

Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace pro zadání stavby (ZD)

„Omice, splašková kanalizace na ulici Nádražní“

Číslo smlouvy objednatele: **R-S/40/2023**

Číslo smlouvy zhotovitele: **20042**

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
na akci

„Omice, splašková kanalizace na ulici Nádražní“

Objednatel:	Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice
Smluvní zástupce:	Lukáš Volánek Dis., jednatel, předseda Provozu Rosicko RNDr. Petr Pospíšil, člen Správní rady, místopředseda Provozu Rosicko
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
č.ú.:	1358131309/0800
IČ:	49458892
DIČ:	CZ49458892
IDS:	xbpmmvw
	zapsán v rejstříku svazku obcí vedeném KÚ JmK
Zhotovitel:	VEGAspol v.o.s. Jiráskova 219/12, 602 00 Brno
Smluvní zástupce:	Ing. Jan Gallus, statutární zástupce
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č.ú.:	1094680207/0100
IČ:	60700220
DIČ:	CZ60700220
IDS:	zd39dea
	zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka č. 5663

Článek I.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy. Objednatel se zavazuje provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Článek II.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že pro stavbu s názvem „Omice, splašková kanalizace na ulici Nádražní“, **vypracuje projektovou dokumentaci v rozsahu jednostupňové projektové dokumentace stavby (DSJ)**, na svůj náklad a nebezpečí zajistí veškeré činnosti a výkony nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla pro Objednatele zahrnuje především níže uvedené činnosti a výkony, přičemž o dílčích výsledcích plnění informuje Zhotovitel Objednatele průběžně, zejména o odchylkách vůči průběhu administrativního procesu přípravy stavby a navrhuje objednateli řešení. Výsledky jednání a konzultací, budou pak uplatněny a zohledněny Zhotovitelem v projektové dokumentaci. Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je následující:

Předmět plnění:

- **projektová dokumentace jednostupňová (DSJ)** ve 4 vyhotoveních čistopisů a v elektronické verzi na stavbu Omice, splašková kanalizace na ulici Nádražní, v obci Omice, v rozsahu dle zákona č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v souladu s vyhláškou č. 405/2017Sb., kterou se mění vyhláška č.499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013Sb., a vyhláška č. 169/2016Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Jedná se o zpracování jednostupňové projektové dokumentace v rozsahu pro vydání stavebního povolení, v podrobnostech pro provádění stavby.

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se stavebním (vodoprávním) povolením, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.

Součástí předmětu plnění **je výkon inženýrských činností.**

Součástí předmětu plnění **není geodetické zaměření polohopisu a výškopisu, a inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum.**

Předmět plnění dle této smlouvy provede zhotovitel v následujících fázích a v tomto rozsahu:

1. Zpracování projektové dokumentace jednostupňové (DSJ), v podrobnostech pro provádění stavby:

- a) Zhotovitel zajistí a provede analýzu veškerých dostupných podkladů týkající se řešené problematiky.
- b) Zhotovitel v projektové dokumentaci zohlední veškeré podmínky, dané požadavky objednatele. Detaily budou projednány na výrobních výběrech.
- c) Zhotovitel navrhne dle požadavku na daný stupeň projektové dokumentace technické řešení stavby.
- d) Projektová dokumentace (DSJ) bude předána objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních, a v jedné kompletní elektronické verzi na nosiči CD, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v editovatelném formátu *xls. Případně požadované vícetisky nad rámec předaných 4 vyhotovení čistopisů, budou uhrazeny dle předložené kalkulace.
- e) Dílo bude zpracováno na základě požadavků Objednatele, a při jeho zpracování budou respektovány níže uvedené zásady a postupy prací:
 - úzká konzultace s Objednatelem,
 - úzká konzultace a spolupráce s provozovatelem technické infrastruktury,
 - vazba na platné územní plány měst a obcí,
 - vazba na platný plán rozvoje vodovodů a kanalizací,
 - vazba na již existující projekty.

2. Výkon inženýrských činností:

- a) Projednání zpracovaného projektu s dotčenými orgány státní správy, vlastníky dotčené infrastruktury a správci komunikací a dotčených vodotečí, apod. tak, aby bylo možno vydat stavební povolení. Podání žádosti o vydání stavebního povolení a zajištění vydání stavebního povolení. Projednání PD s dotčenými orgány státní správy a organizacemi.
- b) Součástí ceny nejsou poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.
- c) Zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků, uzavření smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě - věcné břemeno, nájem, odkup pozemků. Zpracování seznamu dotčených pozemků doložený informacemi o vlastnících z katastru nemovitostí a zajištění smluv o smlouvách budoucích s vlastníky pozemků o uložení zařízení do pozemků a provedení stavby, doložené výřezem z katastrální mapy se zákresem uložení.
- d) Projednání s vlastníky pozemků dotčených navrhovaným záměrem a zajištěním jejich souhlasu.
- e) Po ukončení stavby (nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí) provede do 6 měsíců zhotovitel na základě dojednaných vztahů s vlastníky, dokončení realizací smluvních vztahů vycházejících ze smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene až po provedení vkladu do katastru nemovitostí.

Článek III.
Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo odpovídajícího předmětu plnění a předat je Objednateli v následujících termínech:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Předání DSJ k projednání | do 31. 07. 2023 |
| 2. Zpracování změn z vyjádření k DSJ | do 1 měsíce od předání Objednatelem |

Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla Objednateli je sídlo Objednatele (viz shora) nebo předání díla poštovnímu přepravci.

Článek IV. Cena prací

Cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí maximálně celkem:

Zpracování projektové dokumentace jednostupňové (DSJ):

Cena bez DPH	320 000 Kč
<u>DPH ve výši 21%</u>	<u>67 200 Kč</u>
Cena celkem vč. DPH	387 200 Kč

Inženýrské činnosti:

Cena bez DPH	40 000 Kč
<u>DPH ve výši 21%</u>	<u>8 400 Kč</u>
Cena celkem vč. DPH	48 400 Kč

Celkem DSJ+IČ:

Cena bez DPH	360 000 Kč
<u>DPH ve výši 21%</u>	<u>75 600 Kč</u>
Cena celkem vč. DPH	435 600 Kč

Uvedené ceny jsou překročitelné pouze dohodou smluvních stran.

Článek V. Fakturační podmínky

1. Cena za dílo bude Objednatelem zaplacena po řádném dokončení díla uvedeného v článku II., III., bod 1 a IV. této smlouvy a po podpisu protokolu o předání a převzetí jeho výstupu.
2. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura vystavená Zhotovitelem po řádném předání a převzetí díla Objednatelem.
3. Splatnost faktury činí 21 dní po datu obdržení faktury Objednatelem.
4. Odmítnout úhradu faktury je Objednatel oprávněn v případě, že dílo nebylo řádně předáno a převzato, má vady nebo faktura nemá náležitosti dané § 28 zákona č.235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek VI. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; Zhotovitel oznámí nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně toto oznámí Zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
5. Zhotovitel je povinen mít pro účely plnění této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě a to ve výši minimálně 5 mil. Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti minimálně po celou dobu provádění díla a po předání díla po dobu záruční doby na dílo a tuto skutečnost Objednateli kdykoliv na jeho výzvu prokázat.

6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, Zhotovitel započne s odstraňováním vady do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost spočívající v poskytnutí nezbytných konzultací a podkladů, zejména souvisejících s dosud zpracovanými studiemi, projektovými dokumentacemi.
2. Cena za provedení díla obsahuje veškeré subdodávky a dílčí práce.
3. Cena obsahuje veškeré náklady spojené se zajištěním díla, účast na výrobních výborech během zpracování projektové dokumentace, případné dopracování dokumentace.
4. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí zákonem č.89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění a dalšími obecně platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory plynoucí z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou řešit u soudu místně příslušného dle sídla Objednatele.
5. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení s nedodržením dílčích termínů uvedených v této smlouvě. Smluvní pokutu hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem při odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 1000 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
7. Do dokumentace pro vydání územního rozhodnutí budou zpracovány podmínky vyjádření dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací, vlastníků objektů a pozemků a správců inženýrských sítí.
8. V případě prodlení Objednatele s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
9. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a v případě zjištění nedostatku je Zhotovitel povinen tyto nedostatky v určité lhůtě odstranit.
10. Případné změny předmětu rozsahu díla musí být odsouhlaseny Objednatelem.
11. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním v termínu stanoveném ve Smlouvě, resp. určených Objednatelem nebo je Zhotovitel provádí v rozporu s požadavky Objednatele.
12. Zhotovitel se zavazuje ve všech dokladech souvisejících se smlouvou uvádět číslo smlouvy. Objednatel je oprávněn plnění neoznačené číslem smlouvy odmítnout.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
2. Uzavřenou smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze po dohodě smluvních stran, která musí mít formu písemných, číslovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
3. Smlouva může být měněna jen písemnou dohodou smluvních stran. Smlouva zaniká zásadně řádným splněním, dohodou, odstoupením nebo výpovědí se lhůtou 1 měsíc, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rosicích dne: 7. 6. 2023

V Brně dne: 7. 6. 2023

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Lukáš Volánek, Dis.
jednatel, předseda Provozu Rosicko

.....
Ing. Jan Gallus
statutární zástupce

.....
RNDr. Petr Pospíšil
člen Správní rady, místopředseda
Provozu Rosicko