

**DODATEK č. 9**

nájemní smlouvy OS9819 uzavřené mezi dále uvedenými subjekty dne 02.10.1998, ve znění dodatků č. 1 – 8 (dále jen „Smlouva“)

**město Vrchlabí**

se sídlem Zámek 1, 543 01 Vrchlabí  
IČ: 00278475 DIČ: CZ00278475  
zastoupené starostou Ing. Janem Sobotkou  
jako pronajímatel

a

**KAD, spol. s r. o.** Krkonošská automobilová doprava Vrchlabí  
se sídlem Vápenická 475, 543 01 Vrchlabí  
IČ: 49812947  
zastoupená ředitelem společnosti a prokuristou Bc. Ondřejem Machačkou  
jako nájemce

uzavírají spolu tento dodatek č. 9, kterým se:

Čl. 4, odst. 1), písm. d) Smlouvy se zcela vypouští a nahrazuje se následujícím zněním:

**d) Nájemné** za umístění bankomatu České spořitelny a.s dle Kolaudačního souhlasu čj. SÚ/14032/2013-4 ze dne 30.08.2013 **ve výši 10.000 Kč/rok + DPH podle platných předpisů od 01.09.2013** po celou dobu umístění bankomatu v areálu AUN.

Nájemce se zavazuje uhradit toto nájemné na účet pronajímatele u České spořitelny a.s.: č.ú. 19-1303702389/0800, v.s. (bude tvořit číslo daňového dokladu) v jedné splátce na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Pronajímatel je oprávněn vystavit daňový doklad vždy nejdříve od prvního dne druhého měsíce příslušného kalendářního roku.

Smluvní strany se dohodly, že sjednané nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku je pronajímatel s účinností od 1.1.2024 oprávněn každoročně, vždy s účinností k 1. lednu, navýšit o 100% přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (inflace) vyhlášeného Českým statistickým úřadem za uplynulý rok. Nový výpočet nájemného musí být nájemci písemně oznámen nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku. V případě, že navýšení nájemného nebude ze strany pronajímatele nájemci písemně oznámeno nejpozději k tomuto dni, zůstane nájemné v dotčeném kalendářním roce bez změny, resp. dotčený přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen nebude do výše nájemného nijak promítnut. Za oznámení dle předchozí věty se považuje i doručení daňového dokladu na nájemné, již navýšené o inflaci. První navýšení nájemného dle tohoto odstavce tohoto článku může být uplatněno od 1.1.2024 ve výši 100% míry inflace za rok 2023, bez nutnosti vypracování dodatku k této smlouvě reflektující tuto změnu.

**Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti.**

Dodatek č. 9 se vyhotovuje ve 2 pare, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 7. schůzi Rady města Vrchlabí konané dne 26.4.2023.

Nájemce tímto poskytuje souhlas s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bere na vědomí, že uveřejnění zajistí pronajímatel.

Ve Vrchlabí dne 07.06.2023

Pronajímatel:

Nájemce:

-----  
Ing. Jan Sobotka  
starosta města

-----  
Bc. Ondřej Machačka  
ředitel a prokurista