

SMLOUVA O DÍLO č. 2023047

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

OBJEDNATEL

Střední škola zemědělská a potravinářská, Klatovy, Národních mučedníků 141

se sídlem: Národních mučedníků 141, Klatovy 339 01

IČO: 61781797

DIČ: CZ61781797

zastoupený: Ing. Vladislav Smolík

bankovní spojení:

dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL

DOMAŽLICKÁ MALBA s.r.o.

se sídlem: Dukelská 66, Týnské Předměstí, Domažlice 344 01

IČO: 25211013

DIČ: CZ25211013

zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C8923 uvedená u Krajského soudu v Plzni

zastoupený: Václav Sladký

bankovní spojení:

Osoba pověřená vedením

stavby: Václav Sladký

dále jen „zhotovitel“

OBSAH

1. PREAMBULE	3
2. PŘEDMĚT SMLOUVY	3
3. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ.....	3
4. MÍSTO PLNĚNÍ	4
5. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA	5
6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
7. ZÁRUKY	8
8. ODPOVĚDNOST ZA VADY.....	9
9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU	10
10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE	10
11. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU	11
12. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE	12
13. PROVÁDĚNÍ KONTROL	12
14. VLASTNICTVÍ DÍLA.....	12
15. SANKCE	12
16. UKONČENÍ SMLOUVY	14
17. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI	15
18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ	16

1. PREAMBULE

- 1.1. Tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“).
- 1.2. Smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky „Oprava interiérových dveří ve škole (Národních umělců 141)“. Poptávkové řízení k předmětné veřejné zakázce bylo vyhlášeno dne 21. 3. 2023 Veřejná zakázka byla zadána mimo režim zákona – zakázka malého rozsahu.
- 1.3. Důvodem uzavření této Smlouvy je vymezení způsobu a rozsahu provedení díla zhotovitelem a stanovení vzájemných práv a povinností smluvních stran.
- 1.4. Objednatelem je zadavatel a zhotovitelem je dodavatel po uzavření Smlouvy.
- 1.5. Příslušnou dokumentací je zadávací dokumentace.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést dílo spočívající v realizaci v realizaci stavebních prací podle článku 0. této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel bude realizovat dílo po celou dobu provádění stavby pod vedením osoby pověřené vedením stavby uvedené v čl. 3.3 Výzvy písmena B. Tato osoba bude vždy přítomna při kontrolních dnech stavby.
- 2.3. Objednatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.

3. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje provést pro objednatele stavební práce spočívající zejména v renovaci 64 kusů dřevěných dveří a zárubní, včetně výměny prahů, klik a zámků, oprava zasklení a deformací.

- 3.1.
 - a. Pro rozsah provedení prací je závazný obsah zadávací dokumentace, soupisu prací a výkazu výměr, jakož i podmínky veřejné zakázky. Přesný popis předmětu díla je zřejmý ze zadávací dokumentace pro provedení stavby, technických zpráv, soupisu prací a výkazů výměr, zpracované společností: : Projektová a znalecká kancelář, Ing. Václav Vlček, s.r.o, IČO: 26400235, s názvem akce: Renovace dveří ve škole a sálu SŠZP Klatovy, datum zpracování: 2. 3. 2023
 - b. Kompletní zadávací dokumentace byla předána v elektronické verzi zhotoviteli nejpozději před uzavřením této Smlouvy.
 - c. V případě, že jsou v zadávací dokumentaci, která je součástí Výzvy k podání nabídky, uvedeny odkazy nebo specifikace výrobků či konkrétní dodavatelé, je toto uvedení pouze příkladné. Materiály a výrobky je možné zaměnit jinými kvalitativně stejnými nebo lepšími výrobky při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkcí. Materiály uvedené v projektové dokumentaci pro zadání stavby jsou pouze směrné dle nutných standardů pro zpracování podrobného výkazu materiálu.
- 3.2. Za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou zadávací dokumentaci před započítím prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu. Zhotoviteli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné.

- 3.3. Dílo musí být provedeno plně v souladu se zadávací dokumentací, touto Smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a uživatelskými standardy stavby.
- 3.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, úspěšnému dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu, a to zejména:
- a. dodržovat požadavky zadávací dokumentace,
 - b. zabezpečit odborné provádění stavby oprávněnými osobami,
 - c. dodržovat jednotlivá ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon, včetně jeho prováděcích vyhlášek, a dalších právních předpisů, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování podmínek rozhodnutí, vyjádření a stanovisek orgánů státní správy,
 - d. pořídit kompletní barevnou fotodokumentaci stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací - v datové podobě na datovém nosiči,
 - e. poskytnout součinnosti objednateli při kolaudaci díla.
- 3.5. Zhotovitel je povinen zpracovat a předat objednateli při předání díla projekt skutečného provedení stavby (dokumentace změn) v jednom (2) paré + 1x na datovém nosiči, pokud byly provedeny oproti zadávací dokumentaci pro realizaci stavby. Zároveň předá objednateli originál stavebního deníku.
- 3.6. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
- 3.7. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.
- 3.8. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 3.9. Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatelem ve stavebním deníku potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti, jako měl mít původní materiál. Případná záměna materiálu nemá vliv na navýšení ceny díla.
- 3.10. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ČSN (EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu založeného touto Smlouvou smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v bezvadné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné právní předpisy, které se vztahují k předmětu této smlouvy. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.
- 3.11. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a je odborně způsobilý provádět činnosti dle předmětu díla a že práce budou prováděny pod odborným vedením oprávněné osoby, kterou zhotovitel uvedl v nabídce k veřejné zakázce.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění je stavba nacházející se na adrese Národních mučedníků 141, Klatovy 339 01, na stavební parcele číslo 951/1

5. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Zahájení stavebních prací: Staveniště bude zhotoviteli předáno do pěti (5) dnů od písemného pokynu objednatele. Následně budou neprodleně zahájeny stavební práce na díle. Termín pro dokončení díla počíná běžet dnem následujícím po předání staveniště. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení: 1. 7. 2023

Dokončení stavebních prací: nejpozději do 23. 8.2023

- 5.1. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele a dalších podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně doložení požadovaných dokladů, odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání díla po dokončení stavebních prací za podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně odstranění vad a nedodělků).
- 5.2. Zhotovitel je povinen staveniště řádně převzít do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Práce na díle je zhotovitel povinen zahájit v co nejkratším možném termínu po předání staveniště zhotoviteli nebo dle písemné dohody s objednatelem.
- 5.3. Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Objednatel zahájí přejímku díla nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předání výzvy.
- 5.4. Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této Smlouvy dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. K předání díla objednateli bude přizván technický dozor stavebníka a dle uvážení objednatele také autorský dozor projektanta. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, odůvodnění a soupis případných vad a nedodělků. Drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.
- 5.5. Ustanovením předchozího odstavce není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla převzít, pokud vykazuje jakékoliv vady či nedodělky, a to až do doby jejich úplného odstranění zhotovitelem, na vlastní náklady zhotovitele.
- 5.6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Po řádném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků začíná běžet sjednaná záruční lhůta.
- 5.7. Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré **atesty, kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u jednotlivých použitých komponentů, materiálů a výrobků** (nebyly-li doloženy dříve), **prohlášení o shodě na celou stavbu, záruční listy, potvrzení o provedených zkouškách, revizní zprávy, doklad o uložení sutí na skládku, doklady o nakládání s odpady, zadávací dokumentaci skutečného provedení stavby – dvě (2) paré v listinné podobě a jedenkrát (1) PD skutečného provedení na datovém nosiči v elektronické podobě), originál stavebního deníku**, apod. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele, dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním

všech dokladů v potřebném počtu, včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání, jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.

- 5.8. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Povinností zhotovitele je zajištění uspořádání staveniště v souladu s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Na staveništi je zhotovitel povinen udržovat pořádek po celou dobu provádění díla až do řádného převzetí dokončeného díla.

6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 710 621,- Kč

(slovy: sedm set deset tisíc šest set dvacet jedna korun českých)

Celkem za DPH 21% 149 230,- Kč

(slovy: sto čtyřicet devět tisíc dvě stě třicet korun českých)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 859 852,- Kč

(slovy: osm set padesát devět tisíc osm set padesát dva korun českých a)

- 6.2. Předmět činnosti dle této Smlouvy podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), a Pokynem GFŘ D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, k § 26 a k příloze č. 1 pokynu.
- 6.3. Zhotoviteli bude uhrazena cena bez DPH, neboť objednatel je plátcem DPH
- 6.4. DPH se pro účely této Smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této Smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této Smlouvy do data uskutečněního zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této Smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je krycí list rozpočtu, rekapitulace soupisu prací objektů stavby a rekapitulace položkového rozpočtu. Cena v něm uvedená se shoduje s cenou uvedenou v nabídce zhotovitele a cenou uvedenou v čl. 6.1. této Smlouvy. Soupis prací s výkazem výměr, který bude předkládán objednateli před fakturací, bude plně odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženého v nabídce zhotovitele.
- 6.6. **Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, zahrnuje i veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním** díla a se splněním povinností zhotovitele (náklady a poplatky se rozumí zejména např. náklady na zařízení staveniště, na dopravu, na zajištění požadovaných certifikátů, osvědčení a zkoušek; náklady za skládkovné apod.).
- 6.7. Úhrada ceny za dílo bude realizována na základě zhotovitelem vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit ke dni předání díla fakturu (daňový doklad) na úhradu skutečně provedených prací oceněných na základě výkazu výměr, objednatelem předem potvrzených a odsouhlasených prací. Odsouhlasení provedených prací objednatelem pověřenou osobou (technickým dozorem stavebníka) je nezbytnou podmínkou pro vystavení této faktury, když nedílnou přílohou faktury je objednatelem, či jím pověřenou osobou (technický dozor stavebníka), podepsaný soupis prací (bez tohoto soupisu je

faktura neúplná). Pokud se strany nedohodnou při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Splatnost faktury je třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je poslední den předání díla.

- 6.8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě vystavení elektronické faktury stačí přílohy předložit v naskenované podobě.
- 6.9. Jsou-li splněny veškeré podmínky této Smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení závěrečné faktury, činí její splatnost třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nedílnou přílohou konečné faktury je objednatelem podepsaný předávací protokol, popř. objednatelem podepsané potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 6.10. Každá faktura musí být označena názvem veřejné zakázky. Zhotovitel předloží objednateli fakturu v elektronické podobě nebo v listinné podobě. Pokud zhotovitel vystaví listinnou fakturu, bude obsahovat vždy dva (2) originály daňových účetních dokladů (faktur) včetně soupisu provedených prací potvrzeného technickým dozorem stavebníka. Faktura včetně všech povinných náležitostí musí být doručena objednateli nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po ukončení příslušného fakturačního období.
- 6.11. Objednatel zaplatí zhotoviteli na základě vystavených a odsouhlasených faktur částku až do výše 90 % celkové hodnoty díla dle čl. 6.1. Smlouvy. Zbývající odměnu ve výši 10 % ceny díla je objednatel oprávněn zadržet jako závazek za řádné dokončení díla dle čl. 7.1. Smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné proti závěrečné faktuře po řádném předání díla bez vad a nedodělků v termínu do patnácti (15) kalendářních dnů po předání díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.12. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto Smlouvou, nebude objednatelem proplacena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravené nebo doplněné faktury, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravené faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto Smlouvou objednateli.
- 6.13. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.14. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie, na které mu objednatel umožní napojení v souladu s čl. 10.3. Smlouvy (elektrická energie, voda), na základě vyúčtování objednatele.
- 6.15. Podmínky přípustného zvýšení nebo snížení ceny za provedení díla:
 - a. pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, avšak s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
 - b. pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy známy, a zhotovitel je nezaplnil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,
 - e. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na změnu ceny díla,

g. pokud tak stanoví Zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.

- 6.16. Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Nejsou-li tyto práce obsaženy v položkovém rozpočtu, určí se jednotková cena předmětných položek na základě návrhu kalkulace zhotovitele odpovídající smluvní úrovni ceny díla dle položek obecně dostupné cenové soustavy (v aktuální cenové úrovni).
- 6.17. Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z oceněného soupisu prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny nerealizovaných prací.
- 6.18. Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení díla musí být v souladu s právními předpisy, přihlédne se zejména k § 222 ZZVZ. Smluvní strany v případě změny uzavřou dodatek ke Smlouvě.

7. ZÁRUKY

Záruky za řádné plnění:

7.1. Závazek za řádné dokončení díla

Objednatel má právo zadržet v souladu s čl. 6.11 této Smlouvy 10 % sjednané ceny díla bez DPH do doby předání celého díla bez vad a nedodělků zhotovitelem, jako záruku za řádné dokončení díla. Objednatel je povinen uhradit případnou nevyčerpanou zadrženou část zádržného zhotoviteli bezodkladně, nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů, po řádném předání díla na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání bez vad a nedodělků, pokud dílo při předání netrpělo žádnými vadami ani nedodělků, nebo po odstranění vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.

Závazek za řádné dokončení díla si objednatel vyhrazuje zejména pro případ, že:

- zhotovitel nesplní povinnost spočívající v odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla,
- zhotovitel včas neuhradil sankce za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků,
- zhotovitel nedokončil dílo ve stanoveném termínu a včas neuhradil sankce za nedodržení termínu dokončení díla,
- zhotovitel nevyklidil staveniště ve stanoveném termínu a včas neuhradil sankce za nedodržení stanoveného termínu pro vyklizení staveniště.

Bez poskytnutí záruky za řádné dokončení díla nebude zahájena přejímka stavby.

Záruční doba

- 7.2. Záruční doba díla je sjednána v délce 60 měsíců od řádného dokončení a předání díla. Záruční doba dodávek zařízení a výrobků, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Dodavatel doloží před předáním díla objednateli záruční listy k těmto zařízením a výrobkům. Bez doložení záručních listů se na zařízení a výrobky vztahuje záruční doba díla uvedená výše.
- 7.3. Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady či nedodělků nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně sjednáno jinak. O předání díla bez vad a nedodělků, popř. o odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen zápis do protokolu o předání díla.
- 7.4. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.

- 7.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 7.6. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, anebo poskytnutím slevy z ceny díla, a to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve Smlouvě, popř. není-li tento účel ve Smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo, nebo jeho část, neodpovídá právnímu předpisu či závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejména v zákonu o technických požadavcích na výrobky).
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla. Objednatel však není oprávněn převzetí díla odmítnout pro ojedinělé drobné vady dle § 2628 OZ. Objednatel převezme pouze dílo, které je dokončeno bez zjevných vad, a to s výhradami nebo bez výhrad. Je-li dílo převzato s výhradami, je objednatel oprávněn uplatnit práva z vadného plnění.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 8.4. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
 - a. požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
 - b. požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c. požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
 - d. ukončit Smlouvu v souladu se čl. 16.
- 8.5. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Je-li reklamace zhotovitelem uznána, je zhotovitel povinen odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne uznání reklamace, není-li písemně sjednáno s objednatелеm jinak. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
- 8.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, v souvislosti s odstraněním vady, prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 8.8. Dodá-li zhotovitel dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze

dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla, není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.

- 8.9. V případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady nebo vadu neodstraňuje řádně, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady bez dalšího náhradním dodavatelem nebo si vadu odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Veškeré tyto náklady s tímto spojené je zhotovitel povinen objednateli zaplatit neprodleně po vyzvání. Nárok na náhradu škody či na smluvní pokutu tímto není dotčen.

9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržáním nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle této Smlouvy (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat obecné pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min 2 000 000,- Kč (dva miliony Kč).

10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 10.1. Objednatel je odpovědný za správnost a kompletnost předané zadávací dokumentace.
- 10.2. Objednatel je povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Náklady za tuto činnost hradí objednatel. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a poskytne jim potřebou součinnost.
- 10.3. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel si zajistí rozvod potřebných médií a jejich připojení na odběrná místa odsouhlasená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit (dle odst. 6.14. Při ukončení díla bude provedeno vzájemné odsouhlasení odečtu spotřeby vody a el. energie, na jehož základě bude spotřeba objednateli zhotovitelem uhrazena.
- 10.4. Zhotovitel je povinen podle § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 10.5. Od předání staveniště zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla.
- 10.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla poskytovat objednateli potřebnou součinnost v souvislosti s probíhajícím provozem v objektech školy a současně probíhajícími pracemi, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Stavební práce budou probíhat i o víkendech a zejména o školních prázdninách.
- 10.7. Zhotovitel bude plně respektovat provoz v objektu výstavby, a s dostatečným předstihem bude s objednatelem sjednávat případná nezbytně nutná omezení.
- 10.8. **Zhotovitel je povinen zajistit, aby výstavba nebránila přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům osobám, sanitním vozům a vozidlům HZS. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek na staveništi, včetně zabezpečení stavebního prostoru, zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob a minimalizovat negativní vlivy výstavby (hluk, prašnost, ochrana životního prostředí atd.). Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat a zabránění přístupu nepovolaným osobám.**
- 10.9. Zhotovitel je povinen udržovat čistotu staveniště a okolních ploch. V případě, že dojde ke znečištění, je zhotovitel povinen bezprostředně zajistit odstranění nečistot. Zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděním díla zabránit vzniku škod na majetku. V případě způsobení škody na majetku na tuto skutečnost zhotovitel upozorní objednatele a bezprostředně zajistí nápravu na své náklady.

- 10.10. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu, překopy atd. (tzn. plochy mimo pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do pěti (5) pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
- 10.11. Zhotovitel je povinen průběžně (min. při kontrolních dnech) informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.
- 10.12. Zhotovitel je povinen zajistit vedení stavby pověřenou osobou, která je povinna vykonávat dozor nad prováděním všech prací, zajistit odborné vedení a organizaci stavby osobně na místě realizace díla v rozsahu dostatečném pro řádné a kvalitní provedení díla. Pověřená osoba je povinna účastnit se pravidelně kontrolních dnů stavby. Pověřená osoba je povinna zajistit provedení veškerých úkonů požadovaných v zadávací dokumentaci, pokud byla zpracována.
- 10.13. Jestliže zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednatelem plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 10.14. Zhotovitel je povinen provádět dílo za použití výhradně těch poddodavatelů, kteří byli uvedeni v seznamu poddodavatelů, který doložil před uzavřením této smlouvy. V případě že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu poddodavatele, musí výměnu poddodavatele oznámit technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP min. 5 dnů před nástupem nového poddodavatele.
- 10.15. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace, nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu požadavků Výzvy k podání nabídky. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli kopií dokumentu ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.
- 10.16. Objednatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s veřejnou zakázkou včetně účetních dokladů minimálně 5 let ode dne uzavření Smlouvy nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. V případě, že ke Smlouvě bude uzavřen dodatek, tak tato lhůta začíná běžet od počátku ode dne účinnosti tohoto dodatku. Pokud je v českých právních předpisech nebo v pravidlech poskytovatele dotace stanovena lhůta delší, musí se tato lhůta použít.
- 10.17. Objednatel si vyhradil v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, konkrétně v čl. 2.4 Výzvy k podání nabídek, změnu závazku ze smlouvy. Případná změna závazku se bude řídit tímto ustanovením Zadávací dokumentace nebo § 222 ZZVZ.

11. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 11.1. Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně stavební deník ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a vyhlášky 499/2006 Sb. – příloha č. 16.
- 11.2. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen kromě jiného zapisovat veškeré změny oproti schválené zadávací dokumentaci nebo vydaným rozhodnutím a předkládat je pravidelně dozoru objednatele ke schválení. Originál veškerých záznamů obsažených ve stavebním deníku předá zhotovitel objednateli při předání dokončeného díla.

12. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE

- 12.1. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato Smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve Smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu.
- 12.3. Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele

13. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 13.1. **Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání 1x týdně). Povinností osoby, která bude zajišťovat odborné vedení stavby, je pravidelná účast na kontrolních dnech.** Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který obdrží všechny zúčastněné osoby.
- 13.2. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Jestliže se objednatel na kontrolu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené.
- 13.3. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoli a kdykoli a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 13.4. Mimo pravidelné kontrolní dny stavby zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole provedených prací vždy při ukončení určité technologické etapy a před fakturací provedených prací. Těmto kontrolám bude vždy přítomna osoba pověřená vedením stavby. Objednatel se zavazuje provést kontrolu prací na výzvu zhotovitele nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení této výzvy. Není-li tato povinnost zhotovitelem splněna, tak je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 13.5. Každá skutečně provedená kontrola bude potvrzena zápisem do stavebního deníku.

14. VLASTNICTVÍ DÍLA

- 14.1. Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

15. SANKCE

- 15.1. Pokud zhotovitel nepřevzme staveniště na základě písemného pokynu objednatele, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště až do jeho převzetí. Tím není dotčeno právo objednatele vypovědět smlouvu nebo odstoupit od smlouvy podle čl. 16. této smlouvy.
- 15.2. Pokud zhotovitel nezačne realizaci díla nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů od předání staveniště, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den následující po 15. dni od předání staveniště, dokud nedojde k započetí realizace díla. Tím není dotčeno právo objednatele vypovědět smlouvu nebo odstoupit od smlouvy podle čl. 16. této smlouvy.

- 15.3. Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dvě desetiny procenta (0,2 %) z celkové ceny díla bez DPH, vč. případných dodatků ke Smlouvě, za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.
- 15.4. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti, až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 15.5. Pokud zhotovitel nedodrží sjednaný termín pro odstranění uznané reklamované vady (dle čl. 8.6.), objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy. V případech, kdy se jedná o vadu bránící v řádném užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši deset tisíc korun českých (10.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy za každou reklamovanou vadu.
- 15.6. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za nedodržení termínů realizace závazných uzlových bodů uvedených v harmonogramu prací, a to ve výši pět tisíc korun českých (5.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení.
- 15.7. Při prodlení zhotovitele se splněním závazku vyklidit staveniště a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této Smlouvě může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení.
- 15.8. Při porušení povinnosti zhotovitele provádět veškeré práce pod dohledem osoby pověřené vedením stavby a zajištění vedení stavby touto osobou, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dva tisíce korun českých (2 000,- Kč) za každé jednotlivé porušení. Porušením této povinnosti se rozumí také neprovádění pravidelné kontroly a organizace probíhajících stavebních prací pověřenou osobou min. jedenkrát (1x) týdně s potvrzením ve stavebním deníku a neúčast na kontrolním dnu, kdy by tato osoba v odůvodněném a nezbytně nutném případě nezajistila za sebe odpovídající náhradu.
- 15.9. Stavební deník bude na stavbě k dispozici po celou dobu provádění stavby. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,00 Kč) za každý den, kdy nebude na stavbě k dispozici stavební deník.
- 15.10. V případě porušení povinností ze strany Zhotovitele (zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO)) bude Zhotoviteli účtována pokuta dvacet tisíc korun českých (20.000,00 Kč) bez DPH za každý případ objektivně prokazatelného porušení.
- 15.11. Pokud je objednatel v prodlení s úhradou úplného daňového dokladu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši patnáct tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 15.12. Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 15.13. Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností.

- 15.14. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.
- 15.15. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.
- 15.16. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě ukončení Smlouvy odstoupením nebo výpovědí a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

16. UKONČENÍ SMLOUVY

16.1. Tato Smlouva může být ukončena:

- a. splněním závazků ze smlouvy oběma smluvními stranami,
- b. písemnou dohodou smluvních stran,
- c. odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem,
- d. výpovědí Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě.

16.2. Smluvní strana je oprávněna Smlouvu vypovědět s okamžitou platností, pokud:

- a. druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem,
- b. ve vztahu ke Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost, ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájena likvidace, popř. likvidace, nebo se již v tomto řízení nachází, příp. je-li vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- c. pokud Zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo které měly, nebo mohly, mít vliv na výsledek zadávacího řízení a na kvalitu plnění zhotovitele.

Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

16.3. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět s okamžitou platností rovněž v případě, pokud:

- a. zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této Smlouvě, a to zejména v čl. 3. této Smlouvy, provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel nezjedná nápravu, neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod. bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů;
- b. zhotovitel neposkytuje dostatečnou součinnost a koordinaci činností;
- c. zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nereaguje-li na výzvu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru či objednatele do pěti (5) pracovních dnů (o takovéto výzvě bude proveden záznam – např. ve stavebním deníku), nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu nápravu;
- d. zhotovitel využívá poddodavatele, který nebyl objednateli v souladu s touto Smlouvou a Výzvou k podání nabídky oznámen;
- e. nepřevzal-li zhotovitel staveniště do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště dle čl. 5 této Smlouvy;
- f. v případě, že nedojde ke schválení a obdržení finančních prostředků (dotace) a objednatel na realizaci předmětného díla neobdrží příslušný příspěvek,

- g. pokud zhotovitel po předání staveniště do patnácti (15) kalendářních dnů nezačne s realizací díla, pokud není písemně sjednáno jinak;
- h. ze zákonem stanovených důvodů.
- 16.4. Zhotoviteli výpovědi Smlouvy vzniká nárok na úhradu skutečně vynaložených nákladů souvisejících s již realizovanými činnostmi ke dni výpovědi. Zhotovitel provede soupis skutečně provedených prací. Skutečně provedené práce nesmí vykazovat vady a musí být řádně předány objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele a technickým dozorem stavebníka. V případě, že by část díla provedená před výpovědi Smlouvy vykazovala vady nebo nebyla řádně předána objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu, zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu nákladů.
- 16.5. Objednatel nebo zhotovitel mohou odstoupit od smlouvy za předpokladu, že dílo nebylo zahájeno. Jedná se o případy uvedené ve čl. 16.2 Smlouvy (insolvenční řízení, uvedení nepravdivých údajů). Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených ve čl. 16.3 písm. d. e. f. g. a h. Smlouvy, zhotovitel je rovněž oprávněn od smlouvy v případě stanoveném v čl. 16.3 písm. h. Smlouvy. Bylo-li dílo aspoň částečně realizováno, je přípustné ukončit smlouvu pouze výpovědí.
- 16.6. V případě výpovědi nebo odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky a pohledávky do třiceti (30) dnů od nabytí účinku výpovědi/odstoupení. Při výpovědi se úhrada nevztahuje na již pořízený materiál či drobné náklady zhotovitele.
- 16.7. Výpověď nebo odstoupení od této Smlouvy musí smluvní strana učinit písemně. Právní účinky výpovědi Smlouvy nastávají dnem doručení výpovědi Zhotoviteli. V případě odstoupení se Smlouva zrušuje od počátku. Pro výpověď a odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

17. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 17.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Smluvní kontakty:

za objednatele: Ing. Vladislav Smolík

Tel.:

e-mail

za zhotovitele: Václav Sladký

Tel.:

e-mail

Kontaktní osoby:

za objednatele: Ing. Vladislav Smolík

Tel.:

e-mail

za zhotovitele: Václav Sladký

Tel.:

e-mail

Odborné osoby:

za objednatele: Ing. Dagmar Častová

Tel.:

e-mail

za zhotovitele: Václav Sladký

Tel.:

e-mail

- 17.2. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran budou adresovány výše uvedeným zástupcům. Pokud je vyžadována písemná forma, bude takové sdělení zasláno prostřednictvím e-mailu opatřeného zaručeným elektronickým podpisem zástupce smluvní strany na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany, popř. písemnosti budou zaslány datovou schránkou nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro úspěšnou realizaci Smlouvy
- 17.3. Písemnost je doručena potvrzením přijetí zprávy. Nepotvrdí-li adresát přijetí zprávy, ale dokument se dostane do dispozice adresáta, bude zpráva zaslaná doručena příští pracovní den po odeslání.

18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 18.1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován. Pokud by kterékoli ustanovení této Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této Smlouvy tím zůstávají nedotčena.
- 18.2. Strany této Smlouvy se dohodly, že se tato Smlouva řídí výhradně českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 18.3. Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na sebe bere nebezpečí změny okolností, a tedy není oprávněn domáhat se po objednateli obnovení jednání o této Smlouvě a/nebo podávat soudu návrh na změnu smluvního závazku či jeho zrušení z důvodu podstatné změny okolností zakládající zvlášť hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran. Zhotovitel dále tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Podmínky přípustného zvýšení nebo snížení ceny za provedení díla jsou taxativně uvedeny v čl. 6.15 této smlouvy.
- 18.4. Veškeré změny této Smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této Smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 18.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto Smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a případných dodatků zveřejnit na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v zákonné lhůtě v Registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně příloh bude veřejně přístupná.

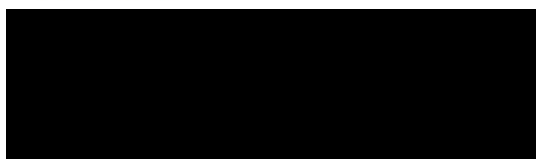
- 18.6. Objednatel je správcem osobních údajů, které získal ve veřejné zakázce a v souvislosti s plněním této smlouvy. Povinnost objednatele ke zpracování osobních údajů v poptávkovém řízení vyplývá přímo ze ZZVZ. Zpracování těchto osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky. Osobní údaje budou zpracovány až do uplynutí skartační lhůty této veřejné zakázky. Ostatní informace jsou uvedeny ve Výzvě k podání nabídky.
- 18.7. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 18.8. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem posledním z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 18.9. Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy ke Smlouvě:

Příloha č. 1 – rozpočet v souladu s nabídkou dodavatele

Příloha č. 2 – seznam poddodavatelů

v Klatovech

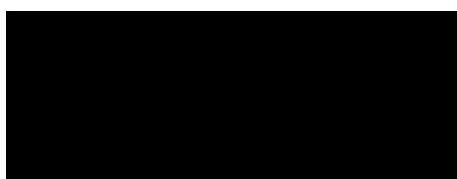


Date: 2023.06.07 15:16:15 +02'00'

Ing. Vladislav Smolík
ředitel

Střední škola zemědělská a potravinářská,
Klatovy, Národních mučedníků 141
za objednatele

v Domažlicích



Václav Sladký
statutární orgán

DOMAŽLICKÁ MALBA s.r.o.
za zhotovitele

Krycí list rozpočtu									
Číslo zakázky									
SŠZP Klatovy - renovace dveří ve škole a sálu									
Komentář									
Popis verze									
Komentář verze									
Adresa									
Rok									
Typ Firmy									
Projektant									
Investor									
Dodavatel									
Význam (funkce)									
Zpracovatel									
REKAPITULACE									
Kód stavebního objektu									
Popis objektu									
SO-01									
SO-02									
Kód zatřídění									
Zatřídění									
Celkem (bez DPH)									
DPH									
DPH 21 % ze základny: 710 621									
Celkem (včetně DPH)									
859 852									
Za zhotovitele									
Václav Sladký									
Datum : 30.3.2023									
Podpis:									
Poznámka									
Vladislav Smolík									
Date: 2023.06.07 15:18:08									
+02'00"									

Zakázka:

SŠZP Klatovy - renovace dveří ve škole a sálu
Popis

	Cena	DPH	Cena s DPH
SO-01: Škola	588 272	123 537	711 809
009: Ostatní konstrukce a práce	41 266	8 666	49 932
766: Konstrukce truhlářské	17 240	3 620	20 860
783: Nátěry	513 755	107 889	621 644
787: Zasklívání	16 010	3 362	19 372
SO-02: Sál	122 350	25 693	148 043
009: Ostatní konstrukce a práce	9 718	2 041	11 759
766: Konstrukce truhlářské	9 800	2 058	11 858
783: Nátěry	102 831	21 595	124 426
Celkem (bez DPH)	710 621		
DPH	149 230		
DPH 21 % ze základny: 710 621	149 230		
Celkem (včetně DPH)	859 852		

Rekapitulace

Zakázka:

SŠZP Klatovy - renovace dveří ve škole a sálu

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO-01: Škola							588 272	
009: Ostatní konstrukce a práce							41 266	
1.	SP	783000203	Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovně přes 50 do 100 m	kus	88,0	80,00	7 040	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovně přes 50 do 100 m								
Výkaz výměr: (13+9+11+10+1)*2							88,0	
2.	SP	783000211	Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží	kus	84,0	80,00	6 720	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží								
Výkaz výměr: 14*1							14,0	
20*2							40,0	
10*3							30,0	
3.	SP	783000225	Vyvěšení nebo zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křidel	m2	286,128	50,00	14 306	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dveřních nebo okenních jednoduchých								
Výkaz výměr: suterén							-	
1,4*2,14*1							2,996	
přízemí							-	
0,9*2,1							1,89	
1,2*2,4*8							23,04	
0,9*2,1*2							3,78	
0,81*2,1							1,701	
1,72*1,96*1							3,371	
1.patro							-	
0,9*2,1*3							5,67	
1,2*2,4*16							46,08	
2,12*2,7							5,724	
2.patro							-	
1,8*3,18*8							45,792	
0,95*1,6							1,52	
1,5*1							1,5	
=							143,064	
zavěšení							-	
143,064							143,064	
4.	SP	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	264,0	50,00	13 200	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Zakryvání konstrukcí včetně poděřího odkrytí podlah nebo vodorovných ploch položením fólie								
Výkaz výměr: 6*44							264,0	
							-	
766: Konstrukce truhlářské							17 240	
5.	SP	766661848	Demontáž interiérového zámku k opětovnému použití	kus	44,0	100,00	4 400	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového zámku								
Výkaz výměr: 13							13,0	
9							9,0	
11							11,0	
1							1,0	
skříně							-	
6*2*2							10,0	
6.	SP	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	44,0	100,00	4 400	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku								
7.	SP	766661849	Demontáž interiérového štitku s klikou k opětovnému použití	kus	34,0	100,00	3 400	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového štitku s klikou								
Výkaz výměr: 13+9+11*1							34,0	
							-	
8.	SP	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	34,0	100,00	3 400	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou								
9.	SP	766661847	Demontáž držadla kyvných dveří k opětovnému použití	kus	4,0	80,00	320	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování držadla kyvných dveří								
10.	SP	766660741	Montáž dveřního kování - držadla kyvných dveří	kus	4,0	80,00	320	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Montáž dveřních doplňků držadla kyvných dveří								
11.	SP	766661821	Demontáž samozavírače dveřních křidel k opětovnému použití	kus	5,0	100,00	500	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování samozavírače								
12.	SP	766660716	Montáž dveřních křidel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	5,0	100,00	500	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň dřevěnou								
783: Nátěry							513 755	
13.	SP	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	511,199	180,00	92 016	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obrousením								
Výkaz výměr: SUTEREN							-	
k=0,05							-	
l=0,025							-	
dveře D1-1 KS							-	
((1,24+k)*(2,06+l)*2)							5,379	
odpočet skla							-	
-5,379/3							-1,793	
příplatek za kazetové vyplně							-	
(5,379-1,793)*1,75							6,276	
zárubeň							-	
(2,14*2+1,4)*(0,1*2+0,06)							1,477	
=							11,339	
PŘÍZEMÍ							-	
dveře č.24-1 ks							-	
((0,9+k)*(2,1+l)*2)							4,038	
zárubeň							-	
(2,2*2+1,1)*(0,1*2+0,2)							2,2	
dveře č.25,26,27,29,31,09,D10,33-8 ks							-	
((1,2+k)*(2,4+l)*2)*8							48,5	
zárubeň							-	
(2,5*2+1,36)*(0,08*2+0,2))*8							18,317	
práh							-	
1,2*0,22*6							1,584	
dveře D11 - 2 ks							-	
((0,9+k)*(2,1+l)*2)*2							8,075	
zárubeň							-	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			$((2,2*2+1,1)*(0,1*2+0,2))^2$ práh 0,9*0,22*2 dveře 54-1 ks $(0,81+k)*(2,1+l)^2$ záruben $(2,2*2+1)*(0,08*2+0,1)$ dveře č.37 $(1,72+k)*(2,61+l)^2$ odpočet zasklení -9,328*0,25 přípočet kazetovéabulky skla $(9,328-2,332)*1,75$ zárubeň $(2,61*2+1,93)*(0,08*2+0,1)$ = 1.PATRO dveře č.38,D12 - 3 ks $((0,9+k)*(2,1+l)^2)*3$ zárubeň $((2,2*2+1,1)*(0,1*2+0,20))^3$ práhy 0,9*0,22*3 dveře č.39-1 ks s koženkou $(1,2+k)*(2,4+l)^1$ zárubeň $(2,5*2+1,4)*(0,14*2+0,2)$ práh 1,2*0,22 dveře č.40 a 44-2 ks s koženkou $(1,2+k)*(2,4+l)^2$ zárubeň $((2,5*2+1,4)*(0,14*2+0,2))^2$ práh 1,2*0,22*2 dveře č.40,44 - 2 kusy $(1,2+k)*(2,4+l)^2*2$ zárubeň $((2,5*2+1,36)*(0,14*2+0,2))^2$ práh 1,2*0,22*2 dveře č.41 - 2 kusy $((1,2+k)*(2,4+l)^1)*2$ zárubeň $((2,5*2+1,36)*(0,14*2+0,2))^2$ dveře č.42 $(1,2+k)*(2,4+l)$ zárubeň $(2,5*2+1,36)*(0,14*2+0,2)$ práh 1,2*0,22 dveře č.43 $(1,2+k)*(2,4+l)$ zárubeň $(2,5*2+1,36)*(0,14*2+0,2)$ práh 1,2*0,22 dveře č.45,46,47,50 - 4 ks $((1,2+k)*(2,4+l)^2)*4$ zárubeň $((2,5*2+1,36)*(0,14*2+0,2))^4$ práh 1,2*0,22*4 dveře č.49,54-2 ks $((1,2+k)*(2,4+l)^2)*2$ zárubeň $((2,5*2+1,36)*(0,14*2+0,2))^2$ práh 1,2*0,22*2 dveře č.51,52,53 - 3 kusy $((1,2+k)*(2,4+l)^2)*3$ zárubeň $((2,5*2+1,36)*(0,14*2+0,2))^3$ práh 1,2*0,22*3 dveře č.55 - 1 ks $(1,92+k)*(2,7+l)^2$ odpočet sklo -10,736*0,25 přípočet kazetové zasklení $(10,736-2,684)*1,75$ zárubeň $(2,28*2+2,12)*(0,1*2+0,2)$ = 2.PATRO-skliné skříň S1 $(1,8*3,18*2)*8$ odpočet sklo $(-11,447*0,25)*8$ přípočet tabulky skla $((11,448-2,862)*1,75)*8$ skříň S2 0,95*1,6*2 skříň S3 1,5*1*2 = 		4,4 - 0,396 - 3,655 - 1,404 - 9,328 - -2,332 - 12,243 - 1,859 113,666 - 12,113 - 6,6 - 0,594 - 3,031 - 3,072 - 0,264 6,063 - 6,144 - 0,528 - 12,125 - 6,106 - 0,528 - 6,063 - 6,106 - 3,031 - 3,053 - 0,264 - 3,031 - 3,053 - 0,264 - 24,25 - 12,211 - 1,056 - 12,125 - 6,106 - 0,528 - 18,188 - 9,158 - 0,792 - 10,737 - -2,684 - 14,091 - 2,672 191,26 - - 91,584 - -22,894 - 120,204 - 3,04 - 3,0 194,934 =			
14.	SP	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	511,199	110,00	56 232	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický								
15.	SP	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	511,199	70,00	35 784	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem hrubé								
16.	SP	783132111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení epoxidovým tmelem plochy do 30%	m2	511,199	110,00	56 232	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem epoxidovým								
17.	SP	783122131	Plošné (piné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	511,199	110,00	56 232	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (piné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým								
18.	SP	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	511,199	110,00	56 232	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
19.	SP	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru <i>Plný popis: Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné</i>	m2	511,199	60,00	30 672	CÚ ÚRS 2022/II
20.	SP	783122101	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 10% <i>Plný popis: Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelenných míst rozsahu do 10% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým</i>	m2	511,199	30,00	15 336	CÚ ÚRS 2022/II
21.	SP	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí <i>Plný popis: Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický</i>	m2	511,199	60,00	30 672	CÚ ÚRS 2022/II
22.	SP	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru <i>Plný popis: Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - broušení smrkovým papírem nebo plátnem dekorativní</i>	m2	511,199	45,00	23 004	CÚ ÚRS 2022/II
23.	SP	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí <i>Plný popis: Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický</i>	m2	511,199	120,00	61 344	CÚ ÚRS 2022/II
787: Zasklívání								16 010
24.	SP	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy skla plochého do 1 m2 <i>Plný popis: Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2</i>	m2	6,501	90,00	585	CÚ ÚRS 2022/II
Výkaz výměr: SUTEREN					-			
dveře D1					-			
0,39*0,35*6					0,819			
PRÍZEMÍ					-			
dveře č.37					-			
0,65*0,35*10					2,275			
0,28*0,5*6					0,84			
1.PATRO					-			
dveře č.55					-			
0,755*0,34*10					2,567			
25.	SP	787612324	Zasklívání oken a dveří pevných s podtmelením na lišty sklem válcovaným tl do 4 mm <i>Plný popis: Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým válcovaným bez drátěné vložky vzarovaným nebarevným s podtmelením na lišty, tl. od 3 do 4 mm</i>	m2	0,819	800,00	655	CÚ ÚRS 2022/II
Výkaz výměr: SUTEREN					-			
dveře D1					-			
0,39*0,35*6					0,819			
26.	SP	787611224	Zasklívání oken a dveří pevných s pod(za)tmelením sklem matovaným tl 4 mm <i>Plný popis: Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelením a zatmelením oken nebo dveří pevných, tl. 4 mm</i>	m2	5,682	1 500,00	8 523	CÚ ÚRS 2022/II
Výkaz výměr: SUTEREN					-			
dveře D1					-			
0,39*0,35*6					0,819			
PRÍZEMÍ					-			
dveře č.37					-			
0,65*0,35*10					2,275			
0,28*0,5*6					0,84			
1.PATRO					-			
dveře č.55					-			
0,755*0,34*10					2,567			
27.	SP	787600901	Oprava zasklívání oken a dveří přetmelením s odstraněním starého tmelu <i>Plný popis: Zasklívání oken a dveří přetmelením s odstraněním starého tmelu a s napuštěním drážky</i>	m	60,14	100,00	6 014	CÚ ÚRS 2022/II
Výkaz výměr: SUTEREN					-			
dveře D1					-			
(0,39+0,35)*2*6					8,88			
PRÍZEMÍ					-			
dveře č.37					-			
(0,65+0,35)*2*10					20,0			
(0,28+0,5)*2*6					9,36			
1.PATRO					-			
dveře č.55					-			
(0,755+0,34)*2*10					21,9			
28.	SP	998787203	Presun hmot procentní pro zasklívání v objektech v přes 12 do 24 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m</i>	%	2,33	100,00	233	CÚ ÚRS 2022/II
SO-02: Sál								122 350
009: Ostatní konstrukce a práce								9 718
29.	SP	783000203	Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovné přes 50 do 100 m <i>Plný popis: Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovné přes 50 do 100 m</i>	kus	40,0	25,00	1 000	CÚ ÚRS 2022/II
Výkaz výměr: 20*2					40,0			
30.	SP	783000211	Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží <i>Plný popis: Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží</i>	kus	30,0	25,00	750	CÚ ÚRS 2022/II
Výkaz výměr: 10*1					10,0			
10*2					20,0			
31.	SP	783000225	Vyvěšení nebo zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křidel <i>Plný popis: Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dveřních nebo okenních jednoduchých</i>	m2	78,73	25,00	1 968	CÚ ÚRS 2022/II
Výkaz výměr: 1.patro					-			
1,35*2,1*3					8,505			
0,75*2,1*4					6,3			
0,9*2,1*1					1,89			
1,1*2,1*1					2,31			
0,6*2,1*1					1,26			
2.patro					-			
1,36*2*1					2,72			
0,9*2,1*5					9,45			
0,75*2,1*2					3,15			
0,9*2,1*2					3,78			
=					39,365			
zavěšení					-			
39,365					39,365			
32.	SP	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie <i>Plný popis: Zakrývání konstrukcí včetně podlažího odkrytí podlah nebo vodorovných ploch položením fólie</i>	m2	120,0	50,00	6 000	CÚ ÚRS 2022/II
Výkaz výměr: 6*20					120,0			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
33.	SP	766661848	Demontáž interiérového zámku k opětovnému použití	kus	20,0	150,00	3 000	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového zámku								
34.	SP	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	20,0	150,00	3 000	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku								
35.	SP	766661849	Demontáž interiérového štítku s klikou k opětovnému použití	kus	20,0	100,00	2 000	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového štítku s klikou								
36.	SP	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	20,0	50,00	1 000	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou								
37.	SP	766661821	Demontáž samozavírače dveřních křídel k opětovnému použití	kus	4,0	50,00	200	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování samozavírače								
38.	SP	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	4,0	150,00	600	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň dřevěnou								
							102 831	
39.	SP	783106805	783: Nátěry Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	126,484	180,00	22 767	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s abrašením								
Výkaz výměr: 1.patro								
k=0,05								
l=0,025								
dveře D2-3 ks					17,85			
((1,35+k)*(2,1+l))*2)*3								
zárubeň					4,579			
((2,18*2+1,51)*(0,08*2+0,1))*3					22,429			
=								
dveře D3-4 ks					13,6			
((0,75+k)*(2,1+l))*2)*4								
zárubeň					2,74			
((2,18*2+0,91)*(0,08*2+0,1))*2					3,505			
((2,19*2+0,93)*(0,09*2+0,15))*2					19,845			
=								
dveře č.98-1 ks					4,038			
(0,9+k)*(2,1+l)*2								
zárubeň					1,409			
(2,18*2+1,06)*(0,08*2+0,1)								
práh					0,126			
0,9*0,14					5,573			
=								
dveře D4 - 1 ks					4,888			
(1,1+k)*(2,1+l)*2								
zárubeň					1,461			
(2,18*2+1,26)*(0,08*2+0,1)					6,349			
=								
dveře D5 - 1 ks					2,763			
(0,6+k)*(2,1+l)*2								
zárubeň					1,331			
(2,18*2+0,76)*(0,08*2+0,1)					4,094			
=								
dveře č.94					5,225			
(1,24+k)*(2,1+l)*2								
odpočet zasklení					-1,045			
-(1,24+k)*(2,1+l)*2*0,2								
příplatek kazetové zasklení					9,143			
(1,24+k)*(2,1+l)*2*1,75								
zárubeň					6,682			
(2,18*2+1,4)*(0,08*2+1)					20,004			
=								
dveře č.D6					4,038			
(0,9+k)*(2,1+l)*2								
zárubeň					1,409			
(2,18*2+1,06)*(0,08*2+0,1)					5,447			
=								
dveře D7					5,447			
5,447					5,447			
=								
dveře č.92					5,447			
5,447					5,447			
=								
dveře č.93					5,447			
5,447					5,447			
=								
dveře D8					5,447			
5,447					0,126			
práh:0,9*0,14					5,573			
=								
dveře č.97 - 2 ks					6,8			
((0,75+k)*(2,1+l))*2)*2								
zárubeň					2,74			
((2,18*2+0,91)*(0,08*2+0,1))*2					9,54			
=								
dveře č.95					4,038			
(0,9+k)*(2,1+l)*2								
zárubeň					1,409			
(2,18*2+1,06)*(0,08*2+0,1)								
práh					0,126			
0,9*0,14					5,573			
=								
dveře č.96					5,447			
4,038+1,409								
práh					0,27			
0,9*0,3					5,717			
=								
40.	SP	783113101	Jednánosobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	126,484	85,00	10 751	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednanosobný syntetický								
41.	SP	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	126,484	80,00	10 119	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé								
42.	SP	783132111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení epoxidovým tmelem plochy do 30%	m2	126,484	95,00	12 016	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelových míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem epoxidovým								
43.	SP	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	126,484	95,00	12 016	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelových míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým								
44.	SP	783114101	Základní jednánosobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	126,484	40,00	5 059	CÚ ÚRS 2022/II

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický								
45.	SP	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	126,484	37,00	4 680	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné								
46.	SP	783122101	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 10%	m2	126,484	35,00	4 427	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsohu do 10% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým								
47.	SP	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	126,484	65,00	8 221	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický								
48.	SP	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	126,484	25,00	3 162	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem dekorativní								
49.	SP	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	126,484	76,00	9 613	CÚ ÚRS 2022/II
Plný popis: Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický								