

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	<b>Oprava služebního bytu</b>	JKSO	
Název objektu	<b>Oprava služebního bytu - bez bourání jádra</b>	EČO	
		Místo	Přerov
		IČ	DIČ
Objednatel	VAK, a.s. Přerov	47674521	CZ47674521
Projektant			
Zhotovitel	Středomoravské stavby s.r.o.	49689053	CZ49689053
Zpracoval	Ing.Ludva		
	Rozpočet číslo	Dne	
	<b>R2302204</b>		

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	79 396,04	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	91 474,86	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	95 913,79	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	257 411,19	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	3 900,00					18	VRN z rozpočtu		7 921,44
7	ZRN (ř. 1-6)		528 095,88	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		7 921,44
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant</b>		<b>D</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>536 017,32</b>
Datum a podpis	Razítko	DPH	%	Základ daně
		snížená	15,0	536 017,32
		základní	21,0	0,00
		<b>Cena s DPH</b>		<b>616 419,92</b>
<b>Objednatel</b>		<b>E</b>	<b>Přípočty a odpočty</b>	
Datum a podpis	Razítko		Dodá zadavatel	0,00
			Klouzavá doložka	0,00
<b>Zhotovitel</b>			Zvýhodnění	0,00
Datum a podpis	Razítko			

# ROZPOČET

**Stavba:** Oprava služebního bytu

**Objekt:** Oprava služebního bytu - bez bourání jádra

Objednatel: VAK, a.s. Přerov

Zhotovitel: Středomoravské stavby s.r.o.

Zpracoval: Ing.Ludva

Místo: Přerov

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 167 370,90 6,900**

**3 Svislé a kompletní konstrukce 51 733,86 3,139**

1	317142420	Překlád nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1000 mm	kus	4,000	1 702,00	6 808,00	0,089
2	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	31,073	957,00	29 736,86	2,149
3	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	7,700	1 345,00	10 356,50	0,795
4	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	18,100	181,00	3 276,10	0,004
5	346244354	Obezdvíčka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových přesných tvárnic	m2	1,200	1 297,00	1 556,40	0,102

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 84 398,23 3,761**

6	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	8,398	92,80	779,33	0,002
7	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	8,398	211,00	1 771,98	0,025
8	611325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stropech šířky do 150 mm	m2	0,753	1 235,00	929,96	0,029
9	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	73,940	78,20	5 782,11	0,019
10	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	57,015	257,00	14 652,86	0,250
11	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	73,940	181,00	13 383,14	0,222
12	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	0,825	1 110,00	915,75	0,032
13	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	17,400	211,00	3 671,40	0,026
14	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	35,940	705,00	25 337,70	3,019
15	641951110	Osazování revizních dvířek do 1 m2 na MC	kus	1,000	524,00	524,00	0,014
16	562457021	<i>dvířka revizní 600x600 bílá, pro keramický obklad</i>	kus	1,000	3 690,00	3 690,00	0,002
17	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	4,000	1 035,00	4 140,00	0,068
18	55331369	<i>zárubeň ocelová pro pórobeton 125 700 levá,pravá</i>	kus	2,000	2 190,00	4 380,00	0,027
19	55331371	<i>zárubeň ocelová pro pórobeton 125 800 levá,pravá</i>	kus	2,000	2 220,00	4 440,00	0,027

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 980,80 0,000**

20	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,800	621,00	2 980,80	0,000
----	-----------	--	----	-------	--------	----------	-------

**997 Přesun sutě 10 249,01 0,000**

21	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	2,407	4 258,00	10 249,01	0,000
----	-----------	--	---	-------	----------	-----------	-------

**998 Přesun hmot 18 009,00 0,000**

22	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	6,900	2 610,00	18 009,00	0,000
----	-----------	--	---	-------	----------	-----------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 356 824,98 1,329**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 7 526,18 0,043**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
23	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše hydroizolační stěrkou	m2	3,940	596,00	2 348,24	0,014
24	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše hydroizolační stěrkou	m2	7,270	678,00	4 929,06	0,029
25	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	72,773	3,42	248,88	0,000
<b>720 Zdravotecnika</b>						<b>3 500,00</b>	<b>0,000</b>
26	720-01	Zednické přípomocce - sekání drážek, bourání prostupů, zapravení prostupů a drážek vč.dodávky materiálu	soub.	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000
<b>721 Zdravotecnika - vnitřní kanalizace</b>						<b>16 781,36</b>	<b>0,006</b>
27	721212123	Odtokový sprchový žlab délky 800 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	5 940,00	5 940,00	0,006
28	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	751,00	751,00	0,001
29	72199-9001	D+MTŽ rozvodů kanalizačních rozvodů	soub.	1,000	7 554,00	7 554,00	0,000
30	72199-9002	Výměna stupačky splaškové kanalizace	soub.	1,000	2 536,36	2 536,36	0,000
<b>722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod</b>						<b>13 900,00</b>	<b>0,000</b>
31	72299-9001	D+MTŽ rozvodů vodoinstalace	soub.	1,000	13 900,00	13 900,00	0,000
<b>725 Zdravotecnika - zařízení předměty</b>						<b>47 164,90</b>	<b>0,133</b>
32	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny vč. montáže sedátka	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	0,002
33	64236091	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný Jika Lyra plus rimless 36x53x36,8 cm	kus	1,000	2 571,66	2 571,66	0,015
34	642360911	sedátko WC Jika duraplustové s kov. panty Lyra Plus, barva bílá	kus	1,000	1 240,98	1 240,98	0,015
35	642360912	ovládací deska splachovacího mechanismu Concept Sigma 01, bílá	kus	1,000	924,00	924,00	0,015
36	725219105	Montáž umyvadla do nábytku koupelnového	soub or	1,000	1 595,00	1 595,00	0,002
37	64211006	umyvadlo nábytkové s otvorem, Concept 250 s přepadem 60,5x46,5 cm, barva bílá	kus	1,000	2 549,33	2 549,33	0,012
38	642110061	souprava pro upevnění umyvadel M10x120 mm NY	kus	1,000	25,66	25,66	0,000
39	642110063	výpusť umyvadla Concept klik/clak kulatý nízký, velká zátka 5/4". chrom	kus	1,000	351,65	351,65	0,000
40	725244724	Zástěna sprchová čtverec sklo Concept 100 NEW, posuvné dveře 2-dílné, 900x900x1900 mm	soub or	1,000	9 474,36	9 474,36	0,065
41	725819402	Montáž ventilů rohových G 1/2 bez přípojovací trubičky	kus	3,000	187,00	561,00	0,000
42	55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	2,000	220,80	441,60	0,000
43	55141002	ventil uzavírací Easy závitový Easy EAS.3024.CF pračkový se zpětnou klapkou, páka hliník 1/2" x 3/4", chrom	kus	1,000	107,86	107,86	0,000
44	55111982	ventil rohový pračkový 3/4"	kus	1,000	86,00	86,00	0,001
45	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	1,000	289,00	289,00	0,000
46	55145686	baterie umyvadlová stojánková páková Concept 200 NEW Grande bez odtokové garnitury	kus	1,000	2 244,00	2 244,00	0,001
47	725849411	Montáž baterie sprchová nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy a sprchovacího setu	kus	1,000	858,00	858,00	0,000
48	551455001	baterie sprchová nástěnná páková Concept 200 NEW bez příslušenství, chrom	kus	1,000	1 836,00	1 836,00	0,002
49	551455002	sprchový set Concept 100 NEW tyč 70 cm, 1 polohová sprcha s hadicí 160 cm, chrom	kus	1,000	1 403,66	1 403,66	0,002
50	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000	164,00	164,00	0,000
51	642110062	sifon umyvadlový plastový Concept prostorově úsporný s převlečnou maticí 5/4", barva bílá	kus	1,000	127,87	127,87	0,000
52	725869102	Montáž zápachových uzávěrek podomítkových pračkových do DN 40	kus	1,000	192,00	192,00	0,000
53	551613101	sifon pračkový Multi E400CR	kus	1,000	297,00	297,00	0,000
54	72599-9001	Montáž skříňky pod umyvadlo	kus	1,000	590,00	590,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
55	72599-9001a	dodávka skříňky pod umývadlo Concept 250, 2 zásuvky 60x45,7x55 cm, barva bílá	kus	1,000	5 491,40	5 491,40	0,000
56	72599-9002	Montáž nábytkového zrcadla	kus	1,000	465,00	465,00	0,000
57	72599-9002a	dodávka nábytkového zrcadla Amirro Crystal s fazetkou, závěsy pro svislé i vodorovné pověšení 60x80 cm	kus	1,000	896,34	896,34	0,000
58	72599-9003	Montáž svítidla na stěnu nad koupelnové zrcadlo (bez dopojení na elektroinstalaci)	kus	1,000	560,00	560,00	0,000
59	72599-9003a	dodávka svítidla na stěnu nad koupelnové zrcadlo	kus	1,000	920,09	920,09	0,000
60	72599-9004	Montáž elektrického koupelnového otopného žebříku (bez zřízení přívodu elektroinstalace)	kus	1,000	560,00	560,00	0,000
61	72599-9004a	dodávka elektrického koupelnového otopného žebříku Concept 100 KTKE 600/1340 mm, elektrický 400W, white, RAL9016	kus	1,000	3 632,00	3 632,00	0,000
62	72599-9004b	dodávka příslušenství pro radiátory Concept VS - vidlice s vypínačem IP20, 16A/250V, barva bílá	kus	1,000	219,50	219,50	0,000
63	72599-9004c	dodávka příslušenství pro radiátory Concept zásuvkový termostat	kus	1,000	3 180,70	3 180,70	0,000
64	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	458,357	2,90	1 329,24	0,000

**726 Zdravotnicka - předstěnové instalace 8 600,59 0,009**

65	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	8 580,00	8 580,00	0,009
66	998726213	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 24 m	%	85,800	0,24	20,59	0,000

**751 Vzduchotechnika 10 885,00 0,000**

67	75199-9001	potrubí VZT přívodů do koupelny a WC - ocelový pozinkovaný plech sk.I	soub.	1,000	1 975,00	1 975,00	0,000
68	75199-9002	malý radiální ventilátor 70m3/h vč. časového doběhu, ovládání spřaženo se svítidlem	kus	2,000	1 830,00	3 660,00	0,000
69	75199-9003	spojovací a těsnící materiál	soub.	1,000	650,00	650,00	0,000
70	75199-9004	Montáž	soub.	1,000	2 750,00	2 750,00	0,000
71	75199-9005	Doprava materiálu	soub.	1,000	900,00	900,00	0,000
72	75199-9006	Zednické přípomocce	soub.	1,000	950,00	950,00	0,000

**762 Konstrukce tesařské 2 145,62 0,000**

73	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	35,940	59,70	2 145,62	0,000
----	-----------	---	----	--------	-------	----------	-------

**766 Konstrukce truhlářské 26 975,95 0,075**

74	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	457,00	1 828,00	0,000
75	61162932	dveře vnitřní hladké CPL plně 1křídle 700x1970mm, dekor jilm bílý 3D	kus	2,000	4 120,00	8 240,00	0,033
76	61162934	dveře vnitřní hladké CPL plně 1křídle 800x1970mm, dekor jilm bílý 3D	kus	2,000	4 350,00	8 700,00	0,037
77	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	4,000	154,00	616,00	0,000
78	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	2,000	495,00	990,00	0,002
79	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	498,00	996,00	0,002
80	76698-9004	D+MTŽ větrací mřížky dveří do koupelny, 60x400 mm	ks	1,000	950,00	950,00	0,000
81	76699-9001	MTŽ kování na dveře	ks	4,000	297,00	1 188,00	0,000
82	76699-9002	dodávka kování dveří lesklý kov klika/klika - koupelna, WC	ks	2,000	826,00	1 652,00	0,000
83	76699-9003	dodávka kování dveří lesklý kov klika/klika - mezipokoje	ks	2,000	579,00	1 158,00	0,000
84	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	263,180	2,50	657,95	0,000

**771 Podlahy z dlaždic 6 934,70 0,128**

85	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 4 ks/m2	m2	2,660	995,00	2 646,70	0,024
----	-----------	--	----	-------	--------	----------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
86	597614091	dlažba keramická Marazzi Appeal rett. 600x600 mm grey	m2	5,400	655,00	3 537,00	0,104
87	771577131	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	2,660	54,10	143,91	0,000
88	771577136	Příplatek k montáži podlah keramických za penetraci podkladu	m2	2,660	59,50	158,27	0,000
89	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	64,859	6,92	448,82	0,000

**775 Podlahy skládané 7 763,04 0,000**

90	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými	m2	35,940	216,00	7 763,04	0,000
----	-----------	---	----	--------	--------	----------	-------

**776 Podlahy povlakové 108 926,66 0,283**

91	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	98,830	102,00	10 080,66	0,000
92	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	58,440	119,00	6 954,36	0,000
93	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	58,440	27,00	1 577,88	0,000
94	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl 3 mm	m2	58,440	194,00	11 337,36	0,266
95	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně vč. soklíku	m2	22,500	65,90	1 482,75	0,000
96	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena vč. dodávky svařovací šňůry	m	31,300	92,50	2 895,25	0,000
97	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	69,000	164,00	11 316,00	0,000
98	776231111	Lepení podlahovin z vinylu standardním lepidlem	m2	58,440	279,00	16 304,76	0,018
99	28412256R.1	podlahovina vinyl tl. 2,5 mm	m2	67,206	679,00	45 632,87	0,000
100	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	1 075,819	1,25	1 344,77	0,000

**781 Dokončovací práce - obklady 46 519,47 0,496**

101	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	21,180	1 090,00	23 086,20	0,191
##	597610401	dlažba keramická Marazzi Appeal rett. 300x600 mm white	m2	23,760	655,00	15 562,80	0,299
103	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	21,180	65,70	1 391,53	0,000
104	781477116	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za penetraci podkladu	m2	21,180	61,60	1 304,69	0,000
105	781493111	Plastové profily rohové lepené standardním lepidlem	m	10,400	145,00	1 508,00	0,003
106	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	10,800	129,80	1 401,84	0,003
107	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	10,800	62,40	673,92	0,000
108	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	449,290	3,54	1 590,49	0,000

**783 Dokončovací práce - nátěry 25 315,61 0,008**

109	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	4,851	63,30	307,07	0,000
110	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,851	222,00	1 076,92	0,001
111	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,702	221,00	2 144,14	0,001
112	783601325	Odmaštění článkových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	kus	3,000	397,00	1 191,00	0,001
113	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	45,400	10,50	476,70	0,001
114	783606814	Odstranění nátěrů z článkových otopných těles okartáčováním	kus	3,000	994,00	2 982,00	0,000
115	783606864	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm okartáčováním	m	45,400	15,40	699,16	0,000
116	783614111	Základní jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	kus	3,000	2 150,00	6 450,00	0,000
117	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	45,400	21,50	976,10	0,001
118	783617117	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	3,000	2 190,00	6 570,00	0,001

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
119	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	90,800	26,90	2 442,52	0,002

**784      Dokončovací práce - malby a tapety      23 885,90      0,147**

120	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,325	49,00	701,93	0,014
121	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	271,475	22,90	6 216,78	0,054
122	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi Primalex standard v místnostech do 3,80 m	m2	271,475	62,50	16 967,19	0,079

**M      Práce a dodávky M      3 900,00      0,000**

**21-M      Elektromontáže      3 900,00      0,000**

123	21099-9003	Zednické přípomoce	soub.	1,000	3 900,00	3 900,00	0,000
-----	------------	--------------------	-------	-------	----------	----------	-------

**VRN      Vedlejší rozpočtové náklady      7 921,44      0,000**

124	030001000	Zařízení staveniště	%	5 280,958	1,50	7 921,44	0,000
-----	-----------	---------------------	---	-----------	------	----------	-------

**Celkem      536 017,32      8,229**