

Číslo objednatele: 23/SML1572/SoD/ZPZ

Číslo zhotovitele:

Číslo jednací: KUUK/081349/2023

Spisová značka: KUUK/071702/2023/INV/VZ-ZPZ/0014/2

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Irenou Jeřábkovou, vedoucí odboru ZPZ
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 882733379/0800
Zástupce pro věcná jednání: Mgr. Radovan Douša, referent odboru ZPZ
E-mail/telefon: dousa.r@kr-ustecky.cz / 475 657 595

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Rekudoles, s.r.o.

Sídlo/Bydliště: Zdeňka Štěpánka 427/36, 434 01 Most
Zastoupený: Tomášem Külweinem, jednatelem
IČ/Datum narození: 05811082
DIČ: CZ05811082
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 0667552073/0800
Zástupce pro věcná jednání: Tomáš Külwein
E-mail/telefon: rekudoles@seznam.cz / 722 614 321
zapsaný v Živnostenském rejstříku Magistrátu města Mostu

(výpis z Živnostenského rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě).

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla **„Managementová opatření v PP Žatec a PP Staňkovice v roce 2023“** (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace díla: kosení travních porostů (vysoké vegetace) zejména na ruderalizovaných plochách, místech s výskytem expanzivních druhů nebo místech s masivním zmlazováním dřevin, jež bude provedeno lokálně (ostrůvkovitě). Dále komplexní zásah zahrnující ošetření výmladků dřevin (zpravidla do 1,5 m výšky) arboricidem – aplikace na list, jejich následný výřez se současnou opětovnou aplikací arboricidu tentokrát na řezné plochy kmínků ihned po uříznutí a kosení travního porostu. Podrobná specifikace prací je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.
3. Součástí díla je vždy také včasné odstraňování sklizené biomasy, odtěžené dřevní hmoty či jiného, v souvislosti s realizací zásahu vzniklého materiálu a jeho využití či likvidace mimo lokalitu.
4. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
5. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
6. Dílo je určeno pro účely výkonu státní správy v oblasti ochrany přírody a krajiny, a to k zajišťování péče o maloplošná zvláště chráněná území a evropsky významné lokality dle ustanovení § 77a odst. 2 a odst. 4 písm. m) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

II. Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu v termínech dle přílohy č. 3 této smlouvy.
2. Místem provedení díla jsou Přírodní památky Žatec a Staňkovice, blíže specifikované v obrazové příloze č. 4.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává za obě části v celkové **výši 493 000,- Kč** bez DPH (596 530,- Kč včetně DPH).
2. Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/071702/2023/INV/VZ-ZPZ/0014 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 18. 4. 2023. Cena díla je v souladu s příslibem číslo 23/RP140002.
3. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
4. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavovat průběžně, vždy po převzetí konkrétní ucelené části díla na dané lokalitě. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
5. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **21 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu

stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

6. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
7. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
8. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

IV.

Splnění závazku (provedení díla); přechod nebezpečí škody

1. Po dokončení jednotlivých opatření zhotovitel tuto skutečnost do dvou dnů oznámí zástupci objednatele na kontaktní emailovou adresu. Zástupce objednatele provede prohlídku dokončených opatření za účasti zhotovitele v termínu, který stanoví. Nezbytným podkladem pro vystavení dílčí či závěrečné faktury za dokončené práce je protokol dle čl. III. odst. 4.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět fotodokumentaci jednotlivých zásahů zahrnující snímky místa plnění před realizací zásahu, během jeho realizace a po jeho dokončení. Na fotografiích bude vyznačeno datum jejich pořízení. Pořízenou fotodokumentaci pro účely kontrol průběhu provádění prací bude zhotovitel zasílat objednateli na kontaktní e-mailovou adresu průběžně, nejpozději pak vždy spolu s oznámením o dokončení příslušného opatření.
3. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) protokolu oběma smluvními stranami dle čl. IV odst. 1. Objednatel převezme dílo jen v případě, že bude prokazatelně provedeno způsobem a v termínu stanoveném v této smlouvě, zejména pak příloze č. 3 této smlouvy, popř. v souladu s protokolem o předání místa provádění díla či dílčího opatření (čl. III. odst. 4). **Není-li uvedeno v příloze č. 3 jinak, je součástí díla vždy rovněž odklizení a odvoz travní a dřevní hmoty (dále i jako „biomasa“) za účelem její likvidace či dalšího využití.** Není-li uvedeno v příloze č. 3 jinak, musí být v případě kosení travních porostů (spolu s výřezem výmladků dřevin) biomasa odklizená nejpozději do 14 dnů od provedení seče nebo její části.
4. Opatření je způsobilé k převzetí objednatelem vždy až po odklizení biomasy dle čl. IV. odst. 3.
5. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v protokolu včetně termínu pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání protokolu. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle termínů stanovených v příloze č. 3.
6. Provedení opatření způsobem či v termínu odlišném od stanoveného ve smlouvě (příloze č. 3) je možné pouze na základě protokolu o předání místa provádění díla či dílčího opatření, tj. zadání díla dle čl. II.

7. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
5. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 věty druhé občanského zákoníku, má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
 - b. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
 - c. právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
 - d. odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů.

6. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 9 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b. právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů.

7. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
8. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
9. Uplatněním práv dle odst. 5. a 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
10. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 5. a 6. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI. Porušení smluvních povinností

Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:

- a. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH,
 - b. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla s DPH,
 - c. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč,
 - d. smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
1. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 30. 11. 2023.
2. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Ing. Irena Jeřábková, vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství, na základně usnesení Rady Ústeckého kraje č. 158/42R/2022 z 6. 4. 2022.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách objednatele www.kr-ustecky.cz.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou paré s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel druhé vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID: kb5cnx8.

VIII.
Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Ing. Irena Jeřábková je oprávněna podepsat tuto smlouvu na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 158/42R/2022 ze dne 6. 4. 2022.

V Ústí nad Labem dne 09. 06. 2023

V Mostě dne 05. 06. 2023

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Ing. Irena Jeřábková

.....
Zhotovitel
Tomáš Külwein

Příloha č. 1 – Kopie výpisu z živnostenského rejstříku
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení ke střetu zájmů
Příloha č. 3 – Popis prací a termíny realizace
Příloha č. 4 – Mapy lokalit