Kč
1.5.1.	Demontáž vtoků	ks	1,0	180,0 Kč	180,0 Kč
					1.5. Celkem 180,0 Kč
1.6.1.	Svislý přesun suti	t	2,5	620,0 Kč	1 550,0 Kč
1.6.2.	Odvoz suti na skládku	t	2,5	1 650,0 Kč	4 125,0 Kč
1.6.3.	Poplatek za uložení odpadu	t	2,5	1 430,0 Kč	3 575,0 Kč
					1.6. Celkem 9 250,0 Kč
1.7.1.	Demontáž parapety	m1	42,0	60,0 Kč	2 520,0 Kč
					1.7. Celkem 2 520,0 Kč
					1. Celkem 27 882,5 Kč
2 Opravy					
2.1.1.	Kontrola plochy	0 m2	0,0 1 705,0	14,0 Kč	23 870,0 Kč
					2.1. Celkem 23 870,0 Kč
2.2.1.	Vysprávký plochy do 20ti %	m2	341,0	81,8 Kč	27 893,8 Kč
2.2.2.	Dodávka SBS pás 4mm červený	m2	392,2	88,6 Kč	34 744,5 Kč
					2.2. Celkem 62 638,3 Kč
2.3.1.	Demontáž svislé plochy	m1	20,0	50,0 Kč	1 000,0 Kč
2.3.2.	Natavení nové svislé izolace	m1	20,0	98,5 Kč	1 970,0 Kč
2.3.3.	Dodávka pásu s AL folií	m2	28,8	161,0 Kč	4 636,8 Kč
					2.3. Celkem 7 606,8 Kč
2.4.1.	D+M chrlíč TWC 50 bit	ks	4,0	1 380,0 Kč	5 520,0 Kč
					2.4. Celkem 5 520,0 Kč
2.5.1.	D+M vtok	ks	1,0	517,5 Kč	517,5 Kč
					2.5. Celkem 517,5 Kč
2.6.1.	Fezn pod dveřmi do rš. 400	m1	3,0	265,9 Kč	797,7 Kč
2.6.2.	spoj. Mat.	ks	30,0	4,0 Kč	120,0 Kč
					2.6. Celkem 917,7 Kč
2.7.1.	D+M pozink 2 křídle dveře 1450 zateplené	ks	1,0	12 950,0 Kč	12 950,0 Kč
					2.7. Celkem 12 950,0 Kč
2.8.1.	D+m parapet Fezn do rš. 300mm	m1	42,0	240,1 Kč	10 084,2 Kč
2.8.2.	enkoliit	m1	42,0	69,0 Kč	2 898,0 Kč
					2.8. Celkem 12 982,2 Kč
2.9.1.	D+M košíčky na vtoky	ks	6 114,6666		688,0 Kč
					2.9. Celkem 688,0 Kč
2.10.1.	Montáž mříž	ks	2,0	650,0 Kč	1 300,0 Kč
					2.10. Celkem 1 300,0 Kč
2.11.1.	Natavení nové svislé izolace - vyšší střecha	m1	68,0	92,6 Kč	6 296,8 Kč
2.11.2.	Dodávka pásu s AL folií	m2	49,0	161,0 Kč	7 882,6 Kč
2.11.3.	D+M přitlačná lišta Fezn do rš. 100mm	m1	68,0	135,2 Kč	9 193,6 Kč
2.11.4.	spoj. Mat.	ks	340,0	4,0 Kč	1 360,0 Kč
					2.11. Celkem 24 733,0 Kč
2.12.1.	Přestěrkování světlíků PU stěrkou	m1	71,0	258,0 Kč	18 328,3 Kč
					2.12. Celkem 18 328,3 Kč
					2. Celkem 172 051,8 Kč
Přesun hmot		%	3,5	Celkem 199 934,3 Kč	6 997,7 Kč
					Nabídka Celkem 206 932,0 Kč

Izo

400