

# Smlouva o vypořádání závazků

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Smluvní strany

### 1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava – Mariánské Hory  
zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus, starosta  
IČO: 00845451, ev. č. 10  
DIČ: CZ00845451  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 030015-1649321399/0800  
kontaktní osoba: [REDAKCE]  
tel. 599459249 e-mail: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

### 2. Ing. Denisa Sopuchová

se sídlem: Nad Pekárnou 737, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí  
zastoupen: Ing. Veronikou Sopuchovou  
IČO: 73237396  
DIČ: CZ7857055514  
bankovní spojení: Air Bank a.s.  
číslo účtu: [REDAKCE]  
tel. [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]  
(dále jen „dodavatel“)

## Článek I. Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely na základě objednávky objednatele ze dne 28.03.2022 č. O/0304/2022/B, která byla následně akceptována dodavatelem, smlouvu o dílo, jehož předmětem byla částečná oprava bytu č. 15 v domě na ulici Gen. Janka 1157/7, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory. Objednavatel je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a tudíž měl povinnost objednávku zveřejnit.
2. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
3. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně vystavené objednávky, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti vystavené objednávky a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění objednávky v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu.

## **Článek II. Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem objednávky, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně vystavenou objednávkou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně vystavené objednávky považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

## **Článek III. Úhrada za bezesmluvní užívání nemovitosti**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

## **Článek IV. Doložka platnosti**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 16. schůzi konané dne 29.05.2023 pod č. usnesení 0388/RMOB-MH/2226/16.

## **Článek V. Přílohy**

Příloha č. 1: Objedávka č. O/0304/2022/B ze dne 25.02.2022

V Ostravě dne 05.06.2023

V Ostravě dne 05.06.2023

.....  
Mgr. Patrik Hujdus  
starosta

.....  
dodavatel