

## Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“)

### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj,  
Pobočka Český Krumlov  
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov  
Zastoupený: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky,  
KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český  
Krumlov  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky, KPÚ pro  
Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Stanislava Loudová, referentka KPÚ pro  
Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov  
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov  
Tel. +420 725918634  
E-mail: [ckrumlov.pk@spucr.cz](mailto:ckrumlov.pk@spucr.cz)  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** GEO Hrubý spol. s r.o.  
Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň  
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxx  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxx  
Tel./Fax: +420 xxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxx  
ID DS: 7s47464  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Plzeň  
Číslo účtu: 21106381/0100  
IČO: 25227751  
DIČ: CZ25227751

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni pod č.j.  
C10235

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Článek I.**

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 29. 8. 2019 smlouvu o dílo č. 718-2019-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Mýto u Hořic na Šumavě“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

**Článek II.**

Předmětem dodatku jsou vícepráce spojené s vodohospodářskými opatřeními (VHO), změna počtu měrných jednotek (méněpráce) a změna termínu.

**Článek III.**

Na základě skutečně provedených prací dochází ke snížení počtu měrných jednotek (MJ) u dílčího fakturačního celku 3.5.1.a) a 3.5.1.b) viz tabulka s přehledem změn níže.

Sbor zástupců při projednání plánu společných zařízení (PSZ) požádal o řešení neuspokojivého stavu zatrubněného toku BVT1 IDVT 10265119, vyhotovení studie na výstavbu poldru VN2 na Květušínském potoce IDVT 10273363, vyhotovení inženýrsko-geologického průzkumu (IGP) pro stanovení konečné realizace VHO, řešení neuspokojivého stavu zatrubněného toku IDVT 12000605 v chráněném území Přírodní rezervace „Na Mokřinách“ a o řešení neuspokojivého stavu zatrubněného bezejmenného levobřežního přítoku č. 004 Hořického potoka. Na základě požadavku sboru zástupců a po dohodě smluvních stran budou realizovány vícepráce spojené s VHO. Po stanovení konečného rozsahu VHO a stanovení MJ pro jednotlivé etapy PSZ byla do položkového výkazu činností doplněna dílčí část 3.5.1.c) a 3.5.1.d) viz tabulka s přehledem změn níže. Cena víceprací (456 400 Kč bez DPH) byla stanovena na základě podkladů objednatele a cenové nabídky zhotovitele.

V souvislosti s výše uvedeným dochází také ke stanovení termínu plnění u uvedených víceprací a k posunu termínu etapy 3.5.2. viz tabulka s přehledem změn termínu plnění níže.

Přehled změn počtu měrných jednotek (MJ) - ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH:

Hlavní celek / dílčí část		MJ	SOD - MJ	Cena za MJ	SOD - cena
			MJ (+/-)		Cena víceprací (+) méněprací (-)
			Skutečnost - MJ		Skutečnost - cena
<b>3.5. Přípravné práce</b>					
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území pro prvky PSZ v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	32	2 000	64 000 Kč
			- 4		- 8 000 Kč
			28		56 000 Kč
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	80	600	48 000 Kč
			- 45		- 27 000 Kč
			35		21 000 Kč

3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	6 000	0 Kč
			+ 44		+ 264 000 Kč
			44		264 000 Kč
3.5.1.d)	Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro návrh vodohospodářských opatření	sonda	0	5 200	0 Kč
			+ 37		+ 192 400 Kč
			37		192 400 Kč

Přehled změn termínu plnění:

3.5. Návrhové práce		Termín dle SOD	Změna termínu
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	--	30. 10. 2023
3.5.1.d)	Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro návrh vodohospodářských opatření	--	30. 8. 2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30. 6. 2024	30. 10. 2024

Rekapitulace schválených nepodstatných změn závazku:

Původní hodnota závazku 1 746 100 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 – celková cena díla se navyšuje o 3 200 Kč bez DPH (800 Kč méněpráce a 4 000 Kč vícepráce)

Dodatek č. 2 – změna termínu

Dodatek č. 3 – změna termínu

Dodatek č. 4 – celková cena díla se navyšuje o 421 400 Kč bez DPH (35 000 Kč méněpráce a 456 400 Kč vícepráce)

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 496 200 Kč bez DPH, tj. 28,42 % z původní hodnoty závazku.

#### Článek IV.

Dle výše uvedených skutečností se mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:

1. Hlavní celek 3.4. - celkem bez DPH v Kč	898 900,00
2. Hlavní celek 3.5. - celkem bez DPH v Kč	1 092 200,00
3. Hlavní celek 3.6. - celkem bez DPH v Kč	179 600,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 170 700,00</b>
DPH 21% v Kč	455 847,00
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 626 547,00</b>

Nové znění Přílohy ke Smlouvě (Položkový výkaz činností) je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## Článek V.

Ostatní ustanovení smlouvy a předchozích dodatků zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Českém Krumlově  
Datum: 9. 6. 2023

V Plzni  
Datum: 8. 6. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Josef Jakeš  
vedoucí Pobočky Český Krumlov

---

Ing. Zdeněk Hrubý  
jednatel GEO Hrubý spol s r.o.

Za správnost:

---

Bc. Vlasta Laisková  
referentka Pobočky Český Krumlov

**Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Mýto u Hořic na Šumavě - Dodatek č. 4**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	<b>800</b>	24 000	31. 10. 2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	14	<b>2 000</b>	28 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	317	<b>600</b>	190 200	30. 10. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	132	<b>900</b>	118 800	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	149	<b>1 500</b>	223 500	30. 11. 2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	9	<b>5 000</b>	45 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	449	<b>300</b>	134 700	30. 10. 2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	449	<b>300</b>	134 700	30. 4. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>898 900</b>	<b>30. 4. 2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	449	<b>800</b>	359 200	30. 10. 2023
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území pro prvky PSZ v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	28	<b>2 000</b>	56 000	
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	<b>600</b>	21 000	
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	44	<b>6 000</b>	264 000	
3.5.1.d)	Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro návrh vodorovných opatření	sonda	37	<b>5 200</b>	192 400	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	449	<b>400</b>	179 600	<b>30. 10. 2024</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	<b>10 000</b>	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 092 200</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	449	<b>400</b>	179 600	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>179 600</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					898 900 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 092 200 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					179 600 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 170 700 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					455 847 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 626 547 Kč</b>	

V Českém Krumlově  
Datum: 9. 6. 2023

V Plzni  
Datum: 8. 6. 2023

**Za objednatele:**  
Ing. Josef Jakeš  
vedoucí Pobočky Český Krumlov

**Za zhotovitele:**  
Ing. Zdeněk Hrubý  
jednatel GEO Hrubý spol. s r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.